

# ООО "Гранд-капитал" (1782-ОАОФ)

Документ	
Тип торгов	Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене
Информация о торгах	
Форма проведения торгов и подачи предложений	Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене
Начало предоставления заявок на участие	15.04.2024 09:00
Окончание предоставления заявок на участие	24.05.2024 17:00
Начало подачи предложений о цене имущества	27.05.2024 14:00
Дата и время подведения результатов торгов	27.05.2024 17:00
Место подведения результатов торгов	Электронная торговая площадка «Вердикт» ( <a href="http://www.vertrades.ru">www.vertrades.ru</a> )
Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению	<p>Заявки принимаются оператором электронной площадки Электронная торговая площадка «Вердикт» по адресу: <a href="http://www.vertrades.ru">www.vertrades.ru</a> и должны содержать сведения, предусмотренные ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и Приказом Минэкономразвития РФ от 23.07.2015 г. №495. К заявке на участие в торгах должны прилагаться: обязательство участника торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о торгах, действительная выписка из ЕГРЮЛ или ЕГРИП, документы, удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юр. или физ. лица, ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица), документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя, банковские реквизиты для возврата задатка участнику. Документы представляются в электронной форме и подписываются ЭЦП. Решение о признании заявителей участниками торгов оформляется протоколом об определении участников торгов.</p> <p>Для участия в торгах заявитель обязан обеспечить поступление задатка в размере 20% от начальной цены продажи лота на соответствующих торгах на специальный счет Должника для перечисления задатков, указанный в Договоре о задатке и в сообщении о продаже</p>

Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение

имущества до момента окончания срока представления заявок. Датой и временем внесения задатка считается дата и время зачисления задатка на банковский счет Должника, указанный Организатором торгов в публикации. Внесение задатка осуществляется на специальный банковский счет ООО «Гранд-капитал»: Р/с 40702810938000048568, ПАО Сбербанк, Дополнительный офис №9038/01686, БИК 044525225, к /с30101810400000000225. В платежном документе на оплату задатка должны быть указаны номер лота и полное наименование Должника.

Порядок представления заявок на участие в торгах

Заявки принимаются оператором электронной площадки Электронная торговая площадка «ВердиктЪ» по адресу: [www.vertrades.ru](http://www.vertrades.ru) и должны содержать сведения, предусмотренные ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и Приказом Минэкономразвития РФ от 23.07.2015 г. №495. К заявке на участие в торгах должны прилагаться: обязательство участника торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о торгах, действительная выписка из ЕГРЮЛ или ЕГРИП, документы, удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юр. или физ. лица, ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица), документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя, банковские реквизиты для возврата задатка участнику. Документы представляются в электронной форме и подписываются ЭЦП. Решение о признании заявителей участниками торгов оформляется протоколом об определении участников торгов.

#### Сведения о должнике

Тип должника	Юридическое лицо
ИНН	5007070373
ОГРН	1095007001275
КПП	500701001
Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью "Гранд-капитал"
Краткое наименование	ООО "Гранд-капитал"
Адрес	141829, Московская область, г.о.Дмитровский, с. Костино, д.127, этаж/офис 1/1
<b>Арбитражный управляющий</b>	
ИНН	771200413346
ФИО	Офицеров Аркадий Борисович

Название саморегулируемой организации	Саморегулируемая организация "Ассоциация арбитражных управляющих "Паритет"
---------------------------------------	--

### Информация для интеграции с ЕФРСБ

Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ \* 14052651

### Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда	Арбитражный суд Московской области
Номер дела о банкротстве	А41-48930/18
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда)	Решение Арбитражного суда Московской области от 28.02.2019 по делу №А41-48930/18
Дата введения процедуры	28.02.2019

### Информация о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения в официальном издании	17.02.2024 00:00
Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве	04.04.2024 00:00

### Контактная информация для участников торгов

Адрес электронной почты	atata58@mail.ru
Номер контактного телефона	89169667303
Почтовый адрес организатора торгов	107078, г.Москва, а/я 281

### Сведения по лоту №1

Статус торгов по лоту	<b>Торги завершены</b>
Наименование лота	Дебиторская задолженность
Сведения об имуществе должника, выставяемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Дебиторская задолженность к МУП «Водоканал» (ОГРН: 1065034031809, ИНН: 5034028109, КПП: 503401001, адрес: 142671, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ОРЕХОВО-ЗУЕВО ГОРОД, ЛИКИНО-ДУЛЁВО ГОРОД, 1 МАЯ УЛИЦА, 14А) по договору аренды №10/1 от 01.01.2017г. в сумме 3 331 220,92 рублей. Основание возникновения задолженности: Решение Арбитражного суда Московской области от 27.03.2019г. по делу №А41-2620/2019.
Порядок ознакомления с имуществом, выставяемым на торги	Ознакомление с имуществом производится с момента публикации сообщения и до окончания приема заявок по предварительной записи по телефону: 89169667303, или по адресу электронной почты: atata58@mail.ru. Звонки принимаются в рабочие дни с 12 часов 00 минут по 17 часов 00 минут.
Классификатор ЕФРСБ *	0301 - Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)
Начальная цена продажи имущества, руб.	2 998 098,83 НДС не облагается
Величина повышения начальной цены	149 904,94 руб. (5.00%)
Размер задатка	20% от начальной цены продажи лота

**Определение победителей**

Порядок и критерии определения победителей торгов

Победителем торгов признается участник торгов, предложивший наиболее высокую цену за продаваемое имущество.

**Договор купли-продажи**

Порядок и срок заключения договора купли-продажи

Дебиторская задолженность определена на дату утверждения настоящего Положения, и до момента завершения торгов может уменьшиться. Денежные средства, поступившие Должнику от дебитора в счет оплаты задолженности в ходе конкурсного производства до назначения торгов, во время проведения торгов и после их проведения до даты заключения договора купли-продажи дебиторской задолженности являются собственностью Должника, поступают в конкурсную массу Должника и не подлежат перечислению покупателю Лота. При уменьшении размера дебиторской задолженности до заключения договора купли-продажи, продажная цена Лота подлежит уменьшению пропорционально сумме оплаченной задолженности. При этом конкурсный управляющий определяет цену договора купли-продажи прав требования по Лоту исходя из сложившейся на торгах, уменьшая ее пропорционально доле оплаченной задолженности в общей задолженности, выставленной на торги. Права требования переходят к Покупателю с тем объемом прав первоначального кредитора и на тех условиях, которые существуют на момент заключения договора купли-продажи. Информация о точном размере задолженности на конкретную дату содержится у организатора торгов и конкурсного управляющего, и предоставляется по запросу, направленному в порядке ознакомления с Имуществом, указанным в сообщении о торгах. Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества: В течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания протокола о результатах торгов, конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением подписанного со своей стороны текста договора (в четырех экземплярах) в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества. Победитель торгов в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения предложения конкурсного управляющего о заключении договора купли-продажи обязан подписать договор купли-продажи имущества и вручить его конкурсному

управляющему лично, либо в тот же срок направить почтовым отправлением с описью вложения и уведомлением о вручении. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение 5 (пяти) дней с даты получения указанного предложения конкурсного управляющего внесенный задаток ему не возвращается и он лишается права на приобретение имущества. Лицо, заключившее договор купли-продажи, обязано не позднее тридцати дней с момента подписания договора купли-продажи перечислить денежные средства в счет оплаты приобретённого имущества на основной банковский счет ООО «Гранд-капитал»: Р/с 40702810000000047651, АО «Райффайзенбанк», БИК 044525700, к /с30101810200000000700.

Для участия в торгах заявитель обязан обеспечить поступление задатка в размере 20% от начальной цены продажи лота на соответствующих торгах на специальный счет Должника для перечисления задатков, указанный в Договоре о задатке и в сообщении о продаже имущества до момента окончания срока представления заявок. Датой и временем внесения задатка считается дата и время зачисления задатка на банковский счет Должника, указанный Организатором торгов в публикации. Внесение задатка осуществляется на специальный банковский счет ООО «Гранд-капитал»: Р/с 40702810938000048568, ПАО Сбербанк, Дополнительный офис №9038/01686, БИК 044525225, к /с30101810400000000225. Лицо, заключившее договор купли-продажи, обязано не позднее тридцати дней с момента подписания договора купли-продажи перечислить денежные средства в счет оплаты приобретённого имущества на основной банковский счет ООО «Гранд-капитал»: Р/с 40702810000000047651, АО «Райффайзенбанк», БИК 044525700, к /с30101810200000000700.

Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 22c2eee0008b10c8c48bb156cf80096f9

Владелец: Офицеров Аркадий Борисович

Действителен: с 31.01.2024 по 28.04.2038

