

# ООО "Сатурн" (1707-ОАОФ)

Документ	
Тип торгов	Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене
<b>Информация о торгах</b>	
Форма проведения торгов и подачи предложений	Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене
Начало предоставления заявок на участие	26.02.2024 09:00
Окончание предоставления заявок на участие	03.04.2024 17:00
Начало подачи предложений о цене имущества	05.04.2024 14:00
Дата и время подведения результатов торгов	05.04.2024 17:00
Место подведения результатов торгов	Подведение итогов 05.04.2024г. в 17.00 на электронной торговой площадке Электронная торговая площадка «Вердикт» ( <a href="http://www.vertrades.ru">www.vertrades.ru</a> ).
Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению	<p>Заявки принимаются оператором электронной площадки Электронная торговая площадка «Вердикт» по адресу: <a href="http://www.vertrades.ru">www.vertrades.ru</a> и должны содержать сведения, предусмотренные ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и Приказом Минэкономразвития РФ от 23.07.2015 г. №495. К заявке на участие в торгах должны прилагаться: обязательство участника торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о торгах, действительная выписка из ЕГРЮЛ или ЕГРИП, документы, удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юр. или физ. лица, ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица), документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя. Документы представляются в электронной форме и подписываются ЭЦП. Решение о признании заявителей участниками торгов оформляется протоколом об определении участников торгов.</p> <p>Для участия в торгах заявитель обязан обеспечить поступление задатка в размере 20% от начальной цены продажи лота на специальный счет Должника для перечисления задатков, указанный в Договоре о задатке и в сообщении о продаже имущества до момента окончания</p>

Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение

срока представления заявок. Датой и временем внесения задатка считается дата и время зачисления задатка на банковский счет Должника, указанный Организатором торгов в публикации. Внесение задатка осуществляется на специальный банковский счет ООО «Сатурн»: Р/с № 40702810738000000706, ПАО Сбербанк, БИК 044525225, к /с30101810400000000225. В платежном документе на оплату задатка должны быть указаны номер лота и полное наименование Должника. 3.8. Задаток должен быть внесен только денежными средствами и считается перечисленным своевременно, если он зачислен на счет, указанный в сообщении о проведении торгов, не позднее дня окончания приема заявок. Документом, подтверждающим поступление задатка на банковский счет, указанный в сообщении о проведении торгов, является выписка с данного счета. Суммы внесенных задатков возвращаются всем заявителям (претендентам), за исключением победителя торгов в течение 5 (Пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов. Сумма задатка не возвращается участнику торгов в случаях: а) отказа (уклонения) участника торгов, признанного Организатором торгов победителем торгов от заключения договора купли-продажи имущества Должника в установленных порядке и сроках; б) не перечисления покупателем (победителем торгов) денежных средств по заключенному договору купли-продажи имущества Должника в установленных сумме и сроках. Сумма внесенного победителем торгов задатка в течение 5 (Пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов перечисляется Организатором торгов на основной банковский счет Должника.

Порядок представления заявок на участие в торгах

Заявки принимаются оператором электронной площадки Электронная торговая площадка «ВердиктЪ» по адресу: [www.vertrades.ru](http://www.vertrades.ru) и должны содержать сведения, предусмотренные ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и Приказом Минэкономразвития РФ от 23.07.2015 г. №495. К заявке на участие в торгах должны прилагаться: обязательство участника торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о торгах, действительная выписка из ЕГРЮЛ или ЕГРИП, документы, удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юр. или физ. лица, ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица), документ, подтверждающий

полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя. Документы представляются в электронной форме и подписываются ЭЦП. Решение о признании заявителей участниками торгов оформляется протоколом об определении участников торгов.

### Сведения о должнике

Тип должника	Юридическое лицо
ИНН	7718575657
ОГРН	1067746306650
КПП	771801001
Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью "Сатурн"
Краткое наименование	ООО "Сатурн"
Адрес	город Москва, Монтажная ул, д. 9 стр. 1, помещ. 16н/3
<b>Арбитражный управляющий</b>	
ИНН	771200413346
ФИО	Офицеров Аркадий Борисович
Название саморегулируемой организации	Саморегулируемая организация "Ассоциация арбитражных управляющих "Паритет"

### Информация для интеграции с ЕФРСБ

Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ \* 13654772

### Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда	Арбитражный суд г. Москвы
Номер дела о банкротстве	А40-28698/23-86-66 Б
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда)	Решение Арбитражного суда г. Москвы от 20 июля 2023 года
Дата введения процедуры	20.07.2023

### Информация о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения в официальном издании	22.02.2024 00:00
Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве	20.02.2024 00:00

### Контактная информация для участников торгов

Адрес электронной почты	atata58@mail.ru
Номер контактного телефона	89169667303
Почтовый адрес организатора торгов	105066, г. Москва, а/я 9

### Сведения по лоту №1

Статус торгов по лоту	<b>Торги завершены</b>
Наименование лота	Здание нежилое
	Здание нежилое, общей площадью 498 кв.м., кадастровый

Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	номер 50:16:0701020:1426, расположенное по адресу: Московская область, Ногинский район, г.Электроугли, мкр-н Светлый, вид права: собственность, дата государственной регистрации права: 26.08.2008г., номер государственной регистрации: 50-50-16/058/2008-076; Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Запрещение регистрации № 50:16:0701020:1426-50/215 /2023-3 от 11.12.2023
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с имуществом производится с момента публикации сообщения и до окончания приема заявок по предварительной записи по телефону: 89169667303, или по адресу электронной почты: atata58@mail.ru. Звонки принимаются в рабочие дни с 12 часов 00 минут по 17 часов 00 минут.
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки
Начальная цена продажи имущества, руб.	4 933 417,57 НДС не облагается
Величина повышения начальной цены	246 670,88 руб. (5.00%)
Размер задатка	20% от начальной цены продажи лота
Количество заявок	0

### Сведения по лоту №2

Статус торгов по лоту	<b>Торги завершены</b>
Наименование лота	Здание нежилое
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Здание нежилое, общей площадью 3800.1 кв.м., кадастровый номер 50:16:0701020:547, расположенное по адресу: Московская обл., Ногинский р-н, Электроугли г/п, город Электроугли мкрн. Светлый, вид права: собственность, дата государственной регистрации права: 26.08.2008г., номер государственной регистрации: 50-50-16/058/2008-074; Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Запрещение регистрации № 50:16:0701020:547-50/215/2023-3 от 11.12.2023.
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с имуществом производится с момента публикации сообщения и до окончания приема заявок по предварительной записи по телефону: 89169667303, или по адресу электронной почты: atata58@mail.ru. Звонки принимаются в рабочие дни с 12 часов 00 минут по 17 часов 00 минут.
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки
Начальная цена продажи имущества, руб.	21 848 211,71 НДС не облагается
Величина повышения начальной цены	1 092 410,59 руб. (5.00%)

Размер задатка	20% от начальной цены продажи лота
Количество заявок	0
<b>Определение победителей</b>	
Порядок и критерии определения победителей торгов	Победителем признается участник торгов, предложивший наиболее высокую цену за продаваемое имущество
<b>Договор купли-продажи</b>	
Порядок и срок заключения договора купли-продажи	<p>В течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания протокола о результатах торгов, конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением подписанного со своей стороны текста договора (в четырех экземплярах) в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества. Победитель торгов в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения предложения конкурсного управляющего о заключении договора купли-продажи обязан подписать договор купли-продажи имущества и вручить его конкурсному управляющему лично, либо в тот же срок направить почтовым отправлением с описью вложения и уведомлением о вручении. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение 5 (пяти) дней с даты получения указанного предложения конкурсного управляющего внесенный задаток ему не возвращается и он лишается права на приобретение имущества. Лицо, заключившее договор купли-продажи, обязано не позднее тридцати дней с момента подписания договора купли-продажи перечислить денежные средства в счет оплаты приобретённого имущества на основной банковский счет ООО «Сатурн»: 40702810322000005071, Наименование банка АКБ "Абсолют Банк" (ПАО) г. Москва, БИК 044525976, Корр. счет 30101810500000000976.</p>
Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи	<p>Для участия в торгах заявитель обязан обеспечить поступление задатка в размере 20% от начальной цены продажи лота на специальный счет Должника для перечисления задатков, указанный в Договоре о задатке и в сообщении о продаже имущества до момента окончания срока представления заявок. Датой и временем внесения задатка считается дата и время зачисления задатка на банковский счет Должника, указанный Организатором торгов в публикации. Внесение задатка осуществляется на специальный банковский счет ООО «Сатурн»: Р/с № 40702810738000000706, ПАО Сбербанк, БИК 044525225, к /с30101810400000000225. В платежном документе на оплату задатка должны быть указаны номер лота и</p>

полное наименование Должника. Лицо, заключившее договор купли-продажи, обязано не позднее тридцати дней с момента подписания договора купли-продажи перечислить денежные средства в счет оплаты приобретённого имущества на основной банковский счет ООО «Сатурн»: 40702810322000005071, Наименование банка АКБ "Абсолют Банк" (ПАО) г. Москва, БИК 044525976, Корр. счет 30101810500000000976.



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 22c2eee0008b10c8c48bb156cf80096f9

Владелец: Офицеров Аркадий Борисович

Действителен: с 31.01.2024 по 28.04.2038