

# ОАО «КЛЦ» (1608-ОАОФ)

<b>Документ</b>	
Тип торгов	Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене
<b>Информация о торгах</b>	
Форма проведения торгов и подачи предложений	Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене
Начало предоставления заявок на участие	29.11.2023 09:00
Окончание предоставления заявок на участие	11.01.2024 18:00
Начало подачи предложений о цене имущества	15.01.2024 12:00
Дата и время подведения результатов торгов	15.01.2024 15:00
Место подведения результатов торгов	Подведение результатов торгов состоится на электронной площадке «ВердиктЪ», в сети Интернет: <a href="https://bankrot.vertrades.ru">https://bankrot.vertrades.ru</a>
Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению	К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, своевременно представившие заявку на участие в торгах и уплатившие задаток. Заявка заявителя на участие в торгах должна содержать: наименование, сведения об организационно-правовой форме, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица); фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица); номер телефона, адрес электронной почты, идентификационный номер налогоплательщика; предлагаемую заявителем цену за лот, обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении торгов; сведения о наличии/отсутствии заинтересованности заявителя, сведения об участии в капитале заявителя конкурсных управляющих, а также саморегулируемой организации конкурсных управляющих. К заявке могут быть приложены следующие документы: выписка из ЕГРЮЛ (для юридического лица), выписка из ЕГРИП (для индивидуального предпринимателя), документы, удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального

	<p>предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя.</p>
<p>Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение</p>	<p>Задаток установлен в размере 10% от начальной цены лота и должен поступить на счёт ООО «Лаборатория Антикризисных Программ» (ИНН 7722708148, р/с 40702810901300025339 в АО «Альфа-Банк» г.Москва, БИК 044525593 к/с 30101810200000000593, назначение платежа: «Задаток для участия в торгах ОАО «КЛЦ» по лоту №2), не позднее последнего дня приема заявок на участие в торгах (11.01.2024). Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.</p>
<p>Порядок представления заявок на участие в торгах</p>	<p>Заявка и прилагаемые к ней документы, представляется посредством личного кабинета участника торгов, в электронном виде, на электронной площадке «Вердикт» (в сети Интернет: <a href="https://bankrot.vertrades.ru">https://bankrot.vertrades.ru</a>), подписывается квалифицированной электронной цифровой подписью заявителя. Прием заявок на участие в торгах осуществляется с 09 ч. 00 мин. 29.11.2023г. до 18ч. 00 мин. 11.01.2024г. (Мск.), на электронной площадке «Вердикт».</p>

#### Сведения о должнике

Тип должника	Юридическое лицо
ИНН	4611010070
ОГРН	1084611000847
КПП	461101001
Полное наименование	Открытое акционерное общество "Курский логистический центр"
Краткое наименование	ОАО «КЛЦ»
Адрес	305527, Курская область, Курский район, д. Ворошнево

#### Арбитражный управляющий

ИНН	352525641230
ФИО	Краснораменская Светлана Александровна
Название саморегулируемой организации	Саморегулируемая организация "Ассоциация арбитражных управляющих "Паритет"

#### Информация для интеграции с ЕФРСБ

Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ *	13046781
-------------------------------------------	----------

#### Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда	Арбитражный суд Курской области
--------------------------------	---------------------------------

Номер дела о банкротстве	A35-6775/2020
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда)	Положение о начальной продажной цене, порядке, сроках и условиях проведения торгов по продаже имущества ОАО «КЛЦ», ОАО «Плодоовощ», ЗАО «ТПК «Дана» от 08 ноября 2023
Дата введения процедуры	19.05.2022

### Информация о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения в официальном издании	25.11.2023 00:00
Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве	27.11.2023 00:00

### Контактная информация для участников торгов

Адрес электронной почты	laptorgi@gmail.com
Номер контактного телефона	8 (926) 044-07-29
Почтовый адрес организатора торгов	109044, г. Москва, ул. Динамовская, д. 1А, эт. 7 пом. I ком. 1-8

### Сведения по лоту №2

Статус торгов по лоту	<b>Торги завершены</b>
Наименование лота	Имущество ОАО «КЛЦ»: Картофелехранилище 1 751,4 кв.м, земельный участок и "ПЛОДООВОЩ", Курская область)
Сведения об имуществе должника, выставяемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Объекты недвижимости принадлежащие ОАО «КЛЦ» и иное движимое имущество в залоге Банк ВТБ (ПАО), расположенное по адресу: Курская область, Курский р-н, д. Ворошнево (База ОАО «Плодоовощ»), а именно: Картофелехранилище, назначенное для хранения картофеля, здание, кол-во этажей в т.ч. подземных 1, общая площадь 1 751,4 кв.м, кадастровый № 46:11:050502:5; Земельный участок, категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, обороны, безопасности и земли иного специального назначения под производством картофеля, площадь: 2 964 кв.м., кадастровый № 46:11:050502:5. место нахождения: установленный ориентир, расположенного в границах участка. Ориентир здание. Почтовый адрес: Курская область, Курский р-н, Ворошнево, д.Ворошнево, База ОАО «Плодоовощ» (расположен под зданием с кадастровым № 46:11:050501:78); Вспомогательное строение охраны, общей площадью 21,5 м.кв, расположенное на земельном участке с кадастровым № 46:11:050502:5; Ограждение - металлическая сетка, высотой 1,8 м, длиной 217 м., расположенное по периметру земельного участка с кадастровым № 46:11:050502:5; Котел PROTHERM заводской № 21103700100037883100005341N8 (расположен в здании с кадастровым № 46:11:050501:78); Котел PROTHERM 60 PLO, заводской №21104100100037883100005435N0 (расположен в здании с кадастровым № 46:11:050501:78).
Порядок ознакомления с	Ознакомление с документацией и имуществом, включенным в состав лота №1, осуществляется по месту нахождения имущества (Курская область, Ворошнево), после предварительного согласования даты и времени по E-mail: la

имуществом, выставляемым на торги	Для получения информации об имуществе, порядке осмотра имущества, о порядке необходимо направить обращение по электронной почте: <a href="mailto:laptorgi@gmail.com">laptorgi@gmail.com</a>
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки 0105009 - Инвентарь хозяйственно-бытового назначения 0108001 - Земельные участки 99 - Прочее
Начальная цена продажи имущества, руб.	11 456 561,00 НДС не облагается
Величина повышения начальной цены	572 828,05 руб. (5.00%)
Размер задатка	10% от начальной цены лота
Количество заявок	12

### Определение победителей

Порядок и критерии определения победителей торгов	Решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах принимается по результатам рассмотрения организатором торгов представленных заявителями заявок на участие в торгах и оформляется протоколом об определении участников торгов. Аукцион проводится и предложения по цене представляются участниками торгов открыто, в ходе торгов 15.01.2024 г. в 12ч.00 мин. по московскому времени. Подведение результатов торгов состоится 15.01.2024г. в 15ч. 00мин., на электронной площадке «Вердикт», в сети Интернет по адресу: <a href="https://bankrot.vertrades.ru">https://bankrot.vertrades.ru</a> и оформляется протоколом о результатах торгов. Победителем торгов признается участник торгов, предложивший наибольшую цену за лот.
---------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

### Договор купли-продажи

Порядок и срок заключения договора купли-продажи	ДВ течение пяти дней с даты получения предложения конкурсного управляющего о заключении договора купли-продажи, победитель торгов обязан подписать договор купли-продажи. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи, неисполнения договора купли-продажи, внесенный задаток ему не возвращается.
Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи	Оплата по договору купли-продажи должна быть произведена победителем торгов в течение 30 дней с даты его подписания договора, по реквизитам: ОАО «КЛЦ», р/с №40702810001300027949 в АО «Альфа-Банк», к/с №30101810200000000593 БИК 044525593.



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 15be6640019af66894186e26edd8ea836

Владелец:

ООО "ЛАБОРАТОРИЯ АНТИКРИЗИСНЫХ  
ПРОГРАММ"

Действителен: с 23.09.2022 по 23.12.2023