

Бен-Эли Ирма Исакиевна (1592-ОАОФ)

Документ	
Тип торгов	Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене
Информация о торгах	
Форма проведения торгов и подачи предложений	Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене
Начало предоставления заявок на участие	20.11.2023 12:00
Окончание предоставления заявок на участие	22.12.2023 15:00
Начало подачи предложений о цене имущества	25.12.2023 14:00
Дата и время подведения результатов торгов	25.12.2023 16:00
Место подведения результатов торгов	<p>Торги по продаже имущества Должника проводятся в электронной форме на электронной торговой площадке. Сайт электронной площадки «ВердиктЪ» размещен в сети Интернет по адресу http://bankrot.vertrades.ru. Победителем торгов признается Участник торгов, предложивший наиболее высокую цену за имущество должника. Победитель определяется с помощью программных средств оператора площадки.</p>
	<p>Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным в соответствии с Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)» и указанным в сообщении о проведении торгов, и оформляется в форме электронного документа. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения: - наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); - фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); - номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, финансовому управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя финансового управляющего, а также саморегулируемой организации</p>

Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению

арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является финансовый управляющий. К заявке на участие в торгах должны прилагаться копии следующих документов: - выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица), - выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя), - документы, удостоверяющие личность (для физического лица), - надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); - документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя. Подтверждение регистрации представленной заявки на участие в торгах также направляется заявителю в форме электронного документа в день регистрации такой заявки на указанный в ней адрес электронной почты заявителя. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной подписью заявителя. Решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах принимается по результатам рассмотрения представленных заявок на участие в торгах и оформляется протоколом об определении участников торгов. К участию в торгах допускаются заявители, представившие заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)» и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов. Решение об отказе в допуске заявителя к участию в торгах принимается в случае, если: заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным в соответствии с ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и указанным в сообщении о проведении торгов; представленные заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или недостоверны; поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов. Организатор торгов уведомляет всех заявителей о результатах рассмотрения представленных заявок на

	участие в торгах и признании или непризнании заявителей участниками торгов посредством направления заявителям в письменной форме или в форме электронного документа копий протокола об определении участников торгов в течение пяти дней со дня подписания указанного протокола.
Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение	Срок внесения задатка равен сроку на подачу заявок на участие в торгах, не менее 25 рабочих дней. Задатки принимаются на специальный счет должника: получатель Бен-Эли Ирма Исакиевна, счет №40817810750166670814 в филиале "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК", 633011, РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, НОВОСИБИРСКАЯ ОБЛ, БЕРДСК Г, ПОПОВА УЛ, 11, БИК 045004763, ИНН 4401116480, ОГРН 1144400000425, Корр/счет 30101810150040000763, КПП 544543001. Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.
Порядок представления заявок на участие в торгах	Заявка подается посредством использования системы электронного документооборота на сайте электронной площадки «Вердикт» в сети Интернет по адресу: http://bankrot.vertrades.ru . Заявка и прилагаемые к ней документы, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя. Заявка должна содержать документы и сведения, предусмотренные ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» №127-ФЗ от 26.10.2002 и Приказом Минэкономразвития РФ №495 от 23.07.2015.

Сведения о должнике

Тип должника	Физическое лицо
ИНН	772365003939
СНИЛС	134-998-712 15
ФИО	Бен-Эли Ирма Исакиевна
Финансовый управляющий	
ИНН	770301149262
ФИО	Обсков Руслан Юрьевич
Название саморегулируемой организации	Саморегулируемая организация "Ассоциация арбитражных управляющих "Паритет"

Информация для интеграции с ЕФРСБ

Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ *	12969675
---	----------

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда	Арбитражный суд г. Москвы
Номер дела о банкротстве	А40-33897/2020 74-62 Ф

Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда)	Решением Арбитражного суда города Москвы от 22.12.2022 по делу №А40-33897/20-74-62 Ф
Дата введения процедуры	22.12.2022
Информация о публикации сообщения о проведении торгов	
Дата публикации сообщения в официальном издании	
Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве	16.11.2023 00:00

Контактная информация для участников торгов	
Адрес электронной почты	9067105442@list.ru
Номер контактного телефона	+79067105442
Почтовый адрес организатора торгов	121087, г. Москва, до востребования, Обсков Р.Ю.

Сведения по лоту №1	
Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Нежилое помещение
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Нежилое помещение, площадь 12,2 кв.м., расположенное на цокольном этаже №0 по адресу: г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Хорошевский, переулок Чапаевский, д.3, пом. 539К/Ц, кадастровый номер: 77:09:0005004:10460
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с документами и имуществом возможно по предварительной записи по телефону +79067105442 в период приема заявок по рабочим дням, электронная почта 9067105442@list.ru
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки
Начальная цена продажи имущества, руб.	2 400 000,00 без учёта НДС
Величина повышения начальной цены	120 000,00 руб. (5.00%)
Размер задатка	10 (десять) % от цены продажи имущества на торгах
Количество заявок	0

Сведения по лоту №2	
Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Легковой автомобиль
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Транспортное средство (легковой автомобиль) MERCEDES BENZ R350 CDI 4MATIC, год выпуска 2012, идентификационный номер (VIN) – WDC2511221A157864, государственный регистрационный номер В770PB77

Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги Ознакомление с документами и имуществом возможно по предварительной записи по телефону +79067105442 в период приема заявок по рабочим дням, электронная почта 9067105442@list.ru

Классификатор ЕФРСБ * 0106008 - Автомобили

Начальная цена продажи имущества, руб. 1 650 000,00 без учёта НДС

Величина повышения начальной цены 82 500,00 руб. (5.00%)

Размер задатка 10 (десять) % от цены продажи имущества на торгах

Количество заявок 3

Сведения о заключении договора купли-продажи

Дата предоставления сведений о заключении договора купли-продажи 15.02.2024 15:43

Номер договора купли-продажи 2

Дата договора купли-продажи 27.12.2023

Цена по договору 2 062 500,00 руб.

Покупатель Кравченко Владимир Андреевич

Дополнительная информация

 Обсков Руслан Юрьевич,

Электронные документы

Информация о заключении договора купли-продажи [скан ДКП №2 с Кравченко.pdf](#) [1914 кб] (15.02.2024 15:41:58)

 Обсков Руслан Юрьевич,

Определение победителей

Порядок и критерии определения победителей торгов Аукцион проводится путем повышения начальной цены продажи имущества на «шаг аукциона», который устанавливается организатором торгов в размере пяти процентов от начальной цены и указывается в сообщении о проведении торгов. Победителем открытых торгов признается участник торгов, предложивший в ходе аукциона наиболее высокую цену.

Договор купли-продажи

Порядок и срок заключения договора купли-продажи Договор купли-продажи подписывается с победителем в течение 5 дней с даты получения предложения финансового управляющего заключить договор купли-продажи, направленное в течение 5 дней, с даты подписания протокола о результатах торгов.

Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи Оплата имущества - в течение 30 дней с даты подписания договора купли-продажи по реквизитам: получатель Бен-Эли Ирма Исакиевна, счет № 40817810950166670119, в филиале "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК", 633011, РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ,

НОВОСИБИРСКАЯ ОБЛ, БЕРДСК Г, ПОПОВА УЛ, 11,
БИК 045004763, ИНН 4401116480, ОГРН 1144400000425,
Корр/счет 30101810150040000763, КПП 544543001.



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 1d9154749007b90000b231000060002

Владелец: Обсков Руслан Юрьевич

Действителен: с 21.12.2022 по 22.12.2023