

# Лютикова Татьяна Алексеевна (1583-ОАОФ)

Документ	
Тип торгов	Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене
<b>Информация о торгах</b>	
Форма проведения торгов и подачи предложений	Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене
Начало предоставления заявок на участие	20.11.2023 00:01
Окончание предоставления заявок на участие	25.12.2023 23:59
Начало подачи предложений о цене имущества	27.12.2023 12:00
Дата и время подведения результатов торгов	27.12.2023 15:00
Место подведения результатов торгов	Подведение итогов торгов - на электронной торговой площадке «Вердикт».
Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению	<p>Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа на ЭТП согласно п. 11 ст.110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и приказу Минэкономразвития РФ от 23.07.15 г. № 495. Заявка на участие в торгах должна содержать следующие сведения: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица) заявителя; фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица) заявителя; номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, финансовому управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя финансового управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является финансовый управляющий. Заявка на участие в торгах должна быть подписана электронной подписью заявителя.</p> <p>Заявитель для участия в торгах представляет оператору ЭТП в электронной форме подписанный электронной цифровой подписью заявителя договор о задатке. Заявитель вправе также направить задаток на расчетный счет должника для приема задатков, указанный в</p>

Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение

сообщении о продаже имущества, без представления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка заявителем считается акцептом размещенного на электронной площадке договора о задатке. Задаток в размере 5% (пять процентов) от начальной стоимости лота должен быть зачислен на расчетный счет должника для приема задатков: получатель Лютикова Татьяна Алексеевна (р/с 40817810455036010669 в филиале № 7701 Банка ВТБ (ПАО), БИК 044525745, к/с 30101810345250000745), в срок не позднее даты и времени составления протокола об определении участников торгов (мск), НДС на сумму задатка не начисляется. Дата зачисления задатка – дата поступления всей суммы задатка в российских рублях на счет должника. Назначение платежа: «Задаток за участие в торгах (код торгов\_\_\_\_) по продаже имущества Лютиковой Т.А. по лоту № \_\_». Возврат задатков участникам торгов, в порядке, предусмотренном договором о задатке, осуществляется О/Т в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

Порядок представления заявок на участие в торгах

Подача заявок на участие в торгах: на ЭТП с 00 ч. 01 мин. 20.11.2023 г. по 23 ч. 59 мин. 25.12.2023 г. (вкл.) по мск. Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа на ЭТП согласно п. 11 ст.110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и приказу Минэкономразвития РФ от 23.07.15 г. № 495. Заявка на участие в торгах должна содержать следующие сведения: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица) заявителя; фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица) заявителя; номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, финансовому управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя финансового управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является финансовый управляющий. Заявка на участие в торгах должна быть подписана электронной подписью заявителя.

## Сведения о должнике

Тип должника

Физическое лицо

ИНН	561001662032
СНИЛС	056-210-983 44
ФИО	Лютикова Татьяна Алексеевна
<b>Финансовый управляющий</b>	
ИНН	246522571368
ФИО	Лебедев Антон Владимирович
Название саморегулируемой организации	Саморегулируемая организация "Ассоциация арбитражных управляющих "Паритет"

#### Информация для интеграции с ЕФРСБ

Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ \* 12938046

#### Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда	Арбитражный суд Оренбургской области
Номер дела о банкротстве	А47-8947/2022
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда)	Решение Арбитражного суда Оренбургской области от 28.02.2023 г. (резолютивная часть объявлена 21.02.2023 г.) по делу № А47-8947/2022
Дата введения процедуры	21.02.2023

#### Информация о публикации сообщения о проведении торгов


Дата публикации сообщения в официальном издании	
Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве	13.11.2023 00:00

#### Контактная информация для участников торгов

Адрес электронной почты	lebedev.au@bk.ru
Номер контактного телефона	+7 (983) 508-20-98
Почтовый адрес организатора торгов	115191, г. Москва, а/я 22

#### Сведения по лоту №1

Статус торгов по лоту	<b>Торги завершены</b>
Наименование лота	Земельный участок, адрес: Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, Южно-уральский сельсовет, с. Южный Урал, ул. Купеческая, участок № 11, кадастровый номер 56:21:2802001:1447, площадью 10000 +/- 875, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, виды разрешенного использования: для ведения сельского хозяйства (группа 1)
	Правоустанавливающие документы, оценка имущества и иные документы размещены на ЭТП. Ознакомление с имуществом производится по адресу: Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район,

Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Южноуральский сельсовет, с. Южный Урал, ул. Купеческая, участок № 15, с момента публикации сообщения о продаже имущества и до окончания приема заявок по предварительной записи по электронной почте: lebedev.au@bk.ru. С более подробной информацией о предмете торгов, порядке оформления участия, перечнем документов и требованиям к их оформлению можно ознакомиться, направив запрос на эл. почту lebedev.au@bk.ru в течение всего срока приема заявок (по рабочим дням с 10ч. 00мин. до 19ч. 00 мин. по мск.) или по тел.: +7 (983) 508-20-98. Иная необходимая информация, в т.ч. проект договора купли-продажи, договор о задатке, размещены на официальном сайте ЕФРСБ и ЭТП.
Классификатор ЕФРСБ *	0108001 - Земельные участки
Начальная цена продажи имущества, руб.	4 184 100,00 НДС не облагается
Величина повышения начальной цены	209 205,00 руб. (5.00%)
Размер задатка	Задаток - 5% (пять процентов) от начальной стоимости лота
Количество заявок	0
<b>Электронные документы</b>	
Прочие документы	<a href="#">оценка 1447 на 73 л..pdf</a> [4234 кб] (13.11.2023 18:08:50)  Лебедев Антон Владимирович,

## Сведения по лоту №2

Статус торгов по лоту	<b>Торги завершены</b>
Наименование лота	Земельный участок, адрес: Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, Южно-уральский сельсовет, с. Южный Урал, ул. Купеческая, участок № 15, кадастровый номер 56:21:2802001:1451, площадью 10000 +/- 875, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, виды разрешенного использования: для ведения сельского хозяйства (группа 1)
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Правоустанавливающие документы, оценка имущества и иные документы размещены на ЭТП. Ознакомление с имуществом производится по адресу: Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, Южноуральский сельсовет, с. Южный Урал, ул. Купеческая, участок № 15, с момента публикации сообщения о продаже имущества и до окончания приема заявок по предварительной записи по электронной почте: lebedev.au@bk.ru. С более подробной информацией о предмете торгов, порядке оформления участия, перечнем

документов и требованиям к их оформлению можно ознакомиться, направив запрос на эл. почту lebedev.ai@bk.ru в течение всего срока приема заявок (по рабочим дням с 10ч. 00мин. до 19ч. 00 мин. по мск.) или по тел.: +7 (983) 508-20-98. Иная необходимая информация, в т.ч. проект договора купли-продажи, договор о задатке, размещены на официальном сайте ЕФРСБ и ЭТП.

Классификатор ЕФРСБ \* 0108001 - Земельные участки


Начальная цена продажи имущества, руб. 4 184 100,00 НДС не облагается

Величина повышения начальной цены 209 205,00 руб. (5.00%)

Размер задатка Задаток - 5% (пять процентов) от начальной стоимости лота

Количество заявок 0

### Электронные документы

Прочие документы [оценка 1451 на 73л..pdf](#) [4271 кб] (13.11.2023 18:09:15)  
 Лебедев Антон Владимирович,

### Определение победителей

Порядок допуска заявителей к участию в торгах определяется в порядке, установленном п. 12 ст. 110 Закона о банкротстве, а также Регламентом проведения торгов ЭТП «Вердикт». Рассмотрение заявок оформляется протоколом об определении участников торгов, который размещается на ЭТП в течение 5 (пяти) дней с момента окончания срока подачи заявок на участие в торгах. Порядок определения победителя - в соответствии с п. 13 ст. 110 Закона о банкротстве. Победитель торгов – участник, предложивший наиболее высокую цену, которая была названа организатором аукциона последней. Протокол о результатах торгов публикуется О/Т на ЭТП.

### Договор купли-продажи

Порядок заключения договора купли-продажи устанавливается в соответствии с п. 16, 17 ст. 110 Закона о банкротстве. В течение 5 (пяти) дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов финансовый управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене. Если к участию в торгах был допущен только один участник, договор купли-продажи заключается финансовым управляющим с единственным участником торгов.

Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи

Победитель торгов (единственный участник) обязан в течение 30 дней со дня подписания им договора оплатить стоимость приобретенного имущества путем перечисления денежных средств на счет должника для оплаты договора купли-продажи залогового имущества: получатель Лютикова Татьяна Алексеевна (р/с 40817810155036010668 в филиале № 7701 Банка ВТБ (ПАО), БИК 044525745, к/с 30101810345250000745).



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 4e1be20051afe4b341e69d57d58dba43

Владелец: Лебедев Антон Владимирович

Действителен: с 18.11.2022 по 18.02.2024