

# ООО "СЗЛТ" (1551-ОТПП)

Документ	
Тип торгов	Открытые торги посредством публичного предложения
Информация о торгах	
Форма проведения торгов и подачи предложений	Открытые торги посредством публичного предложения
Начало предоставления заявок на участие	30.10.2023 00:00
Окончание предоставления заявок на участие	22.04.2024 00:00
Дата и время подведения результатов торгов	24.04.2024 12:00
Место подведения результатов торгов	ЭТП «Вердикт» ( <a href="http://vertrades.ru/">http://vertrades.ru/</a> )
Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению	Для участия необходимо представить заявку в форме электронного документа, подписанного ЭЦП заявителя содержащую сведения предусмотренные Законом о банкротстве. Задаток в размере 10 % от цены лота на интервале должен поступить по реквизитам: ООО «СЗЛТ», р/с 40702810128000003392 в Коми Отделении №8617 ПАО Сбербанк, БИК 048702640, к/с 30101810400000000640 на дату подачи заявки.
Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение	Задаток в размере 10 % от цены лота на интервале должен поступить по реквизитам: ООО «СЗЛТ», р/с 40702810128000003392 в Коми Отделении №8617 ПАО Сбербанк, БИК 048702640, к/с 30101810400000000640 на дату подачи заявки. Участникам (кроме победителя) задаток возвращается в течение 5 рабочих дней после подписания протокола о результатах торгов.
Порядок представления заявок на участие в торгах	Заявки принимаются с 30.10.2023 г. по регламенту работы ЭТП «Вердикт». Заявка должна соответствовать п. 11 ст. 110 ФЗ №127-ФЗ от 26.10.2002 г. и Приказу Минэкономразвития РФ от 23.07.2015 г. №495.
Сведения о должнике	
Тип должника	Юридическое лицо
ИНН	1101143230
ОГРН	1131101005221
КПП	110101001
Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью "Северо-Западный Лесной Терминал"
Краткое наименование	ООО "СЗЛТ"
Адрес	167000, г. Сыктывкар, ул. Коммунистическая, д. 7, оф. 31

<b>Арбитражный управляющий</b>	
ИНН	110114019727
ФИО	Елсукова Любовь Викторовна
Название саморегулируемой организации	Союз "Саморегулируемая организация арбитражных управляющих Северо-Запада"
<b>Информация для интеграции с ЕФРСБ</b>	
Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ * 11341031	
<b>Сведения о банкротстве</b>	
Наименование арбитражного суда	Арбитражный суд Республики Коми
Номер дела о банкротстве	A29-7126/2019
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда)	Решение Арбитражного суда Республики Коми от 12.11.2020 г. по делу №A29-7126/2019
Дата введения процедуры	12.11.2020
<b>Информация о публикации сообщения о проведении торгов</b>	
Дата публикации сообщения в официальном издании	24.10.2023 00:00
Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве	24.10.2023 00:00
<b>Контактная информация для участников торгов</b>	
Адрес электронной почты	lustigelf@mail.ru
Номер контактного телефона	88212442540
Почтовый адрес организатора торгов	167014, г. Сыктывкар, а/я 60

<b>Сведения по лоту №1</b>	
Статус торгов по лоту	<b>Торги завершены</b>
Наименование лота	здание (жилой дом), кадастровый номер 11:05:0401007: 1108, площадь 401, 5 кв. м., адрес: Республика Коми, г. Сыктывкар, пгт. Краснозатонский, ул. Вишневая, д.8 с земельным участком, кадастровый номер 11:05:0401007: 549, для строительства объекта «Квартал малоэтажной жилой застройки по ул. Тракторной», площадь 1 639, 00 кв. м., адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Республика коми, г. Сыктывкар, пгт. Краснозатонский, ул. Тракторная.
Сведения об имуществе должника, выставяемом на торги, его составе, характеристиках, описание	По лоту №1 имеются регистрационные записи об ипотеке от 30.03.2016 г. №11-11/001-11/001/014/2016-3666/1
Порядок ознакомления с имуществом, выставяемым на торги	Для ознакомления с имуществом необходимо направить соответствующий запрос конкурсному управляющему (письменно, по факсу или по эл.почте, указанным в настоящем сообщении) в период приема заявок. Ознакомиться с документацией к имуществу можно

непосредственно по адресу конкурсного управляющего в рабочие дни.

Классификатор ЕФРСБ \* 0101016 - Жилые здания (помещения)

Начальная цена продажи имущества, руб. 6 500 000,00 НДС не облагается

Размер задатка Задаток 10 % от цены лота на интервале

#### График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата / время окончания	Цена на периоде
1	30.10.2023 00:00	06.11.2023 00:00	6 500 000,00
2	06.11.2023 00:00	13.11.2023 00:00	6 435 000,00
3	13.11.2023 00:00	20.11.2023 00:00	6 370 000,00
4	20.11.2023 00:00	27.11.2023 00:00	6 305 000,00
5	27.11.2023 00:00	04.12.2023 00:00	6 240 000,00
6	04.12.2023 00:00	11.12.2023 00:00	6 175 000,00
7	11.12.2023 00:00	18.12.2023 00:00	6 110 000,00
8	18.12.2023 00:00	25.12.2023 00:00	6 045 000,00
9	25.12.2023 00:00	01.01.2024 00:00	5 980 000,00
10	01.01.2024 00:00	08.01.2024 00:00	5 915 000,00
11	08.01.2024 00:00	15.01.2024 00:00	5 850 000,00
12	15.01.2024 00:00	22.01.2024 00:00	5 785 000,00
13	22.01.2024 00:00	29.01.2024 00:00	5 720 000,00
14	29.01.2024 00:00	05.02.2024 00:00	5 655 000,00
15	05.02.2024 00:00	12.02.2024 00:00	5 590 000,00
16	12.02.2024 00:00	19.02.2024 00:00	5 525 000,00
17	19.02.2024 00:00	26.02.2024 00:00	5 460 000,00
18	26.02.2024 00:00	04.03.2024 00:00	5 395 000,00
19	04.03.2024 00:00	11.03.2024 00:00	5 330 000,00
20	11.03.2024 00:00	18.03.2024 00:00	5 265 000,00
21	18.03.2024 00:00	25.03.2024 00:00	5 200 000,00
22	25.03.2024 00:00	01.04.2024 00:00	5 135 000,00
23	01.04.2024 00:00	08.04.2024 00:00	5 070 000,00
24	08.04.2024 00:00	15.04.2024 00:00	5 005 000,00
25	15.04.2024 00:00	22.04.2024 00:00	5 005 000,00

Дата окончания приёма заявок по лоту 22.04.2024 00:00

Количество заявок 1

#### Определение победителей

Право приобретения имущества должника принадлежит претенденту, который в установленном порядке представил заявку на покупку, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной

Порядок и критерии определения победителей торгов

цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода (интервала). В случае, если несколько претендентов представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода (интервала), право приобретения имущества должника принадлежит претенденту, предложившему максимальную цену за это имущество. В случае, если несколько претендентов представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода (интервала), право приобретения имущества должника принадлежит претенденту, который первым представил в установленный срок заявку на приобретение имущества должника.

#### Договор купли-продажи

Порядок и срок заключения договора купли-продажи

Договор заключается в течение пяти дней с даты торгов. В течение указанного срока организатор торгов направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи с приложением проекта договора.

Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи

Задаток в размере 10 % от цены лота на интервале должен поступить по реквизитам: ООО «СЗЛТ», р/с 40702810128000003392 в Коми Отделении №8617 ПАО Сбербанк, БИК 048702640, к/с 30101810400000000640 на дату подачи заявки. Покупатель обязан оплатить имущество в течение 30 дней со дня подписания договора на расчетный счет, который будет указан в договоре купли-продажи.



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 1d316ba00f1af8cbe492d23efb8ad0467

Владелец: Елсукова Любовь Викторовна

Действителен: с 27.04.2023 по 27.04.2024