

ООО «Технострой» (1539-ОТПП)

Документ	
Тип торгов	Открытые торги посредством публичного предложения
Информация о торгах	
Форма проведения торгов и подачи предложений	Открытые торги посредством публичного предложения
Начало предоставления заявок на участие	16.10.2023 12:00
Окончание предоставления заявок на участие	22.01.2024 12:00
Место подведения результатов торгов	https://bankrot.vertrades.ru
Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению	<p>Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий. К заявке на участие в торгах прилагаются документы (в форме электронных документов, подписанных электронной подписью заявителя), предусмотренные ст.110 ФЗ от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)". К участию в торгах допускаются заявители, представившие заявки на участие в торгах, соответствующие требованиям п. 11 ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», и внесшие задаток в установленном порядке и размере.</p>
Порядок внесения и возврата	<p>Для участия в торгах заявитель регистрируется на электронной площадке (https://bankrot.vertrades.ru), представляет в установленный срок заявку на участие в торгах, вносит задаток на счет: ООО «Межрегионконсалт», ИНН 5751052322/КПП 575101001, р/с 40702810800000056501, Банк ГПБ (АО), г. Москва, к/с 30101810200000000823, БИК 044525823. Назначение</p>

обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение	платежа: «Задаток для участия в торгах по продаже имущества ООО «Технострой» за лот №1». Заявитель обязан обеспечить поступление задатка на указанные реквизиты не позднее даты и времени окончания приема заявок для соответствующего периода. Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.
Порядок представления заявок на участие в торгах	Заявки на участие в торгах подаются в электронной форме по адресу в сети «Интернет»: https://bankrot.vertrades.ru . Предложения о цене имущества подаются одновременно с подачей заявки на участие в торгах.

Сведения о должнике

Тип должника	Юридическое лицо
ИНН	6674173498
ОГРН	1069674001210
КПП	667901001
Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Технострой»
Краткое наименование	ООО «Технострой»
Адрес	620073, Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Крестинского, д.44, оф. 807

Арбитражный управляющий

ИНН	253800645466
ФИО	Коваль Георгий Александрович
Название саморегулируемой организации	Ассоциация "Межрегиональная саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих"

Информация для интеграции с ЕФРСБ

Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ *	12684439
---	----------

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда	Арбитражный суд Свердловской области
Номер дела о банкротстве	А60-58155/2018
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда)	Решение Арбитражного суда Свердловской области от 26.11.2019г. (рез. часть от 19.11.2019) по делу №А60-58155/2018
Дата введения процедуры	26.11.2019

Информация о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения в официальном издании	14.10.2023 00:00
Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о	12.10.2023 00:00

Контактная информация для участников торгов

Адрес электронной почты	mail@mrk.trade
Номер контактного телефона	8-900-484-0414
Почтовый адрес организатора торгов	302004, г. Орел, ул. 3-я Курская, д. 15, пом.4, оф.16

Сведения по лоту №1

Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Права требования (дебиторская задолженность) ООО «Технострой»
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Права требования (дебиторская задолженность) ООО «Технострой» к: ООО «Армада» (ИНН 6671027516) в размере 12 185 575 руб. по Определению АС Свердловской обл. от 24.03.2022г. по делу № А60-58155/2018г., Испол. лист №ФС 036006400 от 22.04.2022, передан на исполнение судебным приставам; к Плаксину Игорю Юрьевичу (ИНН 665901726803) в размере 3 181 000 руб. по Определению АС Свердловской обл. от 28.08.2021г. по делу №А60-58155/2018, Определением АС Свердловской обл. от 03.11.2021 г. по делу №А60-50270/2018г о банкротстве Плаксына И.Ю. требования ООО «Технострой» включены в реестр требований кредиторов в третью очередь. В случае прекращения деятельности дебитором в связи с исключением из ЕГРЮЛ, а также погашения дебитором задолженности в полном объеме, дебитор и задолженность такого дебитора исключаются из состава лота. В случае частичного погашения дебитором задолженности, задолженность в погашенном размере исключается из состава лота. Цена продажи подлежит пропорциональному уменьшению, минимальная цена продажи при этом не меняется.
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи осуществляется по адресу: https://bankrot.vertrades.ru и https://bankrot.fedresurs.ru/ . По вопросам ознакомления с имуществом, а также иной доп. информацией, правоустанавливающими документами обращаться по e-mail: mail@mrk.trade и по тел.: 8-900-484-0414, 8-920-825-8648 в рабочие дни с 10-00 до 13-00, с 14-00 до 17-00 по мск.
Классификатор ЕФРСБ *	0301 - Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)
Начальная цена продажи имущества, руб.	13 829 917,50 НДС не облагается
	10% от цены продажи имущества, установленной для

Размер задатка соответствующего периода

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата / время окончания	Цена на периоде
1	16.10.2023 12:00	19.10.2023 12:00	13 829 917,50
2	19.10.2023 12:00	24.10.2023 12:00	13 138 421,63
3	24.10.2023 12:00	27.10.2023 12:00	12 446 925,75
4	27.10.2023 12:00	01.11.2023 12:00	11 755 429,88
5	01.11.2023 12:00	07.11.2023 12:00	11 063 934,00
6	07.11.2023 12:00	10.11.2023 12:00	10 372 438,13
7	10.11.2023 12:00	15.11.2023 12:00	9 680 942,25
8	15.11.2023 12:00	20.11.2023 12:00	8 989 446,38
9	20.11.2023 12:00	23.11.2023 12:00	8 297 950,50
10	23.11.2023 12:00	28.11.2023 12:00	7 606 454,63
11	28.11.2023 12:00	01.12.2023 12:00	6 914 958,75
12	01.12.2023 12:00	06.12.2023 12:00	6 223 462,88
13	06.12.2023 12:00	11.12.2023 12:00	5 531 967,00
14	11.12.2023 12:00	14.12.2023 12:00	4 840 471,13
15	14.12.2023 12:00	19.12.2023 12:00	4 148 975,25
16	19.12.2023 12:00	22.12.2023 12:00	3 457 479,38
17	22.12.2023 12:00	27.12.2023 12:00	2 765 983,50
18	27.12.2023 12:00	09.01.2024 12:00	2 074 487,63
19	09.01.2024 12:00	12.01.2024 12:00	1 382 991,75
20	12.01.2024 12:00	17.01.2024 12:00	691 495,88
21	17.01.2024 12:00	22.01.2024 12:00	200 000,00

Дата окончания приёма заявок по лоту 22.01.2024 12:00

Количество заявок 0

Определение победителей

При отсутствии в установленный срок заявки на участие в торгах, содержащей предложение о цене имущества должника, которая не ниже установленной начальной цены продажи имущества должника, снижение начальной цены продажи имущества должника осуществляется в установленные сроки. Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который представил в установленный срок заявку, содержащую предложение о цене имущества, которая не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов. В случае, если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие различные

Порядок и критерии определения победителей торгов

предложения о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах. С даты определения победителя торгов прием заявок прекращается. Решение организатора торгов об определении победителя торгов оформляется протоколом о результатах проведения торгов.

Договор купли-продажи

Порядок и срок заключения договора купли-продажи

Продажа имущества оформляется договором купли-продажи, который заключает конкурсный управляющий с победителем торгов. В течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным им предложением о цене. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение 5 дней с даты получения указанного предложения конкурсного управляющего внесенный задаток ему не возвращается.

Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи

При продаже имущества оплата в соответствии с договором купли-продажи должна быть осуществлена покупателем в течение 30 дней со дня подписания этого договора по реквизитам: ООО «Технострой», ИНН/КПП 6674173498/667901001, р/с № 40702810150000014650 в Дальневосточном банке ПАО «Сбербанк России», к/с 30101810600000000608, БИК 040813608.



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 17a8b890085b0839c47316bd7be2b60e9

Владелец: ООО \"МЕЖРЕГИОНКОНСАЛТ\"

Действителен: с 22.09.2023 по 22.12.2024