

Народицкис Александрс отсутствует (1526-ОАОФ)

Документ	
Тип торгов	Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене
Информация о торгах	
Форма проведения торгов и подачи предложений	Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене
Начало предоставления заявок на участие	05.10.2023 10:00
Окончание предоставления заявок на участие	10.11.2023 10:00
Начало подачи предложений о цене имущества	13.11.2023 10:00
Дата и время подведения результатов торгов	13.11.2023 17:00
Место подведения результатов торгов	электронная площадка ООО «Электронная площадка «Вердиктъ», размещенной в сети Интернет по адресу: www.vertrades.ru .
Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению	Заявка на участие в торгах направляется с помощью программно-аппаратных средств сайта электронной площадки, в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать следующие сведения: 1) наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); 2) номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя; 3) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий.
	В целях участия в торгах заявитель должен перечислить задаток: лот № 1: в размере 10 % начальной цены продажи лота по следующим реквизитам: получатель

Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение

Отурина Елена Александровна Счет: 40817810650121635983 в ПАО "СОВКОМБАНК" (КОСТРОМА) к/с 30101810300000000743, БИК 043469743, ИНН БАНКА 4401116480. В основании платежа необходимо писать "Задаток за участие в торгах № (код торгов)". Задаток должен поступить на указанный счет не позднее даты составления протокола об определении участников торгов.

Порядок представления заявок на участие в торгах

Заявка на участие в торгах направляется с помощью программно-аппаратных средств сайта электронной площадки, в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать следующие сведения: 1) наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); 2) номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя; 3) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий.

Сведения о должнике

Тип должника	Физическое лицо
ИНН	782002624505
СНИЛС	170-450-010 15
ФИО	Народицкис Александрс отсутствует
Финансовый управляющий	
ИНН	352509038392
ФИО	Отурина Елена Александровна
Название саморегулируемой организации	Саморегулируемая организация "Ассоциация арбитражных управляющих "Паритет"

Информация для интеграции с ЕФРСБ

Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ *	12227253
---	----------

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда	Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области
Номер дела о банкротстве	A56-5857/2021

Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда)	Определение Арбитражного суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 18.07.2023
Дата введения процедуры	11.02.2022
Информация о публикации сообщения о проведении торгов	
Дата публикации сообщения в официальном издании	
Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве	03.10.2023 00:00

Контактная информация для участников торгов	
Адрес электронной почты	bankrot35@yandex.ru
Номер контактного телефона	89217223987
Почтовый адрес организатора торгов	160000 г. Вологда а/я 128

Сведения по лоту №1	
Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Нежилое помещение
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Нежилое помещение 78:42:0018238:7297, этаж - 1, общая площадь 101 кв. м., адрес (местоположение) объекта: Санкт-Петербург, г. Пушкин, Колокольный переулок, д. 5, литера А, помещение 18-Н.
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с имуществом по месту нахождения имущества. Заявку на ознакомление направлять по эл. почте bankrot35@yandex.ru, или по телефону: +79219452833, ознакомление с правилами проведения торгов и документами - 89217223987.
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки
Начальная цена продажи имущества, руб.	11 700 000,00 НДС не облагается
Величина повышения начальной цены	585 000,00 руб. (5.00%)
Размер задатка	1 170 000,00 руб.
Количество заявок	4

Определение победителей	
Порядок и критерии определения победителей торгов	Победителем аукциона признается участник торгов, предложивший наиболее высокую цену.
Договор купли-продажи	
Порядок и срок заключения договора	В течение пяти дней с даты утверждения протокола финансовый управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов

купли-продажи

предложением о цене имущества. Договор купли-продажи имущества должен быть заключен в течение пяти дней с даты получения победителем торгов предложения о заключении данного договора.

Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи

Победитель торгов перечисляет денежные средства в оплату приобретенного имущества в течение тридцати дней со дня подписания договора купли-продажи имущества по следующим реквизитам: получатель Отурина Елена Александровна Счет: 40817810650121635983 в ПАО "СОВКОМБАНК" (КОСТРОМА) к/с 30101810300000000743, БИК 043469743, ИНН БАНКА 4401116480.



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 2a9d4e1001cb00eb84d1c5e6c6036ec1c

Владелец: Отурина Елена Александровна

Действителен: с 09.06.2023 по 09.06.2024