

ООО «ОптимаТорг» (1509-ОТПП)

Документ	
Тип торгов	Открытые торги посредством публичного предложения
Информация о торгах	
Форма проведения торгов и подачи предложений	Открытые торги посредством публичного предложения
Начало предоставления заявок на участие	24.09.2023 10:00
Окончание предоставления заявок на участие	16.01.2024 10:00
Дата и время подведения результатов торгов	16.01.2024 12:00
Место подведения результатов торгов	Подведение результатов продажи производится на ЭТП не позднее 12.00 час. первого рабочего дня, следующего за днем окончания периода.
Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых	Заявки на участие в торгах заявитель представляет оператору ЭТП в форме электронного документа с 10.00 час. 24.09.2023 до 10.00 час. 16.01.2024 (адрес www.vertrades.ru). В заявке на участие в торгах, далее заявка, должно быть указано: 1) фирменное наименование, организационно - правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); 2) фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (физического лица), идентификационный номер налогоплательщика; 3) номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя; 4) сведения о наличии или отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере заинтересованности; 5) сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также сведения о заявителе саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий; 6) обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении торгов. К заявке на участие в торгах должны прилагаться следующие документы: действительная на день представления заявки на участия в торгах выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для юридического лица), выписка из единого государственного реестра индивидуальных

участниками торгов документов и требования к их оформлению	<p>предпринимателей или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для индивидуального предпринимателя), копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица), копию решения об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника открытых торгов приобретение имущества (предприятия) или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой, копии документов, подтверждающих полномочия руководителя (для юридических лиц), документ, подтверждающий полномочия лица, на осуществление действий от имени заявителя. Документы, прилагаемые к заявке представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя. Для участия в торгах заявитель представляет оператору договор о задатке в электронной форме (с указанием реквизитов для возврата задатка), подписанный электронной цифровой подписью.</p>
Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение	<p>Размер задатка для участия в торгах - 20% от начальной цены лота в определенном периоде. Задаток признается внесенным в установленный срок, если подтверждено поступление денежных средств на счет, указанный в сообщении, на дату составления протокола об определении участников торгов. Задаток вносится путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам: ООО «ОптимаТорг», ИНН 7704639950, КПП 246501001, счет 40702810949000003120, в Красноярский РФ АО «Россельхозбанк» г. Красноярск, к/с 30101810300000000923, БИК 040407923.</p>
Порядок представления заявок на участие в торгах	<p>Заявки на участие в торгах заявитель представляет оператору ЭТП в форме электронного документа с 10.00 час. 24.09.2023 до 10.00 час. 16.01.2024 (адрес www.vertrades.ru).</p>

Сведения о должнике

Тип должника	Юридическое лицо
ИНН	7704639950

ОГРН	5077746297448
КПП	246501001
Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «ОптимаТорг»
Краткое наименование	ООО «ОптимаТорг»
Адрес	660111, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Пограничников, здание 40П
Арбитражный управляющий	
ИНН	246111219618
ФИО	Макаров Виталий Олегович
Название саморегулируемой организации	Ассоциация "Региональная саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих"
Информация для интеграции с ЕФРСБ	
Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ *	12481594
Сведения о банкротстве	
Наименование арбитражного суда	Арбитражный суд Красноярского края
Номер дела о банкротстве	А33-26951/2019
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда)	Решение Арбитражного суда Красноярского края от 19.04.2021 г. по делу № А33-26951/2019
Дата введения процедуры	19.04.2021
Информация о публикации сообщения о проведении торгов	
Дата публикации сообщения в официальном издании	23.09.2023 00:00
Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве	19.09.2023 00:00

Контактная информация для участников торгов	
Адрес электронной почты	iskanderu@yandex.ru
Номер контактного телефона	+73912902615
Почтовый адрес организатора торгов	660019, Красноярский край, г. Красноярск, а/я 17800

Сведения по лоту №1

Статус торгов по лоту	Торги завершены
	Помещение, назначение объекта: нежилое, площадь: 1 594,80 кв.м, адрес: Красноярский край, Емельяновский р-н, 11 км Енисейского тракта, стр. 1. пом. 3, кадастровый номер: 24:11:0000000:7250 (Административно-бытовой корпус); Здание, назначение объекта: нежилое, площадь: 64,00 кв.м, адрес: Россия. Красноярский край,

Наименование лота

Емельяновский район. 11-й км. Енисейского тракта, стр. № 10, кадастровый номер: 24:50:0400404:101 (Проходная № 2); Помещение, назначение объекта: нежилое помещение, площадь: 4 896,00 кв.м, адрес: Россия, Красноярский край, Емельяновский район, 11-й км. Енисейского тракта, стр. 1, помещение № 4, кадастровый номер: 24:50:0400404:106 (Склад глины); Здание, назначение объекта: нежилое, площадь: 486,20 кв.м, адрес: Россия, Красноярский край, Емельяновский район, 11-й км. Енисейского тракта, стр. 14, кадастровый номер: 24:50:0400404:98 (Ангар); Помещение, назначение объекта: нежилое помещение, площадь: 12 503,70 кв.м, адрес: Россия, Красноярский край, Емельяновский район, 11-й км. Енисейского тракта, стр. 1, помещение № 5, кадастровый номер: 24:50:0400404:105 (Цех производства кирпича); Сооружение, назначение объекта: нежилое, протяженность: 1 796,2 м, адрес: Россия, Красноярский край, Емельяновский район, 11-й км. Енисейского тракта, соор. 19, кадастровый номер: 24:50:0400404:104 (Железобетонное ограждение)

Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание

Помещение, назначение объекта: нежилое, площадь: 1 594,80 кв.м, адрес: Красноярский край, Емельяновский район, 11 км Енисейского тракта, стр. 1. пом. 3, кадастровый номер: 24:11:0000000:7250 (Административно-бытовой корпус); Здание, назначение объекта: нежилое, площадь: 64,00 кв.м, адрес: Россия. Красноярский край, Емельяновский район. 11-й км. Енисейского тракта, стр. № 10, кадастровый номер: 24:50:0400404:101 (Проходная № 2); Помещение, назначение объекта: нежилое помещение, площадь: 4 896,00 кв.м, адрес: Россия, Красноярский край, Емельяновский район, 11-й км. Енисейского тракта, стр. 1, помещение № 4, кадастровый номер: 24:50:0400404:106 (Склад глины); Здание, назначение объекта: нежилое, площадь: 486,20 кв.м, адрес: Россия, Красноярский край, Емельяновский район, 11-й км. Енисейского тракта, стр. 14, кадастровый номер: 24:50:0400404:98 (Ангар); Помещение, назначение объекта: нежилое помещение, площадь: 12 503,70 кв.м, адрес: Россия, Красноярский край, Емельяновский район, 11-й км. Енисейского тракта, стр. 1, помещение № 5, кадастровый номер: 24:50:0400404:105 (Цех производства кирпича); Сооружение, назначение объекта: нежилое, протяженность: 1 796,2 м, адрес: Россия, Красноярский край, Емельяновский район, 11-й км. Енисейского тракта, соор. 19, кадастровый номер: 24:50:0400404:104 (Железобетонное ограждение)

Ознакомиться с подробной информацией о лотах можно

Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	по предварительной записи у конкурсного управляющего по тел. (8391) 290-26-14, iskanderu@yandex.ru в рабочие дни, в период приёма заявок, по адресу: г. Красноярск, ул. Лесопильщиков, 156, стр. 11, 2й этаж, каб. 207 (конференц-зал).		
Классификатор ЕФРСБ *	0101003 - Здания и сооружения предприятий лесной, деревообрабатывающей, целлюлозно-бумажной, стекольной, фарфоро-фаянсовой, полиграфической промышленности и предприятий промышленности строительных материалов		
Начальная цена продажи имущества, руб.	211 110 000,30 НДС не облагается		
Размер задатка	Размер задатка для участия в торгах - 20% от начальной цены лота в определенном периоде.		
График снижения цены			
№ периода	Дата / время начала	Дата / время окончания	Цена на периоде
1	24.09.2023 10:00	01.10.2023 10:00	211 110 000,30
2	01.10.2023 10:00	08.10.2023 10:00	200 554 500,29
3	08.10.2023 10:00	15.10.2023 10:00	189 999 000,27
4	15.10.2023 10:00	22.10.2023 10:00	179 443 500,26
5	22.10.2023 10:00	29.10.2023 10:00	168 888 000,24
6	29.10.2023 10:00	05.11.2023 10:00	158 332 500,23
7	05.11.2023 10:00	12.11.2023 10:00	147 777 000,21
8	12.11.2023 10:00	19.11.2023 10:00	137 221 500,20
9	19.11.2023 10:00	26.11.2023 10:00	126 666 000,18
10	26.11.2023 10:00	03.12.2023 10:00	116 110 500,17
11	03.12.2023 10:00	10.12.2023 10:00	105 555 000,15
12	10.12.2023 10:00	17.12.2023 10:00	94 999 500,14
13	17.12.2023 10:00	24.12.2023 10:00	84 444 000,12
14	24.12.2023 10:00	09.01.2024 10:00	73 888 500,11
15	09.01.2024 10:00	16.01.2024 10:00	63 333 000,09
Дата окончания приёма заявок по лоту	16.01.2024 10:00		
Количество заявок	2		

Сведения по лоту №2

Статус торгов по лоту

Торги завершены

Здание, назначение объекта: нежилое, площадь: 7,00 кв.м, адрес: Россия, Красноярский край, Емельяновский район, 11-й км. Енисейского тракта, строен. № 5, кадастровый номер: 24:50:0400404:99 (Проходная № 1); Сооружение, назначение объекта: нежилое, площадь: 41,30 кв.м, адрес: Россия, Красноярский край, Емельяновский район, 11-й

Наименование лота	км. Енисейского тракта, соор. № 18, кадастровый номер: 24:50:0400404:96 (Автозаправочная станция); Здание, назначение объекта: нежилое, площадь: 1 682,90 кв. м, адрес: Россия, Красноярский край, Емельяновский район, 11-й км. Енисейского тракта, стр. № 15, кадастровый номер: 24:50:0400404:97 (Автотранспортный цех)		
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Здание, назначение объекта: нежилое, площадь: 7,00 кв.м, адрес: Россия, Красноярский край, Емельяновский район, 11-й км. Енисейского тракта, строен. № 5, кадастровый номер: 24:50:0400404:99 (Проходная № 1); Сооружение, назначение объекта: нежилое, площадь: 41,30 кв.м, адрес: Россия, Красноярский край, Емельяновский район, 11-й км. Енисейского тракта, соор. № 18, кадастровый номер: 24:50:0400404:96 (Автозаправочная станция); Здание, назначение объекта: нежилое, площадь: 1 682,90 кв. м, адрес: Россия, Красноярский край, Емельяновский район, 11-й км. Енисейского тракта, стр. № 15, кадастровый номер: 24:50:0400404:97 (Автотранспортный цех)		
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомиться с подробной информацией о лотах можно по предварительной записи у конкурсного управляющего по тел. (8391) 290-26-14, iskanderu@yandex.ru в рабочие дни, в период приёма заявок, по адресу: г. Красноярск, ул. Лесопильщиков, 156, стр. 11, 2й этаж, каб. 207 (конференц-зал).		
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки		
Начальная цена продажи имущества, руб.	25 687 500,30 НДС не облагается		
Размер задатка	Размер задатка для участия в торгах - 20% от начальной цены лота в определенном периоде.		
График снижения цены			
№ периода	Дата / время начала	Дата / время окончания	Цена на периоде
1	24.09.2023 10:00	01.10.2023 10:00	25 687 500,30
2	01.10.2023 10:00	08.10.2023 10:00	24 403 125,29
3	08.10.2023 10:00	15.10.2023 10:00	23 118 750,27
4	15.10.2023 10:00	22.10.2023 10:00	21 834 375,26
5	22.10.2023 10:00	29.10.2023 10:00	20 550 000,24
6	29.10.2023 10:00	05.11.2023 10:00	19 265 625,23
7	05.11.2023 10:00	12.11.2023 10:00	17 981 250,21
8	12.11.2023 10:00	19.11.2023 10:00	16 696 875,20
9	19.11.2023 10:00	26.11.2023 10:00	15 412 500,18
10	26.11.2023 10:00	03.12.2023 10:00	14 128 125,17
11	03.12.2023 10:00	10.12.2023 10:00	12 843 750,15

12	10.12.2023 10:00	17.12.2023 10:00	11 559 375,14
13	17.12.2023 10:00	24.12.2023 10:00	10 275 000,12
14	24.12.2023 10:00	09.01.2024 10:00	8 990 625,11
15	09.01.2024 10:00	16.01.2024 10:00	7 706 250,09
Дата окончания приёма заявок по лоту		16.01.2024 10:00	
Количество заявок		3	

Сведения по лоту №3

Статус торгов по лоту

Торги завершены

Наименование лота	Здание, назначение объекта: нежилое, площадь: 101,60 кв. м., адрес: Россия, Красноярский край, Емельяновский район, 11-й км. Енисейского тракта, строение 3, кадастровый номер: 24:50:0400404:100 (Проходная № 3); Здание, назначение объекта: нежилое, площадь: 1 601,30 кв.м, адрес: Красноярский край, Емельяновский р-н, 11-й км. Енисейского тракта, строение 13, кадастровый номер: 24:11:0000000:6783 (Ремонтно-механический цех)		
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Здание, назначение объекта: нежилое, площадь: 101,60 кв. м., адрес: Россия, Красноярский край, Емельяновский район, 11-й км. Енисейского тракта, строение 3, кадастровый номер: 24:50:0400404:100 (Проходная № 3); Здание, назначение объекта: нежилое, площадь: 1 601,30 кв.м, адрес: Красноярский край, Емельяновский р-н, 11-й км. Енисейского тракта, строение 13, кадастровый номер: 24:11:0000000:6783 (Ремонтно-механический цех)		
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомиться с подробной информацией о лотах можно по предварительной записи у конкурсного управляющего по тел. (8391) 290-26-14, iskanderu@yandex.ru в рабочие дни, в период приёма заявок, по адресу: г. Красноярск, ул. Лесопильщиков, 156, стр. 11, 2й этаж, каб. 207 (конференц-зал).		
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки		
Начальная цена продажи имущества, руб.	25 312 500,00 НДС не облагается		
Размер задатка	Размер задатка для участия в торгах - 20% от начальной цены лота в определенном периоде.		
График снижения цены			
№ периода	Дата / время начала	Дата / время окончания	Цена на периоде
1	24.09.2023 10:00	01.10.2023 10:00	25 312 500,00
2	01.10.2023 10:00	08.10.2023 10:00	24 046 875,00
3	08.10.2023 10:00	15.10.2023 10:00	22 781 250,00
4	15.10.2023 10:00	22.10.2023 10:00	21 515 625,00

5	22.10.2023 10:00	29.10.2023 10:00	20 250 000,00
6	29.10.2023 10:00	05.11.2023 10:00	18 984 375,00
7	05.11.2023 10:00	12.11.2023 10:00	17 718 750,00
8	12.11.2023 10:00	19.11.2023 10:00	16 453 125,00
9	19.11.2023 10:00	26.11.2023 10:00	15 187 500,00
10	26.11.2023 10:00	03.12.2023 10:00	13 921 875,00
11	03.12.2023 10:00	10.12.2023 10:00	12 656 250,00
12	10.12.2023 10:00	17.12.2023 10:00	11 390 625,00
13	17.12.2023 10:00	24.12.2023 10:00	10 125 000,00
14	24.12.2023 10:00	09.01.2024 10:00	8 859 375,00
15	09.01.2024 10:00	16.01.2024 10:00	7 593 750,00
Дата окончания приёма заявок по лоту 16.01.2024 10:00			
Количество заявок		2	

Сведения по лоту №4

Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Здание, назначение объекта: нежилое, площадь: 241,80 кв. м. адрес: Красноярский край, Емельяновский район, 11-й км. Енисейского тракта, стр. № 4, кадастровый номер: 24:50:0400404:102 (Газораздаточная станция)
Сведения об имуществе должника, выставленном на торги, его составе, характеристиках, описание	Здание, назначение объекта: нежилое, площадь: 241,80 кв. м. адрес: Красноярский край, Емельяновский район, 11-й км. Енисейского тракта, стр. № 4, кадастровый номер: 24:50:0400404:102 (Газораздаточная станция)
Порядок ознакомления с имуществом, выставленным на торги	Ознакомиться с подробной информацией о лотах можно по предварительной записи у конкурсного управляющего по тел. (8391) 290-26-14, iskanderu@yandex.ru в рабочие дни, в период приёма заявок, по адресу: г. Красноярск, ул. Лесопильщиков, 156, стр. 11, 2й этаж, каб. 207 (конференц-зал).
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки
Начальная цена продажи имущества, руб.	4 605 000,30 НДС не облагается
Размер задатка	Размер задатка для участия в торгах - 20% от начальной цены лота в определенном периоде.

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата / время окончания	Цена на периоде
1	24.09.2023 10:00	01.10.2023 10:00	4 605 000,30
2	01.10.2023 10:00	08.10.2023 10:00	4 374 750,29
3	08.10.2023 10:00	15.10.2023 10:00	4 144 500,27
4	15.10.2023 10:00	22.10.2023 10:00	3 914 250,26

5	22.10.2023 10:00	29.10.2023 10:00	3 684 000,24
6	29.10.2023 10:00	05.11.2023 10:00	3 453 750,23
7	05.11.2023 10:00	12.11.2023 10:00	3 223 500,21
8	12.11.2023 10:00	19.11.2023 10:00	2 993 250,20
9	19.11.2023 10:00	26.11.2023 10:00	2 763 000,18
10	26.11.2023 10:00	03.12.2023 10:00	2 532 750,17
11	03.12.2023 10:00	10.12.2023 10:00	2 302 500,15
12	10.12.2023 10:00	17.12.2023 10:00	2 072 250,14
13	17.12.2023 10:00	24.12.2023 10:00	1 842 000,12
14	24.12.2023 10:00	09.01.2024 10:00	1 611 750,11
15	09.01.2024 10:00	16.01.2024 10:00	1 381 500,09
Дата окончания приёма заявок по лоту		16.01.2024 10:00	
Количество заявок		0	

Сведения по лоту №5

Статус торгов по лоту

Торги завершены

Наименование лота

Помещение, назначение объекта: нежилое помещение, площадь: 361,50 кв.м, адрес: Россия, Красноярский край, Емельяновский район, 11-й км. Енисейского тракта, стр. 1, помещение № 2, кадастровый номер: 24:11:0000000:14692 (Столовая)

Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание

Помещение, назначение объекта: нежилое помещение, площадь: 361,50 кв.м, адрес: Россия, Красноярский край, Емельяновский район, 11-й км. Енисейского тракта, стр. 1, помещение № 2, кадастровый номер: 24:11:0000000:14692 (Столовая)

Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги

Ознакомиться с подробной информацией о лотах можно по предварительной записи у конкурсного управляющего по тел. (8391) 290-26-14, iskanderu@yandex.ru в рабочие дни, в период приёма заявок, по адресу: г. Красноярск, ул. Лесопильщиков, 156, стр. 11, 2й этаж, каб. 207 (конференц-зал).

Классификатор ЕФРСБ *

0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки

Начальная цена продажи имущества, руб.

5 437 500,30 НДС не облагается

Размер задатка

Размер задатка для участия в торгах - 20% от начальной цены лота в определенном периоде.

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата / время окончания	Цена на периоде
1	24.09.2023 10:00	01.10.2023 10:00	5 437 500,30
2	01.10.2023 10:00	08.10.2023 10:00	5 165 625,29

3	08.10.2023 10:00	15.10.2023 10:00	4 893 750,27
4	15.10.2023 10:00	22.10.2023 10:00	4 621 875,26
5	22.10.2023 10:00	29.10.2023 10:00	4 350 000,24
6	29.10.2023 10:00	05.11.2023 10:00	4 078 125,23
7	05.11.2023 10:00	12.11.2023 10:00	3 806 250,21
8	12.11.2023 10:00	19.11.2023 10:00	3 534 375,20
9	19.11.2023 10:00	26.11.2023 10:00	3 262 500,18
10	26.11.2023 10:00	03.12.2023 10:00	2 990 625,17
11	03.12.2023 10:00	10.12.2023 10:00	2 718 750,15
12	10.12.2023 10:00	17.12.2023 10:00	2 446 875,14
13	17.12.2023 10:00	24.12.2023 10:00	2 175 000,12
14	24.12.2023 10:00	09.01.2024 10:00	1 903 125,11
15	09.01.2024 10:00	16.01.2024 10:00	1 631 250,09
Дата окончания приёма заявок по лоту 16.01.2024 10:00			
Количество заявок		0	

Сведения по лоту №6

Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Помещение, назначение объекта: нежилое помещение, наименование: часть здания площадь: 5 332,00 кв.м, адрес: Россия, Красноярский край, Емельяновский район, 11-й км. Енисейского тракта (правая сторона), стр. 1, помещение № 1, кадастровый номер: 24:11:0000000:14813 (Цех производства плитки)
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Помещение, назначение объекта: нежилое помещение, наименование: часть здания площадь: 5 332,00 кв.м, адрес: Россия, Красноярский край, Емельяновский район, 11-й км. Енисейского тракта (правая сторона), стр. 1, помещение № 1, кадастровый номер: 24:11:0000000:14813 (Цех производства плитки)
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомиться с подробной информацией о лотах можно по предварительной записи у конкурсного управляющего по тел. (8391) 290-26-14, iskanderu@yandex.ru в рабочие дни, в период приёма заявок, по адресу: г. Красноярск, ул. Лесопильщиков, 156, стр. 11, 2й этаж, каб. 207 (конференц-зал).
Классификатор ЕФРСБ *	0101003 - Здания и сооружения предприятий лесной, деревообрабатывающей, целлюлозно-бумажной, стекольной, фарфоро-фаянсовой, полиграфической промышленности и предприятий промышленности строительных материалов
Начальная цена продажи имущества, руб.	50 872 500,00 НДС не облагается

Размер задатка	Размер задатка для участия в торгах - 20% от начальной цены лота в определенном периоде.		
График снижения цены			
№ периода	Дата / время начала	Дата / время окончания	Цена на периоде
1	24.09.2023 10:00	01.10.2023 10:00	50 872 500,00
2	01.10.2023 10:00	08.10.2023 10:00	48 328 875,00
3	08.10.2023 10:00	15.10.2023 10:00	45 785 250,00
4	15.10.2023 10:00	22.10.2023 10:00	43 241 625,00
5	22.10.2023 10:00	29.10.2023 10:00	40 698 000,00
6	29.10.2023 10:00	05.11.2023 10:00	38 154 375,00
7	05.11.2023 10:00	12.11.2023 10:00	35 610 750,00
8	12.11.2023 10:00	19.11.2023 10:00	33 067 125,00
9	19.11.2023 10:00	26.11.2023 10:00	30 523 500,00
10	26.11.2023 10:00	03.12.2023 10:00	27 979 875,00
11	03.12.2023 10:00	10.12.2023 10:00	25 436 250,00
12	10.12.2023 10:00	17.12.2023 10:00	22 892 625,00
13	17.12.2023 10:00	24.12.2023 10:00	20 349 000,00
14	24.12.2023 10:00	09.01.2024 10:00	17 805 375,00
15	09.01.2024 10:00	16.01.2024 10:00	15 261 750,00
Дата окончания приёма заявок по лоту	16.01.2024 10:00		
Количество заявок	0		

Сведения по лоту №7

Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Сооружение, назначение объекта: нежилое, протяженность: 1 349,0 м, адрес: Россия, Красноярский край, Емельяновский район, 11-й км. Енисейского тракта, соор. № 12, кадастровый номер: 24:50:0400404:103 (Железнодорожный путь)
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Сооружение, назначение объекта: нежилое, протяженность: 1 349,0 м, адрес: Россия, Красноярский край, Емельяновский район, 11-й км. Енисейского тракта, соор. № 12, кадастровый номер: 24:50:0400404:103 (Железнодорожный путь)
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомиться с подробной информацией о лотах можно по предварительной записи у конкурсного управляющего по тел. (8391) 290-26-14, iskanderu@yandex.ru в рабочие дни, в период приёма заявок, по адресу: г. Красноярск, ул. Лесопильщиков, 156, стр. 11, 2й этаж, каб. 207 (конференц-зал).
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки

Начальная цена продажи имущества, 15 352 499,70 НДС не облагается
руб.

Размер задатка Размер задатка для участия в торгах - 20% от начальной
цены лота в определенном периоде.

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата / время окончания	Цена на периоде
1	24.09.2023 10:00	01.10.2023 10:00	15 352 499,70
2	01.10.2023 10:00	08.10.2023 10:00	14 584 874,72
3	08.10.2023 10:00	15.10.2023 10:00	13 817 249,73
4	15.10.2023 10:00	22.10.2023 10:00	13 049 624,75
5	22.10.2023 10:00	29.10.2023 10:00	12 281 999,76
6	29.10.2023 10:00	05.11.2023 10:00	11 514 374,78
7	05.11.2023 10:00	12.11.2023 10:00	10 746 749,79
8	12.11.2023 10:00	19.11.2023 10:00	9 979 124,81
9	19.11.2023 10:00	26.11.2023 10:00	9 211 499,82
10	26.11.2023 10:00	03.12.2023 10:00	8 443 874,84
11	03.12.2023 10:00	10.12.2023 10:00	7 676 249,85
12	10.12.2023 10:00	17.12.2023 10:00	6 908 624,87
13	17.12.2023 10:00	24.12.2023 10:00	6 140 999,88
14	24.12.2023 10:00	09.01.2024 10:00	5 373 374,90
15	09.01.2024 10:00	16.01.2024 10:00	4 605 749,91

Дата окончания приёма заявок по лоту 16.01.2024 10:00

Количество заявок 1

Определение победителей

Порядок и критерии определения победителей торгов

Критерий выявления победителя - право приобретения принадлежит участнику, который представил в установленный срок заявку, содержащую предложение о цене, которая не ниже цены продажи, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов. В случае, если несколько участников представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене, но не ниже цены продажи, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения принадлежит участнику, предложившему максимальную цену за лот. В случае если несколько участников представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене, но не ниже начальной цены продажи, установленной для определенного периода проведения торгов, право

приобретения принадлежит участнику, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах.

Договор купли-продажи

Порядок и срок заключения договора купли-продажи

В течение 5 дней, с даты подписания протокола о результатах проведения торгов, победителю направляется предложение о заключении договора купли-продажи и проект договора. Договор подписывается в течение 5 дней с даты получения предложения о заключении договора купли-продажи.

Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи

В течение 30 дней со дня подписания договора купли-продажи путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам: ООО «ОптимаТорг», 7704639950, КПП 246501001, счет 40702810249000003118, в Красноярский РФ АО «Россельхозбанк» г. Красноярск, к/с 30101810300000000923, БИК 040407923.



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 13a9a5000baafc583414b8c333fa80ab2

Владелец: Макаров Виталий Олегович

Действителен: с 03.03.2023 по 03.03.2024