

Безрук Владимир Антонович (1496-ОАОФ)

Документ	
Тип торгов	Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене
Информация о торгах	
Форма проведения торгов и подачи предложений	Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене
Начало предоставления заявок на участие	15.09.2023 15:00
Окончание предоставления заявок на участие	20.10.2023 15:00
Начало подачи предложений о цене имущества	25.10.2023 12:00
Дата и время подведения результатов торгов	25.10.2023 17:00
Место подведения результатов торгов	Результаты проведения торгов будут подведены и размещены на электронной площадке «Вердикт» на сайте http://vertrades.ru .
Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению	Заявка на участие в торгах и прилагаемые к ней документы подаются с 15 ч. 00 мин. с 15.09.2023 г. до 15 ч. 00 мин 20.10.2023 г. в электронной форме и подписываются ЭЦП заявителя. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке, оформляется в форме электронного документа и должна содержать следующие сведения: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя, ИНН. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, финансовому управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя финансового управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является финансовый управляющий. Заявка на участие в открытых торгах должна содержать обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении открытых торгов.
	Задаток устанавливается в размере 10 (десять) процентов

Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение

от начальной цены лота и уплачивается в течение срока приема заявок на участие в торгах по следующим реквизитам: ФИО получателя: Безрук Владимир Антонович; Счет № 40817810750166274540; Наименование банка-получателя: Филиал "Центральный" ПАО "СОВКОМБАНК"; ИНН банка-получателя: 4401116480; ИНН получателя 110600304313; Корреспондентский счет банка-получателя: 30101810150040000763; БИК: 045004763; КПП: 544543001; ОКПО: 60843118. Задаток должен поступить на указанный счет не позднее даты составления протокола об определении участников торгов. Задаток возвращается Заявителям, перечислившим задатки, за исключением Победителя торгов. Суммы внесенных задатков возвращаются участникам торгов после подписания и размещения организатором торгов на странице торгов протокола о результатах торгов либо решения о признании торгов несостоявшимися по лоту в течении 5 рабочих дней.

Порядок представления заявок на участие в торгах

Участниками торгов могут быть юридические и физические лица, своевременно представившие заявку на участие в торгах и внесшие задаток в размере 10 % начальной цены продажи лота по следующим реквизитам: ФИО получателя: Безрук Владимир Антонович; Счет № 40817810750166274540; Наименование банка-получателя: Филиал "Центральный" ПАО "СОВКОМБАНК"; ИНН банка-получателя: 4401116480; ИНН получателя 110600304313; Корреспондентский счет банка-получателя: 30101810150040000763; БИК: 045004763; КПП: 544543001; ОКПО: 60843118. Задаток должен поступить на указанный счет не позднее даты составления протокола об определении участников торгов. Заявка на участие в торгах и прилагаемые к ней документы подаются с 15 ч. 00 мин. с 15.09.2023 г. до 15 ч. 00 мин 20.10.2023 г. в электронной форме на электронной площадке «Вердикт» и подписываются ЭЦП заявителя. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке, оформляется в форме электронного документа и должна содержать следующие сведения: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя, ИНН. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии

заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, финансовому управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя финансового управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является финансовый управляющий. Заявка на участие в открытых торгах должна содержать обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении открытых торгов.

Сведения о должнике

Тип должника	Физическое лицо
ИНН	110600304313
СНИЛС	014-718-336 35
ФИО	Безрук Владимир Антонович

Финансовый управляющий

ИНН	352525608988
ФИО	Кормановский Сергей Николаевич
Название саморегулируемой организации	Саморегулируемая организация "Ассоциация арбитражных управляющих "Паритет"

Информация для интеграции с ЕФРСБ

Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ * 12447985

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда	Арбитражный суд Республики Коми
Номер дела о банкротстве	A29-3421/2021
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда)	Решение Арбитражного суда Республики Коми от 10.08.2021 г. по делу № A29-3421/2021
Дата введения процедуры	10.08.2021

Информация о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения в официальном издании	
Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве	14.09.2023 00:00

Контактная информация для участников торгов

Адрес электронной почты	torgivologda@mail.ru
Номер контактного телефона	8 921 536-39-23
Почтовый адрес организатора торгов	160001, г.Вологда, улица Мира, д.38, а/я 1

Сведения по лоту №1

Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Нежилое помещение, объект незавершенного строительства

Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Нежилое помещение, объект незавершенного строительства – гаражный бокс, этаж № 1, расположенное по адресу: Республика Коми, г. Усинск, ул. Мира, 2 массив 6 квартал ценового зонирования, бокс В-5 (5), площадью 21,6 кв.м. Кадастровый номер 11:15:0102007: 925.
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с описанием имущества, документацией и условиями проведения торгов, осуществляется по будням с 10 ч. 00 мин. до 14 ч. 00 мин. по адресу: г. Вологда, ул. Благовещенская, д. 47, оф. 311 предварительно согласовав время с организатором торгов по телефону 8 921 536-39-23 или направив запрос на адрес электронной почты torgivologda@mail.ru . Ознакомление с имуществом осуществляется по адресу нахождения имущества.
Классификатор ЕФРСБ *	0103 - Незавершенное строительство - конструкции, сооружения, здания
Начальная цена продажи имущества, руб.	500 000,00 НДС не облагается
Величина повышения начальной цены	25 000,00 руб. (5.00%)
Размер задатка	Задаток устанавливается в размере 10 (десять) процентов от начальной цены лота
Количество заявок	0

Сведения по лоту №2

Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Жилой дом
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Жилой дом, расположенный по адресу: Московская область, Наро-Фоминский р-н, д. Мишуткино, ул. Рязанская, д 23, площадью 254 кв.м. Кадастровый номер 50:26:0151410:1167 с хозяйственными пристройками (крытая автостоянка, спортивная площадка и здание дома отдыха, включающее в себя помещения банного комплекса - сауна, душевая, комната отдыха), земельный участок, расположенный по адресу: Московская область, Наро-Фоминский р-н, д. Мишуткино, ул. Рязанская, д 23, площадью 2 500 кв.м. Кадастровый номер 50:26:0151415: 52.
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с описанием имущества, документацией и условиями проведения торгов, осуществляется по будням с 10 ч. 00 мин. до 14 ч. 00 мин. по адресу: г. Вологда, ул. Благовещенская, д. 47, оф. 311 предварительно согласовав время с организатором торгов по телефону 8 921 536-39-23 или направив запрос на адрес электронной почты torgivologda@mail.ru . Ознакомление с имуществом осуществляется по адресу нахождения имущества.

Классификатор ЕФРСБ *	0101016 - Жилые здания (помещения)
Начальная цена продажи имущества, руб.	109 533 000,00 НДС не облагается
Величина повышения начальной цены	5 476 650,00 руб. (5.00%)
Размер задатка	Задаток устанавливается в размере 10 (десять) процентов от начальной цены лота
Количество заявок	0

Сведения по лоту №3

Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Право требования (дебиторская задолженность) на сумму 130 365 298,87 руб. к АО «Усинскгеонефть» (ИНН 1106007505, ОГРН 1021100896827)
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Право требования на сумму 130 365 298,87 руб. к АО «Усинскгеонефть» (ИНН 1106007505, ОГРН 1021100896827)
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с описанием имущества, документацией и условиями проведения торгов, осуществляется по будням с 10 ч. 00 мин. до 14 ч. 00 мин. по адресу: г. Вологда, ул. Благовещенская, д. 47, оф. 311 предварительно согласовав время с организатором торгов по телефону 8 921 536-39-23 или направив запрос на адрес электронной почты torgivologda@mail.ru .
Классификатор ЕФРСБ *	0301 - Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)
Начальная цена продажи имущества, руб.	110 810 504,04 НДС не облагается
Величина повышения начальной цены	5 540 525,20 руб. (5.00%)
Размер задатка	Задаток устанавливается в размере 10 (десять) процентов от начальной цены лота
Количество заявок	0

Сведения по лоту №4

Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Право требования (дебиторская задолженность) на сумму 18 376 854,50 руб. к АО «Усинскгеонефть» (ИНН 1106007505, ОГРН 1021100896827)
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Право требования на сумму 18 376 854,50 руб. к АО «Усинскгеонефть» (ИНН 1106007505, ОГРН 1021100896827)
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с описанием имущества, документацией и условиями проведения торгов, осуществляется по будням с 10 ч. 00 мин. до 14 ч. 00 мин. по адресу: г. Вологда, ул. Благовещенская, д. 47, оф. 311 предварительно согласовав

выставляемым на торги	время с организатором торгов по телефону 8 921 536-39-23 или направив запрос на адрес электронной почты torgivologda@mail.ru .
Классификатор ЕФРСБ *	0301 - Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)
Начальная цена продажи имущества, руб.	15 620 326,32 НДС не облагается
Величина повышения начальной цены	781 016,32 руб. (5.00%)
Размер задатка	Задаток устанавливается в размере 10 (десять) процентов от начальной цены лота
Количество заявок	0

Определение победителей

Порядок и критерии определения победителей торгов Победителем торгов признается участник торгов, предложивший наиболее высокую цену.

Договор купли-продажи

Порядок и срок заключения договора купли-продажи В течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах торгов финансовый управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи и его проект. В течение пяти дней с даты получения предложения финансового управляющего победитель торгов обязан подписать договор купли-продажи. В случае отказа или уклонения победителя от подписания договора, внесенный задаток ему не возвращается.

Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи Оплата по договору производится победителем в течение 30 дней со дня подписания договора по следующим реквизитам: ФИО получателя: Безрук Владимир Антонович; Счет № 40817810750166274540; Наименование банка-получателя: Филиал "Центральный" ПАО "СОВКОМБАНК"; ИНН банка-получателя: 4401116480; ИНН получателя 110600304313; Корреспондентский счет банка-получателя: 30101810150040000763; БИК: 045004763; КПП: 544543001; ОКПО: 60843118.



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 143dd960017aff5894fa606fa6649ab3c

Владелец: Кормановский Сергей Николаевич

Действителен: с 21.09.2022 по 21.09.2023

