АО «Кимберли Лэнд» (1479-ОТПП)

Документ	
Тип торгов	Открытые торги посредством публичного предложения
Информация о торгах	
Форма проведения торгов и подачи предложений	Открытые торги посредством публичного предложения
Начало предоставления заявок на участие	11.09.2023 10:00
Окончание предоставления заявок на участие	06.11.2023 19:00
Место подведения результатов торгов	Определение участников торгов и подведение итогов торгов осуществляется на ЭТП на следующий рабочий день после окончания приема заявок каждого периода проведения публичного предложения в 12 час. 00 мин. (мск), в течение которого приём заявок не ведется.
Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению	Заявка на участие в торгах оформляется на ЭТП в форме электронного документа согласно п. 11 ст.110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и приказу Минэкономразвития РФ от 23.07.15 г. № 495. Заявка на участие в торгах должна содержать следующие сведения: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица) заявителя; фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица) заявителя; номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий. Заявка должна дополнительно содержать указание на предлагаемую претендентом цену, по которой он готов приобрести имущество, но не ниже начальной цены, установленной для определенного периода торгов. Заявка на участие в торгах и документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя.
	Заявитель для участия в торгах представляет оператору ЭТП в электронной форме подписанный электронной

Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение	цифровой подписью заявителя договор о задатке. Заявитель вправе также направить задаток на счет организатора торгов без представления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка заявителем считается акцептом размещенного на электронной площадке договора о задатке. Задаток в размере 20% (двадцати процентов) от цены продажи имущества каждого периода в ходе публичного предложения должен быть зачислен на счет организатора торгов: получатель ИП Иванова Юлия Викторовна (ИНН 772450822093, ОГРНИП 311774629101163, р/с 40802810900000039970 Филиал «Центральный» Банка ВТБ (ПАО), г. Москва, БИК 044525411, к/с 30101810145250000411), в срок не позднее даты и времени окончания периода, в котором была подана заявка. Поступление задатка должно быть подтверждено на время и дату составления протокола об определении участников торгов, НДС на сумму задатка не начисляется. Назначение платежа: «Задаток за участие в торгах (код торгов_____) по продаже имущества АО «Кимберли Лэнд», по Лоту № __. Дата зачисления задатка – дата поступления всей суммы задатка в российских рублях на счет организатора торгов. Возврат задатков участникам торгов, в порядке, предусмотренном договором о задатке, осуществляется в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.
Порядок представления заявок на участие в торгах	Начальная цена устанавливается на период с 11.09.2023 г. по 13.09.2023 г. (время приема заявок с 10:00 ч. первого календарного дня определенного периода до 19:00 ч. третьего календарного дня определенного периода снижения по мск). Между периодами проведения торгов устанавливается интервал продолжительностью 1 (один) рабочий день, в течение которого приём заявок не ведется. По истечении указанного срока цена публичного предложения каждые 3 календарных дня, что является одним периодом проведения торгов посредством публичного предложения, снижается на 10% (десять процентов) от начальной продажной цены. При достижении цены предложения в размере 10% (десяти процентов) от начальной цены продажи имущества при проведении торгов посредством публичного предложения, «шаг», на который цена подлежит снижению составляет 9% (девять процентов), а при достижении цены предложения в размере 1% (одного процента) от начальной цены продажи имущества при проведении торгов посредством публичного предложения, «шаг», на который цена подлежит

	снижению составляет 0,9% (ноль целых девять десятых процента), а при достижении цены предложения в размере 0,1 % (ноль целых одна десятая процента) от начальной цены продажи имущества при проведении торгов посредством публичного предложения, «шаг» на который цена подлежит снижению составляет 0,09% (ноль целых девять сотых процента) до достижения минимальной цены (цены отсечения). Общее количество периодов 13 (тринадцать). Определение участников торгов и подведение итогов торгов осуществляется на ЭТП на следующий рабочий день после окончания приема заявок каждого периода проведения публичного предложения в 12 час. 00 мин. (мск).

Сведения о должнике	
Тип должника	Юридическое лицо
ИНН	7727188742
ОГРН	1027700201880
КПП	772701001
Полное наименование	Акционерное общество «Кимберли Лэнд»
Краткое наименование	АО «Кимберли Лэнд»
Адрес	117452, г. Москва, ул. Азовская д. 24 помещение 81
Арбитражный управляющий	
ИНН	773466204922
ФИО	Губайдулин Руслан Наилевич
Название саморегулируемой организации	Саморегулируемая организация "Ассоциация арбитражных управляющих "Паритет"
Информация для интеграции с ЕФРСБ	
Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ *	12356022
Сведения о банкротстве	
Наименование арбитражного суда	Арбитражный суд города Москвы
Номер дела о банкротстве	А40-35418/2021
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда)	Решение Арбитражного суда города Москвы от 16.03.2022 г. (рез. часть от 14.03.2022г.) по делу № А40-35418/2021
Дата введения процедуры	16.03.2022
Информация о публикации сообщения о проведении торгов	
Дата публикации сообщения в официальном издании	09.09.2023 00:00
Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве	04.09.2023 00:00

Контактная информация для участников торгов	
Адрес электронной почты	kimberly_land2022@mail.ru

Номер контактного телефона	8 (977) 265-01-02
Почтовый адрес организатора торгов	115162, Москва, а/я 44

Сведения по лоту №4

Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Право требования Акционерного общества «Кимберли Лэнд» к Обществу с ограниченной ответственностью «АДМ-Сервис"» (ОГРН 1057748699315, ИНН 7727556837) в размере 416 000 (четыреста шестнадцать тысяч) руб. 00 коп., подтвержденное вступившим в законную силу Определением Арбитражного суда города Москвы по делу №А40-35418/21-24-106 Б от 28 октября 2022 года (рез. часть 24 октября 2022 года). Сумма задолженности в процессе проведения торгов может меняться.
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Судебные акты и иные документы доступны по ссылке: https://disk.yandex.ru/d/1Gv3WO8e-hffEA. С более подробной информацией о порядке оформления участия, перечнем документов и требованиям к их оформлению можно ознакомиться, направив запрос на эл. почту О/Т в течение всего срока приема заявок (по рабочим дням с 10ч. 00мин. до 19ч. 00 мин. по мск.), а также на сайте: http://auction-invest.ru. Контактное лицо - Елена, т.: 89772650102. Иная необходимая информация, в т.ч. проекты договора купли-продажи, договора о задатке, размещены на официальном сайте ЕФРСБ и ЭТП.
Классификатор ЕФРСБ *	0301 - Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)
Начальная цена продажи имущества, руб.	374 400,00 НДС не облагается
Размер задатка	Задаток - 20% (двадцать процентов) от цены продажи имущества каждого периода в ходе публичного предложения

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата /время окончания	Цена на периоде
1	11.09.2023 10:00	13.09.2023 19:00	374 400,00
2	15.09.2023 10:00	17.09.2023 19:00	336 960,00
3	19.09.2023 10:00	21.09.2023 19:00	299 520,00
4	23.09.2023 10:00	25.09.2023 19:00	262 080,00
5	27.09.2023 10:00	29.09.2023 19:00	224 640,00
6	03.10.2023 10:00	05.10.2023 19:00	187 200,00
7	07.10.2023 10:00	09.10.2023 19:00	149 760,00
8	11.10.2023 10:00	13.10.2023 19:00	112 320,00

9	17.10.2023 10:00	19.10.2023 19:00	74 880,00
10	21.10.2023 10:00	23.10.2023 19:00	37 440,00
11	25.10.2023 10:00	27.10.2023 19:00	3 744,00
12	31.10.2023 10:00	02.11.2023 19:00	374,40
13	04.11.2023 10:00	06.11.2023 19:00	37,44

Дата окончания приёма заявок по лоту	06.11.2023 19:00
Количество заявок	5
Сведения о заключении договора купли-продажи	
Дата предоставления сведений о заключении договора купли-продажи	01.12.2023 11:12
Номер договора купли-продажи	б/н
Дата договора купли-продажи	07.11.2023
Цена по договору	15 374,40 руб.
Покупатель	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНТЕРНЕТ-КОМПАНИЯ ПАРУС"
Дополнительная информация	Договор уступки права требования (цессии) № б/н от 07.11.2023 г. заключен с Голубевой Юлией Петровной (ИНН 344702752718, адрес: 400079, г. Волгоград, ул. Санаторная, д.10, кв.30), от имени которой на торгах выступал победитель торгов ООО «Интернет-компания Парус» (ОГРН 1121831002589, ИНН 1831153390, адрес: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Л.Толстого, д. 28) на основании агентского договора № 02-14/11-23 от 02.11.2023 г.
	Иванова Юлия Викторовна,

Сведения по лоту №5	
Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Право требования Акционерного общества «Кимберли Лэнд» к Обществу с ограниченной ответственностью «Аквапроф» (ОГРН 5077746676398, ИНН 7727611044) в размере 600 000 (шестьсот тысяч) рублей 00 коп., подтверждённое вступившим в законную силу Определением Арбитражного суда города Москвы по делу №А40-35418/21-24-106 Б от 06 сентября 2022 года (рез. часть 15 августа 2022 года). Сумма задолженности в процессе проведения торгов может меняться.
Порядок ознакомления с имуществом,	Судебные акты и иные документы доступны по ссылке: https://disk.yandex.ru/d/1Gv3WO8e-hffEA. С более подробной информацией о порядке оформления участия, перечнем документов и требованиям к их оформлению можно ознакомиться, направив запрос на эл. почту О/Т в течение всего срока приема заявок (по рабочим дням с

выставляемым на торги	10ч. 00мин. до 19ч. 00 мин. по мск.), а также на сайте: http://auction-invest.ru. Контактное лицо - Елена, т.: 89772650102. Иная необходимая информация, в т.ч. проекты договора купли-продажи, договора о задатке, размещены на официальном сайте ЕФРСБ и ЭТП.
Классификатор ЕФРСБ *	0301 - Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)
Начальная цена продажи имущества, руб.	540 000,00 НДС не облагается
Размер задатка	Задаток - 20% (двадцать процентов) от цены продажи имущества каждого периода в ходе публичного предложения

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата /время окончания	Цена на периоде
1	11.09.2023 10:00	13.09.2023 19:00	540 000,00
2	15.09.2023 10:00	17.09.2023 19:00	486 000,00
3	19.09.2023 10:00	21.09.2023 19:00	432 000,00
4	23.09.2023 10:00	25.09.2023 19:00	378 000,00
5	27.09.2023 10:00	29.09.2023 19:00	324 000,00
6	03.10.2023 10:00	05.10.2023 19:00	270 000,00
7	07.10.2023 10:00	09.10.2023 19:00	216 000,00
8	11.10.2023 10:00	13.10.2023 19:00	162 000,00
9	17.10.2023 10:00	19.10.2023 19:00	108 000,00
10	21.10.2023 10:00	23.10.2023 19:00	54 000,00
11	25.10.2023 10:00	27.10.2023 19:00	5 400,00
12	31.10.2023 10:00	02.11.2023 19:00	540,00
13	04.11.2023 10:00	06.11.2023 19:00	54,00

Дата окончания приёма заявок по лоту	06.11.2023 19:00
Количество заявок	5
Сведения о заключении договора купли-продажи	
Дата предоставления сведений о заключении договора купли-продажи	01.12.2023 11:13
Номер договора купли-продажи	б/н
Дата договора купли-продажи	07.11.2023
Цена по договору	6 899,99 руб.
Покупатель	Анданов Аюр Нимаевич
Дополнительная информация	
	Иванова Юлия Викторовна,

Сведения по лоту №6	
Статус торгов по лоту	Торги завершены

Наименование лота	Право требования Акционерного общества «Кимберли Лэнд» к Кубаткиной Наталье Вячеславовне (11.02.1972 г. р.) в размере 90 131 149 (девяносто миллионов сто тридцать одна тысяча сто сорок девять) рублей 31 коп., подтверждённое Апелляционным определением судебной коллегии по гражданским делам Московского городского суда от 26.06.2020г., исполнительным листом от 12.08.2020 г. № ФС 032025820. Сумма задолженности в процессе проведения торгов может меняться.
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Судебные акты и иные документы доступны по ссылке: https://disk.yandex.ru/d/1Gv3WO8e-hffEA. С более подробной информацией о порядке оформления участия, перечнем документов и требованиям к их оформлению можно ознакомиться, направив запрос на эл. почту О/Т в течение всего срока приема заявок (по рабочим дням с 10ч. 00мин. до 19ч. 00 мин. по мск.), а также на сайте: http://auction-invest.ru. Контактное лицо - Елена, т.: 89772650102. Иная необходимая информация, в т.ч. проекты договора купли-продажи, договора о задатке, размещены на официальном сайте ЕФРСБ и ЭТП.
Классификатор ЕФРСБ *	0301 - Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)
Начальная цена продажи имущества, руб.	81 118 034,38 НДС не облагается
Размер задатка	Задаток - 20% (двадцать процентов) от цены продажи имущества каждого периода в ходе публичного предложения

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата /время окончания	Цена на периоде
1	11.09.2023 10:00	13.09.2023 19:00	81 118 034,38
2	15.09.2023 10:00	17.09.2023 19:00	73 006 230,94
3	19.09.2023 10:00	21.09.2023 19:00	64 894 427,50
4	23.09.2023 10:00	25.09.2023 19:00	56 782 624,07
5	27.09.2023 10:00	29.09.2023 19:00	48 670 820,63
6	03.10.2023 10:00	05.10.2023 19:00	40 559 017,19
7	07.10.2023 10:00	09.10.2023 19:00	32 447 213,75
8	11.10.2023 10:00	13.10.2023 19:00	24 335 410,31
9	17.10.2023 10:00	19.10.2023 19:00	16 223 606,88
10	21.10.2023 10:00	23.10.2023 19:00	8 111 803,44
11	25.10.2023 10:00	27.10.2023 19:00	811 180,34
12	31.10.2023 10:00	02.11.2023 19:00	81 118,03
13	04.11.2023 10:00	06.11.2023 19:00	8 111,80

Дата окончания приёма заявок по лоту	06.11.2023 19:00

Количество заявок	1
Сведения о заключении договора купли-продажи	
Дата предоставления сведений о заключении договора купли-продажи	01.12.2023 11:14
Номер договора купли-продажи	б/н
Дата договора купли-продажи	07.11.2023
Цена по договору	83 007,00 руб.
Покупатель	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КОНСАЛТПРО"
Дополнительная информация	
	Иванова Юлия Викторовна,

Сведения по лоту №7	
Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Право требования Акционерного общества «Кимберли Лэнд» к Обществу с ограниченной ответственностью «ФитнесМэн» (ОГРН 1097746156860, ИНН 7727686868) в размере 510 000 (пятьсот десять тысяч) руб. 00 коп., подтверждённое Определением Арбитражного суда города Москвы по делу №А40-35418/21-24-106 Б от 28 октября 2022 года (рез. часть 24 октября 2022 года). Сумма задолженности в процессе проведения торгов может меняться.
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Судебные акты и иные документы доступны по ссылке: https://disk.yandex.ru/d/1Gv3WO8e-hffEA. С более подробной информацией о порядке оформления участия, перечнем документов и требованиям к их оформлению можно ознакомиться, направив запрос на эл. почту О/Т в течение всего срока приема заявок (по рабочим дням с 10ч. 00мин. до 19ч. 00 мин. по мск.), а также на сайте: http://auction-invest.ru. Контактное лицо - Елена, т.: 89772650102. Иная необходимая информация, в т.ч. проекты договора купли-продажи, договора о задатке, размещены на официальном сайте ЕФРСБ и ЭТП.
Классификатор ЕФРСБ *	0301 - Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)
Начальная цена продажи имущества, руб.	459 000,00 НДС не облагается
Размер задатка	Задаток - 20% (двадцать процентов) от цены продажи имущества каждого периода в ходе публичного предложения

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата /время окончания	Цена на периоде
1	11.09.2023 10:00	13.09.2023 19:00	459 000,00

2	15.09.2023 10:00	17.09.2023 19:00	413 100,00
3	19.09.2023 10:00	21.09.2023 19:00	367 200,00
4	23.09.2023 10:00	25.09.2023 19:00	321 300,00
5	27.09.2023 10:00	29.09.2023 19:00	275 400,00
6	03.10.2023 10:00	05.10.2023 19:00	229 500,00
7	07.10.2023 10:00	09.10.2023 19:00	183 600,00
8	11.10.2023 10:00	13.10.2023 19:00	137 700,00
9	17.10.2023 10:00	19.10.2023 19:00	91 800,00
10	21.10.2023 10:00	23.10.2023 19:00	45 900,00
11	25.10.2023 10:00	27.10.2023 19:00	4 590,00
12	31.10.2023 10:00	02.11.2023 19:00	459,00
13	04.11.2023 10:00	06.11.2023 19:00	45,90

Дата окончания приёма заявок по лоту	06.11.2023 19:00
Количество заявок	3
Сведения о заключении договора купли-продажи	
Дата предоставления сведений о заключении договора купли-продажи	01.12.2023 11:14
Номер договора купли-продажи	б/н
Дата договора купли-продажи	07.11.2023
Цена по договору	6 556,00 руб.
Покупатель	Салдияркин Евгений Анатольевич
Дополнительная информация	
	Иванова Юлия Викторовна,

Определение победителей	
Порядок и критерии определения победителей торгов	Порядок допуска заявителей к участию в торгах определяется в порядке, установленном п. 12 ст. 110 Закона о банкротстве, а также Регламентом проведения торгов ЭТП «Вердиктъ». Определение участников торгов и подведение итогов торгов осуществляется на ЭТП на следующий рабочий день после окончания приема заявок каждого периода проведения публичного предложения в 12 час. 00 мин. (мск), в течение которого приём заявок не ведется. Порядок и критерии выявления победителя торгов устанавливаются в соответствии с п. 4 ст. 139 Закона о банкротстве.
Договор купли-продажи	
Порядок и срок заключения договора	Порядок заключения договора купли-продажи устанавливается в соответствии с п. 16, 17 ст. 110 Закона о банкротстве. В течение 5 (пяти) дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи с

купли-продажи	приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене. Если к участию в торгах был допущен только один участник, договор купли-продажи заключается конкурсным управляющим с единственным участником торгов.
Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи	Победитель торгов (единственный участник) обязан в течение 30 дней со дня подписания им договора оплатить стоимость приобретенного имущества путем перечисления денежных средств на специальный счет должника: получатель АО «Кимберли Лэнд» (ИНН 7727188742, ОГРН 1027700201880, р/с 40702810201240000636 в Филиале «Центральный» Банка ВТБ (ПАО) г. Москва, БИК 044525411, к/с 30101810145250000411).

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 1cd0eaa00eaaf758c4c682ed40331c7b0
Владелец: Иванова Юлия Викторовна
Действителен: с 20.04.2023 по 20.07.2024