

# ООО «Технострой» (1462-ОАОФ)

Документ	
Тип торгов	Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене
Информация о торгах	
Форма проведения торгов и подачи предложений	Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене
Начало предоставления заявок на участие	28.08.2023 10:00
Окончание предоставления заявок на участие	02.10.2023 10:00
Начало подачи предложений о цене имущества	04.10.2023 10:00
Дата и время подведения результатов торгов	04.10.2023 15:00
Место подведения результатов торгов	<a href="https://bankrot.vertrades.ru">https://bankrot.vertrades.ru</a>
Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению	<p>Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий. К заявке на участие в торгах прилагаются документы (в форме электронных документов, подписанных электронной подписью заявителя), предусмотренные ст.110 ФЗ от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)". К участию в торгах допускаются заявители, представившие заявки на участие в торгах, соответствующие требованиям п. 11 ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», и внесшие задаток в установленном порядке и размере.</p> <p>Для участия в торгах заявитель регистрируется на электронной площадке (<a href="https://bankrot.vertrades.ru">https://bankrot.vertrades.ru</a>),</p>

Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение	представляет в установленный срок заявку на участие в торгах, вносит задаток на счет: ООО «Межрегионконсалт», ИНН 5751052322/КПП 575101001, р/с 40702810800000056501, Банк ГПБ (АО), г. Москва, к/с 30101810200000000823, БИК 044525823. Назначение платежа: «Задаток для участия в торгах по продаже имущества ООО «Технострой» за лот №1». Задаток вносится в сроки, установленные для приема заявок на участие в торгах. Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.
Порядок представления заявок на участие в торгах	Заявки на участие в торгах подаются в электронной форме по адресу в сети «Интернет»: <a href="https://bankrot.vertrades.ru">https://bankrot.vertrades.ru</a> .

<b>Сведения о должнике</b>	
Тип должника	Юридическое лицо
ИНН	6674173498
ОГРН	1069674001210
КПП	667901001
Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Технострой»
Краткое наименование	ООО «Технострой»
Адрес	620073, Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Крестинского, д.44, оф. 807
<b>Арбитражный управляющий</b>	
ИНН	253800645466
ФИО	Коваль Георгий Александрович
Название саморегулируемой организации	Ассоциация "Межрегиональная саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих"
<b>Информация для интеграции с ЕФРСБ</b>	
Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ *	12280065
<b>Сведения о банкротстве</b>	
Наименование арбитражного суда	Арбитражный суд Свердловской области
Номер дела о банкротстве	А60-58155/2018
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда)	Решение Арбитражного суда Свердловской области от 26.11.2019г. (рез. часть от 19.11.2019) по делу №А60-58155/2018
Дата введения процедуры	26.11.2019
<b>Информация о публикации сообщения о проведении торгов</b>	
Дата публикации сообщения в официальном издании	26.08.2023 00:00

Дата размещения сообщения в Едином  
Федеральном Реестре сведений о  
банкротстве 24.08.2023 00:00

### Контактная информация для участников торгов

Адрес электронной почты	mail@mrk.trade
Номер контактного телефона	8-900-484-0414
Почтовый адрес организатора торгов	302004, г. Орел, ул. 3-я Курская, д. 15, пом.4, оф.16

### Сведения по лоту №1

Статус торгов по лоту **Торги завершены**

Наименование лота

Права требования (дебиторская задолженность) ООО «Технострой»

Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание

Права требования (дебиторская задолженность) ООО «Технострой» к: ООО «Армада» (ИНН 6671027516) в размере 12 185 575 руб. по Определению АС Свердловской обл. от 24.03.2022г. по делу № А60-58155/2018г., Испол. лист №ФС 036006400 от 22.04.2022, передан на исполнение судебным приставам; к Плаксину Игорю Юрьевичу (ИНН 665901726803) в размере 3 181 000 руб. по Определению АС Свердловской обл. от 28.08.2021г. по делу №А60-58155/2018, Определением АС Свердловской обл. от 03.11.2021 г. по делу №А60-50270/2018г о банкротстве Плаксона И.Ю. требования ООО «Технострой» включены в реестр требований кредиторов в третью очередь. В случае прекращения деятельности дебитором в связи с исключением из ЕГРЮЛ, а также погашения дебитором задолженности в полном объеме, дебитор и задолженность такого дебитора исключаются из состава лота. Цена продажи лота уменьшается на сумму действующей цены продажи права требования такого дебитора. В случае частичного погашения дебитором задолженности, задолженность в погашенном размере исключается из состава лота. Цена продажи подлежит пропорциональному уменьшению.

Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги

Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи осуществляется по адресу: <https://bankrot.vertrades.ru> и <https://bankrot.fedresurs.ru/>. По вопросам ознакомления с имуществом, а также иной доп. информацией, правоустанавливающими документами обращаться по e-mail: mail@mrk.trade и по тел.: 8-900-484-0414, 8-920-825-8648 в рабочие дни с 10-00 до 13-00, с 14-00 до 17-00 по мск.

Классификатор ЕФРСБ \*

0301 - Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)

Начальная цена продажи имущества, руб. 13 829 917,50 НДС не облагается

Величина повышения начальной цены 691 495,88 руб. (5.00%)

Размер задатка 10% от начальной цены

Количество заявок 0

### Определение победителей

Порядок и критерии определения победителей торгов

Аукцион проводится путем повышения начальной цены на «шаг аукциона». Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену. Решение об определении победителя торгов принимается в день подведения результатов торгов и оформляется протоколом о результатах проведения торгов. Если не были представлены заявки на участие в торгах или к участию в торгах был допущен только один участник, организатор торгов принимает решение о признании торгов несостоявшимися. Если к участию в торгах был допущен только один участник, заявка которого на участие в торгах содержит предложение о цене имущества не ниже установленной начальной цены, договор купли-продажи заключается с этим участником в соответствии с представленным им предложением о цене.

### Договор купли-продажи

Порядок и срок заключения договора купли-продажи

Продажа имущества оформляется договором купли-продажи, который заключает конкурсный управляющий с победителем торгов. В течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным им предложением о цене. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение 5 дней с даты получения указанного предложения конкурсного управляющего внесенный задаток ему не возвращается.

Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи

При продаже имущества оплата в соответствии с договором купли-продажи должна быть осуществлена покупателем в течение 30 дней со дня подписания этого договора по реквизитам: ООО «Технострой», ИНН/КПП 6674173498/667901001, р/с № 40702810150000014650 в Дальневосточном банке ПАО «Сбербанк России», к/с 30101810600000000608, БИК 040813608.



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 19534d500c2aесааа42d8са11debf5bf7

Владелец:

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ  
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ \\"МЕЖРЕГИОНКОНСАЛТ\"/>**

Действителен: с 28.06.2022 по 28.09.2023