

# Приймак Игорь Григорьевич (1311-ОАОФ)

Документ	
Тип торгов	Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене
<b>Информация о торгах</b>	
Форма проведения торгов и подачи предложений	Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене
Начало предоставления заявок на участие	25.05.2023 09:00
Окончание предоставления заявок на участие	30.06.2023 09:00
Начало подачи предложений о цене имущества	03.07.2023 12:00
Дата и время подведения результатов торгов	03.07.2023 14:00
Место подведения результатов торгов	В сети Интернет на сайте по адресу: <a href="http://bankrot.vertrades.ru/">http://bankrot.vertrades.ru/</a> .
Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению	<p>Заявки на участие в торгах подаются в электронной форме по адресу в сети «Интернет»: <a href="http://bankrot.vertrades.ru/">http://bankrot.vertrades.ru/</a>. Заявка должна содержать обязательство соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении торгов. Заявка на участие в торгах оформляется заявителем произвольно в электронной форме и должна содержать: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя; сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, финансовому управляющему и о характере этой заинтересованности; сведения об участии в капитале заявителя финансового управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является финансовый управляющий. К заявке на участие в торгах должны прилагаться копии следующих документов: выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица); выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя); документы,</p>

удостоверяющие личность (для физического лица); надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; другие документы, предусмотренные Законом о банкротстве и Приказом. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя.

Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение

Срок внесения задатка - не позднее даты и времени окончания срока приема заявок на участие в торгах. Внесение задатка осуществляется по реквизитам, указанным в сообщении о торгах. Получатель Приймак И. Г. счет №40817810763000060101, для учета денежных средств, поступивших в виде задатков от участников торгов по реализации имущество физического лица - должника в валюте РФ. АО Россельхозбанк., ОГРН 1027700342890, ИНН 7725114488, БИК 044525430, к/с 30101810045250000430. Назначение платежа при пополнении лицевого счета участника торгов: Задаток для участия в торгах. Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать следующие сведения: а) наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); б) фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); в) номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя; г) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий. Заявка на участие в торгах направляется с помощью программно-аппаратных средств сайта электронной площадки, на которой проводятся торги, в форме электронного сообщения,

Порядок представления заявок на участие в торгах

подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя. Для участия в открытых торгах заявитель представляет оператору электронной площадки в форме электронного сообщения подписанный квалифицированной электронной подписью заявителя договор о задатке и направляет задаток на счета, указанные в электронном сообщении о продаже. Заявитель вправе направить задаток на счета, указанные в электронном сообщении о продаже, без представления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка заявителем в соответствии с электронным сообщением о продаже признается акцептом договора о задатке. Заявитель вправе отозвать заявку на участие в торгах не позднее окончания срока представления заявок на участие в торгах посредством направления оператору электронной площадки электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя. Заявитель вправе изменить заявку на участие в торгах не позднее окончания срока представления заявок на участие в торгах путем представления новой заявки, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана. В течение тридцати минут с момента представления заявки на участие в торгах такая заявка с помощью программно-аппаратных средств сайта автоматически регистрируется в журнале заявок на участие в торгах, при этом заявителю в форме электронного сообщения направляется подтверждение регистрации заявки с указанием порядкового номера, даты и точного времени ее представления.

**Сведения о должнике**

Тип должника	Физическое лицо
ИНН	575100995452
СНИЛС	005-347-767 40
ФИО	Приймак Игорь Григорьевич
<b>Финансовый управляющий</b>	
ИНН	070504529687
ФИО	Максидов Азгат Музакирович
Название саморегулируемой организации	Ассоциация "Межрегиональная саморегулируемая организация арбитражных управляющих "Содействие"

**Информация для интеграции с ЕФРСБ**

Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ *	11522120
---	----------

**Сведения о банкротстве**

Наименование арбитражного суда	Арбитражный суд города Москвы
Номер дела о банкротстве	А40-171900/2021
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда)	Определение Арбитражного суда города Москвы от 17.05.2023г.
Дата введения процедуры	12.04.2022
<b>Информация о публикации сообщения о проведении торгов</b>	
Дата публикации сообщения в официальном издании	21.05.2023 00:00
Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве	21.05.2023 00:00

#### Контактная информация для участников торгов

Адрес электронной почты	znak1212am@mail.ru
Номер контактного телефона	8-909-167-00-07
Почтовый адрес организатора торгов	129346, г. Москва, ул. Минусинская, д. 16, а/я 14

#### Сведения по лоту №1

Статус торгов по лоту	<b>Торги завершены</b>
Наименование лота	Земельный участок
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Кадастровый номер 57:25:0020627:26, РФ, Орловская область, г. Орел, ул. Кривцова, д. 7, пл. 800 кв.м.
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с имуществом производится организатором торгов, с момента публикации сообщения о продаже имущества и до окончания приема заявок по предварительной записи по телефону: +7-909-167-00-07.
Классификатор ЕФРСБ *	0108001 - Земельные участки
Начальная цена продажи имущества, руб.	1 300 000,00 НДС не облагается
Величина повышения начальной цены	65 000,00 руб. (5.00%)
Размер задатка	260 000,00 руб.
Количество заявок	7

#### Сведения о заключении договора купли-продажи

Дата предоставления сведений о заключении договора купли-продажи	12.07.2023 16:35
Номер договора купли-продажи	б/н
Дата договора купли-продажи	05.07.2023
Цена по договору	1 300 000,00 руб.
Покупатель	Мельникова Татьяна Ивановна
Дополнительная информация	



Максидов Азват Музакирович,

## Определение победителей

Порядок и критерии определения победителей торгов

Победителем открытых торгов признается участник торгов, предложивший максимальную цену.

## Договор купли-продажи

Порядок и срок заключения договора купли-продажи

В течение пяти дней с даты утверждения протокола финансовый управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества. Договор купли-продажи имущества должен быть заключен в течение пяти дней с даты получения победителем торгов предложения о заключении данного договора. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи имущества в течение пяти дней со дня получения предложения финансового управляющего о заключении такого договора внесенный задаток ему не возвращается и финансовый управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов.

Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи

Победитель торгов перечисляет денежные средства в оплату приобретенного имущества (с зачетом внесенного задатка) в течение тридцати дней со дня подписания договора купли-продажи имущества по реквизитам. Получатель Приемк И.Г. счет №40817810763000060101, для учета денежных средств, поступивших в виде задатков от участников торгов по реализации имущество физического лица - должника в валюте РФ. АО Россельхозбанк., ОГРН 1027700342890, ИНН 7725114488, БИК 044525430, к/с 30101810045250000430.



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 170e19500abaf0783435c45179b4ac548

Владелец: Максидов Азamat Музакирович

Действителен: с 16.02.2023 по 16.02.2024