ГУП МО "Ильинское" (1315-ОАОФ)

Документ	
Тип торгов	Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене
Информация о торгах	
Форма проведения торгов и подачи предложений	Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене
Начало предоставления заявок на участие	29.05.2023 09:00
Окончание предоставления заявок на участие	05.07.2023 17:00
Начало подачи предложений о цене имущества	07.07.2023 12:00
Дата и время подведения результатов торгов	07.07.2023 17:00
Место подведения результатов торгов	Подведение итогов будет производиться 07.07.2023г. в 17.00 ч. на электронной торговой площадке Электронная торговая площадка «Вердиктъ» (www.vertrades.ru).
Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению	Заявки принимаются оператором электронной площадки Электронная торговая площадка «Вердиктъ» (www.vertrades.ru) и должны содержать сведения, предусмотренные ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и Приказом Минэкономразвития РФ от 23.07.2015 г. №495. К заявке на участие в торгах должны прилагаться: обязательство участника торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о торгах, действительная выписка из ЕГРЮЛ или ЕГРИП, документы, удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юр. или физ. лица, ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица), документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя. Документы представляются в электронной форме и подписываются ЭЦП. Решение о признании заявителей участниками торгов оформляется протоколом об определении участников торгов.
	Для участия в торгах заявитель обязан обеспечить поступление задатка в размере 20% от начальной цены продажи лота на специальный счет Должника для перечисления задатков,указанный в Договоре о задатке и в сообщении о продажи имуществадо момента окончания

Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение	срока представления заявок. Датой и временем внесения задатка считается дата и время зачисления задатка на банковский счет Должника, указанный Организатором торгов в публикации. Внесение задатка осуществляется на специальный счет Должника: р/с 40602810840000000053 ПАО СБЕРБАНК, дополнительный офис №9040/01500. В платежном документе на оплату задатка должны быть указаны номер лота и полное наименование Должника.
Порядок представления заявок на участие в торгах	Заявки принимаются оператором электронной площадки Электронная торговая площадка «Вердиктъ» (www.vertrades.ru). Документы представляются в электронной форме и подписываются ЭЦП. Решение о признании заявителей участниками торгов оформляется протоколом об определении участников торгов.

Сведения о должнике	
Тип должника	Юридическое лицо
ИНН	5009007793
ОГРН	1025001275320
КПП	500901001
Полное наименование	Государственное унитарное предприятие Московской области «Ильинское»
Краткое наименование	ГУП МО "Ильинское"
Адрес	142061, Московская обл., г. Домодедово, с. Ильинское, 22
Арбитражный управляющий	
ИНН	690142241710
ФИО	Воеводина Анна Александровна
Название саморегулируемой организации	Саморегулируемая организация "Ассоциация арбитражных управляющих "Паритет"
Информация для интеграции с ЕФРСБ	
Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ *	11469979
Сведения о банкротстве	
Наименование арбитражного суда	Арбитражный суд Московской области
Номер дела о банкротстве	А41-65780/2016
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда)	Решение от 15.11.2016 года по делу № А41-65780/2016
Дата введения процедуры	15.11.2023
Информация о публикации сообщения о проведении торгов	
Дата публикации сообщения в официальном издании	27.05.2023 00:00
Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве	15.05.2023 00:00

Контактная информация для участников торгов	
Адрес электронной почты	1982kaa@mail.ru
Номер контактного телефона	8-916-719-58-77
Почтовый адрес организатора торгов	101000, г.Москва, а/я 636

Сведения по лоту №1	
Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Здания и сооружения
	1.1. Сооружение (линия электропередачи 0,4кВ), протяженность 412м, кадастровый номер 50:20:0000000:285329, расположенное по адресу: Московская область, Одинцовский район, д.Волково, ул.Лесная, д.1 (территория «Учебно-методического центра по ГО и ЧС МО» (база №3), вид права: хозяйственное ведение, дата государственной регистрации права: 26.02.2016г., номер государственной регистрации: 50-50/049-50/049/005/2016-603/1; 1.2. Сооружение (водопроводная сеть), протяженность 212м, кадастровый номер 50:20:0000000:285330, расположенное по адресу: Московская область, Одинцовский район, д.Волково, ул.Лесная, д.1 (территория «Учебно-методического центра по ГО и ЧС МО» (база №3), вид права: хозяйственное ведение, дата государственной регистрации права: 26.02.2016г., номер государственной регистрации: 50-50/049-50/049/005/2016-600/1; 1.3. Сооружение (дорожное покрытие) общей площадью 2 009,50кв.м., кадастровый номер 50:20:0000000:285331, расположенное по адресу: Московская область, Одинцовский район, д.Волково, ул.Лесная, д.1 (территория «Учебно-методического центра по ГО и ЧС МО» (база №3), вид права: хозяйственное ведение, дата государственной регистрации права: 26.02.2016г., номер государственной регистрации: 50-50/049-50/049/005/2016-604/1; 1.4. Сооружение (канализация (самотечная сеть), общей площадью 209,5кв.м., протяженность 210м, кадастровый номер 50:20:0000000:285545, расположенное по адресу: Московская область, Одинцовский район, д. Волково, ул.Лесная, д.1 (территория «Учебно-методического центра по ГО и ЧС МО» (база №3), вид права: хозяйственное ведение, дата государственной регистрации права: 26.02.2016г., номер государственной регистрации: 50-50/049-50/049/005/2016-605/1; 1.5. Здание нежилое (дизельная электростанция), общей площадью 33,20кв.м., кадастровый номер 50:20:0000000:289526, расположенное по адресу: Московская область, Одинцовский район, д.Волково, ул.Лесная, д.1

Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	(территория «Учебно-методического центра по ГО и ЧС МО» (база №3), вид права: хозяйственное ведение, дата государственной регистрации права: 11.01.2016г., номер государственной регистрации: 50-50/020-50/066/004/2015-10200/2; 1.6. Здание нежилое (склад), общей площадью 1 342,70кв.м., кадастровый номер 50:20:0000000:291772, расположенное по адресу: Московская область, Одинцовский район, д.Волково, ул.Лесная, д.1 (территория «Учебно-методического центра по ГО и ЧС МО» (база №3), вид права: хозяйственное ведение, дата государственной регистрации права: 11.01.2016г., номер государственной регистрации: 50-50/020-50/066/004/2015-10201/2; 1.7. Здание нежилое (техническое), общей площадью 129,40кв.м., кадастровый номер 50:20:0090218:1704, расположенное по адресу: Московская область, Одинцовский район, д.Волково, ул.Лесная, д.1 (территория «Учебно-методического центра по ГО и ЧС МО» (база №3), вид права: хозяйственное ведение, дата государственной регистрации права: 11.01.2016г., номер государственной регистрации: 50-50/020-50/066/004/2015-10202/2; 1.8. Здание нежилое (проходная), общей площадью 62,30кв.м., кадастровый номер 50:20:0090218:1749, расположенное по адресу: Московская область, Одинцовский район, д.Волково, ул.Лесная, д.1 (территория «Учебно-методического центра по ГО и ЧС МО» (база №3), вид права: хозяйственное ведение, дата государственной регистрации права: 11.01.2016г., номер государственной регистрации: 50-50/020-50/066/004/2015-10203/2; 1.9. Здание нежилое (трансформаторная подстанция), общей площадью 17,70кв.м., кадастровый номер 50:20:0090410:897, расположенное по адресу: Московская область, Одинцовский район, д.Волково, ул. Лесная, д.1 (территория «Учебно-методического центра по ГО и ЧС МО» (база №3), вид права: хозяйственное ведение, дата государственной регистрации права: 11.01.2016г., номер государственной регистрации: 50-50 /020-50/066/004/2015-10204/2; 1.10. Здание нежилое, общей площадью 856,20кв.м., кадастровый номер 50:20:0090410:975, расположенное по адресу: Московская область, Одинцовский район, д.Волково, ул.Лесная, д.1 (территория «Учебно-методического центра по ГО и ЧС МО» (база №3), вид права: хозяйственное ведение, дата государственной регистрации права: 26.02.2016г., номер государственной регистрации: 50-50/049-50/049/005/2016-601/2
	Ознакомление с имуществом производится с момента публикации сообщения и до окончания приема заявок по

Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	предварительной записи по телефону: 89167195877, адрес электронной почты: 1982kaa@mail.ru. Звонки принимаются в рабочие дни с 12 часов 00 минут по 17 часов 00 минут.
Классификатор ЕФРСБ *	0101005 - Здания и сооружения сельскохозяйственных предприятий и предприятий лесного хозяйства 0101017 - Здания (помещения) жилые, не входящие в жилищный фонд
Начальная цена продажи имущества, руб.	4 486 966,00 НДС не облагается
Величина повышения начальной цены	224 348,30 руб. (5.00%)
Размер задатка	20% от начальной цены продажи лота
Количество заявок	6
Сведения о заключении договора купли-продажи	
Дата предоставления сведений о заключении договора купли-продажи	25.07.2023 15:34
Номер договора купли-продажи	11/07-2023
Дата договора купли-продажи	21.07.2023
Цена по договору	22 883 526,60 руб.
Покупатель	Добрунова Татьяна Юрьевна
Дополнительная информация	
	Воеводина Анна Александровна,

Сведения по лоту №2	
Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Здания нежилые, объект незавершенного строительства
	2.1. Объект незавершенного строительства (здание над артскважиной), общей площадью 11,3кв.м. (исходя из технического паспорта на данный объект, площадь по внутреннему размеру составляет 8,3кв.м.), кадастровый номер 50:23:0000000:160142, расположенное по адресу: Московская область, Раменский район, село Игумново, вид права: хозяйственное ведение, дата государственной регистрации права: 09.02.2007г., номер государственной регистрации: 50-50-23/011/2007-033 (по состоянию на 06.02.2023г. зарегистрирован запрет регистрации по постановлению судебного пристава-исполнителя ОСП по ГО Домодедово УФССП России по Московской области Нарциссова В.В., №5523/11/06/50, выдан 30.01.2012г.); 2.2. Здание нежилое (артскважина №1), общей площадью 8,10кв.м., кадастровый номер 50:23:0020201:1743, расположенное по адресу: Московская область, Раменский район, село Игумново, вид права: хозяйственное ведение, дата государственной регистрации права: 19.02.2007г., номер государственной

Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	регистрации: 50-50-23/011/2007-077(по состоянию на 06.02.2023г. зарегистрирован запрет регистрации по постановлению судебного пристава-исполнителя ОСП по ГО Домодедово УФССП России по Московской области Нарциссова В.В., №5523/11/06/50, выдан 30.01.2012г.); 2.3. Здание нежилое (артскважина №3), общей площадью 10,30кв.м., кадастровый номер 50:23:0020201:1744, расположенное по адресу: Московская область, Раменский район, село Игумново, вид права: хозяйственное ведение, дата государственной регистрации права: 19.02.2007г., номер государственной регистрации: 50-50-23/011/2007-079(по состоянию на 06.02.2023г. зарегистрирован запрет регистрации по постановлению судебного пристава-исполнителя ОСП по ГО Домодедово УФССП России по Московской области Нарциссова В.В., №5523/11/06/50, выдан 30.01.2012г.); 2.4. Здание нежилое (насосная станция), общей площадью 84,60кв.м., кадастровый номер 50:23:0020201:588, расположенное по адресу: Московская область, Раменский район, село Игумново, вид права: хозяйственное ведение, дата государственной регистрации права: 19.02.2007г., номер государственной регистрации: 50-50-23/011/2007-075(по состоянию на 06.02.2023г. зарегистрирован запрет регистрации по постановлению судебного пристава-исполнителя ОСП по ГО Домодедово УФССП России по Московской области Нарциссова В.В., №5523/11/06/50, выдан 30.01.2012г.); 2.5. Здание нежилое (котельная), общей площадью 699,20 кв.м., кадастровый номер 50:23:0020201:604 , расположенное по адресу: Московская область, Раменский район, село Игумново, вид права: хозяйственное ведение, дата государственной регистрации права: 28.02.2007г., номер государственной регистрации: 50-50-23/011/2007-171(по состоянию на 06.02.2023г. зарегистрирован запрет регистрации по постановлению судебного пристава-исполнителя ОСП по ГО Домодедово УФССП России по Московской области Нарциссова В.В., №5523/11/06/50, выдан 30.01.2012г.); 2.6. Здание нежилое (артскважина №2), общей площадью 7,30кв.м., кадастровый номер 50:23:0020201:636, расположенное по адресу: Московская область, Раменский район, село Игумново, вид права: хозяйственное ведение, дата государственной регистрации права: 09.02.2007г., номер государственной регистрации: 50-50-23/011/2007-037(по состоянию на 06.02.2023г. зарегистрирован запрет регистрации по постановлению судебного пристава-исполнителя ОСП по

	ГО Домодедово УФССП России по Московской области Нарциссова В.В., №5523/11/06/50, выдан 30.01.2012г.); 2.7. Здание нежилое (гостиница), общей площадью 1 214,80кв.м., кадастровый номер 50:23:0020201:654, расположенное по адресу: Московская область, Раменский район, село Игумново, вид права: хозяйственное ведение, дата государственной регистрации права: 28.02.2007г., номер государственной регистрации: 50-50-23/011/2007-169(по состоянию на 06.02.2023г. зарегистрирован запрет регистрации по постановлению судебного пристава-исполнителя ОСП по ГО Домодедово УФССП России по Московской области Нарциссова В.В., №5523/11/06/50, выдан 30.01.2012г.)
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с имуществом производится с момента публикации сообщения и до окончания приема заявок по предварительной записи по телефону: 89167195877, адрес электронной почты: 1982kaa@mail.ru. Звонки принимаются в рабочие дни с 12 часов 00 минут по 17 часов 00 минут.
Классификатор ЕФРСБ *	0101005 - Здания и сооружения сельскохозяйственных предприятий и предприятий лесного хозяйства 0101014 - Незавершенное строительство 0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки
Начальная цена продажи имущества, руб.	19 141 424,00 НДС не облагается
Величина повышения начальной цены	957 071,20 руб. (5.00%)
Размер задатка	20% от начальной цены продажи лота
Количество заявок	0

Сведения по лоту №3	
Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Здания нежилые
Сведения об имуществе должника,	3.1. Здание нежилое (здание – трансформаторная подстанция, Камеры КСО-366, Панель ЩО-70, ТМ 250/10 /0,4 №815290, ТМ 250/10/0,4 №919121), общей площадью 42,80кв.м., кадастровый номер 50:23:0020201:620, расположенное по адресу: Московская область, Раменский район, село Игумново, вид права: хозяйственное ведение, дата государственной регистрации права: 19.02.2007г., номер государственной регистрации: 50-50-23/011/2007-073(по состоянию на 06.02.2023г. зарегистрирован запрет регистрации по постановлению судебного пристава-исполнителя ОСП по ГО Домодедово УФССП России по Московской области Нарциссова В.В., №5523/11/06/50, выдан 30.01.2012г.);

выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	3.2. Здание нежилое (здание – электроподстанция РТП-29, Камера КСО-272, Панель ЩО-70, ТМ 630/10/0,4 №66256, ТМ 630/10/0,4 №66356), общей площадью 120,00кв.м., кадастровый номер 50:23:0020201:665, расположенное по адресу: Московская область, Раменский район, село Игумново, вид права: хозяйственное ведение, дата государственной регистрации права: 19.02.2007г., номер государственной регистрации: 50-50-23/011/2007-081(по состоянию на 06.02.2023г. зарегистрирован запрет регистрации по постановлению судебного пристава-исполнителя ОСП по ГО Домодедово УФССП России по Московской области Нарциссова В.В., №5523/11/06/50, выдан 30.01.2012г.)
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с имуществом производится с момента публикации сообщения и до окончания приема заявок по предварительной записи по телефону: 89167195877, адрес электронной почты: 1982kaa@mail.ru. Звонки принимаются в рабочие дни с 12 часов 00 минут по 17 часов 00 минут.
Классификатор ЕФРСБ *	0101001 - Здания и сооружения топливно-энергетических, металлургических, химических и нефтехимических предприятий 0101005 - Здания и сооружения сельскохозяйственных предприятий и предприятий лесного хозяйства 0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки
Начальная цена продажи имущества, руб.	4 078 475,00 НДС не облагается
Величина повышения начальной цены	203 923,75 руб. (5.00%)
Размер задатка	20% от начальной цены продажи лота
Количество заявок	0

Сведения по лоту №4	
Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Здания нежилые
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	4.1. Здание нежилое (клуб), общей площадью 382,00кв.м., кадастровый номер 50:28:0090221:880, расположенное по адресу: Московская область, городской округ Домодедово, с.Ильинское, вид права: хозяйственное ведение, дата государственной регистрации права: 26.05.2016г., номер государственной регистрации: 50-50 /02/-50/028/005/2016-2187/1; 4.2. Сооружение нежилое (артскважина), глубина 50м, кадастровый номер 50:28: 0090222:263, расположенное по адресу: Московская область, Домодедовский район, дер.Ляхово, строен.62 вид права: хозяйственное ведение, дата государственной

	регистрации права: 15.05.2016г., номер государственной регистрации: 50-50/028-50/028/008/2015-9369/1
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с имуществом производится с момента публикации сообщения и до окончания приема заявок по предварительной записи по телефону: 89167195877, адрес электронной почты: 1982kaa@mail.ru. Звонки принимаются в рабочие дни с 12 часов 00 минут по 17 часов 00 минут.
Классификатор ЕФРСБ *	0101005 - Здания и сооружения сельскохозяйственных предприятий и предприятий лесного хозяйства 0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки
Начальная цена продажи имущества, руб.	4 078 475,00 НДС не облагается
Величина повышения начальной цены	203 923,75 руб. (5.00%)
Размер задатка	20% от начальной цены продажи лота
Количество заявок	0
Определение победителей	
Порядок и критерии определения победителей торгов	Победителем торгов признается участник торгов, предложивший наиболее высокую цену за продаваемое имущество.
Договор купли-продажи	
Порядок и срок заключения договора купли-продажи	Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества: В течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания протокола о результатах торгов, конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением подписанного со своей стороны текста договора (в четырех экземплярах) в соответствии с представленным победителем торговпредложением о цене имущества. Победитель торгов в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения предложения конкурсного управляющего о заключении договора купли-продажи обязан подписать договор купли-продажи имущества и вручить его конкурсному управляющему лично, либо в тот же срок направить почтовым отправлением с описью вложения и уведомлением о вручении. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение 5 (пяти) дней с даты получения указанного предложения конкурсного управляющего внесенный задаток ему не возвращается и он лишается права на приобретение имущества.
	Лицо, заключившее договор купли-продажи, обязано не позднее тридцати дней с момента подписания договора

Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи	купли-продажи перечислить денежные средства в счет оплаты приобретённого имущества на основной банковский счет ГУП МО «Ильинское» в ПАО СБЕРБАНК, Р/с 40602810540000000052, К/с 30101810400000000225 в ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО, БИК 044525225.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 12fb98f0019af868f4f30af8bfe69495d
Владелец: Воеводина Анна Александровна
Действителен: с 23.09.2022 по 23.09.2023