Воронцова Любовь Алексеевна (1301-ОТПП)

Документ	
Тип торгов	Открытые торги посредством публичного предложения
Информация о торгах	
Форма проведения торгов и подачи предложений	Открытые торги посредством публичного предложения
Начало предоставления заявок на участие	15.05.2023 00:00
Окончание предоставления заявок на участие	23.07.2023 23:00
Дата и время подведения результатов торгов	24.07.2023 12:00
Место подведения результатов торгов	В сети Интернет на сайте по адресу http://www.vertrades.ru/
Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению	Заявки на участие в торгах подаются в электронной форме посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу: http://www.vertrades.ru/. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке, подписывается электронной подписью заявителя (далее ЭЦП) и должна содержать следующие сведения: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя; сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, финансовому управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя финансового управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является финансовый управляющий.
Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение	Оплата задатков для участия в торгах, а также цены имущества по договору купли-продажи производится по следующим реквизитам: Получатель: Воронцова Любовь Алексеевна Номер счета: 40817810450162522871 в ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК" (БЕРДСК) БИК: 045004763 ИНН: 4401116480 Корсчет: 30101810150040000763
Порядок представления заявок на	Заявки на участие в торгах подаются в электронной форме посредством системы электронного

участие в торгах	документооборота на сайте в сети Интернет по адресу: http://www.vertrades.ru/

Сведения о должнике	
Тип должника	Физическое лицо
ИНН	541075594000
СНИЛС	005-085-053 07
ФИО	Воронцова Любовь Алексеевна
Финансовый управляющий	
ИНН	540428320639
ФИО	Горяев Сергей Васильевич
Название саморегулируемой организации	Союз "Саморегулируемая организация арбитражных управляющих Северо-Запада"
Информация для интеграции с ЕФРСБ	
Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ *	11455433
Сведения о банкротстве	
Наименование арбитражного суда	Арбитражный суд Новосибирской области
Номер дела о банкротстве	А45-27228/2022
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда)	Решение Арбитражного суда Новосибирской области от 10.11.2022 г. по делу № А45-27228/2022
Дата введения процедуры	10.11.2022
Информация о публикации сообщения о проведении торгов	
Дата публикации сообщения в официальном издании	12.05.2023 00:00
Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве	12.05.2023 00:00

Контактная информация для участников торгов	
Адрес электронной почты	gorjaevsergei@yandex.ru
Номер контактного телефона	+7-913-951-31-46
Почтовый адрес организатора торгов	630099, г.Новосибирск, а/я 216

Сведения по лоту №1	
Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Нежилое помещение (овощехранилище), расположенное по адресу: г. Новосибирск, ул. Тюленина, д. 2а, пом. 36, кадастровый номер: 54:35:041070:2391. Площадь 3,3 кв.м.
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Нежилое помещение (овощехранилище), расположенное по адресу: г. Новосибирск, ул. Тюленина, д. 2а, пом. 36, кадастровый номер: 54:35:041070:2391. Площадь 3,3 кв.м.
Порядок ознакомления с имуществом,	Ознакомление с имуществом осуществляется по месту

выставляемым на торги	его нахождения.
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки
Начальная цена продажи имущества, руб.	74 358,83 НДС не облагается
Размер задатка	Размер задатка: составляет 10% от начальной цены

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата /время окончания	Цена на периоде
1	15.05.2023 00:00	22.05.2023 00:00	74 358,83
2	22.05.2023 00:00	29.05.2023 00:00	66 922,95
3	29.05.2023 00:00	05.06.2023 00:00	59 487,06
4	05.06.2023 00:00	12.06.2023 00:00	52 051,18
5	12.06.2023 00:00	19.06.2023 00:00	44 615,30
6	19.06.2023 00:00	26.06.2023 00:00	37 179,42
7	26.06.2023 00:00	03.07.2023 00:00	29 743,53
8	03.07.2023 00:00	10.07.2023 00:00	22 307,65
9	10.07.2023 00:00	17.07.2023 00:00	14 871,77
10	17.07.2023 00:00	23.07.2023 23:00	7 435,88

Дата окончания приёма заявок по лоту	23.07.2023 23:00
Количество заявок	2

Определение победителей	
Порядок и критерии определения победителей торгов	Право приобретения имущества принадлежит участнику, представшему соответствующую условиям торгов заявку, при отсутствии предложений других участников торгов. При наличии заявок других участников право приобретения принадлежит участнику, предложившему максимальную цену. При равных предложениях о цене побеждает заявка, поданная первой.
Договор купли-продажи	
Порядок и срок заключения договора купли-продажи	Договор купли-продажи заключается финансовым управляющим с победителем торгов в течение 5 дней с даты получения победителем торгов предложения финансового управляющего заключить договор купли-продажи.
Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи	Оплата цены имущества за вычетом суммы задатка должна быть осуществлена покупателем в течение тридцати дней со дня подписания договора купли-продажи. Оплата задатков для участия в торгах, а также оплата цены имущества должника по договору купли-продажи производится по следующим реквизитам: Получатель: Воронцова Любовь Алексеевна Номер счета:

40817810450162522871 в ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК" (БЕРДСК) БИК: 045004763 ИНН: 4401116480 Корсчет: 30101810150040000763

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 1e1f0be00d1ae108e4769205b1f0c8d9a
Владелец: Горяев Сергей Васильевич
Действителен: с 13.07.2022 по 13.07.2023