

# ПАО «Тантал» (1288-ОАОФ)

| Документ  |   |
|---|---|
| Тип торгов  | Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене   |
| Информация о торгах   |   |
| Форма проведения торгов и подачи предложений  | Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене   |
| Начало предоставления заявок на участие   | 02.05.2023 10:00  |
| Окончание предоставления заявок на участие  | 08.06.2023 10:00  |
| Начало подачи предложений о цене имущества  | 13.06.2023 10:00  |
| Дата и время подведения результатов торгов  | 13.06.2023 15:00  |
| Место подведения результатов торгов   | <a href="https://bankrot.vertrades.ru">https://bankrot.vertrades.ru</a>   |
| Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению | <p>Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий. К заявке на участие в торгах прилагаются копии следующих документов: выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица), выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя), документы, удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве</p> |

индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; подписанный квалифицированной электронной подписью заявителя договор о задатке в электронной форме (заявитель вправе также направить задаток на счет, указанный в сообщении о проведении торгов без представления подписанного договора о задатке, в этом случае перечисление задатка заявителем в соответствии с сообщением о проведении торгов считается акцептом размещенного на электронной площадке договора о задатке). Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных квалифицированной электронной подписью заявителя. К участию в торгах допускаются заявители, представившие заявки на участие в торгах, соответствующие требованиям п. 11 ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», и внесшие задаток в установленном порядке и размере.

Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение

Для участия в торгах заявитель регистрируется на электронной площадке (<https://bankrot.vertrades.ru>), представляет в установленный срок заявку на участие в торгах, вносит задаток на счет: получатель ПАО «Тантал», ИНН 6453011530, КПП 645301001, р/с 40702810156000007198 в Поволжский банк ПАО Сбербанк, к/с 30101810200000000607, БИК 043601607. Назначение платежа: «Задаток для участия в торгах №\_ по продаже имущества ПАО «Тантал» за лот №1». Задаток вносится в сроки, установленные для приема заявок на участие в торгах.

Порядок представления заявок на участие в торгах

Заявки на участие в торгах подаются в электронной форме по адресу в сети Интернет: <https://bankrot.vertrades.ru>.

### Сведения о должнике

|                      |   |
|----------------------|---|
| Тип должника         | Юридическое лицо  |
| ИНН                  | 6453011530  |
| ОГРН                 | 1026403042038   |
| КПП                  | 645301001   |
| Полное наименование  | Публичное акционерное общество «Тантал»                     |
| Краткое наименование | ПАО «Тантал»  |
| Адрес                | 410040, г. Саратов, проспект им. 50 лет Октября, д. 110 «А» |



### Арбитражный управляющий

|     |              |
|-----|--------------|
| ИНН | 524905537839 |
|-----|--------------|

|   |   |
|---|---|
| ФИО   | Докукин Анатолий Евгеньевич   |
| Название саморегулируемой организации   | Ассоциация "Межрегиональная саморегулируемая организация арбитражных управляющих "Содействие" |
| <b>Информация для интеграции с ЕФРСБ</b>                                      |   |
| Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ *                                     | 11354081  |
| <b>Сведения о банкротстве</b>   |   |
| Наименование арбитражного суда  | Арбитражный суд Саратовской области   |
| Номер дела о банкротстве  | A57-8970/2019   |
| Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда)  | Решение Арбитражного суда Саратовской области от 28.06.2021 по делу № A57-8970/2019           |
| Дата введения процедуры   | 28.06.2021  |
| <b>Информация о публикации сообщения о проведении торгов</b>                  |   |
| Дата публикации сообщения в официальном издании                               | 29.04.2023 00:00  |
| Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве | 29.04.2023 00:00  |
| <b>Контактная информация для участников торгов</b>                            |   |
| Адрес электронной почты   | dtnmail@mail.ru   |
| Номер контактного телефона  | 8 (4862) 54-21-95   |
| Почтовый адрес организатора торгов  | 606026, Нижегородская обл., г. Дзержинск, б-р Мира, д.30А, пом. А                             |

### Сведения по лоту №1

|                                 |   |
|---------------------------------|---|
| Статус торгов по лоту           | <b>Торги завершены</b>  |
| Наименование лота               | Недвижимое имущество, являющееся предметом залога ООО «Газпром межрегионгаз Саратов»: Земельный участок, пл. 2700 кв. м., кад. №64:48:030306:93. Адрес: Саратовская область, г. Саратов, пр-кт им 50 лет Октября. Доля в праве общей долевой собственности пропорциональна площади помещения общей площадью 405,5 кв.м.; Помещение, нежилое, пл. 405.50 кв. м., кад. №64:48:030306:2601. Адрес: Саратовская область, г. Саратов, ул. Аптечная, д. 30, литера АА1. В том числе общее имущество в многоквартирном доме кад. № 64:48:030306:185. |
| Сведения об имуществе должника, | Недвижимое имущество, являющееся предметом залога ООО «Газпром межрегионгаз Саратов»: Земельный участок, пл. 2700 кв. м., кад. №64:48:030306:93. Адрес: Саратовская область, г. Саратов, пр-кт им 50 лет Октября. Доля в праве общей долевой собственности  |

|   |  |
|---|--|
| выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание | пропорциональна площади помещения общей площадью 405,5 кв.м.; Помещение, нежилое, пл. 405.50 кв. м., кад. №64:48:030306:2601. Адрес: Саратовская область, г. Саратов, ул. Аптечная, д. 30, литера АА1. В том числе общее имущество в многоквартирном доме кад. № 64:48:030306:185.   |
| Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги      | Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи имущества осуществляются по адресу: <a href="https://bankrot.vertrades.ru">https://bankrot.vertrades.ru</a> и <a href="https://bankrot.fedresurs.ru">https://bankrot.fedresurs.ru</a> . Ознакомление с имуществом производится путем непосредственного осмотра имущества в течение времени приема заявок на участие в торгах по предварительному согласованию. Для ознакомления с имуществом, описанием, составом и характеристиками продаваемого имущества, а также иной информацией обращаться по тел.: 8 (4862) 54-21-95, по e-mail: <a href="mailto:dtnmail@mail.ru">dtnmail@mail.ru</a> в рабочие дни с 10-00 до 13-00 по мск. |
| Классификатор ЕФРСБ *   | 0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки<br>0108001 - Земельные участки   |
| Начальная цена продажи имущества, руб.                        | 15 548 220,00 НДС не облагается  |
| Величина повышения начальной цены                             | 777 411,00 руб. (5.00%)  |
| Размер задатка  | 10% от начальной цены  |
| Количество заявок   | 0  |
| <b>Электронные документы</b>                                  |  |
| Прочие документы  | <a href="#">Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (зем.уч.) кад №64-48-030306-93.pdf</a> [863 кб] (29.04.2023 15:53:48)<br> Докукин Анатолий Евгеньевич,  |
| Прочие документы  | <a href="#">Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (помещение) кад №64-48-030306-2601.pdf</a> [598 кб] (29.04.2023 15:54:40)<br> Докукин Анатолий Евгеньевич,  |

### Определение победителей

Аукцион проводится путем повышения начальной цены продажи имущества на «шаг аукциона». Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену. Решение об определении победителя торгов принимается в день подведения результатов торгов и оформляется протоколом о результатах проведения торгов. В случае, если не были представлены заявки на участие в торгах или к участию в торгах был допущен только один участник, организатор торгов принимает решение о признании торгов несостоявшимися. Если к участию в торгах был допущен

Порядок и критерии определения победителей торгов

только один участник, заявка которого на участие в торгах содержит предложение о цене имущества должника не ниже установленной начальной цены имущества должника, договор купли-продажи заключается с этим участником торгов в соответствии с представленным им предложением о цене имущества должника только в случае, если остальные участники долевой собственности не приобретут продаваемую долю в праве собственности на недвижимое имущество в течение месяца с даты направления предложения заключить договор купли-продажи по цене, предложенной этим участником.

### **Договор купли-продажи**

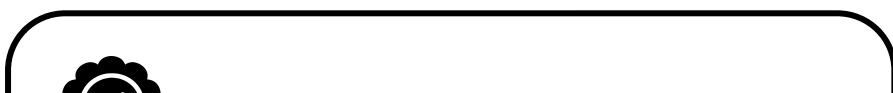
Продажа имущества оформляется договором купли-продажи имущества, который заключает конкурсный управляющий с победителем торгов, при соблюдении следующих условий: все участники торгов соглашаются что, в случае если по итогам проведения торгов будет определен победитель (лицо, не обладающее преимущественным правом приобретения согласно положениям ст. 250 ГК РФ, предложение заключить договор купли-продажи первоначально направляется всем известным конкурсному управляющему на момент проведения торгов лицам, обладающим преимущественным правом приобретения имущества. Если лица, обладающие преимущественным правом приобретения согласно ст. 250 ГК РФ в течение месяца с момента получения соответствующего уведомления не выразят желание приобрести Имущество, составляющее Лот №1, договор купли-продажи заключается с победителем торгов. Договор купли-продажи имущества должника заключается с лицом, имеющим право преимущественного приобретения в соответствии со ст. 250 ГК РФ, заявившим о намерении воспользоваться преимущественным правом приобретения, по цене, определенной на торгах. В случае, если о намерении воспользоваться преимущественным правом приобретения заявили несколько лиц, имущество должника продается по цене, определенной на торгах, лицу, заявлению которого поступило арбитражному управляющему первым. В случае, если в течение месяца с даты уведомления о продаже имущества должника, лица, имеющие право преимущественного приобретения имущества должника, не заявили о своем желании приобрести имущество и имущественные права, арбитражный управляющий заключает договор с Победителем торгов. В течение пяти дней с даты

Порядок и срок заключения договора купли-продажи

подписания протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий направляет лицам имеющим право преимущественного приобретения в соответствии со ст. 250 ГК РФ, заявившим о намерении воспользоваться преимущественным правом приобретения, по цене, определенной на торгах или победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества. В случае отказа или уклонения лица, имеющего право преимущественного приобретения в соответствии со ст. 250 ГК РФ, заявившим о намерении воспользоваться преимущественным правом приобретения, по цене, определенной на торгах или победителя торгов от подписания договора купли-продажи в течение пяти дней с даты получения предложения конкурсного управляющего о заключении такого договора (внесенный задаток не возвращается победителю торгов), конкурсный управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой имущества, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов, только в случае, если остальные участники долевой собственности не приобретут продаваемую долю в праве собственности на недвижимое имущество в течение месяца с даты направления (получения) предложения заключить договор купли-продажи по цене, предложенной этим участником. В случае, если лицо имеющее преимущественное право покупки соглашается на приобретение имущества по цене сформированной на торгах, задаток победителя торгов возвращается после получения письменного согласия от участника долевой собственности о намерении приобрести имущество.

Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи

При продаже имущества оплата в соответствии с договором купли-продажи имущества должна быть осуществлена покупателем имущества в течение 30 дней со дня подписания этого договора в денежной форме по следующим реквизитам: ПАО «Тантал», ИНН/КПП 6453011530/645301001, р/с 40702810456000006860 в Поволжский банк ПАО Сбербанк, к/с 30101810200000000607, БИК 043601607.





**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 13feb800069af63b543bb4f7ff25037e6

Владелец: Докукин Анатолий Евгеньевич

Действителен: с 12.12.2022 по 12.12.2023