

Якубовский Сергей Александрович (1262-ОАОФ)

Документ	
Тип торгов	Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене
Информация о торгах	
Форма проведения торгов и подачи предложений	Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене
Начало предоставления заявок на участие	17.04.2023 09:00
Окончание предоставления заявок на участие	24.05.2023 18:00
Начало подачи предложений о цене имущества	26.05.2023 14:00
Дата и время подведения результатов торгов	26.05.2023 17:00
Место подведения результатов торгов	Подведение результатов торгов состоится на электронной площадке «ВердиктЪ», в сети Интернет по адресу: https://bankrot.vertrades.ru .
Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению	Участниками торгов могут быть юридические и физические лица, своевременно представившие заявку на участие в торгах и внесшие задаток. Заявка и прилагаемые к ней документы представляются в электронном виде, подписываются электронной цифровой подписью заявителя и должна содержать: наименование, сведения об организационно-правовой форме, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица); фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица); номер телефона, адрес электронной почты, идентификационный номер налогоплательщика; обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении торгов; предлагаемую заявителем цену за лот, сведения о наличии /отсутствии заинтересованности заявителя, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации конкурсного управляющего, документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя. К заявке могут быть приложены следующие документы: выписка из ЕГРЮЛ (для юридического лица), выписка из ЕГРИП (для индивидуального предпринимателя),

	документы, удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица).
Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение	Задаток установлен в размере 10% от начальной цены лота и должен поступить на счёт по реквизитам: получатель Якубовский Сергей Александрович, ИНН 772857131861, р/с 40817810000006598670 в «Московский Кредитный Банк» ПАО, к/с 30101810745250000659, БИК 044525659, назначение платежа: «Задаток для участия в торгах по лоту №__». Задаток должен поступить на указанный счет не позднее последнего дня приема заявок на участие в торгах (24.05.2023г.). Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.
Порядок представления заявок на участие в торгах	Заявки и документы прилагаемые к заявке, представляются в электронном виде, подписываются электронной цифровой подписью заявителя. Прием заявок на участие в торгах осуществляется на электронной площадке «Вердикт», в сети Интернет по адресу: https://bankrot.vertrades.ru . Прием заявок на участие в торгах осуществляется с 09ч. 00мин. 17.04.2023 до 18ч. 00мин. 24.05.2023 (МСК), на электронной площадке «Вердикт», в сети Интернет по адресу: https://bankrot.vertrades.ru . Заявка и прилагаемые к ней документы, представляются в электронном виде.

Сведения о должнике

Тип должника	Физическое лицо
ИНН	772857131861
СНИЛС	023-259-261 28
ФИО	Якубовский Сергей Александрович

Финансовый управляющий

ИНН	770300843260
ФИО	Рузин Александр Валерьевич
Название саморегулируемой организации	Саморегулируемая организация "Ассоциация арбитражных управляющих "Паритет"

Информация для интеграции с ЕФРСБ

Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ *	11255901
-------------------------------------------	----------

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда	Арбитражный суд города Москвы
Номер дела о банкротстве	А40-46212/19-184-54
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда)	Определение Арбитражного суда города Москвы от 22.12.2021 по делу №А40-46212/19-184-54 об утверждении Положения о порядке, сроках и условиях продажи имущества
Дата введения процедуры	02.12.2019

Информация о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения в официальном издании	
Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве	14.04.2023 00:00

Контактная информация для участников торгов

Адрес электронной почты	torgi.ruzin@gmail.com
Номер контактного телефона	+7 (977) 106-77-99
Почтовый адрес организатора торгов	109147, г. Москва, а/я 79

Сведения по лоту №1

Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Жилое помещение (квартира)
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Жилое помещение (квартира), пл. 72,1 кв.м., этаж 3, кадастровый №77:17:0130304:396, расположенная по адресу: г. Москва, п. «Воскресенское», пос. Подсобного хозяйства "Воскресенское", д. 15А, кв. 39. Имущество находится в совместной собственности должника Якубовского Сергея Александровича и его супруги Якубовской Веры Ивановны.
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с документацией и имуществом, условиями и порядком проведения торгов осуществляются по рабочим дням по месту нахождения имущества, после предварительного согласования даты и времени по E-mail: torgi.ruzin@gmail.com. С целью ознакомления с имуществом выставленным на торги заявителю необходимо направить заявку о намерении ознакомиться с имуществом, в свободной форме, по адресу E-mail: torgi.ruzin@gmail.com
Классификатор ЕФРСБ *	0101016 - Жилые здания (помещения)
Начальная цена продажи имущества, руб.	10 727 331,00 НДС не облагается
Величина повышения начальной цены	536 366,55 руб. (5.00%)
Размер задатка	10%

Сведения по лоту №2

Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Автомобиль Porsche Macan Turbo
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Автомобиль Porsche Macan Turbo, 2015 г.в., VIN: WP1ZZZ95ZFLB97292, гос.№ С810НЕ777. Имущество находится в совместной собственности должника Якубовского Сергея Александровича и его супруги Якубовской Веры Ивановны.
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с документацией и имуществом, условиями и порядком проведения торгов осуществляются по рабочим дням по месту нахождения имущества, после предварительного согласования даты и времени по E-mail: torgi.ruzin@gmail.com . С целью ознакомления с имуществом выставленным на торги заявителю необходимо направить заявку о намерении ознакомиться с имуществом, в свободной форме, по адресу E-mail: torgi.ruzin@gmail.com
Классификатор ЕФРСБ *	0106008 - Автомобили
Начальная цена продажи имущества, руб.	2 429 850,00 НДС не облагается
Величина повышения начальной цены	121 492,50 руб. (5.00%)
Размер задатка	10%
Количество заявок	4

Определение победителей

Порядок и критерии определения победителей торгов	Торги проводятся 26.05.2023 г. в 14 ч. 00 мин. Предложения о цене представляются открыто в ходе проведения торгов. Подведение результатов торгов состоится 26.05.2023 г. в 17 ч. 00 мин., на электронной площадке «Вердикт», в сети Интернет по адресу: https://bankrot.vertrades.ru . и оформляется протоколом о результатах торгов. Победителем торгов по лоту признается участник торгов, предложивший наиболее высокую цену за лот.
---------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Договор купли-продажи

Порядок и срок заключения договора купли-продажи	В течение 5 дней с даты получения предложения конкурсного управляющего победитель торгов подписывает договор купли-продажи. В случае отказа или уклонения победителя от подписания договора купли-продажи, внесенный задаток ему не возвращается и конкурсный управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи имущества участнику, предложившему цену на один шаг меньше цены, предложенной победителем торгов. Если к участию в
--------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

торгах допущен только один участник, заявка которого содержит предложение о цене не ниже установленной начальной цены продажи, договор купли-продажи заключается с этим участником торгов в соответствии с представленным им предложением о цене лота.

Оплата по договору купли-продажи должна быть произведена в течение 30 дней с даты подписания

Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи

договора купли-продажи, по реквизитам: получатель Якубовский Сергей Александрович, ИНН 772857131861, р/с 40817810638121335196, в ПАО Сбербанк России, к/с 30101810400000000225, БИК 044525225.



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 13bd997009bae5b9647f0370e0c3e5c96

Владелец: Рузин Александр Валерьевич

Действителен: с 20.05.2022 по 20.05.2023