

Колодий Михаил Васильевич (1257-ОТПП)

Документ	
Тип торгов	Открытые торги посредством публичного предложения
Информация о торгах	
Форма проведения торгов и подачи предложений	Открытые торги посредством публичного предложения
Начало предоставления заявок на участие	10.04.2023 00:00
Окончание предоставления заявок на участие	25.05.2023 00:00
Дата и время подведения результатов торгов	29.05.2023 10:00
Место подведения результатов торгов	ЭТП «Вердикт» (http://vertrades.ru/)
Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению	Для участия необходимо представить заявку в форме электронного документа, подписанного ЭЦП заявителя содержащую сведения предусмотренные Законом о банкротстве.Задаток в размере 10 % от цены лота на интервале должен поступить по реквизитам: ИП Глава КФХ Колодий Михаил Васильевич, р/с № 40802810274000000324 в Коми РФ АО «Россельхозбанк» г.Сыктывкар к/с 30101810900000000739 БИК 048702739 не позднее срока завершения соответствующего периода (интервала).
Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение	Задаток в размере 10 % от цены лота на интервале должен поступить по реквизитам: ИП Глава КФХ Колодий Михаил Васильевич, р/с № 40802810274000000324 в Коми РФ АО «Россельхозбанк» г.Сыктывкар к/с 30101810900000000739 БИК 048702739 не позднее срока завершения соответствующего периода (интервала). Участникам (кроме победителя) задаток возвращается в течение 5 рабочих дней после подписания протокола о результатах торгов
Порядок представления заявок на участие в торгах	Заявки принимаются с 10.04.2023 г. по регламенту работы ЭТП «Вердикт». Заявка должна соответствовать п. 11 ст. 110 ФЗ №127-ФЗ от 26.10.2002 г. и Приказу Минэкономразвития РФ от 23.07.2015 г. №495.
Сведения о должнике	
Тип должника	Индивидуальный предприниматель
ИНН	110200131970
СНИЛС	015-930-833 44
ФИО	ИП Колодий Михаил Васильевич
Арбитражный управляющий	

ИНН	110114019727
ФИО	Елсукова Любовь Викторовна
Название саморегулируемой организации	Союз "Саморегулируемая организация арбитражных управляющих Северо-Запада"
Информация для интеграции с ЕФРСБ	
Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ *	11200759
Сведения о банкротстве	
Наименование арбитражного суда	Арбитражный суд Краснодарского края
Номер дела о банкротстве	A32-35345/2015-48/122-Б
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда)	Решение Арбитражного суда Краснодарского края от 10.08.2016 по делу №A32-35345/2015-48/122-Б
Дата введения процедуры	10.08.2016
Информация о публикации сообщения о проведении торгов	
Дата публикации сообщения в официальном издании	
Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве	08.04.2023 00:00
Контактная информация для участников торгов	
Адрес электронной почты	lustigelf@mail.ru
Номер контактного телефона	88212442540
Почтовый адрес организатора торгов	167000, г. Сыктывкар, ул. Первомайская, д. 149, 1 под., 3 эт.

Сведения по лоту №1

Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	нежилое здание свинарника, 1-эт., площ. 167, 4 кв. м., кад. №11:20:0604002:296, адрес: Республика Коми, г. Ухта, пер. Дежнева, 2, стр.2 и земельный участок для обслуживания зданий свинарников, строений 1, 2, площ. 965 кв. м., кад. №11:20:0604002:268, адрес: Республика Коми, г. Ухта, пер. Дежнева
Сведения об имуществе должника, выставяемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Имущество является предметом залога, продается в состоянии "как есть", с наличием документов "как есть", претензии по состоянию не принимаются.
Порядок ознакомления с имуществом, выставяемым на торги	Для ознакомления с имуществом необходимо направить соответствующий запрос конкурсному управляющему (письменно, по факсу или по эл.почте, указанным в настоящем сообщении) в период приема заявок. Ознакомиться с документацией к имуществу можно непосредственно по адресу конкурсного управляющего в рабочие дни

Классификатор ЕФРСБ *	0101005 - Здания и сооружения сельскохозяйственных предприятий и предприятий лесного хозяйства		
Начальная цена продажи имущества, руб.	24 246,00 НДС не облагается		
Размер задатка	Задаток 10 % от цены лота на интервале		
График снижения цены			
№ периода	Дата / время начала	Дата / время окончания	Цена на периоде
1	10.04.2023 00:00	15.04.2023 00:00	24 246,00
2	15.04.2023 00:00	20.04.2023 00:00	21 821,40
3	20.04.2023 00:00	25.04.2023 00:00	19 396,80
4	25.04.2023 00:00	30.04.2023 00:00	16 972,20
5	30.04.2023 00:00	05.05.2023 00:00	14 547,60
6	05.05.2023 00:00	10.05.2023 00:00	12 123,00
7	10.05.2023 00:00	15.05.2023 00:00	9 698,40
8	15.05.2023 00:00	20.05.2023 00:00	7 273,80
9	20.05.2023 00:00	25.05.2023 00:00	4 849,20
Дата окончания приёма заявок по лоту	25.05.2023 00:00		
Количество заявок	2		

Определение победителей

Порядок и критерии определения победителей торгов

Право приобретения имущества должника принадлежит претенденту, который в установленном порядке представил заявку на покупку, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода (интервала). В случае, если несколько претендентов представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода (интервала), право приобретения имущества должника принадлежит претенденту, предложившему максимальную цену за это имущество. В случае, если несколько претендентов представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода (интервала), право приобретения имущества должника принадлежит претенденту, который первым представил в установленный срок заявку на приобретение имущества должника.

Договор купли-продажи

Договор заключается в течение пяти дней с даты торгов.

Порядок и срок заключения договора купли-продажи	В течение указанного срока организатор торгов направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи с приложением проекта договора.
Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи	Задаток в размере 10 % от цены лота на интервале должен поступить по реквизитам: ИП Глава КФХ Колодий Михаил Васильевич, р/с № 40802810274000000324 в Коми РФ АО «Россельхозбанк» г.Сыктывкар к/с 301018109000000000739 БИК 048702739 не позднее срока завершения соответствующего периода (интервала). Покупатель обязан оплатить имущество в течение 30 дней со дня подписания договора на расчетный счет, который будет указан в договоре купли-продажи.



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 1551be10085ae43844304acc05bd0401f

Владелец: Елсукова Любовь Викторовна

Действителен: с 28.04.2022 по 28.04.2023