ООО Управляющая компания "АСК" (1254-ОАОФ)

Документ	
Тип торгов	Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене
Информация о торгах	
Форма проведения торгов и подачи предложений	Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене
Начало предоставления заявок на участие	10.04.2023 09:00
Окончание предоставления заявок на участие	19.05.2023 18:00
Начало подачи предложений о цене имущества	23.05.2023 12:00
Дата и время подведения результатов торгов	23.05.2023 15:00
Место подведения результатов торгов	Подведение итогов торгов состоится на электронной площадке «Вердиктъ», в сети Интернет: http://bankrot. vertrades.ru
Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению	Участниками торгов могут быть юридические и физические лица, своевременно представившие заявку на участие в торгах и внесшие задаток. Заявка и прилагаемые к ней документы, представляется посредством личного кабинета участника торгов, в электронном виде, подписывается квалифицированной электронной цифровой подписью заявителя и должна содержать: наименование, сведения об организационноправовой форме, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица); фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица); номер телефона, адрес электронной почты, идентификационный номер налогоплательщика; предлагаемую заявителем цену за лот, обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении торгов; сведения о наличии/отсутствии заинтересованности заявителя, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации конкурсного управляющего. К заявке могут быть приложены следующие документы: выписка из ЕГРЮЛ (для юридического лица), выписка из ЕГРИП (для индивидуального предпринимателя), документы,

Сведения о должнике	
Тип должника	Юридическое лицо
ИНН	5048012109
ОГРН	1055010008206
КПП	504801001

Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "ACK"
Краткое наименование	ООО Управляющая компания "АСК"
Адрес	142301, Московская область, г. Чехов, Вишневый б-р, д.8, пом. 48
Арбитражный управляю	ощий
ИНН	614310887865
ФИО	Тин Вениамин Владимирович
Название саморегулируемой организации	Саморегулируемая организация "Ассоциация арбитражных управляющих "Паритет"
Информация для интегр	ации с ЕФРСБ
Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ *	11198740
Сведения о банкротстве	
Наименование арбитражного суда	Арбитражный суд Московской области
Номер дела о банкротстве	A41-89026/17
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда)	Положение о порядке, условиях и сроках реализации незаложенного имущества ООО Управляющая компания «АСК» утвержденным определением Арбитражного суда Московской области от 10.03.2023г. по делу №А41-89026/17
Дата введения процедуры	25.11.2021
Информация о публикац	ции сообщения о проведении торгов
Дата публикации сообщения в официальном издании	08.04.2023 00:00
Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве	07.04.2023 00:00
сведений о банкротстве	

Контактная информация для участников торгов	
Адрес электронной почты laptorgi@gmail.com	
Номер контактного телефона	+7 (926) 044-07-29
Почтовый адрес организатора	109044, г. Москва, ул. Динамовская, д. 1А, эт. 5 пом. І ком. 1-
торгов	8

Сведения по лоту №1	
Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Земельный участок, пл.24520 кв.м, кад.№50:31:0010501:1103
Сведения об имуществе	

должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	назначения, площадь 24 520 кв.м, кадастровый №50:31:0010501:1103, расположен Московская область, Чеховский район, СП Стремиловское, в районе д. Сергеево.
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с документацией и имуществом, условиями и порядком торгов, осу месту нахождения имущества, после предварительного согласования даты и время laptorgi@gmail.com.
	Для получения информации об имуществе, порядке осмотра имущества, о порядко условиях проведения торгов, необходимо направить обращение по электронной посот
Классификатор ЕФРСБ *	0108001 - Земельные участки
Начальная цена продажи имущества, руб.	20 523 000,00 НДС не облагается
Величина повышения начальной цены	1 026 150,00 руб. (5.00%)
Размер задатка	4 104 600,00 руб.
Количество заявок	2

Сведения по лот	y № 2
Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Земельный участок, пл.13415 кв.м, кад.№50:31:0010501:1106
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Земельный участок, категория земель: земли промышленности, энергетики, трансиназначения, площадь 13 415 кв.м, кадастровый №50:31:0010501:1106, расположен Московская область, Чеховский район, СП Стремиловское, в районе д. Сергеево
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с документацией и имуществом, условиями и порядком торгов, осу месту нахождения имущества, после предварительного согласования даты и време laptorgi@gmail.com.
	Для получения информации об имуществе, порядке осмотра имущества, о порядке условиях проведения торгов, необходимо направить обращение по электронной посот

Классификатор ЕФРСБ *	0108001 - Земельные участки
Начальная цена продажи имущества, руб.	12 664 000,00 НДС не облагается
Величина повышения начальной цены	633 200,00 руб. (5.00%)
Размер задатка	2 532 800,00 руб.
Количество заявок	0

Сведения по лот	y №3
Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Земельный участок, пл.13250 кв.м, кад.№50:31:0010501:1107
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Земельный участок, категория земель: земли промышленности, энергетики, трансиназначения, площадь 13 250 кв.м, кадастровый №50:31:0010501:1107, расположен Московская область, Чеховский район, СП Стремиловское, в районе д. Сергеево.
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с документацией и имуществом, условиями и порядком торгов, осу месту нахождения имущества, после предварительного согласования даты и време laptorgi@gmail.com.
	Для получения информации об имуществе, порядке осмотра имущества, о порядке условиях проведения торгов, необходимо направить обращение по электронной посот
Классификатор ЕФРСБ *	0108001 - Земельные участки
Начальная цена продажи имущества, руб.	12 508 000,00 НДС не облагается
Величина повышения начальной цены	625 400,00 руб. (5.00%)
Размер задатка	2 501 600,00 руб.
Количество заявок	0

Сведения по лоту №4

Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Земельный участок, пл.23187 кв.м, кад.№50:31:0010501:1090
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Земельный участок, категория земель: земли промышленности, энергетики, трансназначения, площадь 23 187 кв.м, кадастровый №50:31:0010501:1090, расположен Московская область, Чеховский район, СП Стремиловское, в районе д. Сергеево.
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с документацией и имуществом, условиями и порядком торгов, осу месту нахождения имущества, после предварительного согласования даты и время laptorgi@gmail.com.
	Для получения информации об имуществе, порядке осмотра имущества, о порядко условиях проведения торгов, необходимо направить обращение по электронной посот
Классификатор ЕФРСБ *	0108001 - Земельные участки
Начальная цена продажи имущества, руб.	19 732 000,00 НДС не облагается
Величина повышения начальной цены	986 600,00 руб. (5.00%)
Размер задатка	3 946 400,00 руб.
Количество заявок	0

Сведения по лот	Сведения по лоту №5	
Статус торгов по лоту	Торги завершены	
Наименование лота	Земельный участок, пл.12000 кв.м, кад.№50:31:0010501:1089	
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Земельный участок, категория земель: земли промышленности, энергетики, транси назначения, площадь 12 000 кв.м, кадастровый №50:31:0010501:1089, расположен Московская область, Чеховский район, СП Стремиловское, в районе д. Сергеево.	
	Ознакомление с документацией и имуществом, условиями и порядком торгов, осу	

Порядок ознакомления с имуществом,	месту нахождения имущества, после предварительного согласования даты и время laptorgi@gmail.com.
выставляемым на торги	Для получения информации об имуществе, порядке осмотра имущества, о порядке условиях проведения торгов, необходимо направить обращение по электронной посот
Классификатор ЕФРСБ *	0108001 - Земельные участки
Начальная цена продажи имущества, руб.	11 484 000,00 НДС не облагается
Величина повышения начальной цены	574 200,00 руб. (5.00%)
Размер задатка	2 296 800,00 руб.
Количество заявок	0

Сведения по лот	y № 6	
Статус торгов по лоту	Торги завершены	
Наименование лота	Земельный участок, пл.9613 кв.м, кад.№50:31:0010501:1098	
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Земельный участок, категория земель: земли промышленности, энергетики, транс назначения, площадь 9 613 кв.м, кадастровый №50:31:0010501:1098, расположени Московская область, Чеховский район, СП Стремиловское, в районе д. Сергеево.	
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с документацией и имуществом, условиями и порядком торгов, осу месту нахождения имущества, после предварительного согласования даты и време laptorgi@gmail.com.	
	Для получения информации об имуществе, порядке осмотра имущества, о порядке условиях проведения торгов, необходимо направить обращение по электронной посот	
Классификатор ЕФРСБ *	0108001 - Земельные участки	
Начальная цена продажи имущества, руб.	4 297 000,00 НДС не облагается	
Величина повышения	214 850,00 руб. (5.00%)	

начальной цены	
Размер задатка	859 400,00 руб.
Количество заявок	0

Сведения по лот	y № 7	
Статус торгов по лоту	Торги завершены	
Наименование лота	Земельный участок, пл.23069 кв.м, кад.№50:31:0010501:1101	
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Московская область, Чеховский район, СП Стремиловское, в районе д. Сергеево (ограничения, установленные ст.56, 56.1 Земельного кодекса РФ; сервитут установ ООО "Панорама+").	
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с документацией и имуществом, условиями и порядком торгов, осу месту нахождения имущества, после предварительного согласования даты и време laptorgi@gmail.com.	
	Для получения информации об имуществе, порядке осмотра имущества, о порядке условиях проведения торгов, необходимо направить обращение по электронной п com	
Классификатор ЕФРСБ *	0108001 - Земельные участки	
Начальная цена продажи имущества, руб.	9 827 000,00 НДС не облагается	
Величина повышения начальной цены	491 350,00 руб. (5.00%)	
Размер задатка	1 965 400,00 руб.	
Количество заявок	0	

Сведения по лот	ry №8
Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Земельный участок, пл.5675 кв.м, кад.№50:31:0010501:1104
Сведения об	
имуществе	
должника,	

выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Земельный участок, категория земель: земли промышленности, энергетики, трансиназначения, площадь 5 675 кв.м, кадастровый №50:31:0010501:1104 расположенни Московская область, Чеховский район, СП Стремиловское, в районе д. Сергеево.
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с документацией и имуществом, условиями и порядком торгов, осу месту нахождения имущества, после предварительного согласования даты и время laptorgi@gmail.com.
	Для получения информации об имуществе, порядке осмотра имущества, о порядке условиях проведения торгов, необходимо направить обращение по электронной п com
Классификатор ЕФРСБ *	0108001 - Земельные участки
Начальная цена продажи имущества, руб.	5 550 000,00 НДС не облагается
Величина повышения начальной цены	277 500,00 руб. (5.00%)
Размер задатка	1 110 000,00 руб.
Количество заявок	0

Сведения по лот	y №9	
Статус торгов по лоту	Торги завершены	
Наименование лота	Земельный участок, пл.1424 кв.м, кад.№50:31:0010501:1110	
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	назначения, площадь 1 424 кв.м, кадастровый №50:31:0010501:1110, расположенн Московская область, Чеховский район, СП Стремиловское, в районе д. Сергеево.	
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с документацией и имуществом, условиями и порядком торгов, осу месту нахождения имущества, после предварительного согласования даты и време laptorgi@gmail.com. Для получения информации об имуществе, порядке осмотра имущества, о порядке условиях проведения торгов, необходимо направить обращение по электронной по	
Классификатор	сот	

ЕФРСБ *	0108001 - Земельные участки	
Начальная цена		
продажи	993 000,00 НДС не облагается	
имущества, руб.		
Величина		
повышения	49 650,00 py6. (5.00%)	
начальной цены		
Размер задатка	198 600,00 руб.	
Количество	0	
заявок		

Сведения по лот	y №10	
Статус торгов по лоту	Торги завершены	
Наименование лота	Земельный участок, пл.25488 кв.м, кад.№50:31:0010501:1093	
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Земельный участок, категория земель: земли промышленности, энергетики, транс назначения, площадь 25 488 кв.м, кадастровый №50:31:0010501:1093, расположен Московская область, Чеховский район, СП Стремиловское, в районе д. Сергеево (ограничения, установленные ст.56, 56.1 ЗК РФ; сервитут).	
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с документацией и имуществом, условиями и порядком торгов, осу месту нахождения имущества, после предварительного согласования даты и врем laptorgi@gmail.com.	
	Для получения информации об имуществе, порядке осмотра имущества, о порядк условиях проведения торгов, необходимо направить обращение по электронной п com	
Классификатор ЕФРСБ *	0108001 - Земельные участки	
Начальная цена продажи имущества, руб.	21 333 000,00 НДС не облагается	
Величина повышения начальной цены	1 066 650,00 руб. (5.00%)	
Размер задатка	4 266 600,00 руб.	
Количество заявок	0	

Сведения по лоту №11

Статус торгов по

лоту	Торги завершены	
Наименование лота	Земельный участок, пл.13255 кв.м, кад.№50:31:0010501:1108	
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	назначения, площадь 13 255 кв.м, кадастровый №50:31:0010501:1108, расположе Московская область, Чеховский район, СП Стремиловское, в районе д. Сергеево.	
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с документацией и имуществом, условиями и порядком торгов, осу месту нахождения имущества, после предварительного согласования даты и время laptorgi@gmail.com.	
	Для получения информации об имуществе, порядке осмотра имущества, о порядке условиях проведения торгов, необходимо направить обращение по электронной п com	
Классификатор ЕФРСБ *	0108001 - Земельные участки	
Начальная цена продажи имущества, руб.	12 234 000,00 НДС не облагается	
Величина повышения начальной цены	611 700,00 руб. (5.00%)	
Размер задатка	2 446 800,00 руб.	
Количество заявок	0	

Сведения по лоту №12 Статус торгов по Торги завершены лоту Наименование Земельный участок, пл.16069 кв.м, кад.№50:31:0010501:1109 лота Сведения об имуществе должника, Земельный участок, категория земель: земли промышленности, энергетики, транс выставляемом на назначения, площадь 16 069 кв.м, кадастровый №50:31:0010501:1109, расположен торги, его Московская область, Чеховский район, СП Стремиловское, в районе д. Сергеево. составе, характеристиках, описание Ознакомление с документацией и имуществом, условиями и порядком торгов, осу Порядок месту нахождения имущества, после предварительного согласования даты и времс

ознакомления с имуществом, выставляемым на торги		
Классификатор ЕФРСБ *	0108001 - Земельные участки	
Начальная цена продажи имущества, руб.	14 703 000,00 НДС не облагается	
Величина повышения начальной цены	735 150,00 руб. (5.00%)	
Размер задатка	2 940 600,00 руб.	
Количество заявок	0	

заявок	
Определение победителей	
Порядок и критерии определения победителей торгов	Решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах принимается по результатам рассмотрения представленных заявок на участие в торгах и оформляется протоколом об определении участников торгов. Аукцион проводится и предложения по цене представляются участниками торгов открыто, в ходе торгов 23.05.2023г. в 12ч.00 мин. по московскому времени. Подведение результатов торгов состоится 23.05.2023г. в 15ч. 00мин., на электронной площадке «Вердиктъ», в сети Интернет по адресу: https://bankrot. vertrades.ru. и оформляется протоколом о результатах торгов. Победителем торгов признается участник, предложивший наибольшую цену за лот.
Договор купли-продажи	
Порядок и срок заключения договора купли-продажи	В течение пяти дней с даты получения предложения конкурсного управляющего победитель торгов подписывает договор купли-продажи. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи, неисполнения договора купли-продажи внесенный задаток ему не возвращается и конкурсный управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи имущества участнику, предложившему цену на один шаг меньше цены, предложенной победителем торгов.
	Оплата по договору купли-продажи должна быть произведена покупателем в течение 30 дней со дня подписания договора купли-продажи, по реквизитам:
Сроки платежей, реквизиты счетов, на	

которые вносятся платежи

получатель ООО Управляющая компания «АСК», ИНН 5048012109, р/с 40702810801300031698 в АО «Альфа-Банк», к/с 30101810200000000593, БИК 044525593.



Сертификат: 15be6640019af66894186e26edd8ea836

Владелец:

ООО \"ЛАБОРАТОРИЯ АНТИКРИЗИСНЫХ

ΠΡΟΓΡΑΜΜ\"

Действителен: с 23.09.2022 по 23.12.2023