

ООО "КССМ" (1250-ОТП)

| Документ | |
|---|---|
| Тип торгов | Открытые торги посредством публичного предложения |
| Информация о торгах | |
| Форма проведения торгов и подачи предложений | Открытые торги посредством публичного предложения |
| Начало предоставления заявок на участие | 10.04.2023 11:00 |
| Окончание предоставления заявок на участие | 20.11.2023 11:00 |
| Место подведения результатов торгов | в сети интернет |
| Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению | <p>Прием заявок с 11.00 ч. 10.04.2023 на сайте ЭП «Вердикт» до даты определения победителя. Заявки на участие в торгах подаются в соответствии с регламентом работы электронной площадки. К заявке прилагается документ об оплате задатка с отметкой банка об исполнении, выписка из ЕГРЮЛ (ЕГРИП) (для юр. лиц, ИП) или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (действительна в течение 5 дней), копия паспорта для физ. лиц, надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о гос. регистрации для иностранного лица, копия решения об одобрении или о совершении крупной сделки (при необходимости для юр. лиц), сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к Должнику, кредиторам, АУ, СРО, подтверждение полномочий. Заявка и прилагаемые к заявке документы представляются в форме электронных документов, подписанных цифровой подписью заявителя и должны соответствовать требованиям п.11 ст.110 ФЗ№127-ФЗ от 26.10.02г. и Приказу Минэкономразвития РФ от 15.02.10 г. №54. Задаток - 10% от цены соответствующего периода должен быть оплачен на специальный счет должника для реализации предмета залога 40702810928000000249 в Коми отделение №8617 ПАО Сбербанк г. Сыктывкар к/сч 30101810400000000640 БИК 048702640 на основании заключенного договора о задатке.</p> |
| Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые | <p>Задаток - 10% от цены соответствующего периода должен быть оплачен на специальный счет должника 40702810928000000249 в Коми отделение №8617 ПАО Сбербанк г. Сыктывкар к/сч 30101810400000000640 БИК</p> |

| | |
|--|---|
| вносится обеспечение | 048702640 на основании заключенного договора о задатке. Задаток победителя засчитывается в счет покупной цены, остальным - возврат в течение 5 рабочих дней. |
| Порядок представления заявок на участие в торгах | Прием заявок с 11.00 ч. 10.04.2023 на сайте ЭП «Вердикт» до даты определения победителя. Заявки на участие в торгах подаются в соответствии с регламентом работы электронной площадки. К заявке прилагается документ об оплате задатка с отметкой банка об исполнении, выписка из ЕГРЮЛ (ЕГРИП) (для юр. лиц, ИП) или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (действительна в течение 5 дней), копия паспорта для физ. лиц, надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о гос. регистрации для иностранного лица, копия решения об одобрении или о совершении крупной сделки (при необходимости для юр. лиц), сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к Должнику, кредиторам, АУ, СРО, подтверждение полномочий. Заявка и прилагаемые к заявке документы представляются в форме электронных документов, подписанных цифровой подписью заявителя и должны соответствовать требованиям п.11 ст.110 ФЗ№127-ФЗ от 26.10.02г. и Приказу Минэкономразвития РФ от 15.02.10 г. №54. Задаток - 10% от цены соответствующего периода должен быть оплачен на специальный счет должника 40702810928000000249 в Коми отделение №8617 ПАО Сбербанк г. Сыктывкар к/сч 30101810400000000640 БИК 048702640 на основании заключенного договора о задатке. |

Сведения о должнике

| | |
|--|---|
| Тип должника | Юридическое лицо |
| ИНН | 1101089487 |
| ОГРН | 1111101007126 |
| КПП | 110101001 |
| Полное наименование | Общество с ограниченной ответственностью "КомиСпецСтройМонтаж" |
| Краткое наименование | ООО "КССМ" |
| Адрес | 167000, Республика Коми, г. Сыктывкар, Октябрьский проспект, 131/4 |
| Арбитражный управляющий | |
| ИНН | 110108565823 |
| ФИО | Лютеева Светлана Альбертовна |
| Название саморегулируемой организации | Союз "Саморегулируемая организация арбитражных управляющих Северо-Запада" |
| Информация для интеграции с ЕФРСБ | |
| Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ | |

* 11174428

Сведения о банкротстве

| | |
|--|--|
| Наименование арбитражного суда | Арбитражный суд Республики Коми |
| Номер дела о банкротстве | A29-11857/2017 |
| Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда) | Решение Арбитражного суда Республики Коми от 23.10.2017 года по делу №A29-11857/2017 |
| Дата введения процедуры | 23.10.2017 |

Информация о публикации сообщения о проведении торгов

| | |
|---|------------------|
| Дата публикации сообщения в официальном издании | 08.04.2023 00:00 |
| Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве | 06.04.2023 00:00 |
| Дата публикации сообщения в печатном органе по месту нахождения должника | 06.04.2023 00:00 |

Контактная информация для участников торгов

| | |
|------------------------------------|---|
| Адрес электронной почты | sallut@br.ru |
| Номер контактного телефона | 88212203852 |
| Почтовый адрес организатора торгов | 167000, Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Первомайская, 149, 1 подъезд, 3 этаж |

Сведения по лоту №1

| | |
|--|--|
| Статус торгов по лоту | Торги завершены |
| Наименование лота | Нежилое здание свинарника на 300 голов, 751 кв. м., лит. Б, кад.№ 11:05:0101001:582, (г. Сыктывкар, м. Човью); земельный участок для обслуживания свинарника и коровника с котельной, 12270 кв. м., г. Сыктывкар, ул.4-я Промышленная, 96, 98, кад.№: 11:05:0101002:837. |
| Сведения об имуществе должника, выставяемом на торги, его составе, характеристиках, описание | Залогодержатель - Домашкин И.В.В границах земельного участка, кроме свинарника расположены иные объекты недвижимости. |
| Порядок ознакомления с имуществом, выставяемым на торги | Ознакомление с имуществом в рабочие дни по предварительному запросу на эл. почту sallut@bk.ru |
| Классификатор ЕФРСБ * | 0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки 0108001 - Земельные участки |
| Начальная цена продажи имущества, руб. | 4 587 061,74 НДС не облагается |
| Размер задатка | 10% от текущей продажной цены лота соответствующего периода |

График снижения цены

| № периода | Дата / время начала | Дата / время окончания | Цена на периоде |
|-----------|---------------------|------------------------|-----------------|
| 1 | 10.04.2023 11:00 | 24.04.2023 11:00 | 4 587 061,74 |

| | | | |
|----|------------------|------------------|--------------|
| 2 | 24.04.2023 11:00 | 08.05.2023 11:00 | 4 449 449,89 |
| 3 | 08.05.2023 11:00 | 22.05.2023 11:00 | 4 311 838,04 |
| 4 | 22.05.2023 11:00 | 05.06.2023 11:00 | 4 174 226,19 |
| 5 | 05.06.2023 11:00 | 19.06.2023 11:00 | 4 036 614,34 |
| 6 | 19.06.2023 11:00 | 03.07.2023 11:00 | 3 899 002,49 |
| 7 | 03.07.2023 11:00 | 17.07.2023 11:00 | 3 761 390,64 |
| 8 | 17.07.2023 11:00 | 31.07.2023 11:00 | 3 623 778,79 |
| 9 | 31.07.2023 11:00 | 14.08.2023 11:00 | 3 486 166,94 |
| 10 | 14.08.2023 11:00 | 28.08.2023 11:00 | 3 348 555,09 |
| 11 | 28.08.2023 11:00 | 11.09.2023 11:00 | 3 210 943,24 |
| 12 | 11.09.2023 11:00 | 25.09.2023 11:00 | 3 073 331,39 |
| 13 | 25.09.2023 11:00 | 09.10.2023 11:00 | 2 935 719,54 |
| 14 | 09.10.2023 11:00 | 23.10.2023 11:00 | 2 798 107,69 |
| 15 | 23.10.2023 11:00 | 06.11.2023 11:00 | 2 660 495,84 |
| 16 | 06.11.2023 11:00 | 20.11.2023 11:00 | 2 522 883,99 |

Дата окончания приёма заявок по лоту 20.11.2023 11:00

Количество заявок 1

Определение победителей

Порядок и критерии определения победителей торгов

Победитель – участник, представивший заявку с предложением о цене не ниже цены периода. При нескольких заявках- предложивший большую цену. При одинаковой цене- подавший заявку первым. С даты определения победителя прием заявок прекращается. Определение победителя – в день подведения итогов торгов, оформляется протоколом.

Договор купли-продажи

Порядок и срок заключения договора купли-продажи

Договор с победителем подписывается в течение 5 дней с даты подведения итогов торгов.

Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи

Полная оплата -30 дней с даты договора. Оплата по реквизитам, указанным в договоре купли- продажи, прикрепленном к данному извещению о торгах.



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 1b2337d0055afa5a649259a2793f36093

Владелец: Лютоева Светлана Альбертовна

Действителен: с 22.11.2022 по 22.11.2023

