

ООО "КССМ" (1250-ОТП)

Документ	
Тип торгов	Открытые торги посредством публичного предложения
Информация о торгах	
Форма проведения торгов и подачи предложений	Открытые торги посредством публичного предложения
Начало предоставления заявок на участие	10.04.2023 11:00
Окончание предоставления заявок на участие	20.11.2023 11:00
Место подведения результатов торгов	в сети интернет
Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению	<p>Прием заявок с 11.00 ч. 10.04.2023 на сайте ЭП «Вердикт» до даты определения победителя. Заявки на участие в торгах подаются в соответствии с регламентом работы электронной площадки. К заявке прилагается документ об оплате задатка с отметкой банка об исполнении, выписка из ЕГРЮЛ (ЕГРИП) (для юр. лиц, ИП) или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (действительна в течение 5 дней), копия паспорта для физ. лиц, надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о гос. регистрации для иностранного лица, копия решения об одобрении или о совершении крупной сделки (при необходимости для юр. лиц), сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к Должнику, кредиторам, АУ, СРО, подтверждение полномочий. Заявка и прилагаемые к заявке документы представляются в форме электронных документов, подписанных цифровой подписью заявителя и должны соответствовать требованиям п.11 ст.110 ФЗ№127-ФЗ от 26.10.02г. и Приказу Минэкономразвития РФ от 15.02.10 г. №54. Задаток - 10% от цены соответствующего периода должен быть оплачен на специальный счет должника для реализации предмета залога 40702810928000000249 в Коми отделение №8617 ПАО Сбербанк г. Сыктывкар к/сч 30101810400000000640 БИК 048702640 на основании заключенного договора о задатке.</p>
Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые	<p>Задаток - 10% от цены соответствующего периода должен быть оплачен на специальный счет должника 40702810928000000249 в Коми отделение №8617 ПАО Сбербанк г. Сыктывкар к/сч 30101810400000000640 БИК</p>

вносится обеспечение	048702640 на основании заключенного договора о задатке. Задаток победителя засчитывается в счет покупной цены, остальным - возврат в течение 5 рабочих дней.
Порядок представления заявок на участие в торгах	Прием заявок с 11.00 ч. 10.04.2023 на сайте ЭП «Вердикт» до даты определения победителя. Заявки на участие в торгах подаются в соответствии с регламентом работы электронной площадки. К заявке прилагается документ об оплате задатка с отметкой банка об исполнении, выписка из ЕГРЮЛ (ЕГРИП) (для юр. лиц, ИП) или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (действительна в течение 5 дней), копия паспорта для физ. лиц, надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о гос. регистрации для иностранного лица, копия решения об одобрении или о совершении крупной сделки (при необходимости для юр. лиц), сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к Должнику, кредиторам, АУ, СРО, подтверждение полномочий. Заявка и прилагаемые к заявке документы представляются в форме электронных документов, подписанных цифровой подписью заявителя и должны соответствовать требованиям п.11 ст.110 ФЗ№127-ФЗ от 26.10.02г. и Приказу Минэкономразвития РФ от 15.02.10 г. №54. Задаток - 10% от цены соответствующего периода должен быть оплачен на специальный счет должника 40702810928000000249 в Коми отделение №8617 ПАО Сбербанк г. Сыктывкар к/сч 30101810400000000640 БИК 048702640 на основании заключенного договора о задатке.

Сведения о должнике

Тип должника	Юридическое лицо
ИНН	1101089487
ОГРН	1111101007126
КПП	110101001
Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью "КомиСпецСтройМонтаж"
Краткое наименование	ООО "КССМ"
Адрес	167000, Республика Коми, г. Сыктывкар, Октябрьский проспект, 131/4
Арбитражный управляющий	
ИНН	110108565823
ФИО	Лютеева Светлана Альбертовна
Название саморегулируемой организации	Союз "Саморегулируемая организация арбитражных управляющих Северо-Запада"

Информация для интеграции с ЕФРСБ

Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ

* 11174428

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда	Арбитражный суд Республики Коми
Номер дела о банкротстве	A29-11857/2017
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда)	Решение Арбитражного суда Республики Коми от 23.10.2017 года по делу №A29-11857/2017
Дата введения процедуры	23.10.2017

Информация о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения в официальном издании	08.04.2023 00:00
Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве	06.04.2023 00:00
Дата публикации сообщения в печатном органе по месту нахождения должника	06.04.2023 00:00

Контактная информация для участников торгов

Адрес электронной почты	sallut@br.ru
Номер контактного телефона	88212203852
Почтовый адрес организатора торгов	167000, Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Первомайская, 149, 1 подъезд, 3 этаж

Сведения по лоту №1

Статус торгов по лоту	Торги завершены		
Наименование лота	Нежилое здание свинарника на 300 голов, 751 кв. м., лит. Б, кад.№ 11:05:0101001:582, (г. Сыктывкар, м. Човью); земельный участок для обслуживания свинарника и коровника с котельной, 12270 кв. м., г. Сыктывкар, ул.4-я Промышленная, 96, 98, кад.№: 11:05:0101002:837.		
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Залогодержатель - Домашкин И.В.В границах земельного участка, кроме свинарника расположены иные объекты недвижимости.		
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с имуществом в рабочие дни по предварительному запросу на эл. почту sallut@bk.ru		
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки 0108001 - Земельные участки		
Начальная цена продажи имущества, руб.	4 587 061,74 НДС не облагается		
Размер задатка	10% от текущей продажной цены лота соответствующего периода		
График снижения цены			
№ периода	Дата / время начала	Дата / время окончания	Цена на периоде
1	10.04.2023 11:00	24.04.2023 11:00	4 587 061,74

2	24.04.2023 11:00	08.05.2023 11:00	4 449 449,89
3	08.05.2023 11:00	22.05.2023 11:00	4 311 838,04
4	22.05.2023 11:00	05.06.2023 11:00	4 174 226,19
5	05.06.2023 11:00	19.06.2023 11:00	4 036 614,34
6	19.06.2023 11:00	03.07.2023 11:00	3 899 002,49
7	03.07.2023 11:00	17.07.2023 11:00	3 761 390,64
8	17.07.2023 11:00	31.07.2023 11:00	3 623 778,79
9	31.07.2023 11:00	14.08.2023 11:00	3 486 166,94
10	14.08.2023 11:00	28.08.2023 11:00	3 348 555,09
11	28.08.2023 11:00	11.09.2023 11:00	3 210 943,24
12	11.09.2023 11:00	25.09.2023 11:00	3 073 331,39
13	25.09.2023 11:00	09.10.2023 11:00	2 935 719,54
14	09.10.2023 11:00	23.10.2023 11:00	2 798 107,69
15	23.10.2023 11:00	06.11.2023 11:00	2 660 495,84
16	06.11.2023 11:00	20.11.2023 11:00	2 522 883,99

Дата окончания приёма заявок по лоту 20.11.2023 11:00

Количество заявок 1

Определение победителей

Порядок и критерии определения победителей торгов

Победитель – участник, представивший заявку с предложением о цене не ниже цены периода. При нескольких заявках- предложивший большую цену. При одинаковой цене- подавший заявку первым. С даты определения победителя прием заявок прекращается. Определение победителя – в день подведения итогов торгов, оформляется протоколом.

Договор купли-продажи

Порядок и срок заключения договора купли-продажи

Договор с победителем подписывается в течение 5 дней с даты подведения итогов торгов.

Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи

Полная оплата -30 дней с даты договора. Оплата по реквизитам, указанным в договоре купли- продажи, прикрепленном к данному извещению о торгах.



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 1b2337d0055afa5a649259a2793f36093

Владелец: Лютоева Светлана Альбертовна

Действителен: с 22.11.2022 по 22.11.2023

