

ЗАО "ТПК "Дана" (1219-ОТПП)

Документ	
Тип торгов	Открытые торги посредством публичного предложения
Информация о торгах	
Форма проведения торгов и подачи предложений	Открытые торги посредством публичного предложения
Начало предоставления заявок на участие	06.03.2023 14:00
Окончание предоставления заявок на участие	30.04.2023 14:00
Дата и время подведения результатов торгов	30.04.2023 17:00
Место подведения результатов торгов	https://bankrot.vertrades.ru/
Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению	Заявки для участия в торгах направляются с помощью программно-аппаратных средств сайта электронной площадки в форме электронного документа, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя. Заявка на участие в торгах составляется в электронной форме на русском языке и должна содержать сведения о заявителе: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты; сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также СРО «ААУ «Паритет». В заявке указывается на обязательство участника торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о торгах.
Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение	Задаток составляет 20 % от начальной цены лота на определенном периоде торгов и вносится по реквизитам: получатель ООО "ЭП "ВЕРДИКТЪ", р/с № 40702810501300025739 в АО "АЛЬФА-БАНК", к/с 30101810200000000593, БИК 044525593, ИНН получателя: 3445112650. В назначении платежа указывать: Задаток по Код (номер) торгов, номер лота, наименование должника. Задаток перечисляется по договору о задатке для лотов № 1-9 в срок с 14 ч. 00 мин. 06.03.2023 г. до 14 ч. 00 мин. 05.04.2023 г. и для лота № 10 в срок с 14 ч. 00 мин. 06.03.2023 г. до 14 ч. 00 мин.

30.04.2023 г. Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

Порядок представления заявок на участие в торгах

Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным в соответствии с требованиями, установленными Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявка на участие в торгах направляется с помощью программно-аппаратных средств сайта электронной площадки в форме электронного документа, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя. Заявка на участие в торгах составляется в электронной форме на русском языке и должна содержать: 1) наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); 2) номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя; 3) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий. К заявке в обязательном порядке указывается на обязательство участника торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении торгов. Заявки для участия в торгах принимаются с для лотов № 1-9 в срок с 14 ч. 00 мин. 06.03.2023 г. до 14 ч. 00 мин. 05.04.2023 г. и для лота № 10 в срок с 14 ч. 00 мин. 06.03.2023 г. до 14 ч. 00 мин. 30.04.2023 г.

Сведения о должнике

Тип должника	Юридическое лицо
ИНН	4630024819
ОГРН	1024600944235
КПП	461101001
Полное наименование	ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ТОРГОВО-ПРОМЫШЛЕННАЯ КОМПАНИЯ "ДАНА"
Краткое наименование	ЗАО "ТПК "Дана"
Адрес	305527, Курская область, Курский район, деревня Ворошнево

Арбитражный управляющий	
ИНН	352525608988
ФИО	Кормановский Сергей Николаевич
Название саморегулируемой организации	Саморегулируемая организация "Ассоциация арбитражных управляющих "Паритет"
Информация для интеграции с ЕФРСБ	
Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ *	10888732
Сведения о банкротстве	
Наименование арбитражного суда	Арбитражный суд Курской области
Номер дела о банкротстве	A35-6212/2020
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда)	Определение Арбитражного суда Курской области от 03.10.2022 г. по делу № A35-6212/2020
Дата введения процедуры	10.03.2021
Информация о публикации сообщения о проведении торгов	
Дата публикации сообщения в официальном издании	04.03.2023 00:00
Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве	03.03.2023 00:00

Контактная информация для участников торгов	
Адрес электронной почты	torgivologda@mail.ru
Номер контактного телефона	8-921-536-39-23
Почтовый адрес организатора торгов	160001, г. Вологда, ул. Мира, д. 38, а/я 1

Сведения по лоту №1	
Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	земельный участок
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Земельный участок с кадастровым номером 57:10:0050101:3036 общей площадью 274 кв.м. категории земель населенных пунктов с разрешенным использованием – индивидуальное жилищное строительство, расположенный по адресу: Орловская обл., Орловский р-н., пгт. Знаменка
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с имуществом, документацией и условиями проведения торгов, осуществляется по адресу: г. Вологда, ул. Благовещенская, д. 47, оф. 311, предварительно согласовав время с организатором торгов по телефону 8-921-536-39-23 или направив запрос на адрес электронной почты torgivologda@mail.ru .
Классификатор ЕФРСБ *	0108001 - Земельные участки
Начальная цена продажи имущества,	

руб.	52 178,40 НДС не облагается
Размер задатка	Задаток 20 % от начальной цены на данном периоде торгов
График снижения цены	
№ периода	Дата / время начала Дата / время окончания Цена на периоде
1	06.03.2023 14:00 11.03.2023 14:00 52 178,40
2	11.03.2023 14:00 16.03.2023 14:00 46 960,56
3	16.03.2023 14:00 21.03.2023 14:00 41 742,72
4	21.03.2023 14:00 26.03.2023 14:00 36 524,88
5	26.03.2023 14:00 31.03.2023 14:00 31 307,04
6	31.03.2023 14:00 05.04.2023 14:00 26 089,20
Дата окончания приёма заявок по лоту	05.04.2023 14:00
Количество заявок	0

Сведения по лоту №2

Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	земельный участок
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Земельный участок с кадастровым номером 57:10:0050101:5318 общей площадью 2 802 кв.м. категории земель населенных пунктов с разрешенным использованием – индивидуальное жилищное строительство, расположенный по адресу: Орловская обл., Орловский р-н., пгт. Знаменка
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с имуществом, документацией и условиями проведения торгов, осуществляется по адресу: г. Вологда, ул. Благовещенская, д. 47, оф. 311, предварительно согласовав время с организатором торгов по телефону 8-921-536-39-23 или направив запрос на адрес электронной почты torgivologda@mail.ru .
Классификатор ЕФРСБ *	0108001 - Земельные участки
Начальная цена продажи имущества, руб.	626 969,70 НДС не облагается
Размер задатка	Задаток 20 % от начальной цены на данном периоде торгов
График снижения цены	
№ периода	Дата / время начала Дата / время окончания Цена на периоде
1	06.03.2023 14:00 11.03.2023 14:00 626 969,70
2	11.03.2023 14:00 16.03.2023 14:00 564 272,73
3	16.03.2023 14:00 21.03.2023 14:00 501 575,76
4	21.03.2023 14:00 26.03.2023 14:00 438 878,79
5	26.03.2023 14:00 31.03.2023 14:00 376 181,82
6	31.03.2023 14:00 05.04.2023 14:00 313 484,85

Дата окончания приёма заявок по лоту 10.04.2023 14:00

Количество заявок 0

Сведения по лоту №3

Статус торгов по лоту **Торги завершены**

Наименование лота земельный участок

Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание
Земельный участок с кадастровым номером 57:10:0050101:5322 общей площадью 1 293 кв.м. категории земель населенных пунктов с разрешенным использованием – индивидуальное жилищное строительство, расположенный по адресу: Орловская обл., Орловский р-н., пгт. Знаменка

Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги
Ознакомление с имуществом, документацией и условиями проведения торгов, осуществляется по адресу: г. Вологда, ул. Благовещенская, д. 47, оф. 311, предварительно согласовав время с организатором торгов по телефону 8-921-536-39-23 или направив запрос на адрес электронной почты torgivologda@mail.ru.

Классификатор ЕФРСБ * 0108001 - Земельные участки

Начальная цена продажи имущества, руб. 341 882,10 НДС не облагается

Размер задатка Задаток 20 % от начальной цены на данном периоде торгов

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата / время окончания	Цена на периоде
1	06.03.2023 14:00	11.03.2023 14:00	341 882,10
2	11.03.2023 14:00	16.03.2023 14:00	307 693,89
3	16.03.2023 14:00	21.03.2023 14:00	273 505,68
4	21.03.2023 14:00	26.03.2023 14:00	239 317,47
5	26.03.2023 14:00	31.03.2023 14:00	205 129,26
6	31.03.2023 14:00	05.04.2023 14:00	170 941,05

Дата окончания приёма заявок по лоту 05.04.2023 14:00

Количество заявок 0

Сведения по лоту №4

Статус торгов по лоту **Торги завершены**

Наименование лота земельный участок

Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание
Земельный участок с кадастровым номером 57:10:0050101:5323 общей площадью 1 333 кв.м. категории земель населенных пунктов с разрешенным использованием – индивидуальное жилищное строительство, расположенный по адресу: Орловская обл., Орловский р-н., пгт. Знаменка

Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с имуществом, документацией и условиями проведения торгов, осуществляется по адресу: г. Вологда, ул. Благовещенская, д. 47, оф. 311, предварительно согласовав время с организатором торгов по телефону 8-921-536-39-23 или направив запрос на адрес электронной почты torgivologda@mail.ru .
Классификатор ЕФРСБ *	0108001 - Земельные участки
Начальная цена продажи имущества, руб.	341 362,80 НДС не облагается
Размер задатка	Задаток 20 % от начальной цены на данном периоде торгов
График снижения цены	
№ периода	Дата / время начала Дата / время окончания Цена на периоде
1	06.03.2023 14:00 11.03.2023 14:00 341 362,80
2	11.03.2023 14:00 16.03.2023 14:00 307 226,52
3	16.03.2023 14:00 21.03.2023 14:00 273 090,24
4	21.03.2023 14:00 26.03.2023 14:00 238 953,96
5	26.03.2023 14:00 31.03.2023 14:00 204 817,68
6	31.03.2023 14:00 05.04.2023 14:00 170 681,40
Дата окончания приёма заявок по лоту	05.04.2023 14:00
Количество заявок	0

Сведения по лоту №5

Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	земельный участок
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Земельный участок с кадастровым номером 57:10:0050101:5331 общей площадью 3 588 кв.м. категории земель населенных пунктов с разрешенным использованием – индивидуальное жилищное строительство, расположенный по адресу: Орловская обл., Орловский р-н., пгт. Знаменка
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с имуществом, документацией и условиями проведения торгов, осуществляется по адресу: г. Вологда, ул. Благовещенская, д. 47, оф. 311, предварительно согласовав время с организатором торгов по телефону 8-921-536-39-23 или направив запрос на адрес электронной почты torgivologda@mail.ru .
Классификатор ЕФРСБ *	0108001 - Земельные участки
Начальная цена продажи имущества, руб.	786 503,70 НДС не облагается
Размер задатка	Задаток 20 % от начальной цены на данном периоде торгов
График снижения цены	

№ периода	Дата / время начала	Дата / время окончания	Цена на периоде
1	06.03.2023 14:00	11.03.2023 14:00	786 503,70
2	11.03.2023 14:00	16.03.2023 14:00	707 853,33
3	16.03.2023 14:00	21.03.2023 14:00	629 202,96
4	21.03.2023 14:00	26.03.2023 14:00	550 552,59
5	26.03.2023 14:00	31.03.2023 14:00	471 902,22
6	31.03.2023 14:00	05.04.2023 14:00	393 251,85
Дата окончания приёма заявок по лоту 05.04.2023 14:00			
Количество заявок		0	

Сведения по лоту №6

Статус торгов по лоту	Торги завершены		
Наименование лота	земельный участок		
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Земельный участок с кадастровым номером 57:10:0050101:5330 общей площадью 1 134 кв.м. категории земель населенных пунктов с разрешенным использованием – индивидуальное жилищное строительство, расположенный по адресу: Орловская обл., Орловский р-н., пгт. Знаменка		
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с имуществом, документацией и условиями проведения торгов, осуществляется по адресу: г. Вологда, ул. Благовещенская, д. 47, оф. 311, предварительно согласовав время с организатором торгов по телефону 8-921-536-39-23 или направив запрос на адрес электронной почты torgivologda@mail.ru .		
Классификатор ЕФРСБ *	0108001 - Земельные участки		
Начальная цена продажи имущества, руб.	299 699,10 НДС не облагается		
Размер задатка	Задаток 20 % от начальной цены на данном периоде торгов		
График снижения цены			
№ периода	Дата / время начала	Дата / время окончания	Цена на периоде
1	06.03.2023 14:00	11.03.2023 14:00	299 699,10
2	11.03.2023 14:00	16.03.2023 14:00	269 729,19
3	16.03.2023 14:00	21.03.2023 14:00	239 759,28
4	21.03.2023 14:00	26.03.2023 14:00	209 789,37
5	26.03.2023 14:00	31.03.2023 14:00	179 819,46
6	31.03.2023 14:00	05.04.2023 14:00	149 849,55
Дата окончания приёма заявок по лоту 05.04.2023 14:00			
Количество заявок		0	

Сведения по лоту №7

Статус торгов по лоту	Торги завершены		
Наименование лота	земельный участок		
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Земельный участок с кадастровым номером 57:10:0050101:5332 общей площадью 2 987 кв.м. категории земель населенных пунктов с разрешенным использованием – индивидуальное жилищное строительство, расположенный по адресу: Орловская обл., Орловский р-н., пгт. Знаменка		
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с имуществом, документацией и условиями проведения торгов, осуществляется по адресу: г. Вологда, ул. Благовещенская, д. 47, оф. 311, предварительно согласовав время с организатором торгов по телефону 8-921-536-39-23 или направив запрос на адрес электронной почты torgivologda@mail.ru .		
Классификатор ЕФРСБ *	0108001 - Земельные участки		
Начальная цена продажи имущества, руб.	419 240,70 НДС не облагается		
Размер задатка	Задаток 20 % от начальной цены на данном периоде торгов		
График снижения цены			
№ периода	Дата / время начала	Дата / время окончания	Цена на периоде
1	06.03.2023 14:00	11.03.2023 14:00	419 240,70
2	11.03.2023 14:00	16.03.2023 14:00	377 316,63
3	16.03.2023 14:00	21.03.2023 14:00	335 392,56
4	21.03.2023 14:00	26.03.2023 14:00	293 468,49
5	26.03.2023 14:00	31.03.2023 14:00	251 544,42
6	31.03.2023 14:00	05.04.2023 14:00	209 620,35
Дата окончания приёма заявок по лоту	05.04.2023 14:00		
Количество заявок	0		

Сведения по лоту №8

Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	земельный участок
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Земельный участок с кадастровым номером 57:10:0050101:5333 общей площадью 1 089 кв.м. категории земель населенных пунктов с разрешенным использованием – индивидуальное жилищное строительство, расположенный по адресу: Орловская обл., Орловский р-н., пгт. Знаменка
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с имуществом, документацией и условиями проведения торгов, осуществляется по адресу: г. Вологда, ул. Благовещенская, д. 47, оф. 311, предварительно согласовав время с организатором торгов

	по телефону 8-921-536-39-23 или направив запрос на адрес электронной почты torgivologda@mail.ru .
Классификатор ЕФРСБ *	0108001 - Земельные участки
Начальная цена продажи имущества, руб.	295 216,20 НДС не облагается
Размер задатка	Задаток 20 % от начальной цены на данном периоде торгов
График снижения цены	
№ периода	Дата / время начала Дата / время окончания Цена на периоде
1	06.03.2023 14:00 11.03.2023 14:00 295 216,20
2	11.03.2023 14:00 16.03.2023 14:00 265 694,58
3	16.03.2023 14:00 21.03.2023 14:00 236 172,96
4	21.03.2023 14:00 26.03.2023 14:00 206 651,34
5	26.03.2023 14:00 31.03.2023 14:00 177 129,72
6	31.03.2023 14:00 05.04.2023 14:00 147 608,10
Дата окончания приёма заявок по лоту	05.04.2023 14:00
Количество заявок	0

Сведения по лоту №9

Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	земельный участок
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Земельный участок с кадастровым номером 57:10:0050101:5334 общей площадью 1 133 кв.м. категории земель населенных пунктов с разрешенным использованием – индивидуальное жилищное строительство, расположенный по адресу: Орловская обл., Орловский р-н., пгт. Знаменка
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с имуществом, документацией и условиями проведения торгов, осуществляется по адресу: г. Вологда, ул. Благовещенская, д. 47, оф. 311, предварительно согласовав время с организатором торгов по телефону 8-921-536-39-23 или направив запрос на адрес электронной почты torgivologda@mail.ru .
Классификатор ЕФРСБ *	0108001 - Земельные участки
Начальная цена продажи имущества, руб.	299 434,50 НДС не облагается
Размер задатка	Задаток 20 % от начальной цены на данном периоде торгов
График снижения цены	
№ периода	Дата / время начала Дата / время окончания Цена на периоде
1	06.03.2023 14:00 11.03.2023 14:00 299 434,50
2	11.03.2023 14:00 16.03.2023 14:00 269 491,05

3	16.03.2023 14:00	21.03.2023 14:00	239 547,60
4	21.03.2023 14:00	26.03.2023 14:00	209 604,15
5	26.03.2023 14:00	31.03.2023 14:00	179 660,70
6	31.03.2023 14:00	05.04.2023 14:00	149 717,25
Дата окончания приёма заявок по лоту 05.04.2023 14:00			
Количество заявок		0	

Сведения по лоту №10

Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	права требования ЗАО «ТПК «Дана»
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	права требования ЗАО «ТПК «Дана» к физическим и юридическим лицам в общей сумме 49 541 485 руб. 92 коп.
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с имуществом, документацией и условиями проведения торгов, осуществляется по адресу: г. Вологда, ул. Благовещенская, д. 47, оф. 311, предварительно согласовав время с организатором торгов по телефону 8-921-536-39-23 или направив запрос на адрес электронной почты torgivologda@mail.ru .
Классификатор ЕФРСБ *	0108001 - Земельные участки 0108002 - Участки недр 0108003 - Естественные биологические и водные ресурсы 0301 - Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)
Начальная цена продажи имущества, руб.	495 964,06 НДС не облагается
Размер задатка	Задаток 20 % от начальной цены на данном периоде торгов

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата / время окончания	Цена на периоде
1	06.03.2023 14:00	11.03.2023 14:00	495 964,06
2	11.03.2023 14:00	16.03.2023 14:00	446 367,65
3	16.03.2023 14:00	21.03.2023 14:00	396 771,24
4	21.03.2023 14:00	26.03.2023 14:00	347 174,83
5	26.03.2023 14:00	31.03.2023 14:00	297 578,42
6	31.03.2023 14:00	05.04.2023 14:00	247 982,01
7	05.04.2023 14:00	10.04.2023 14:00	198 385,60
8	10.04.2023 14:00	15.04.2023 14:00	148 789,19
9	15.04.2023 14:00	20.04.2023 14:00	99 192,78
10	20.04.2023 14:00	25.04.2023 14:00	49 596,37
11	25.04.2023 14:00	30.04.2023 14:00	4 959,64

Дата окончания приёма заявок по лоту 30.04.2023 14:00

Определение победителей

Порядок и критерии определения победителей торгов

Победителем торгов признается участник, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов. В случае, если несколько участников представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику, предложившему максимальную цену за это имущество. В случае, если несколько участников представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения.

Договор купли-продажи

Порядок и срок заключения договора купли-продажи

В течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи и его проект. В течение пяти дней с даты получения предложения финансового управляющего победитель торгов обязан подписать договор купли-продажи.

Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи

Победитель торгов перечисляет денежные средства в оплату приобретенного имущества в течение тридцати дней со дня подписания договора купли-продажи имущества по следующим реквизитам: ЗАО «ТПК «Дана», ИНН 4630024819, по р/с 40702810101740000316 в АО «Альфа-Банк», к/с 30101810200000000593, БИК 044525593.



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 143dd960017aff5894fa606fa6649ab3c

Владелец: Кормановский Сергей Николаевич

Действителен: с 21.09.2022 по 21.09.2023