

ООО «Компания «СТАМ» (1201-ОАОФ)

Документ	
Тип торгов	Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене
Информация о торгах	
Форма проведения торгов и подачи предложений	Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене
Начало предоставления заявок на участие	20.02.2023 11:00
Окончание предоставления заявок на участие	29.03.2023 15:00
Начало подачи предложений о цене имущества	31.03.2023 11:00
Дата и время подведения результатов торгов	31.03.2023 17:00
Место подведения результатов торгов	В сети Интернет на сайте по адресу: https://bankrot.vertrades.ru/
Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению	К участию в аукционе допускаются физические и юридические лица, которые могут быть признаны покупателями по законодательству Российской Федерации, своевременно подавшие заявку и представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с перечнем, объявленным в информационном сообщении, заключившие соглашение о задатке и внесшие задаток на специальный банковский счет ООО "Компания "СТАМ". Заявка на участие в торгах должна содержать: а) обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении торгов; б) выписку из ЕГРЮЛ (для юридического лица), выписку из ЕГРИП (для индивидуального предпринимателя); копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица) с информацией о месте жительства заявителя; документ о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя; в) наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица) заявителя; фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица) заявителя; номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя; в) копии документов, подтверждающих полномочия лица на осуществление

	действий от имени заявителя; г) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему, решение об одобрении крупной сделки (для юридического лица), документ об уплате задатка
Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение	Для участия в торгах претендент должен оплатить задаток в размере 10% от начальной цены лота по реквизитам: получатель: ООО "Компания "СТАМ", ИНН 1102027966, КПП 110101001, ОГРН 1021100743685, Расчётный счёт № 40702810528000004506, к/с № 30101810400000000640, в УДО № 8617/0167 КОМИ ОСБ ПАО СБЕРБАНК, БИК 048702640. Задаток должен поступить на расчетный счет продавца до окончания приема заявок на торги. Задаток победителя зачисляется в счет покупной цены. Остальным участникам задаток возвращается в течение 5 рабочих дней с даты подписания протокола о результатах торгов. В случае отказа или уклонения от подписания договора купли-продажи, неоплаты в установленный срок полной стоимости имущества по результатам торгов Победителем торгов - задаток Победителю не возвращается.
Порядок представления заявок на участие в торгах	Заявки на участие в торгах подаются в электронной форме посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу: https://bankrot.vertrades.ru/ Заявки на участие в торгах подаются в соответствии с регламентом работы электронной площадки «ВердиктЪ» в период с 20.02.2023 по 29.03.2023 г. Заявка должна соответствовать требованиям п. 11 ст. 110 ФЗ №127-ФЗ от 26.10.2002 г. и Приказу Минэкономразвития РФ от 23.07.2015 № 495.
Сведения о должнике	
Тип должника	Юридическое лицо
ИНН	1102027966
ОГРН	1021100743685
КПП	110101001
Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Компания «СТАМ»
Краткое наименование	ООО «Компания «СТАМ»
Адрес	167000, г.Сыктывкар, Первомайская, 78-63
Арбитражный управляющий	
ИНН	110110211772
ФИО	Власова Наталия Владимировна
Название саморегулируемой организации	Союз "Саморегулируемая организация арбитражных управляющих Северо-Запада"

Информация для интеграции с ЕФРСБ

Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ * 10786177

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда	Арбитражный суд Республики Коми
Номер дела о банкротстве	A29-3628/2021
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда)	Решение Арбитражного суда Республики Коми от 14.04.2022 г. по делу № A29-3628/2021
Дата введения процедуры	14.04.2022

Информация о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения в официальном издании	29.12.2022 00:00
Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве	15.02.2023 00:00

Контактная информация для участников торгов

Адрес электронной почты	AU.VlasovaNV@gmail.com
Номер контактного телефона	89042301451
Почтовый адрес организатора торгов	167000, г.Сыктывкар, главпочтамт, а/я 770, "для Власовой Н. В."

Сведения по лоту №1

Статус торгов по лоту

Торги завершены

Наименование лота	Земельный участок, кадастровый номер: 11:20:0603005:21, виды разрешенного использования объекта недвижимости: для обслуживания административного здания, почтовый адрес Республика Коми, г. Ухта, ул. Заводская, 16; площадь: 291 кв.м; Здание, кадастровый номер: 11:20:0603005:440, назначение объекта недвижимости: нежилое, местоположение: Республика Коми, г . Ухта, ул. Заводская, д. 16, Площадь: 353.4 кв.м.
Сведения об имуществе должника, выставяемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Земельный участок, кадастровый номер: 11:20:0603005:21, виды разрешенного использования объекта недвижимости: для обслуживания административного здания, почтовый адрес Республика Коми, г. Ухта, ул. Заводская, 16; площадь: 291 кв.м; Здание, кадастровый номер: 11:20:0603005:440, назначение объекта недвижимости: нежилое, местоположение: Республика Коми, г . Ухта, ул. Заводская, д. 16, Площадь: 353.4 кв.м. Здание не эксплуатируется несколько лет, отключено от коммуникаций, требуется ремонт.
Порядок ознакомления с имуществом, выставяемым на торги	Ознакомиться с имуществом и документацией можно по предварительной заявке на электронную почту организатора торгов в рабочее время, имущество располагается по адресу, указанному в описании лота.
	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не

Классификатор ЕФРСБ *	включенные в другие группировки 0108001 - Земельные участки
Начальная цена продажи имущества, руб.	4 050 000,00 НДС не облагается
Величина повышения начальной цены	202 500,00 руб. (5.00%)
Размер задатка	405 000,00 руб.
Количество заявок	0

Сведения по лоту №2

Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	помещение, кадастровый номер: 11:20:0605002:1762, назначение объекта недвижимости: нежилое помещение, местоположение: Республика Коми, г. Ухта, пр-кт А.И. Зерюнова, д. 18, Площадь: 307.4 кв.м
Сведения об имуществе должника, выставленном на торги, его составе, характеристиках, описание	помещение, кадастровый номер: 11:20:0605002:1762, назначение объекта недвижимости: нежилое помещение, местоположение: Республика Коми, г. Ухта, пр-кт А.И. Зерюнова, д. 18, Площадь: 307.4 кв.м, два входа, частичная отделка помещений, удобное расположение
Порядок ознакомления с имуществом, выставленным на торги	Ознакомиться с имуществом и документацией можно по предварительной заявке на электронную почту организатора торгов в рабочее время, имущество располагается по адресу, указанному в описании лота.
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки
Начальная цена продажи имущества, руб.	3 780 000,00 НДС не облагается
Величина повышения начальной цены	189 000,00 руб. (5.00%)
Размер задатка	378 000,00 руб.
Количество заявок	0

Определение победителей

Порядок и критерии определения победителей торгов	Победителем открытых торгов признается участник торгов, предложивший наиболее высокую цену
Договор купли-продажи	
Порядок и срок заключения договора купли-продажи	победитель торгов подписывает договор купли-продажи в течение пяти дней со дня получения предложения арбитражного управляющего о заключении такого договора
Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи	Победитель оплачивает стоимость имущества по договору в течение 30 дней с даты подписания договора купли-продажи. Реквизиты для оплаты по договору купли-продажи: Расчётный счёт 40702.810.0.28000004488 БИК 048702640 Банк КОМИ ОТДЕЛЕНИЕ N8617 ПАО СБЕРБАНК Корр. счёт 30101.810.4.00000000640



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 18eddc200f6aed0b0445b45b730aebb71

Владелец: Власова Наталия Владимировна

Действителен: с 19.08.2022 по 19.08.2023