

ООО «Компания «СТАМ» (1201-ОАОФ)

| Документ | |
|---|---|
| Тип торгов | Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене |
| Информация о торгах | |
| Форма проведения торгов и подачи предложений | Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене |
| Начало предоставления заявок на участие | 20.02.2023 11:00 |
| Окончание предоставления заявок на участие | 29.03.2023 15:00 |
| Начало подачи предложений о цене имущества | 31.03.2023 11:00 |
| Дата и время подведения результатов торгов | 31.03.2023 17:00 |
| Место подведения результатов торгов | В сети Интернет на сайте по адресу: https://bankrot.vertrades.ru/ |
| Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению | К участию в аукционе допускаются физические и юридические лица, которые могут быть признаны покупателями по законодательству Российской Федерации, своевременно подавшие заявку и представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с перечнем, объявленным в информационном сообщении, заключившие соглашение о задатке и внесшие задаток на специальный банковский счет ООО "Компания "СТАМ". Заявка на участие в торгах должна содержать: а) обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении торгов; б) выписку из ЕГРЮЛ (для юридического лица), выписку из ЕГРИП (для индивидуального предпринимателя); копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица) с информацией о месте жительства заявителя; документ о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя; в) наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица) заявителя; фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица) заявителя; номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя; в) копии документов, подтверждающих полномочия лица на осуществление |

| | |
|--|--|
| | действий от имени заявителя; г) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему, решение об одобрении крупной сделки (для юридического лица), документ об уплате задатка |
| Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение | Для участия в торгах претендент должен оплатить задаток в размере 10% от начальной цены лота по реквизитам: получатель: ООО "Компания "СТАМ", ИНН 1102027966, КПП 110101001, ОГРН 1021100743685, Расчётный счёт № 40702810528000004506, к/с № 30101810400000000640, в УДО № 8617/0167 КОМИ ОСБ ПАО СБЕРБАНК, БИК 048702640. Задаток должен поступить на расчетный счет продавца до окончания приема заявок на торги. Задаток победителя зачисляется в счет покупной цены. Остальным участникам задаток возвращается в течение 5 рабочих дней с даты подписания протокола о результатах торгов. В случае отказа или уклонения от подписания договора купли-продажи, неоплаты в установленный срок полной стоимости имущества по результатам торгов Победителем торгов - задаток Победителю не возвращается. |
| Порядок представления заявок на участие в торгах | Заявки на участие в торгах подаются в электронной форме посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу: https://bankrot.vertrades.ru/ Заявки на участие в торгах подаются в соответствии с регламентом работы электронной площадки «ВердиктЪ» в период с 20.02.2023 по 29.03.2023 г. Заявка должна соответствовать требованиям п. 11 ст. 110 ФЗ №127-ФЗ от 26.10.2002 г. и Приказу Минэкономразвития РФ от 23.07.2015 № 495. |
| Сведения о должнике | |
| Тип должника | Юридическое лицо |
| ИНН | 1102027966 |
| ОГРН | 1021100743685 |
| КПП | 110101001 |
| Полное наименование | Общество с ограниченной ответственностью «Компания «СТАМ» |
| Краткое наименование | ООО «Компания «СТАМ» |
| Адрес | 167000, г.Сыктывкар, Первомайская, 78-63 |
| Арбитражный управляющий | |
| ИНН | 110110211772 |
| ФИО | Власова Наталия Владимировна |
| Название саморегулируемой организации | Союз "Саморегулируемая организация арбитражных управляющих Северо-Запада" |

Информация для интеграции с ЕФРСБ

Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ * 10786177

Сведения о банкротстве

| | |
|--|--|
| Наименование арбитражного суда | Арбитражный суд Республики Коми |
| Номер дела о банкротстве | A29-3628/2021 |
| Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда) | Решение Арбитражного суда Республики Коми от 14.04.2022 г. по делу № A29-3628/2021 |
| Дата введения процедуры | 14.04.2022 |

Информация о публикации сообщения о проведении торгов

| | |
|---|------------------|
| Дата публикации сообщения в официальном издании | 29.12.2022 00:00 |
| Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве | 15.02.2023 00:00 |

Контактная информация для участников торгов

| | |
|------------------------------------|---|
| Адрес электронной почты | AU.VlasovaNV@gmail.com |
| Номер контактного телефона | 89042301451 |
| Почтовый адрес организатора торгов | 167000, г.Сыктывкар, главпочтамт, а/я 770, "для Власовой Н. В." |

Сведения по лоту №1

Статус торгов по лоту

Торги завершены

Наименование лота

Земельный участок, кадастровый номер: 11:20:0603005:21, виды разрешенного использования объекта недвижимости: для обслуживания административного здания, почтовый адрес Республика Коми, г. Ухта, ул. Заводская, 16; площадь: 291 кв.м; Здание, кадастровый номер: 11:20:0603005:440, назначение объекта недвижимости: нежилое, местоположение: Республика Коми, г . Ухта, ул. Заводская, д. 16, Площадь: 353.4 кв.м.

Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание

Земельный участок, кадастровый номер: 11:20:0603005:21, виды разрешенного использования объекта недвижимости: для обслуживания административного здания, почтовый адрес Республика Коми, г. Ухта, ул. Заводская, 16; площадь: 291 кв.м; Здание, кадастровый номер: 11:20:0603005:440, назначение объекта недвижимости: нежилое, местоположение: Республика Коми, г . Ухта, ул. Заводская, д. 16, Площадь: 353.4 кв.м. Здание не эксплуатируется несколько лет, отключено от коммуникаций, требуется ремонт.

Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги

Ознакомиться с имуществом и документацией можно по предварительной заявке на электронную почту организатора торгов в рабочее время, имущество располагается по адресу, указанному в описании лота.

0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не

| | |
|--|--|
| Классификатор ЕФРСБ * | включенные в другие группировки 0108001 - Земельные участки |
| Начальная цена продажи имущества, руб. | 4 050 000,00 НДС не облагается |
| Величина повышения начальной цены | 202 500,00 руб. (5.00%) |
| Размер задатка | 405 000,00 руб. |
| Количество заявок | 0 |

Сведения по лоту №2

| | |
|---|---|
| Статус торгов по лоту | Торги завершены |
| Наименование лота | помещение, кадастровый номер: 11:20:0605002:1762, назначение объекта недвижимости: нежилое помещение, местоположение: Республика Коми, г. Ухта, пр-кт А.И. Зерюнова, д. 18, Площадь: 307.4 кв.м |
| Сведения об имуществе должника, выставленном на торги, его составе, характеристиках, описание | помещение, кадастровый номер: 11:20:0605002:1762, назначение объекта недвижимости: нежилое помещение, местоположение: Республика Коми, г. Ухта, пр-кт А.И. Зерюнова, д. 18, Площадь: 307.4 кв.м, два входа, частичная отделка помещений, удобное расположение |
| Порядок ознакомления с имуществом, выставленным на торги | Ознакомиться с имуществом и документацией можно по предварительной заявке на электронную почту организатора торгов в рабочее время, имущество располагается по адресу, указанному в описании лота. |
| Классификатор ЕФРСБ * | 0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки |
| Начальная цена продажи имущества, руб. | 3 780 000,00 НДС не облагается |
| Величина повышения начальной цены | 189 000,00 руб. (5.00%) |
| Размер задатка | 378 000,00 руб. |
| Количество заявок | 0 |

Определение победителей

| | |
|---|--|
| Порядок и критерии определения победителей торгов | Победителем открытых торгов признается участник торгов, предложивший наиболее высокую цену |
| Договор купли-продажи | |
| Порядок и срок заключения договора купли-продажи | победитель торгов подписывает договор купли-продажи в течение пяти дней со дня получения предложения арбитражного управляющего о заключении такого договора |
| Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи | Победитель оплачивает стоимость имущества по договору в течение 30 дней с даты подписания договора купли-продажи. Реквизиты для оплаты по договору купли-продажи: Расчётный счёт 40702.810.0.28000004488 БИК 048702640 Банк КОМИ ОТДЕЛЕНИЕ N8617 ПАО СБЕРБАНК Корр. счёт 30101.810.4.00000000640 |



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 18eddc200f6aed0b0445b45b730aebb71

Владелец: Власова Наталия Владимировна

Действителен: с 19.08.2022 по 19.08.2023