Живой Олег Анатольевич (1153-ОАОФ)

Документ	
Тип торгов	Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене
Информация о торгах	
Форма проведения торгов и подачи предложений	Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене
Начало предоставления заявок на участие	23.01.2023 11:00
Окончание предоставления заявок на участие	01.03.2023 11:00
Начало подачи предложений о цене имущества	03.03.2023 13:00
Дата и время подведения результатов торгов	03.03.2023 17:00
Место подведения результатов торгов	по адресу электронной площадки «Вердиктъ» в сети Интернет на сайте по адресу: https://www. https://vertrades.ru.
Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению	Для регистрации на электронной площадке заинтересованное лицо представляет оператору электронной площадки заявление на регистрацию с приложением следующих документов и сведений: а) выписки или копии выписки из единого государственного реестра юридических лиц (для юридических лиц), из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей), выданной не ранее чем за тридцать дней до даты представления заявления на регистрацию; б) копий учредительных документов (для юридических лиц), копий документов, удостоверяющих личность (для физических лиц, являющихся заявителями на регистрацию на электронной площадке или представителями заявителей, в том числе руководителями юридических лиц, являющихся заявителями на регистрацию на электронной площадке); в) сведений об идентификационном номере налогоплательщика (для юридических и физических лиц); г) сведений об основном государственном регистрационном номере (для юридических лиц и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями), сведений о страховом номере индивидуального лицевого счета (для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями); д) копии надлежащим образом

	заверенного перевода на русский язык документов, выданных в соответствии с законодательством соответствующего государства, о государственной регистрации юридического лица (для иностранных юридических лиц), государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя и (или) документов, удостоверяющих личность физического лица (для иностранных физических лиц), в случае если такие документы представлены не на русском языке; е) копий документов, подтверждающих полномочия руководителя заявителя на регистрацию на электронной площадке (для юридических лиц) или полномочия иного лица на осуществление действий от имени такого заявителя (для юридических и физических лиц); ж) адреса электронной почты, номера телефона и почтового адреса в Российской Федерации заявителя на регистрацию на электронной площадке. Указанное заявление и приложенные к нему документы и сведения должны быть представлены в форме электронного сообщения, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью.
Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение	Для участия в повторных торгах заявитель представляет оператору ЭТП в форме электронного сообщения подписанный квалифицированной электронной подписью заявителя договор о задатке и направляет задаток в размере 10% от начальной цены продажи имущества на повторных торгах на банковский счет Должника: счет № 40817810542007282116 в Филиале Волго-Вятский банк ПАО "Сбербанк" г. Нижний Новгород, БИК 042202603, к /с 30101810900000000603. Заявитель вправе направить задаток на указанный счет, без представления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка заявителем в соответствии с электронным сообщением о продаже признается акцептом договора о задатке.
	Прием заявок на участие в повторных торгах осуществляется на ЭТП посредством системы электронного документооборота. Начало приема заявок: 23.01.2023 г. в 11.00 ч. Окончание приема заявок 01.03.2023 г. в 11.00 ч. К участию в торгах допускаются физические и юридические лица, которые могут быть признаны покупателями, в соответствии с законами РФ, своевременно подавшие заявку и оплатившие задаток. Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя, и должна содержать сведения, предусмотренные ст. 110 ФЗ

Порядок представления заявок на участие в торгах	«О несостоятельности (банкротстве)» №127-ФЗ от 26.10.2002 г. и Приказом Минэкономразвития РФ №495 от 23.07.15 г., в соответствии с порядком оформления участия в торгах посредством системы электронного документооборота в сети ИНТЕРНЕТ на сайте по адресу: https://bankrot.vertrades.ru/ и регламентом работы ЭТП. Заявка на участие в Торгах должна содержать: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале Заявителя конкурсного управляющего, предложение о цене имущества.

Сведения о должнике	
Тип должника	Физическое лицо
ИНН	773710375412
СНИЛС	023-479-726 62
ФИО	Живой Олег Анатольевич
Финансовый управляющий	
ИНН	524905537839
ФИО	Докукин Анатолий Евгеньевич
Название саморегулируемой организации	Ассоциация "Межрегиональная саморегулируемая организация арбитражных управляющих "Содействие"
Информация для интеграции с ЕФРСБ	
Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ *	10561338
Сведения о банкротстве	
Наименование арбитражного суда	Арбитражный суд города Москвы
Номер дела о банкротстве	А40-33490/2021 174-107
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда)	ПОЛОЖЕНИЕ О ПОРЯДКЕ СРОКАХ И УСЛОВИЯХ ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ ПО РЕАЛИЗАЦИИ ИМУЩЕСТВА ЖИВОГО ОЛЕГА АНАТОЛЬЕВИЧА И ЖИВОЙ ЖАННЫ ОЛЕГОВНЫ, НАХОДЯЩЕГОСЯ В ЗАЛОГЕ У АО «МИНБАНК»
Дата введения процедуры	19.04.2022
Информация о публикации сообщения о проведении торгов	

Дата публикации сообщения в официальном издании	21.01.2023 00:00
Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве	19.01.2023 00:00

Контактная информация для участников торгов	
Адрес электронной почты	dtnmail@mail.ru
Номер контактного телефона	+79855345515
Почтовый адрес организатора торгов	606026, Нижегородская обл., г. Дзержинск, б-р Мира, д. 30А, пом. А

Сведения по лоту №1	
Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Однокомнатная квартира общ. пл. 37,8 кв.м., по адресу, г. Москва, бульвар Адмирала Ушакова, д.11, кв. 178, к/н 77:06:0012002:3644, совместная собственность Живого О.А. и Живой Ж.О.
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Однокомнатная квартира общ. пл. 37,8 кв.м., по адресу, г. Москва, бульвар Адмирала Ушакова, д.11, кв. 178, к/н 77:06:0012002:3644, совместная собственность Живого О.А. и Живой Ж.О.
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Осмотр может осуществляться претендентами по предварительной договоренности по месту нахождения имущества, контактный номер телефона: +79855345515.
Классификатор ЕФРСБ *	0101016 - Жилые здания (помещения)
Начальная цена продажи имущества, руб.	7 888 500,00 НДС не облагается
Величина повышения начальной цены	394 425,00 руб. (5.00%)
Размер задатка	Размер задатка по лоту – 10% от начальной цены продажи имущества на повторных торгах.
Количество заявок	0

Определение победителей	
Порядок и критерии определения победителей торгов	Победителем повторных торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену за лот.
Договор купли-продажи	
Порядок и срок заключения договора купли-продажи	Продажа имущества оформляется договором купли-продажи имущества, который заключает финансовый управляющий с победителем торгов. В течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах проведения повторных торгов финансовый управляющий направляет победителю повторных торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением

	проекта договора. Договор купли-продажи подписывается победителем повторных торгов в течение 5 дней после получения победителем предложения финансового управляющего заключить договор купли-продажи.
Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи	Оплата по договору купли-продажи производится в срок не позднее 30 дней со дня подписания договора безналичным путем по следующим реквизитам: р/с № 40817810742007282165 в Филиале Волго-Вятский банк ПАО "Сбербанк" г. Нижний Новгород, БИК 042202603, к /с 30101810900000000603.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 1d06d820069afb9a14ff66344747479ca
Владелец: Докукин Анатолий Евгеньевич
Действителен: с 12.12.2022 по 12.12.2023