

# Андросов Владимир Иванович (1142-ОАОФ)

Документ	
Тип торгов	Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене
<b>Информация о торгах</b>	
Форма проведения торгов и подачи предложений	Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене
Начало предоставления заявок на участие	16.01.2023 11:00
Окончание предоставления заявок на участие	20.02.2023 11:00
Начало подачи предложений о цене имущества	21.02.2023 11:00
Дата и время подведения результатов торгов	21.02.2023 16:00
Место подведения результатов торгов	ООО «Электронная площадка «Вердикт»
Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и	<p>К участию в торгах допускаются юридические лица, индивидуальные предприниматели и физические лица: а) подавшие заявку по установленной на Электронной торговой площадке форме и установленные сроки; б) представившие заверенные в установленном порядке копии учредительных документов и документов, свидетельствующих о том, что лицо, подавшее заявку, имеет право и возможность принять участие в торгах. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения: - наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); - фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); - номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, внешнему управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя внешнего управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является внешний управляющий. К заявке на участие в торгах должны прилагаться копии следующих документов: -выписка из единого государственного</p>

требования к их оформлению

реестра юридических лиц (для юридического лица); - выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя); - документы, удостоверяющие личность (для физического лица); - надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); - документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя. -платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий перечисление Претендентом установленной суммы задатка, При проведении конкурса заявка на участие в торгах должна содержать обязательство заявителя исполнять условия конкурса. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной подписью заявителя. Заявитель вправе изменить или отозвать свою заявку на участие в торгах в любое время до окончания срока представления заявок на участие в торгах. Конкурсные кредиторы гр-на Андросова В.И. допускаются к торгам на общих условиях.

Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение

Задаток считается оплаченным с даты его поступления на счет организатора торгов Задаток для лиц, выразивших намерение участвовать в торгах, устанавливается в размере 10% (десять) процентов от начальной продажной стоимости имущества и оплачивается путем перечисления денежных средств на счет гр-на Андросова В.И., ИНН 461100568380 , счет № 40817810254934006758, открытый в Банк ВТБ (ПАО), БИК 042007855, к/с 30101810545250000855. Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

Порядок представления заявок на участие в торгах

Заявки на участие в торгах подаются в электронной форме посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу: <https://bankrot.vertrades.ru>

<b>Сведения о должнике</b>	
Тип должника	Физическое лицо
ИНН	461100568380
СНИЛС	119-740-778 84

ФИО	Андросов Владимир Иванович
<b>Финансовый управляющий</b>	
ИНН	463001185461
ФИО	Звягинцева Юлия Владимировна
Название саморегулируемой организации	Союз арбитражных управляющих "Саморегулируемая организация "ДЕЛО"
<b>Информация для интеграции с ЕФРСБ</b>	
Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ *	10492534
<b>Сведения о банкротстве</b>	
Наименование арбитражного суда	Арбитражный суд Курской области
Номер дела о банкротстве	A35-1001/2021
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда)	Решение Арбитражного суда Курской области от 17.01.2022 о делу №A35-1001/2021
Дата введения процедуры	17.01.2022
<b>Информация о публикации сообщения о проведении торгов</b>	
Дата публикации сообщения в официальном издании	
Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве	13.01.2023 00:00
Дата публикации сообщения в печатном органе по месту нахождения должника	19.01.2023 00:00
Название регионального издания	Курская Правда

<b>Контактная информация для участников торгов</b>	
Адрес электронной почты	jzvyagintseva@yandex.ru
Номер контактного телефона	84712398501
Почтовый адрес организатора торгов	305018, ул.Радищева,д.5, оф.5.7

### Сведения по лоту №1

Статус торгов по лоту	<b>Торги завершены</b>
Наименование лота	Имущество гр-на Андросова В.И., находится в залоге Банк ВТБ (ПАО) - ½ (одной второй) доли здания, свинарник-откормочник, площадь 1577,8 кв.м., назначение: нежилое, адрес: Курская обл., Курский р-н, с/с Клюквинский, п. Подлесный, кадастровый (условный) номер 46:11:071302:82, , - ½ (одной второй) доли здания, дезинфицирующий блок, площадь 343,6 кв.м., назначение: нежилое, адрес: Курская обл., Курский р-н, с/с Клюквинский, п. Подлесный, кадастровый (условный) номер 46:11:071302:79, - ½ (одной второй) доли здания, кормоцех на 60 тонн, площадь 234,9 кв.м., назначение: нежилое, адрес: Курская обл., Курский р-н, с/с Клюквинский, п.Подлесный, кадастровый (условный) номер 46:11:071302:80 - ½

<p>Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание</p>	<p>(одной второй) доли здания, убойный пункт, площадь 191,2 кв.м., назначение: нежилое, адрес: Курская обл., Курский р-н, с/с Клюквинский, п.Подлесный, кадастровый (условный) номер 46:11:071302:81 - ½ (одной второй) доли здания, газовая котельная, площадь 255,5 кв.м., назначение: нежилое, адрес: Курская обл., Курский р-н, с/с Клюквинский, п.Подлесный, кадастровый (условный) номер 46:11:071302:83 - ½ (одной второй) доли здания, гараж стоянка на 6 тракторов, площадь 140,7 кв.м., назначение: нежилое, адрес: Курская обл., Курский р-н, с/с Клюквинский, п. Подлесный, кадастровый (условный) номер 46:11:071302:86 - ½ (одной второй) доли здания, свинарник-маточник, площадь 1639,6 кв.м., назначение: нежилое, адрес: Курская обл., Курский р-н, с/с Клюквинский, п. Подлесный, кадастровый (условный) номер 46:11:071302:85 - ½ (одной второй) доли здания, свинарник-откормочник, площадь 2046,00 кв.м., назначение: нежилое, адрес: Россия, Курская обл., Курский р-н, с/с Клюквинский, п.Подлесный, кадастровый (условный) номер 46:11:071302:84 - право аренды земельного участка, общая площадь 78475,00 кв.м , кадастровый номер 46:11:071301:124, на основании Договора аренды No409-арз земельного участка, являющегося федеральной собственностью, с множественностью лиц на стороне Арендатора от 07.12.2018, номер и дата государственной регистрации 46:11:071301:124-46/012/2018-3 от 29.12.2018. адрес: Курская обл., Курский р-н, с/с Клюквинский Имущество находится в залоге Банк ВТБ (ПАО)</p>
<p>Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги</p>	<p>Ознакомление с имуществом по предварительной договоренности с организатором торгов. Информацию о порядке торгов можно получить на ЭП и у организатора торгов в рабочие дни с 12.00 до 15.00 час. по адресу: 305000,г.Курск,ул.Радищева,д.5,оф.5.7, тел. 84712398501, jzvyagintseva@yandex.ru</p>
<p>Классификатор ЕФРСБ *</p>	<p>0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки 0108001 - Земельные участки</p>
<p>Начальная цена продажи имущества, руб.</p>	<p>7 715 160,00 НДС не облагается</p>
<p>Величина повышения начальной цены</p>	<p>385 758,00 руб. (5.00%)</p>
<p>Размер задатка</p>	<p>771516,00</p>
<p>Количество заявок</p>	<p>1</p>
<p><b>Определение победителей</b></p>	
<p>Победителем торгов (Выигравшим аукцион) признается</p>	

Порядок и критерии определения победителей торгов	участник, предложивший наиболее высокую цену за продаваемое имущество.
<b>Договор купли-продажи</b>	
Порядок и срок заключения договора купли-продажи	<p>В течение (пяти)дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов финансовый управляющий направляет собственнику предложение воспользоваться преимущественным правом приобретения имущества по цене, предложенной победителем. Если собственник отказывается, финансовый управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора. В случае, если была подана одна заявка и торги признаны несостоявшимися, финансовый управляющий направляет собственнику предложение воспользоваться преимущественным правом приобретения имущества по начальной цене, в случае отказа, организатор торгов предлагает заключить договор купли-продажи соответствующего лота лицу, подавшему единственную заявку.</p>
Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи	<p>Оплата должна быть осуществлена в течении 30 (тридцати) дней со дня подписания договора купли-продажи путем перечисления денежных средств на счет гр-на Андросова В.И., ИНН 461100568380, счет № 40817810254934006758, открытый в Банк ВТБ (ПАО), БИК 042007855, к/с 30101810545250000855.</p>



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 1efa7a900ссаебеа742efd522се871387

Владелец: Звягинцева Юлия Владимировна

Действителен: с 08.07.2022 по 08.07.2023