

# ООО "МОДУС-ВОРОНЕЖ" (1145-ОТПП)

Документ	
Тип торгов	Открытые торги посредством публичного предложения
Информация о торгах	
Форма проведения торгов и подачи предложений	Открытые торги посредством публичного предложения
Начало предоставления заявок на участие	17.01.2023 09:00
Окончание предоставления заявок на участие	06.03.2023 17:00
Дата и время подведения результатов торгов	10.03.2023 15:00
Место подведения результатов торгов	<a href="https://bankrot.vertrades.ru">https://bankrot.vertrades.ru</a>
Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению	<p>Заявка на участие в торгах направляется с помощью программно-аппаратных средств сайта электронной площадки в форме электронного документа, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя. Заявка на участие в торгах составляется в электронной форме на русском языке и должна содержать сведения о заявителе: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты; сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также СРО «ААУ «Паритет», ценовое предложение, не ниже действующего на соответствующем этапе. В заявке указывается на обязательство участника торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении торгов.</p>
Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение	<p>Задаток - 10% от начальной цены лота, действующей на определенном этапе торгов, вносится по реквизитам: получатель ООО "ЭП "ВЕРДИКТЪ", р/с № 40702810501300025739 в АО "АЛЬФА-БАНК", к/с 30101810200000000593, БИК 044525593, ИНН получателя: 3445112650. В назначении платежа указывать: Задаток по Код (номер) торгов, номер лота, наименование должника. Задаток должен поступить на счет в соответствии с договором о задатке в период</p>

действия соответствующего ценового предложения.  
Суммы внесенных задатков возвращаются всем заявителям, кроме победителя торгов, в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

Порядок представления заявок на участие в торгах

Прием заявок и прилагаемых к ним документов на участие в торгах осуществляется по электронному адресу: <https://bankrot.vertrades.ru> с 09 ч. 00 мин. 17.01.2023 г. по 17 ч. 00 мин. 06.03.2023 г. (по московскому времени). Заявка на участие в торгах направляется с помощью программно-аппаратных средств сайта электронной площадки в форме электронного документа, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя. Время приема предложений участников торгов в форме публичного предложения указано в графике снижения цены по каждому лоту.

### Сведения о должнике

Тип должника	Юридическое лицо
ИНН	3625010738
ОГРН	1083668038189
КПП	362501001
Полное наименование	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МОДУС-ВОРОНЕЖ"
Краткое наименование	ООО "МОДУС-ВОРОНЕЖ"
Адрес	396005, ОБЛАСТЬ ВОРОНЕЖСКАЯ, РАЙОН РАМОНСКИЙ, ПОСЕЛОК СОЛНЕЧНЫЙ, УЛИЦА МОСКОВСКОЕ ШОССЕ, 6/1

### Арбитражный управляющий

ИНН	352509859511
ФИО	Ахматгалиев Михаил Викторович
Название саморегулируемой организации	Саморегулируемая организация "Ассоциация арбитражных управляющих "Паритет"

### Информация для интеграции с ЕФРСБ

Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ *	10520720
---	----------

### Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда	Арбитражный суд Воронежской области
Номер дела о банкротстве	А14-16955/2019
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда)	Решение Арбитражного суда Воронежской области А14-16955/2019 от 17.11.2020
Дата введения процедуры	17.11.2020

### Информация о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения в


официальном издании	14.01.2023 00:00
Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве	13.01.2023 00:00

<b>Контактная информация для участников торгов</b>	
Адрес электронной почты	720336work@mail.ru
Номер контактного телефона	89212332390
Почтовый адрес организатора торгов	160000, г. Вологда, а/я 54

### Сведения по лоту №1


Статус торгов по лоту	<b>Торги завершены</b>																																		
Наименование лота	автомобиль BMW X6 xDrive30d, 2018 г.в., VIN X4XKV294700W50989																																		
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	автомобиль BMW X6 xDrive30d, 2018 г.в., VIN X4XKV294700W50989																																		
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	<p>Ознакомление с имуществом происходит по месту нахождения имущества: Воронежская обл., Новоусманский р-он, с. Нечаевка, ул. Рубежная, д. 39; ознакомление с характеристиками имущества, документацией и условиями проведения торгов происходит по адресу г. Вологда, ул. Благовещенская, д. 47, оф. 310 по будням с 10ч.00 мин. до 16ч. 00 мин. предварительно согласовав время по телефону 89212332390 или направив запрос на адрес электронной почты 720336work@mail.ru.</p>																																		
Классификатор ЕФРСБ *	0106008 - Автомобили																																		
Начальная цена продажи имущества, руб.	4 500 000,00 НДС не облагается																																		
Размер задатка	450 000,00 руб.																																		
График снижения цены	<table border="1"> <thead> <tr> <th>№ периода</th> <th>Дата / время начала</th> <th>Дата / время окончания</th> <th>Цена на периоде</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>17.01.2023 09:00</td> <td>23.01.2023 17:00</td> <td>4 500 000,00</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>24.01.2023 09:00</td> <td>30.01.2023 17:00</td> <td>4 275 000,00</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>31.01.2023 09:00</td> <td>06.02.2023 17:00</td> <td>4 050 000,00</td> </tr> <tr> <td>4</td> <td>07.02.2023 09:00</td> <td>13.02.2023 17:00</td> <td>3 825 000,00</td> </tr> <tr> <td>5</td> <td>14.02.2023 09:00</td> <td>20.02.2023 17:00</td> <td>3 600 000,00</td> </tr> <tr> <td>6</td> <td>21.02.2023 09:00</td> <td>27.02.2023 17:00</td> <td>3 375 000,00</td> </tr> <tr> <td>7</td> <td>28.02.2023 09:00</td> <td>06.03.2023 17:00</td> <td>3 150 000,00</td> </tr> </tbody> </table>			№ периода	Дата / время начала	Дата / время окончания	Цена на периоде	1	17.01.2023 09:00	23.01.2023 17:00	4 500 000,00	2	24.01.2023 09:00	30.01.2023 17:00	4 275 000,00	3	31.01.2023 09:00	06.02.2023 17:00	4 050 000,00	4	07.02.2023 09:00	13.02.2023 17:00	3 825 000,00	5	14.02.2023 09:00	20.02.2023 17:00	3 600 000,00	6	21.02.2023 09:00	27.02.2023 17:00	3 375 000,00	7	28.02.2023 09:00	06.03.2023 17:00	3 150 000,00
№ периода	Дата / время начала	Дата / время окончания	Цена на периоде																																
1	17.01.2023 09:00	23.01.2023 17:00	4 500 000,00																																
2	24.01.2023 09:00	30.01.2023 17:00	4 275 000,00																																
3	31.01.2023 09:00	06.02.2023 17:00	4 050 000,00																																
4	07.02.2023 09:00	13.02.2023 17:00	3 825 000,00																																
5	14.02.2023 09:00	20.02.2023 17:00	3 600 000,00																																
6	21.02.2023 09:00	27.02.2023 17:00	3 375 000,00																																
7	28.02.2023 09:00	06.03.2023 17:00	3 150 000,00																																
Дата окончания приёма заявок по лоту	06.03.2023 17:00																																		
Количество заявок	5																																		

## Сведения о заключении договора купли-продажи

Дата предоставления сведений о заключении договора купли-продажи	14.03.2023 18:00
Номер договора купли-продажи	2
Дата договора купли-продажи	14.03.2023
Цена по договору	3 864 000,00 руб.
Покупатель	Общество с ограниченной ответственностью "Рождественское"
Дополнительная информация	Договор получен конкурсным управляющим от покупателя по электронным каналам связи 14.03.2023 г.  Ахматгалиев Михаил Викторович,

## Сведения по лоту №2

Статус торгов по лоту	<b>Торги завершены</b>		
Наименование лота	автомобиль BMW X1 SDRIVE 18I, 2018 г.в., VIN WBAJG110603G83437		
Сведения об имуществе должника, выставяемом на торги, его составе, характеристиках, описание	автомобиль BMW X1 SDRIVE 18I, 2018 г.в., VIN WBAJG110603G83437		
Порядок ознакомления с имуществом, выставяемым на торги	Ознакомление с имуществом происходит по месту нахождения имущества: Воронежская обл., Новоусманский р-он, с. Нечаевка, ул. Рубежная, д. 39; ознакомление с характеристиками имущества, документацией и условиями проведения торгов происходит по адресу г. Вологда, ул. Благовещенская, д. 47, оф. 310 по будням с 10ч.00 мин. до 16ч. 00 мин. предварительно согласовав время по телефону 89212332390 или направив запрос на адрес электронной почты 720336work@mail.ru.		
Классификатор ЕФРСБ *	0106008 - Автомобили		
Начальная цена продажи имущества, руб.	2 610 000,00 НДС не облагается		
Размер задатка	261 000,00 руб.		
График снижения цены			
<b>№ периода</b>	<b>Дата / время начала</b>	<b>Дата / время окончания</b>	<b>Цена на периоде</b>
1	17.01.2023 09:00	23.01.2023 17:00	2 610 000,00
2	24.01.2023 09:00	30.01.2023 17:00	2 479 500,00
3	31.01.2023 09:00	06.02.2023 17:00	2 349 000,00
4	07.02.2023 09:00	13.02.2023 17:00	2 218 500,00
5	14.02.2023 09:00	20.02.2023 17:00	2 088 000,00
6	21.02.2023 09:00	27.02.2023 17:00	1 957 500,00
7	28.02.2023 09:00	06.03.2023 17:00	1 827 000,00
Дата окончания приёма заявок по лоту	06.03.2023 17:00		

Количество заявок	1
<b>Сведения о заключении договора купли-продажи</b>	
Дата предоставления сведений о заключении договора купли-продажи	03.03.2023 18:16
Номер договора купли-продажи	1
Дата договора купли-продажи	17.02.2023
Цена по договору	2 218 561,00 руб.
Покупатель	Борисов Алексей Алексеевич
Дополнительная информация	<p>Договор заключен с победителем торгов Ивкиным Антоном Анатольевичем, действующим через представителя Борисова Алексея Алексеевича</p> <p> Ахматгалиев Михаил Викторович,</p>

### Определение победителей

Порядок и критерии определения победителей торгов	<p>Победителем торгов признается участник, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов. Если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество. Если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах. С момента определения победителя торгов прием заявок прекращается, торги завершаются.</p>
---	--

### Договор купли-продажи

Порядок и срок заключения договора купли-продажи	<p>В течение 5 дней с даты составления протокола о результатах торгов ОТ направляет победителю предложение заключить договор купли-продажи с приложением проекта договора по предложенной победителем торгов цене имущества. Договор купли-продажи должен быть заключен в течение 5 дней с даты получения победителем торгов такого предложения.</p>
--	--

Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи

Победитель торгов перечисляет денежные средства в оплату приобретенного имущества в течение 30 дней со дня подписания договора купли-продажи по реквизитам: получатель ООО «Модус-Воронеж», р/с № 40702810202940014687 в АО "АЛЬФА-БАНК", к/с 30101810200000000593, БИК 044525593, ИНН получателя: 3625010738



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 46510ab0032af959c4019640e5a6268a0

Владелец: Ахматгалиев Михаил Викторович

Действителен: с 18.10.2022 по 18.01.2024