ООО "ПрофитИнвест" (1135-ОТПП)

Документ	
Тип торгов	Открытые торги посредством публичного предложения
Информация о торгах	
Форма проведения торгов и подачи предложений	Открытые торги посредством публичного предложения
Начало предоставления заявок на участие	16.01.2023 09:00
Окончание предоставления заявок на участие	07.02.2023 18:00
Место подведения результатов торгов	Подведение итогов торгов состоится на электронной площадке «Вердиктъ», в сети Интернет: http://bankrot.vertrades.ru/
Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению	Участниками торгов могут быть юридические и физические лица, своевременно представившие заявку на участие в торгах и внесшие задаток. Заявка и прилагаемые к ней документы, представляется посредством личного кабинета участника торгов, в электронном виде, подписывается квалифицированной электронной цифровой подписью заявителя и должна содержать: наименование, сведения об организационно-правовой форме, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица); фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица); номер телефона, адрес электронной почты, идентификационный номер налогоплательщика; предлагаемую заявителем цену за лот, обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении торгов; сведения о наличии/отсутствии заинтересованности заявителя, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации конкурсного управляющего. К заявке могут быть приложены следующие документы: выписка из ЕГРЮЛ (для юридического лица), выписка из ЕГРИП (для индивидуального предпринимателя), документы, удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством

	соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя.
Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение	Задаток установлен в размере 20% от цены лота в соответствующем периоде проведения торгов и должен поступить на счёт ООО «Лаборатория Антикризисных Программ» (ИНН 7722708148, р/с 40702810901300025339 в АО «Альфа-Банк» г.Москва, БИК 044525593 к/с 30101810200000000593, назначение платежа: «Задаток для участия в торгах ООО «ПрофитИнвест», по лоту №1), не позднее последнего дня периода торгов в котором представлена заявка на участие в торгах. Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания организатором торгов протокола о результатах проведения торгов.
Порядок представления заявок на участие в торгах	Заявка и прилагаемые к ней документы, представляется посредством личного кабинета участника торгов, в электронном виде, подписывается квалифицированной электронной цифровой подписью заявителя и должна содержать: наименование, сведения об организационно-правовой форме, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица); фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица); номер телефона, адрес электронной почты, идентификационный номер налогоплательщика; предлагаемую заявителем цену за лот, обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении торгов; сведения о наличии/отсутствии заинтересованности заявителя, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации конкурсного управляющего. Величина снижения - 5% от начальной цены лота. Срок, по истечении которого последовательно снижается цена продажи лота, составляет 2 (два) календарных дня, что является одним периодом проведения торгов. Каждый последующий период торгов начинается на шестой календарный день после окончания предыдущего периода. Снижение цены осуществляется в соответствии с Графиком снижения цены. Прием заявок на участие в торгах осуществляется с 09 ч. 00 мин. 16.01.2023 г. до 18 ч. 00 мин. 07.02.2023 г. (Мск.), на электронной площадке «Вердиктъ» (http://bankrot.vertrades.ru). Время приема заявок в периоде: с 09-00 ч. первого дня до 18-00 ч. последнего дня периода торгов (Мск.).

Сведения о должнике

Тип должника	Юридическое лицо
ИНН	7838455351
ОГРН	1117847037230
КПП	772501001
Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью "ПрофитИнвест"
Краткое наименование	ООО "ПрофитИнвест"
Адрес	119334, г.Москва, пр-д Донской 5-й, д. 15, стр. 13
Арбитражный управляющий	
ИНН	614310887865
ФИО	Тин Вениамин Владимирович
Название саморегулируемой организации	Саморегулируемая организация "Ассоциация арбитражных управляющих "Паритет"
Информация для интеграции с ЕФРСБ	
Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ *	10477684
Сведения о банкротстве	
Наименование арбитражного суда	Арбитражный суд г. Москвы
Номер дела о банкротстве	А40-164732/16
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда)	Положение о порядке, условиях и сроках реализации незаложенного имущества ООО "ПрофитИнвест", утв. решением комитета кредиторов от 22.07.2022 года
Дата введения процедуры	13.06.2017
Информация о публикации сообщения о проведении торгов	
Дата публикации сообщения в официальном издании	29.12.2022 00:00
Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве	10.01.2023 00:00

Контактная информация для участников торгов	
Адрес электронной почты	laptorgi@gmail.com
Номер контактного телефона	+7 (926) 044-07-29
Почтовый адрес организатора торгов	109044, г.Москва, ул.Динамовская, д.1А, эт.7 пом.I ком.1-8

Сведения по лоту №1	
Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Нежилое помещение, кад. №77:07:0015005:29668, адрес: г.Москва, 6-я ул.Новые с
Сведения об имуществе должника,	

выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Нежилое помещение, площадью 231,5 кв.м., кадастровый №77:07:0015005:29668, адресу: г.Москва, 6-я ул. Новые сады, д.2
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с документацией и имуществом, условиями и порядком торгов, осу месту нахождения имущества, после предварительного согласования даты и време laptorgi@gmail.com. Для получения информации об имуществе, порядке осмотра имущества, о порядк условиях проведения торгов, необходимо направить обращение по электронной п com
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группиро
Начальная цена продажи имущества, руб.	16 965 450,00 НДС не облагается
Размер задатка	20% от цены лота в соответствующем периоде проведения торгов

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата /время окончания	Цена на периоде	Задаток
1	16.01.2023 09:00	17.01.2023 18:00	16 965 450,00	3 393 090,00
2	23.01.2023 09:00	24.01.2023 18:00	16 117 177,50	3 223 435,50
3	30.01.2023 09:00	31.01.2023 18:00	15 268 905,00	3 053 781,00
4	06.02.2023 09:00	07.02.2023 18:00	14 420 632,50	2 884 126,50

Дата окончания приёма заявок по лоту	07.02.2023 18:00
Количество заявок	1

Определение победителей

Порядок и критерии определения победителей торгов	Решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах принимается по результатам рассмотрения представленных заявок на участие в торгах и оформляется протоколом об определении участников торгов. Подведение результатов торгов состоится на электронной площадке «Вердиктъ», в сети Интернет по адресу: https://bankrot.vertrades.ru, после окончания периода торгов, в котором представлена заявка на участие в торгах и оформляется протоколом о результатах торгов. Победителем торгов признается участник, предложивший наибольшую цену за лот. Победитель торгов определяется в соответствии с п.4 ст.139 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Договор купли-продажи

Порядок и срок заключения договора купли-продажи	В течение пяти дней с даты получения предложения конкурсного управляющего победитель торгов обязан подписать договор купли-продажи. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи, внесенный задаток ему не возвращается.
Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи	Оплата по договору купли-продажи должна быть произведена покупателем в течение 30 дней со дня подписания договора купли-продажи, по реквизитам: получатель ООО «ПрофитИнвест», ИНН 7838455351, р/с 40702810200760006533 в ПАО "Московский кредитный банк", к/с 30101810745250000659, БИК 044525659.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 15be6640019af66894186e26edd8ea836
Владелец:
ООО \"ЛАБОРАТОРИЯ АНТИКРИЗИСНЫХ ПРОГРАММ\"
Действителен: с 23.09.2022 по 23.12.2023