

# Селин Алексей Николаевич (1076-ОАОФ)

Документ	
Тип торгов	Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене
<b>Информация о торгах</b>	
Форма проведения торгов и подачи предложений	Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене
Начало предоставления заявок на участие	01.12.2022 14:00
Окончание предоставления заявок на участие	27.12.2022 10:00
Начало подачи предложений о цене имущества	28.12.2022 10:00
Дата и время подведения результатов торгов	28.12.2022 11:00
Место подведения результатов торгов	В сети Интернет на сайте по адресу <a href="http://vertrades.ru">http://vertrades.ru</a> Заявки на участие в торгах подаются в электронной форме посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу <a href="http://vertrades.ru/">http://vertrades.ru/</a> Заявка на участие в торгах должна содержать сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, финансовому управляющему и характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя, конкурсного управляющего, а также Саморегулируемой организации арбитражных управляющих членом или руководителем которой является финансовый управляющий должника. К заявке на участие в торгах должны прилагаться следующие документы: а) Действующая на день предоставления заявки на участие в торгах выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованные в нотариальном порядке копии такой выписки (для юридического лица), действительная на день предоставления заявки на участие в торгах выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для индивидуального предпринимателя) копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной
Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению	

регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); б) документы, подтверждающие полномочия исполнительного органа юридического лица, имеющего право без доверенности действовать от имени юридического лица. В целях участия в торгах заявитель, на основании заключенного с Организатором торгов договора о задатке, вносит на счет, указанный Организатором торгов, задаток в размере 10% от начальной цены, выставляемого на торги имущества (цена лота)

Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение

Получатель: Селин Алексей Николаевич Банк получателя – ПАО Сбербанк Кор./счет банка 30101810400000000225 БИК банка 044525225 ИНН 77070838930 Счет получателя № 40817810938060583958

Порядок представления заявок на участие в торгах

Заявки на участие в торгах подаются в электронной форме посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу <http://vertrades.ru/> Заявка на участие в торгах должна содержать сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, финансовому управляющему и характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя, конкурсного управляющего, а также Саморегулируемой организации арбитражных управляющих членом или руководителем которой является финансовый управляющий должника. К заявке на участие в торгах должны прилагаться следующие документы: а) Действующая на день предоставления заявки на участие в торгах выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованные в нотариальном порядке копии такой выписки (для юридического лица), действительная на день предоставления заявки на участие в торгах выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для индивидуального предпринимателя) копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); б) документы, подтверждающие

полномочия исполнительного органа юридического лица, имеющего право без доверенности действовать от имени юридического лица. В целях участия в торгах заявитель, на основании заключенного с Организатором торгов договора о задатке, вносит на счет, указанный Организатором торгов, задаток в размере 10% от начальной цены, выставяемого на торги имущества (цена лота)

#### Сведения о должнике

Тип должника	Физическое лицо
ИНН	090903570231
СНИЛС	000-000-000 00
ФИО	Селин Алексей Николаевич

#### Финансовый управляющий

ИНН	870100962880
ФИО	Буйволов Владислав Александрович
Название саморегулируемой организации	Ассоциация "Региональная саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих"

#### Информация для интеграции с ЕФРСБ

Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ *	10223707
---	----------

#### Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда	Арбитражного суда Вологодской области
Номер дела о банкротстве	A13-306/2022
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда)	Решением Арбитражного суда Вологодской области от 02.08.2022 по делу № A13-306/2022
Дата введения процедуры	02.08.2022

#### Информация о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения в официальном издании	
Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве	01.12.2022 00:00

#### Контактная информация для участников торгов

Адрес электронной почты	777bankrot@gmail.com
Номер контактного телефона	89269340777
Почтовый адрес организатора торгов	115280 г.Москва а/я 196

#### Сведения по лоту №1

Статус торгов по лоту **Торги завершены**

Наименование лота	Земельный участок, площадью 1000 +/- 11 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: Для ведения личного подсобного хозяйства, расположенный по адресу: Вологодская область, р-н Череповецкий, с/с Ирдоматский, д. Нова, с кадастровым номером: 35:22:0302023:17 и Жилой дом, назначение: жилое, площадью 170,1 кв. м, Количество этажей 3, в том числе подземных 1, расположенный по адресу: Вологодская область, р-н Череповецкий, с/с Ирдоматский, д. Нова, д. 19, с кадастровым номером: 35:22:0302023:830.
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Земельный участок, площадью 1000 +/- 11 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: Для ведения личного подсобного хозяйства, расположенный по адресу: Вологодская область, р-н Череповецкий, с/с Ирдоматский, д. Нова, с кадастровым номером: 35:22:0302023:17 и Жилой дом, назначение: жилое, площадью 170,1 кв. м, Количество этажей 3, в том числе подземных 1, расположенный по адресу: Вологодская область, р-н Череповецкий, с/с Ирдоматский, д. Нова, д. 19, с кадастровым номером: 35:22:0302023:830.
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Отчет об оценке приложен к сообщению о проведении торгов
Классификатор ЕФРСБ *	0101016 - Жилые здания (помещения)
Начальная цена продажи имущества, руб.	3 937 500,00 НДС не облагается
Величина повышения начальной цены	196 875,00 руб. (5.00%)
Размер задатка	10%
Количество заявок	0
<b>Определение победителей</b>	
Порядок и критерии определения победителей торгов	Победителем торгов признается участник торгов, предложивший максимальную цену
<b>Договор купли-продажи</b>	
Порядок и срок заключения договора купли-продажи	В течение 5 (Пять) дней с даты подписания протокола о результатах торгов финансовый управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи имущества в течение 5 (Пять) дней с даты получения указанного предложения финансового управляющего внесенный задаток не возвращается и финансовый управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи имущества участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества

по сравнению с ценой имущества, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов.

Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи – ПАО Сбербанк Кор./счет банка 30101810400000000225  
Получатель: Селин Алексей Николаевич Банк получателя  
БИК банка 044525225 ИНН 77070838930 Счет получателя  
№ 40817810938060583958



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 158146300e7ae91b14d1936c20b3c7e87

Владелец: Буйолов Владислав Александрович

Действителен: с 04.08.2022 по 04.08.2023