

ООО "ДАНА+" (1049-ОАОФ)

Документ	
Тип торгов	Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене
Информация о торгах	
Форма проведения торгов и подачи предложений	Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене
Начало предоставления заявок на участие	15.11.2022 14:00
Окончание предоставления заявок на участие	20.12.2022 14:00
Начало подачи предложений о цене имущества	23.12.2022 14:00
Дата и время подведения результатов торгов	23.12.2022 17:00
Место подведения результатов торгов	https://bankrot.vertrades.ru
Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению	Заявки для участия в торгах направляются с помощью программно-аппаратных средств сайта электронной площадки в форме электронного документа, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя. Заявка на участие в торгах составляется в электронной форме на русском языке и должна содержать сведения о заявителе: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты; сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также СРО «ААУ «Паритет». В заявке указывается на обязательство участника торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о торгах.
Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение	Задаток-10% от начальной цены лота вносится в период с 12:00 22.09.2022 по 12:00 02.11.2022 по реквизитам: получатель ООО "ДАНА+", № счёта: 40702810601300027543, ИНН: 4632080576, КПП: 463201001, Банк: АО «АЛЬФА-БАНК», к/с 30101810200000000593, БИК: 044525593.
	Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным в соответствии с

Порядок представления заявок на участие в торгах

требованиями, установленными Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявка на участие в торгах направляется с помощью программно-аппаратных средств сайта электронной площадки в форме электронного документа, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя. Заявка на участие в торгах составляется в электронной форме на русском языке и должна содержать: 1) наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); 2) номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя; 3) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий. К заявке в обязательном порядке указывается на обязательство участника торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении торгов. Заявки для участия в торгах принимаются с 14 ч. 00 мин. 15.11.2022 до 14 ч. 00 мин. 20.12.2022.

Сведения о должнике

Тип должника	Юридическое лицо
ИНН	4632080576
ОГРН	1074632009462
КПП	463201001
Полное наименование	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ДАНА+"
Краткое наименование	ООО "ДАНА+"
Адрес	305018, ОБЛАСТЬ КУРСКАЯ, ГОРОД КУРСК, УЛИЦА ЧЕРНЯХОВСКОГО, 16

Арбитражный управляющий

ИНН	352509859511
ФИО	Ахматгалиев Михаил Викторович
Название саморегулируемой организации	Саморегулируемая организация "Ассоциация арбитражных управляющих "Паритет"

Информация для интеграции с ЕФРСБ

Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ * 10066509

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда	Арбитражный суд Курской области
Номер дела о банкротстве	А35-7711/2020
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда)	Решение Арбитражного суда Курской области по делу № А35-7711/2020 от 22.03.2022 г.
Дата введения процедуры	22.03.2022

Информация о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения в официальном издании	12.11.2022 00:00
Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве	11.11.2022 00:00

Контактная информация для участников торгов

Адрес электронной почты	720336work@mail.ru
Номер контактного телефона	89212332390
Почтовый адрес организатора торгов	г. Вологда, ул. Благовещенская, д. 47, оф. 310

Сведения по лоту №1

Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Недвижимое имущество, составляющее единый имущественный комплекс, находящийся по адресу: Курская область, г. Курск, ул. Павлуновского, д. 68б (пом. 1, 3) общая площадь 104,6 кв.м
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Недвижимое имущество, составляющее единый имущественный комплекс, находящийся по адресу: Курская область, г. Курск, ул. Павлуновского, д. 68б (пом. 1, 3) Общая площадь 104,6 кв.м. Имущество принадлежит на праве собственности Жабиной Т. В. (помещение с кадастровым номером 46:29:102284:1131, находящееся в залоге у ПАО Банк ВТБ) и ООО "ДАНА+" (помещения с кадастровым номером 46:29:102357:419 и 46:29:102284:1130)
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с имуществом по адресу его нахождения: Курская обл. город Курск ул. Черняховского д. 16, г. Курск, ул. Павлуновского, д. 68б (пом. 1, 3), по согласованию по телефону или по электронной почте организатора торгов, с документацией и условиями проведения торгов - по адресу г. Вологда, ул. Благовещенская, д. 47, оф. 310, по будням с 10 ч. 00 мин. до 16 ч. 00 мин. предварительно согласовав время по телефону организатора торгов, или по запросу на адрес эл. почты организатора торгов.
Классификатор ЕФРСБ *	99 - Прочее
Начальная цена продажи имущества, руб.	3 678 255,00 НДС не облагается

Величина повышения начальной цены	183 912,75 руб. (5.00%)
Размер задатка	10% от начальной цены лота (367 825,50 руб.)
Количество заявок	0

Сведения по лоту №2

Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Помещение 1 в здании литер А, находящееся по адресу Курская обл. город Курск ул. Черняховского д. 16 Общая площадь 248,6
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Помещение 1 в здании литер А, находящееся по адресу Курская обл. город Курск ул. Черняховского д. 16 Общая площадь 248,6 кв.м. кадастровый номер 46:29:103091:1390 Имущество принадлежит на праве собственности ИП Жабиной Т. В. (залог ПАО Банк ВТБ)
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	знакомление с имуществом по адресу его нахождения: Курская обл. город Курск ул. Черняховского д. 16, г. Курск, ул. Павлуновского, д. 68б (пом. 1, 3), по согласованию по телефону или по электронной почте организатора торгов, с документацией и условиями проведения торгов - по адресу г. Вологда, ул. Благовещенская, д. 47, оф. 310, по будням с 10 ч. 00 мин. до 16 ч. 00 мин. предварительно согласовав время по телефону организатора торгов, или по запросу на адрес эл. почты организатора торгов.
Классификатор ЕФРСБ *	99 - Прочее
Начальная цена продажи имущества, руб.	4 200 000,00 НДС не облагается
Величина повышения начальной цены	210 000,00 руб. (5.00%)
Размер задатка	10% от начальной цены лота (420 000,00 руб.)
Количество заявок	4

Сведения о заключении договора купли-продажи

Дата предоставления сведений о заключении договора купли-продажи	18.01.2023 09:44
Номер договора купли-продажи	б/н
Дата договора купли-продажи	16.01.2023
Цена по договору	10 550 000,00 руб.
Покупатель	Журбенко Мария Алексеевна
Дополнительная информация	Договор заключен между финансовым управляющим ИП Жабиной Т. В. - Колосовой М. В. и покупателем  Ахматгалиев Михаил Викторович,

Электронные документы

Информация о заключении договора купли-продажи	договор Черняховского.pdf [616 кб] (18.01.2023 09:44:45)  Ахматгалиев Михаил Викторович,
--	--

Определение победителей

Порядок и критерии определения победителей торгов

Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену

Договор купли-продажи

Порядок и срок заключения договора купли-продажи

В течение 5 дней с даты составления протокола о результатах проведения торгов организатор торгов направляет победителю предложение заключить договор купли-продажи с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества. Договор купли-продажи должен быть заключен в течение 5 дней с даты получения победителем торгов предложения о заключении данного договора.

Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи

Победитель торгов перечисляет денежные средства за лот в течение 30 дней со дня подписания договора купли-продажи по реквизитам: получатель ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ДАНА+", номер счёта: 40702810701300031963, ИНН: 4632080576, КПП: 463201001, Банк: АО «АЛЬФА-БАНК», Корреспондентский счёт: 30101810200000000593, БИК: 044525593.



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 46510ab0032af959c4019640e5a6268a0

Владелец: Ахматгалиев Михаил Викторович

Действителен: с 18.10.2022 по 18.01.2024