

ООО "Медхимпром» (1046-ОТПП)

Документ	
Тип торгов	Открытые торги посредством публичного предложения
Информация о торгах	
Форма проведения торгов и подачи предложений	Открытые торги посредством публичного предложения
Начало предоставления заявок на участие	21.11.2022 09:00
Окончание предоставления заявок на участие	20.12.2022 18:00
Место подведения результатов торгов	Подведение результатов торгов состоится, на электронной площадке «Вердиктъ», в сети Интернет по адресу: https://bankrot.vertrades.ru .
Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению	Участниками торгов могут быть юридические и физические лица, своевременно представившие заявку на участие в торгах и внесшие задаток. Заявки и документы, прилагаемые к заявке, представляются посредством личного кабинета участника торгов, в виде электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя. Заявка и прилагаемые к ней документы, представляются в электронном виде, подписываются электронной цифровой подписью заявителя и должна содержать: наименование, сведения об организационно-правовой форме, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица); фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица); номер телефона, адрес электронной почты, идентификационный номер налогоплательщика; предлагаемую заявителем цену за лот, обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении торгов; сведения о наличии/отсутствии заинтересованности заявителя, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации конкурсного управляющего. К заявке могут быть приложены следующие документы: выписка из ЕГРЮЛ (для юридического лица), выписка из ЕГРИП (для индивидуального предпринимателя), документы, удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством

соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя.

Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение

Задаток установлен в размере 20% от цены лота в соответствующем периоде проведения торгов и должен поступить на счёт ООО «Лаборатория Антикризисных Программ» (ИНН 7722708148, р/с 40702810901300025339 в АО «Альфа-Банк» г.Москва, БИК 044525593 к/с 30101810200000000593) не позднее последнего дня периода торгов в котором заявителем представлена заявка на участие в торгах. Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

Порядок представления заявок на участие в торгах

Заявка и прилагаемые к ней документы, представляются в электронном виде, подписываются электронной цифровой подписью заявителя и должна содержать: наименование, сведения об организационно-правовой форме, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица); фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица); номер телефона, адрес электронной почты, идентификационный номер налогоплательщика; предлагаемую заявителем цену за лот, обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении торгов; сведения о наличии/отсутствии заинтересованности заявителя, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации конкурсного управляющего. Величина снижения начальной цены - 5% от начальной цены, по всем лотам. Начальная цена лота снижается каждые 5 календарных дней, что является одним периодом торгов. Начальная цена снижается в соответствии с Графиком снижения начальной цены по лоту. Начало приема заявок: с 09-00 ч. 21.11.2022 г., по всем лотам. Окончание приема заявок: по лоту №1 - 18-00 ч. 20.12.2022 г. (мск), по лоту №2, 3 - 18-00 ч. 15.12.2022 г. (мск), на электронной площадке «Вердикт» (<http://bankrot.vertrades.ru>). Время приема заявок в периоде: с 09-00 ч. первого дня до 18-00 ч. последнего дня периода торгов (Мск.).

Сведения о должнике

Тип должника	Юридическое лицо
ИНН	5012043939
ОГРН	1075012006816
КПП	501201001

Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью "Медхимпром"
Краткое наименование	ООО "Медхимпром»
Адрес	143983, Московская область, г. Балашиха, ул. Заводская (Керамик мкр.), д.31, пом.2
Арбитражный управляющий	
ИНН	614310887865
ФИО	Тин Вениамин Владимирович
Название саморегулируемой организации	Саморегулируемая организация "Ассоциация арбитражных управляющих "Паритет"
Информация для интеграции с ЕФРСБ	
Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ *	10074899
Сведения о банкротстве	
Наименование арбитражного суда	Арбитражный суд Московской области
Номер дела о банкротстве	А41-65144/2020
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда)	Порядок и условия реализации имущества ООО "Медхимпром" (утв. собранием кредиторов 10.12.2021), Изменение №1 в Порядок от 30.09.2022
Дата введения процедуры	19.07.2021
Информация о публикации сообщения о проведении торгов	
Дата публикации сообщения в официальном издании	12.11.2022 00:00
Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве	12.11.2022 00:00
Контактная информация для участников торгов	
Адрес электронной почты	laptorgi@gmail.com
Номер контактного телефона	8-926-044-07-29
Почтовый адрес организатора торгов	109044, г. Москва, ул. Динамовская д. 1А, эт. 5 пом. I ком.8

Сведения по лоту №1

Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Земельный участок, кадастровый № 71:08:060301:362, площадь 399 000 кв.м., адрес ориентира: Тульская область, Ефремовский р-н, м/о Лобановское, Кругликовский с/о
Сведения об имуществе должника, выставяемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Земельный участок, кадастровый № 71:08:060301:362, площадь 399 000 кв.м., категория земель: земли промышленности, энергетики и транспорта, разрешенное использование: фармацевтическая промышленность, адрес ориентира: Тульская область, Ефремовский р-н, м/о

	Лобановское, Кругликовский с/о (в отношении земельного участка имеются ограничения в соответствии со ст.56 Земельного кодекса РФ).
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с документацией и имуществом, условиями и порядком проведения торгов, осуществляется по рабочим дням, по месту нахождения имущества, после предварительного согласования даты и времени по E-mail: laptorgi@gmail.com.
Классификатор ЕФРСБ *	0108001 - Земельные участки
Начальная цена продажи имущества, руб.	11 970 000,00 НДС не облагается
Размер задатка	20% от цены лота в периоде проведения торгов
График снижения цены	
№ периода	Дата / время начала Дата / время окончания Цена на периоде
1	21.11.2022 09:00 25.11.2022 18:00 11 970 000,00
2	26.11.2022 09:00 30.11.2022 18:00 11 115 000,00
3	01.12.2022 09:00 05.12.2022 18:00 10 260 000,00
4	06.12.2022 09:00 10.12.2022 18:00 9 405 000,00
5	11.12.2022 09:00 15.12.2022 18:00 8 550 000,00
6	16.12.2022 09:00 20.12.2022 18:00 7 695 000,00
Дата окончания приёма заявок по лоту	20.12.2022 18:00
Количество заявок	1

Сведения по лоту №2

Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Товарный знак №483665 "AlcoPerit"
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Товарный знак №483665 "AlcoPerit" АлкоПерит
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с документацией и имуществом, условиями и порядком проведения торгов, осуществляется по рабочим дням, по месту нахождения имущества, после предварительного согласования даты и времени по E-mail: laptorgi@gmail.com.
Классификатор ЕФРСБ *	0205003 - Торговые знаки
Начальная цена продажи имущества, руб.	180 000,00 НДС не облагается
Размер задатка	20% от цены лота в периоде проведения торгов
График снижения цены	
№ периода	Дата / время начала Дата / время окончания Цена на периоде
1	21.11.2022 09:00 25.11.2022 18:00 180 000,00
2	26.11.2022 09:00 30.11.2022 18:00 135 000,00

3	01.12.2022 09:00	05.12.2022 18:00	90 000,00
4	06.12.2022 09:00	10.12.2022 18:00	45 000,00
5	11.12.2022 09:00	15.12.2022 18:00	9 000,00
Дата окончания приёма заявок по лоту		15.12.2022 18:00	
Количество заявок		1	

Сведения по лоту №3

Статус торгов по лоту	Торги завершены		
Наименование лота	Исключительное право на изобретение (АлкоПерит), охраняемое патентом РФ №2465013		
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Исключительное право на изобретение (АлкоПерит), охраняемое патентом РФ №2465013		
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с документацией и имуществом, условиями и порядком проведения торгов, осуществляется по рабочим дням, по месту нахождения имущества, после предварительного согласования даты и времени по E-mail: laptorgi@gmail.com .		
Классификатор ЕФРСБ *	0205002 - Патенты		
Начальная цена продажи имущества, руб.	1 800 000,00 НДС не облагается		
Размер задатка	20% от цены лота в периоде проведения торгов		
График снижения цены			
№ периода	Дата / время начала	Дата / время окончания	Цена на периоде
1	21.11.2022 09:00	25.11.2022 18:00	1 800 000,00
2	26.11.2022 09:00	30.11.2022 18:00	1 350 000,00
3	01.12.2022 09:00	05.12.2022 18:00	900 000,00
4	06.12.2022 09:00	10.12.2022 18:00	450 000,00
5	11.12.2022 09:00	15.12.2022 18:00	90 000,00
Дата окончания приёма заявок по лоту		15.12.2022 18:00	
Количество заявок		1	

Определение победителей

Порядок и критерии определения победителей торгов	<p>Подведение результатов торгов состоится после окончания периода торгов в котором представлена заявка на участие в торгах, на электронной площадке «Вердикт» в сети Интернет по адресу: https://bankrot.vertrades.ru и оформляется протоколом о результатах торгов. Победителем торгов признается участник, предложивший наибольшую цену за лот. Победитель торгов определяется в соответствии с требованиями п.4 ст. 139 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)". С даты определения победителя торгов по лоту, прием заявок на участие в торгах по лот прекращается.</p>
---------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Договор купли-продажи

Порядок и срок заключения договора купли-продажи

В течение пяти дней с даты получения предложения конкурсного управляющего победитель торгов обязан подписать договор купли-продажи. В случае отказа или уклонения победителя от подписания договора купли-продажи, неисполнения в установленный договором срок обязанности по оплате по договору купли-продажи, внесенный задаток ему не возвращается.

Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи

Оплата по договору купли-продажи должна быть произведена победителем торгов в течение 30 дней с даты подписания договора, по реквизитам: получатель ООО «Медхимпром», ИНН 5012043939, р/с 40702810501300028464 в АО «Альфа-Банк», к/с 30101810200000000593, БИК 044525593.



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 15be6640019af66894186e26edd8ea836

Владелец:

ООО "ЛАБОРАТОРИЯ АНТИКРИЗИСНЫХ
ПРОГРАММ"

Действителен: с 23.09.2022 по 23.12.2023