

ООО "Медхимпром» (1046-ОТПП)

| | |
|---|--|
| Документ | |
| Тип торгов | Открытые торги посредством публичного предложения |
| Информация о торгах | |
| Форма проведения торгов и подачи предложений | Открытые торги посредством публичного предложения |
| Начало предоставления заявок на участие | 21.11.2022 09:00 |
| Окончание предоставления заявок на участие | 20.12.2022 18:00 |
| Место подведения результатов торгов | Подведение результатов торгов состоится, на электронной площадке «ВердиктЪ», в сети Интернет по адресу: https://bankrot.vertrades.ru . |
| Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению | Участниками торгов могут быть юридические и физические лица, своевременно представившие заявку на участие в торгах и внесшие задаток. Заявки и документы, прилагаемые к заявке, представляются посредством личного кабинета участника торгов, в виде электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя. Заявка и прилагаемые к ней документы, представляются в электронном виде, подписываются электронной цифровой подписью заявителя и должна содержать: наименование, сведения об организационно-правовой форме, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица); фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица); номер телефона, адрес электронной почты, идентификационный номер налогоплательщика; предлагаемую заявителем цену за лот, обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении торгов; сведения о наличии/отсутствии заинтересованности заявителя, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации конкурсного управляющего. К заявке могут быть приложены следующие документы: выписка из ЕГРЮЛ (для юридического лица), выписка из ЕГРИП (для индивидуального предпринимателя), документы, удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством |

соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя.

Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение

Задаток установлен в размере 20% от цены лота в соответствующем периоде проведения торгов и должен поступить на счёт ООО «Лаборатория Антикризисных Программ» (ИНН 7722708148, р/с 40702810901300025339 в АО «Альфа-Банк» г.Москва, БИК 044525593 к/с 30101810200000000593) не позднее последнего дня периода торгов в котором заявителем представлена заявка на участие в торгах. Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

Порядок представления заявок на участие в торгах

Заявка и прилагаемые к ней документы, представляются в электронном виде, подписываются электронной цифровой подписью заявителя и должна содержать: наименование, сведения об организационно-правовой форме, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица); фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица); номер телефона, адрес электронной почты, идентификационный номер налогоплательщика; предлагаемую заявителем цену за лот, обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении торгов; сведения о наличии/отсутствии заинтересованности заявителя, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации конкурсного управляющего. Величина снижения начальной цены - 5% от начальной цены, по всем лотам. Начальная цена лота снижается каждые 5 календарных дней, что является одним периодом торгов. Начальная цена снижается в соответствии с Графиком снижения начальной цены по лоту. Начало приема заявок: с 09-00 ч. 21.11.2022 г., по всем лотам. Окончание приема заявок: по лоту №1 - 18-00 ч. 20.12.2022 г. (мск), по лоту №2, 3 - 18-00 ч. 15.12.2022 г. (мск), на электронной площадке «Вердикт» (<http://bankrot.vertrades.ru>). Время приема заявок в периоде: с 09-00 ч. первого дня до 18-00 ч. последнего дня периода торгов (Мск.).

Сведения о должнике

| | |
|--------------|------------------|
| Тип должника | Юридическое лицо |
| ИНН | 5012043939 |
| ОГРН | 1075012006816 |
| КПП | 501201001 |

| | |
|---|--|
| Полное наименование | Общество с ограниченной ответственностью "Медхимпром" |
| Краткое наименование | ООО "Медхимпром» |
| Адрес | 143983, Московская область, г. Балашиха, ул. Заводская (Керамик мкр.), д.31, пом.2 |
| Арбитражный управляющий | |
| ИНН | 614310887865 |
| ФИО | Тин Вениамин Владимирович |
| Название саморегулируемой организации | Саморегулируемая организация "Ассоциация арбитражных управляющих "Паритет" |
| Информация для интеграции с ЕФРСБ | |
| Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ * | 10074899 |
| Сведения о банкротстве | |
| Наименование арбитражного суда | Арбитражный суд Московской области |
| Номер дела о банкротстве | А41-65144/2020 |
| Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда) | Порядок и условия реализации имущества ООО "Медхимпром" (утв. собранием кредиторов 10.12.2021), Изменение №1 в Порядок от 30.09.2022 |
| Дата введения процедуры | 19.07.2021 |
| Информация о публикации сообщения о проведении торгов | |
| Дата публикации сообщения в официальном издании | 12.11.2022 00:00 |
| Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве | 12.11.2022 00:00 |
| Контактная информация для участников торгов | |
| Адрес электронной почты | laptorgi@gmail.com |
| Номер контактного телефона | 8-926-044-07-29 |
| Почтовый адрес организатора торгов | 109044, г. Москва, ул. Динамовская д. 1А, эт. 5 пом. I ком.8 |

Сведения по лоту №1

| | |
|--|--|
| Статус торгов по лоту | Торги завершены |
| Наименование лота | Земельный участок, кадастровый № 71:08:060301:362, площадь 399 000 кв.м., адрес ориентира: Тульская область, Ефремовский р-н, м/о Лобановское, Кругликовский с/о |
| Сведения об имуществе должника, выставяемом на торги, его составе, характеристиках, описание | Земельный участок, кадастровый № 71:08:060301:362, площадь 399 000 кв.м., категория земель: земли промышленности, энергетики и транспорта, разрешенное использование: фармацевтическая промышленность, адрес ориентира: Тульская область, Ефремовский р-н, м/о |

| | |
|--|---|
| | Лобановское, Кругликовский с/о (в отношении земельного участка имеются ограничения в соответствии со ст.56 Земельного кодекса РФ). |
| Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги | Ознакомление с документацией и имуществом, условиями и порядком проведения торгов, осуществляется по рабочим дням, по месту нахождения имущества, после предварительного согласования даты и времени по E-mail: laptorgi@gmail.com. |
| Классификатор ЕФРСБ * | 0108001 - Земельные участки |
| Начальная цена продажи имущества, руб. | 11 970 000,00 НДС не облагается |
| Размер задатка | 20% от цены лота в периоде проведения торгов |
| График снижения цены | |
| № периода | Дата / время начала Дата / время окончания Цена на периоде |
| 1 | 21.11.2022 09:00 25.11.2022 18:00 11 970 000,00 |
| 2 | 26.11.2022 09:00 30.11.2022 18:00 11 115 000,00 |
| 3 | 01.12.2022 09:00 05.12.2022 18:00 10 260 000,00 |
| 4 | 06.12.2022 09:00 10.12.2022 18:00 9 405 000,00 |
| 5 | 11.12.2022 09:00 15.12.2022 18:00 8 550 000,00 |
| 6 | 16.12.2022 09:00 20.12.2022 18:00 7 695 000,00 |
| Дата окончания приёма заявок по лоту | 20.12.2022 18:00 |
| Количество заявок | 1 |

Сведения по лоту №2

| | |
|---|---|
| Статус торгов по лоту | Торги завершены |
| Наименование лота | Товарный знак №483665 "AlcoPerit" |
| Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание | Товарный знак №483665 "AlcoPerit" АлкоПерит |
| Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги | Ознакомление с документацией и имуществом, условиями и порядком проведения торгов, осуществляется по рабочим дням, по месту нахождения имущества, после предварительного согласования даты и времени по E-mail: laptorgi@gmail.com. |
| Классификатор ЕФРСБ * | 0205003 - Торговые знаки |
| Начальная цена продажи имущества, руб. | 180 000,00 НДС не облагается |
| Размер задатка | 20% от цены лота в периоде проведения торгов |
| График снижения цены | |
| № периода | Дата / время начала Дата / время окончания Цена на периоде |
| 1 | 21.11.2022 09:00 25.11.2022 18:00 180 000,00 |
| 2 | 26.11.2022 09:00 30.11.2022 18:00 135 000,00 |

| | | | |
|--------------------------------------|------------------|------------------|-----------|
| 3 | 01.12.2022 09:00 | 05.12.2022 18:00 | 90 000,00 |
| 4 | 06.12.2022 09:00 | 10.12.2022 18:00 | 45 000,00 |
| 5 | 11.12.2022 09:00 | 15.12.2022 18:00 | 9 000,00 |
| Дата окончания приёма заявок по лоту | | 15.12.2022 18:00 | |
| Количество заявок | | 1 | |

Сведения по лоту №3

| | | | |
|---|--|-------------------------------|------------------------|
| Статус торгов по лоту | Торги завершены | | |
| Наименование лота | Исключительное право на изобретение (АлкоПерит), охраняемое патентом РФ №2465013 | | |
| Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание | Исключительное право на изобретение (АлкоПерит), охраняемое патентом РФ №2465013 | | |
| Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги | Ознакомление с документацией и имуществом, условиями и порядком проведения торгов, осуществляется по рабочим дням, по месту нахождения имущества, после предварительного согласования даты и времени по E-mail: laptorgi@gmail.com . | | |
| Классификатор ЕФРСБ * | 0205002 - Патенты | | |
| Начальная цена продажи имущества, руб. | 1 800 000,00 НДС не облагается | | |
| Размер задатка | 20% от цены лота в периоде проведения торгов | | |
| График снижения цены | | | |
| № периода | Дата / время начала | Дата / время окончания | Цена на периоде |
| 1 | 21.11.2022 09:00 | 25.11.2022 18:00 | 1 800 000,00 |
| 2 | 26.11.2022 09:00 | 30.11.2022 18:00 | 1 350 000,00 |
| 3 | 01.12.2022 09:00 | 05.12.2022 18:00 | 900 000,00 |
| 4 | 06.12.2022 09:00 | 10.12.2022 18:00 | 450 000,00 |
| 5 | 11.12.2022 09:00 | 15.12.2022 18:00 | 90 000,00 |
| Дата окончания приёма заявок по лоту | | 15.12.2022 18:00 | |
| Количество заявок | | 1 | |

Определение победителей

| | |
|---|--|
| Порядок и критерии определения победителей торгов | <p>Подведение результатов торгов состоится после окончания периода торгов в котором представлена заявка на участие в торгах, на электронной площадке «Вердикт» в сети Интернет по адресу: https://bankrot.vertrades.ru и оформляется протоколом о результатах торгов. Победителем торгов признается участник, предложивший наибольшую цену за лот. Победитель торгов определяется в соответствии с требованиями п.4 ст. 139 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)". С даты определения победителя торгов по лоту, прием заявок на участие в торгах по лот прекращается.</p> |
|---|--|

Договор купли-продажи

Порядок и срок заключения договора купли-продажи

В течение пяти дней с даты получения предложения конкурсного управляющего победитель торгов обязан подписать договор купли-продажи. В случае отказа или уклонения победителя от подписания договора купли-продажи, неисполнения в установленный договором срок обязанности по оплате по договору купли-продажи, внесенный задаток ему не возвращается.

Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи

Оплата по договору купли-продажи должна быть произведена победителем торгов в течение 30 дней с даты подписания договора, по реквизитам: получатель ООО «Медхимпром», ИНН 5012043939, р/с 40702810501300028464 в АО «Альфа-Банк», к/с 30101810200000000593, БИК 044525593.



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 15be6640019af66894186e26edd8ea836

Владелец:

ООО "ЛАБОРАТОРИЯ АНТИКРИЗИСНЫХ
ПРОГРАММ"

Действителен: с 23.09.2022 по 23.12.2023