

ООО "СЗЛТ" (1033-ОТПП)

Документ	
Тип торгов	Открытые торги посредством публичного предложения
Информация о торгах	
Форма проведения торгов и подачи предложений	Открытые торги посредством публичного предложения
Начало предоставления заявок на участие	07.11.2022 00:00
Окончание предоставления заявок на участие	19.12.2022 00:00
Дата и время подведения результатов торгов	21.12.2022 10:00
Место подведения результатов торгов	ЭТП «Вердикт» (http://vertrades.ru/)
Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению	Для участия необходимо представить заявку в форме электронного документа, подписанного ЭЦП заявителя содержащую сведения предусмотренные Законом о банкротстве.Задаток в размере 10 % от цены лота на интервале должен поступить по реквизитам:ООО «СЗЛТ», р/с 40702810128000003392 в Коми Отделении №8617 ПАО Сбербанк, БИК 048702640, к/с 30101810400000000640 на дату подачи заявки.
Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение	Задаток в размере 10 % от цены лота на интервале должен поступить по реквизитам:ООО «СЗЛТ», р/с 40702810128000003392 в Коми Отделении №8617 ПАО Сбербанк, БИК 048702640, к/с 30101810400000000640 на дату подачи заявки. Участникам (кроме победителя) задаток возвращается в течение 5 рабочих дней после подписания протокола о результатах торгов
Порядок представления заявок на участие в торгах	Заявки принимаются с 07.11.2022 г. по регламенту работы ЭТП «Вердикт». Заявка должна соответствовать п. 11 ст. 110 ФЗ №127-ФЗ от 26.10.2002 г. и Приказу Минэкономразвития РФ от 23.07.2015 г. №495.
Сведения о должнике	
Тип должника	Юридическое лицо
ИНН	1101143230
ОГРН	1131101005221
КПП	110101001
Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью "Северо-Западный Лесной Терминал"
Краткое наименование	ООО "СЗЛТ"
Адрес	167000, г. Сыктывкар, ул. Коммунистическая, д. 7, оф. 31

Арбитражный управляющий	
ИНН	110114019727
ФИО	Елсукова Любовь Викторовна
Название саморегулируемой организации	Союз "Саморегулируемая организация арбитражных управляющих Северо-Запада"
Информация для интеграции с ЕФРСБ	
Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ * 10009212	
Сведения о банкротстве	
Наименование арбитражного суда	Арбитражный суд Республики Коми
Номер дела о банкротстве	A29-7126/2019
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда)	Решение Арбитражного суда Республики Коми от 12.11.2020 г. по делу №A29-7126/2019
Дата введения процедуры	12.11.2020
Информация о публикации сообщения о проведении торгов	
Дата публикации сообщения в официальном издании	03.11.2022 00:00
Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве	03.11.2022 00:00

Контактная информация для участников торгов	
Адрес электронной почты	lustigelf@mail.ru
Номер контактного телефона	88212442540
Почтовый адрес организатора торгов	167000, г. Сыктывкар, ул. Первомайская, 149, 1 под., 3 эт.

Сведения по лоту №1	
Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	здание (жилой дом), кадастровый номер 11:05:0401007: 1108, площадь 401, 5 кв. м., адрес: Республика Коми, г. Сыктывкар, пгт. Краснозатонский, ул. Вишневая, д.8 с земельным участком, кадастровый номер 11:05:0401007: 549, для строительства объекта «Квартал малоэтажной жилой застройки по ул. Тракторной», площадь 1 639, 00 кв. м., адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Республика коми, г. Сыктывкар, пгт. Краснозатонский, ул. Тракторная.
Сведения об имуществе должника, выставяемом на торги, его составе, характеристиках, описание	По лоту №1 имеются регистрационные записи об ипотеке от 30.03.2016 г. №11-11/001-11/001/014/2016-3666/1
Порядок ознакомления с имуществом, выставяемым на торги	Для ознакомления с имуществом необходимо направить соответствующий запрос конкурсному управляющему (письменно, по факсу или по эл.почте, указанным в настоящем сообщении) в период приема заявок. Ознакомиться с документацией к имуществу можно

	непосредственно по адресу конкурсного управляющего в рабочие дни.
Классификатор ЕФРСБ *	0101016 - Жилые здания (помещения)
Начальная цена продажи имущества, руб.	7 296 561,00 НДС не облагается
Размер задатка	Задаток 10 % от цены лота на интервале
График снижения цены	
№ периода	Дата / время начала Дата / время окончания Цена на периоде
1	07.11.2022 00:00 14.11.2022 00:00 7 296 561,00
2	14.11.2022 00:00 21.11.2022 00:00 7 150 629,78
3	21.11.2022 00:00 28.11.2022 00:00 7 004 698,56
4	28.11.2022 00:00 05.12.2022 00:00 6 858 767,34
5	05.12.2022 00:00 12.12.2022 00:00 6 712 836,12
6	12.12.2022 00:00 19.12.2022 00:00 6 566 904,90
Дата окончания приёма заявок по лоту	19.12.2022 00:00
Количество заявок	0

Определение победителей

Порядок и критерии определения победителей торгов

Право приобретения имущества должника принадлежит претенденту, который в установленном порядке представил заявку на покупку, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода (интервала). В случае, если несколько претендентов представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода (интервала), право приобретения имущества должника принадлежит претенденту, предложившему максимальную цену за это имущество. В случае, если несколько претендентов представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода (интервала), право приобретения имущества должника принадлежит претенденту, который первым представил в установленный срок заявку на приобретение имущества должника.

Договор купли-продажи

Порядок и срок заключения договора купли-продажи

Договор заключается в течение пяти дней с даты торгов. В течение указанного срока организатор торгов направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи с приложением проекта договора.

Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи

Задаток в размере 10 % от цены лота на интервале должен поступить по реквизитам: ООО «СЗЛТ», р/с 40702810128000003392 в Коми Отделении №8617 ПАО Сбербанк, БИК 048702640, к/с 30101810400000000640 на дату подачи заявки. Покупатель обязан оплатить имущество в течение 30 дней со дня подписания договора на расчетный счет, который будет указан в договоре купли-продажи.



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 1551be10085ae43844304acc05bd0401f

Владелец: Елсукова Любовь Викторовна

Действителен: с 28.04.2022 по 28.04.2023