

# "КОЛХОЗ ИМЕНИ ЛЕНИНА" (1011-ОТПП)

Документ	
Тип торгов	Открытые торги посредством публичного предложения
Информация о торгах	
Форма проведения торгов и подачи предложений	Открытые торги посредством публичного предложения
Начало предоставления заявок на участие	24.10.2022 13:00
Окончание предоставления заявок на участие	10.01.2023 13:00
Дата и время подведения результатов торгов	10.01.2023 17:00
Место подведения результатов торгов	ООО «Электронная площадка «ВердиктЪ» ( <a href="https://bankrot.vertrades.ru/">https://bankrot.vertrades.ru/</a> )
Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению	<p>Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке оформляется в форме электронного документа и должна содержать следующие сведения: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для ЮЛ); ФИО, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для ФЛ); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя, ИНН. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, финансовому управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя финансового управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является финансовый управляющий. К заявке на участие в торгах должны прилагаться копии следующих документов: выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица), выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя), документы, удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством</p>

	<p>соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; обязательство участника торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении торгов, документ подтверждающий оплату задатка.</p>
<p>Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение</p>	<p>Задаток устанавливается в размере 20 (двадцать) % от начальной цены лота, действующей в соответствующем периоде цены и уплачивается в течение срока приема заявок в периоде цены на специальный банковский счет ПК «СА «Колхоз им. Ленина», (р/с №40702810340000030397 в банке «Сбербанк России» (ПАО) к/с №30101810400000000225, БИК 044525225).</p>
<p>Порядок представления заявок на участие в торгах</p>	<p>Прием заявок с 24.10.2022г. 13:00 ч. по 10.01.2023 г. 13:00 (мск). Заявки принимаются на электронной площадке ООО «Электронная площадка «Вердикт» по адресу: <a href="https://bankrot.vertrades.ru/">https://bankrot.vertrades.ru/</a> и должны содержать сведения, предусмотренные ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и Приказом Минэкономразвития РФ от 23.07.2015 г. №495. К заявке на участие в торгах должны прилагаться: обязательство участника торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о торгах, действительная выписка из ЕГРЮЛ или ЕГРИП, документы, удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юр. или физ. лица, ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица), документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя. Документы представляются в электронной форме и подписываются ЭЦП. Решение о признании заявителей участниками торгов оформляется протоколом об определении участников торгов.</p>
<p><b>Сведения о должнике</b></p>	
Тип должника	Юридическое лицо
ИНН	5026005411
ОГРН	1035004902800
КПП	502601001
Полное наименование	ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ КООПЕРАТИВ "СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННАЯ АРТЕЛЬ "КОЛХОЗ ИМЕНИ ЛЕНИНА"
Краткое наименование	"КОЛХОЗ ИМЕНИ ЛЕНИНА"
Адрес	140080, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ЛЫТКАРИНО ГОРОД, ЛЕСНАЯ УЛИЦА

<b>Арбитражный управляющий</b>	
ИНН	711504280001
ФИО	Косулин Алексей Владиславович
Название саморегулируемой организации	Саморегулируемая организация "Ассоциация арбитражных управляющих "Паритет"
<b>Информация для интеграции с ЕФРСБ</b>	
Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ *	9863333
<b>Сведения о банкротстве</b>	
Наименование арбитражного суда	Арбитражный суд Московской области
Номер дела о банкротстве	A41-1473/1999
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда)	Положение о порядке продажи дебиторской задолженности , утвержденное собранием кредиторов от 12.05.2022
Дата введения процедуры	26.11.2002
<b>Информация о публикации сообщения о проведении торгов</b>	
Дата публикации сообщения в официальном издании	22.10.2022 00:00
Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве	19.10.2022 00:00

<b>Контактная информация для участников торгов</b>	
Адрес электронной почты	kocylin@mail.ru
Номер контактного телефона	+79509263900
Почтовый адрес организатора торгов	kocylin@mail.ru

### Сведения по лоту №1

Статус торгов по лоту	<b>Торги завершены</b>
Наименование лота	Право требования к Алейниковой Людмиле Дмитриевне (убытки на основании постановления Десятого Арбитражного апелляционного суда от 16.08.2021г. по делу А41-1473/99), номинальный размер 16 378 047, 58 рублей.
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Право требования к Алейниковой Людмиле Дмитриевне (убытки на основании постановления Десятого Арбитражного апелляционного суда от 16.08.2021г. по делу А41-1473/99), номинальный размер 16 378 047, 58 рублей.
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с имуществом производится с момента публикации сообщения и до окончания приема заявок по предварительной записи по телефону: 8-902-846-46-46 с 12 часов 00 минут по 17 часов 00 минут, или по адресу электронной почты: kocylin@mail.ru.

Классификатор ЕФРСБ *	0301 - Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)		
Начальная цена продажи имущества, руб.	14 740 242,82 НДС не облагается		
Размер задатка	задаток в размере 20% от начальной цены лота, действующей в соответствующем периоде		
<b>График снижения цены</b>			
<b>№ периода</b>	<b>Дата / время начала</b>	<b>Дата / время окончания</b>	<b>Цена на периоде</b>
1	24.10.2022 13:00	31.10.2022 13:00	14 740 242,82
2	31.10.2022 13:00	08.11.2022 13:00	13 266 218,54
3	08.11.2022 13:00	15.11.2022 13:00	11 792 194,26
4	15.11.2022 13:00	22.11.2022 13:00	10 318 169,97
5	22.11.2022 13:00	29.11.2022 13:00	8 844 145,69
6	29.11.2022 13:00	06.12.2022 13:00	7 370 121,41
7	06.12.2022 13:00	13.12.2022 13:00	5 896 097,13
8	13.12.2022 13:00	20.12.2022 13:00	4 422 072,85
9	20.12.2022 13:00	27.12.2022 13:00	2 948 048,56
10	27.12.2022 13:00	10.01.2023 13:00	1 474 024,28
Дата окончания приёма заявок по лоту	10.01.2023 13:00		
Количество заявок	3		

### Определение победителей

Порядок и критерии определения победителей торгов	<p>Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки,</p>
---	--

содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения.

#### Договор купли-продажи

Порядок и срок заключения договора купли-продажи

Договор купли-продажи имущества заключается с победителем торгов в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола о результатах торгов, конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением подписанного со своей стороны текста договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества. Победитель торгов в течение пяти рабочих дней с даты получения предложения конкурсного управляющего о заключении договора купли-продажи обязан подписать договор купли-продажи имущества и вручить его конкурсному управляющему лично, либо в тот же срок направить почтовым отправлением с описью вложения и уведомлением о вручении. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение пяти дней с даты получения указанного предложения конкурсного управляющего внесенный задаток ему не возвращается и он лишается права на приобретение имущества.

Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи

Лицо, заключившее договор купли-продажи, обязано не позднее тридцати дней с момента подписания договора купли-продажи перечислить денежные средства в счет оплаты приобретённого имущества на основной банковский счет Должника: Р/с 40702810640000030084, ПАО «Сбербанк России», К/с 3010181040000000225, БИК 044525225.

## Внимание! В торги внесены дополнения от 11.01.2023 11:04.


#### Изменения


Содержание дополнений к

Победителем признан участник ООО «ИНВЕСТТОРГИ» (ИНН 7704384645, ОГРН 5167746455333, адрес: 115280, РОССИЯ, Г. МОСКВА, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ДАНИЛОВСКИЙ, ЛЕНИНСКАЯ СЛОБОДА УЛ., Д. 26, ЭТАЖ 2, ПОМЕЩ. IV, КОМ. 39) действующее от

сообщению о торгах имени и в интересах ООО «КЕЙНСТОУН» (ИНН 5027238641, ОГРН 1165027052563, адрес 140082, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ЛЫТКАРИНО ГОРОД, КОЛХОЗНАЯ УЛИЦА, ДОМ 6, КОРПУС 2, ЭТ/ПОМ/ОФ 1/1/2,).

#### Электронные документы

Прочие документы [Протокол о результатах проведения открытых торгов 1011-ОТПП по лоту 1.doc](#) [38 кб] (11.01.2023 11:04:14)  
 Косулин Алексей Владиславович,

Прочие документы [Протокол определения участников открытых торгов 1011-ОТПП по лоту 1.doc](#) [33 кб] (11.01.2023 11:04:14)  
 Косулин Алексей Владиславович,


 Косулин Алексей Владиславович,


## Внимание! В торги внесены дополнения от 12.01.2023 11:20.

#### Изменения

Содержание дополнений к сообщению о торгах В опубликованных протоколах допущена опечатка в наименовании победителя. В связи с чем прошу считать верным наименование победителя: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «КЕЙСТОУН» (ИНН 5027238641, ОГРН 1165027052563, адрес 140082, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ЛЫТКАРИНО ГОРОД, КОЛХОЗНАЯ УЛИЦА, ДОМ 6, КОРПУС 2, ЭТ ЛПОМ/ОФ 1/1/2,)

#### Электронные документы

Прочие документы [Протокол о результатах проведения открытых торгов 1011-ОТПП по лоту 1.doc](#) [39 кб] (12.01.2023 11:20:08)  
 Косулин Алексей Владиславович,

Прочие документы [Протокол определения участников открытых торгов 1011-ОТПП по лоту 1.doc](#) [34 кб] (12.01.2023 11:20:08)  
 Косулин Алексей Владиславович,

 Косулин Алексей Владиславович,



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 3ebc98700c8add5bf4d488515d2d79d93

Владелец: Косулин Алексей Владиславович

Действителен: с 21.10.2021 по 21.10.2022