

# ООО "РПК" (998-ОТП)

## Документ

Тип торгов Открытые торги посредством публичного предложения

## Информация о торгах

Форма проведения торгов и подачи предложений Открытые торги посредством публичного предложения

Начало предоставления заявок на участие 17.10.2022 11:00

Окончание предоставления заявок на участие 28.11.2022 11:00

Место подведения результатов торгов <https://vertrades.ru/>

Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению

Заявка оформляется в соответствии со ст.110 ФЗ от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» в форме электронного документа в произвольной форме на русском языке, и должна содержать: обязательство участника соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении торгов; наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юр.лица); фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физ.лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя, ИНН. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий. К заявке на участие в торгах должны прилагаться следующие документы: действительная на день представления заявки на участие в торгах выписка из ЕГРЮЛ (для юр. лица) или ЕГРИП (для ИП) или нотариально заверенную копию; копии документов, удостоверяющих личность (для физ. лица); надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о гос. регистрации юр. лица или гос. регистрации физ. лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); решение об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством РФ и

	(или) учредительными документами юр.лица и если для участника торгов приобретение имущества или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой; копии документов, подтверждающих полномочия руководителя (для юр.лиц).
Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение	Задаток для участия в торгах устанавливается в размере 10% от цены предложения действительной для периода, в котором подана заявка, и должен поступить до окончания приема заявок на соответствующем периоде на расчетный счет по следующим реквизитам: ООО «Региональная перерабатывающая компания» ИНН/КПП 7727504250 /772701001, р/с 40702810396430003463, в Московский филиал ПАО Росбанк, к/с 3010181000000000256, БИК 044525256. Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.
Порядок представления заявок на участие в торгах	Сроки приема заявок на участие в торгах по Лоту № 1: с 11:00 ч. 17.10.2022 до 11:00 ч. 28.11.2022. Сроки приема заявок на участие в торгах по Лоту № 4: с 11:00 ч. 17.10.2022 до 11:00 ч. 14.11.2022. Претенденты на участие в торгах подают заявки посредством системы электронного документооборота, начиная с 11:00 ч. 17.10.2022 на сайте <a href="https://vertrades.ru/">https://vertrades.ru/</a>

#### Сведения о должнике

Тип должника	Юридическое лицо
ИНН	7727504250
ОГРН	1047796074534
КПП	772701001
Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью "Региональная Перерабатывающая Компания"
Краткое наименование	ООО "РПК"
Адрес	117041, город Москва, улица Адмирала Руднева, дом 4, эт 6, пом 32, офис 21

#### Арбитражный управляющий

ИНН	332705745797
ФИО	Тулинов Сергей Владимирович
Название саморегулируемой организации	Ассоциация "Саморегулируемая организация арбитражных управляющих Центрального федерального округа"

#### Информация для интеграции с ЕФРСБ

Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ *	9827052
---	---------

## Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда	Арбитражный суд Московской области
Номер дела о банкротстве	А41-615/2020
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда)	Дополнение к Положению о порядке, сроках и условиях реализации имущества должника ООО "Региональная перерабатывающая компания", находящегося в залоге АО "Московский Индустриальный банк", в рамках процедуры конкурсного производства по делу № А41-615/2020
Дата введения процедуры	03.09.2020

## Информация о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения в официальном издании	15.10.2022 00:00
Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве	10.10.2022 00:00

## Контактная информация для участников торгов

Адрес электронной почты	tulinov.arbitr@hotmail.com
Номер контактного телефона	+79154978686
Почтовый адрес организатора торгов	115184, Москва, а/я 12

## Сведения по лоту №1

Статус торгов по лоту	<b>Торги завершены</b>
Наименование лота	Квартира, назначение: жилое, общей площадью 54,30 кв. м., адрес объекта: Московская область, г. Подольск, Электромонтажный проезд, д. 5А, кв. 202; кадастровый номер: 50:55:0000000:15905
Сведения об имуществе должника, выставяемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Квартира, назначение: жилое, общей площадью 54,30 кв. м., адрес объекта: Московская область, г. Подольск, Электромонтажный проезд, д. 5А, кв. 202; кадастровый номер: 50:55:0000000:15905 Имущество подлежит продаже в том состоянии, которое оно имеет на дату заключения договора купли-продажи с учетом износа по принципу «как есть».
Порядок ознакомления с имуществом, выставяемым на торги	Ознакомление с порядком, сроками и условиями продажи имущества осуществляется в рабочие дни по предварительной записи по тел.: 89154978686, а также по эл. почте: tulinov.arbitr@hotmail.com.

Классификатор ЕФРСБ *	0101016 - Жилые здания (помещения)		
Начальная цена продажи имущества, руб.	6 894 945,00 НДС не облагается		
Размер задатка	10% от начальной цены предложения действительной для периода, в котором подана заявка		
График снижения цены			
<b>№ периода</b>	<b>Дата / время начала</b>	<b>Дата / время окончания</b>	<b>Цена на периоде</b>
1	17.10.2022 11:00	24.10.2022 11:00	6 894 945,00
2	24.10.2022 11:00	31.10.2022 11:00	6 757 046,10
3	31.10.2022 11:00	07.11.2022 11:00	6 619 147,20
4	07.11.2022 11:00	14.11.2022 11:00	6 481 248,30
5	14.11.2022 11:00	21.11.2022 11:00	6 343 349,40
6	21.11.2022 11:00	28.11.2022 11:00	6 205 450,50
Дата окончания приёма заявок по лоту	28.11.2022 11:00		
Количество заявок	3		

#### Сведения по лоту №4

Статус торгов по лоту	<b>Торги завершены</b>		
Наименование лота	Квартира, назначение: жилое, общей площадью 72,80 кв. м., адрес объекта: Московская область, г. Подольск, ул. Пионерская, д. 15, корп. 2, кв. 137; кадастровый номер: 50:55:0000000:35363		
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Квартира, назначение: жилое, общей площадью 72,80 кв. м., адрес объекта: Московская область, г. Подольск, ул. Пионерская, д. 15, корп. 2, кв. 137; кадастровый номер: 50:55:0000000:35363 Имущество подлежит продаже в том состоянии, которое оно имеет на дату заключения договора купли-продажи с учетом износа по принципу «как есть».		
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с порядком, сроками и условиями продажи имущества осуществляется в рабочие дни по предварительной записи по тел.: 89154978686, а также по эл. почте: tulinov.arbitr@hotmail.com.		
Классификатор ЕФРСБ *	0101016 - Жилые здания (помещения)		
Начальная цена продажи имущества, руб.	8 023 320,00 НДС не облагается		
Размер задатка	10% от начальной цены предложения действительной для периода, в котором подана заявка		
График снижения цены			
<b>№ периода</b>	<b>Дата / время начала</b>	<b>Дата / время окончания</b>	<b>Цена на периоде</b>
1	17.10.2022 11:00	24.10.2022 11:00	8 023 320,00
2	24.10.2022 11:00	31.10.2022 11:00	7 902 970,20

3	31.10.2022 11:00	07.11.2022 11:00	7 782 620,40
4	07.11.2022 11:00	14.11.2022 11:00	7 662 270,60
Дата окончания приёма заявок по лоту		14.11.2022 11:00	
Количество заявок		1	

### Определение победителей

Порядок и критерии определения победителей торгов	<p>Победителем признается участник торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения.</p>
---	--

### Договор купли-продажи

Порядок и срок заключения договора купли-продажи	<p>В течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах торгов победителю торгов направляется предложение заключить договор купли-продажи. Договор подлежит подписанию покупателем в течение 5 дней с даты его получения.</p>
Сроки платежей, реквизиты счетов, на	<p>Покупатель производит оплату за вычетом суммы внесенного задатка в течение 30 дней со дня подписания договора на счет Должника в соответствии с договором купли-продажи по следующим реквизитам: ООО «Региональная перерабатывающая компания», ИНН/КПП</p>

которые вносятся платежи

7727504250/772701001, р/с 40702810396430003094,  
Московской филиал ПАО «Росбанк» к/с  
30101810000000000256 в ГУ Банка России по ЦФО БИК  
044525256.



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 11с66е20071aea2b2458dd25db824a095

Владелец: Тулинов Сергей Владимирович

Действителен: с 08.04.2022 по 08.04.2023