

Подстригаев Сергей Иванович (995-ОТПП)

Документ

Тип торгов Открытые торги посредством публичного предложения

Информация о торгах

Форма проведения торгов и подачи предложений Открытые торги посредством публичного предложения

Начало предоставления заявок на участие 21.11.2022 00:00

Окончание предоставления заявок на участие 29.01.2023 23:59

Дата и время подведения результатов торгов 29.01.2023 23:59

Место подведения результатов торгов Электронная площадка "Вердикт"

Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению

Для участия в эл. торгах претендент регистрируется на эл. торговой площадке <http://vertrades.ru/>, представляет заявку и документы, прилагаемые к заявке в эл. форме по указанному адресу. Документы представляются в форме эл. документов, подписанных ЭЦП заявителя. Заявка на участие в открытых торгах должна содержать: обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении открытых торгов; фирменное наименование, сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юр. лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ. лица), номер контактного телефона, адрес эл почты, ИНН, сведения о наличии или отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, залоговому кредитору, финансовому управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя финансового управляющего, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой является финансовый управляющий. К заявке на участие в торгах должны прилагаться копии следующих документов: выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица); выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя); документы, удостоверяющие личность (для физического лица); надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или

государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя. К заявке также должна быть приложена копия платежного документа с отметкой банка об исполнении, подтверждающая внесение заявителем задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов.

Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение

Для участия в торгах претендент должен внести задаток. Основанием для внесения задатка является договор о задатке, который претендент заключает в эл. форме с помощью ЭЦП. Задаток вносится на р/с по следующим реквизитам: Получатель: ПОДСТРИГАЕВ СЕРГЕЙ ИВАНОВИЧ Счет: 40817810350157495521 в ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК" (БЕРДСК) к/с 30101810150040000763, БИК 045004763, ИНН БАНКА 4401116480 Поступление задатка должно быть подтверждено выпиской с р/с из банка на дату составления протокола об определении участников торгов. К заявке также должна быть приложена копия платежного документа с отметкой банка об исполнении, подтверждающая внесение заявителем задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов.

Порядок представления заявок на участие в торгах

Для участия в эл. торгах претендент регистрируется на эл. торговой площадке <http://vertrades.ru/>, представляет заявку и документы, прилагаемые к заявке в эл. форме по указанному адресу. Документы представляются в форме эл. документов, подписанных ЭЦП заявителя. Заявка на участие в открытых торгах должна содержать: обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении открытых торгов; фирменное наименование, сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юр. лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ. лица), номер контактного телефона, адрес эл почты, ИНН, сведения о наличии или отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, залоговому кредитору, финансовому управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя финансового управляющего, саморегулируемой организации арбитражных

управляющих, членом которой является финансовый управляющий.

Сведения о должнике

Тип должника	Физическое лицо
ИНН	322701892868
СНИЛС	131-269-125 29
ФИО	Подстригаев Сергей Иванович

Финансовый управляющий

ИНН	323303485907
ФИО	Титков Алексей Владимирович
Название саморегулируемой организации	Ассоциация "Региональная саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих"

Информация для интеграции с ЕФРСБ

Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ *	9837336
---	---------

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда	Арбитражный суд Брянской области
Номер дела о банкротстве	A09-2068/2021
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда)	Решение Арбитражного суда Брянской области от 01.07.2021 г. (резолютивная часть объявлена 01.07.2021 г.) по делу № A09-2068/2021
Дата введения процедуры	01.07.2021

Информация о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения в официальном издании	
Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве	11.10.2022 00:00

Контактная информация для участников торгов

Адрес электронной почты	arbitr-titkov@yandex.ru
Номер контактного телефона	+7 962 134-13-13
Почтовый адрес организатора торгов	arbitr-titkov@yandex.ru

Сведения по лоту №1

Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	доля в праве (1/2) на земельный участок
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	доля в праве (1/2) на земельный участок; назначение объекта: для ведения личного подсобного хозяйства с кадастровым (или условным) номером объекта: 32:23:0400107:133; площадь объекта: 737.00 кв. м.; адрес (местоположение) объекта: Брянская область, р-н Стародубский, г Стародуб, ул. Карла Маркса, д. 24.

Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги

С имуществом можно ознакомиться по адресу: Брянская область, р-н Стародубский, г Стародуб, ул. Карла Маркса, д. 24, строго в рабочие дни, в рабочее время с 12.10.2022 г. по 29.01.2022 г., время и дату ознакомления предварительно согласовать по тел. должника: +7 962 134-13-13; либо по адресу электронной почты: arbitritkov@yandex.ru.

Классификатор ЕФРСБ *

0108001 - Земельные участки

Начальная цена продажи имущества, руб.

42 075,90 НДС не облагается

Размер задатка

10 процентов от цены имущества для соответствующего этапа торгов

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата / время окончания	Цена на периоде
1	21.11.2022 00:00	28.11.2022 00:00	42 075,90
2	28.11.2022 00:00	05.12.2022 00:00	37 868,31
3	05.12.2022 00:00	12.12.2022 00:00	33 660,72
4	12.12.2022 00:00	19.12.2022 00:00	29 453,13
5	19.12.2022 00:00	26.12.2022 00:00	25 245,54
6	26.12.2022 00:00	02.01.2023 00:00	21 037,95
7	02.01.2023 00:00	09.01.2023 00:00	16 830,36
8	09.01.2023 00:00	16.01.2023 00:00	12 622,77
9	16.01.2023 00:00	23.01.2023 00:00	8 415,18
10	23.01.2023 00:00	29.01.2023 23:59	4 207,59

Дата окончания приёма заявок по лоту

29.01.2023 23:59

Количество заявок

0

Определение победителей

Порядок и критерии определения победителей торгов

Торги проводятся посредством публичного предложения. Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов. В случае, если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество. В случае, если

несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах. С даты определения победителя торгов по продаже имущества посредством публичного предложения прием заявок прекращается.

Договор купли-продажи

Порядок и срок заключения договора купли-продажи

Договор купли-продажи заключается в течение 5 рабочих дней с даты получения победителем торгов предложения финансового управляющего о заключении договора. Покупатель обязан оплатить стоимость имущества не позднее 30 рабочих дней со дня подписания договора.

Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи

Для участия в торгах претендент должен внести задаток. Основанием для внесения задатка является договор о задатке, который претендент заключает в эл. форме с помощью ЭЦП. Задаток вносится на р/с по следующим реквизитам: Получатель: ПОДСТРИГАЕВ СЕРГЕЙ ИВАНОВИЧ Счет: 40817810350157495521 в ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК" (БЕРДСК) к/с 30101810150040000763, БИК 045004763, ИНН БАНКА 4401116480



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 1a77fca0016af84b8448d02f1872b666b

Владелец: Титков Алексей Владимирович

Действителен: с 20.09.2022 по 20.09.2023