

Кизлик Наталья Вячеславовна (993-ОАОФ)

| Документ | |
|---|---|
| Тип торгов | Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене |
| Информация о торгах | |
| Форма проведения торгов и подачи предложений | Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене |
| Начало предоставления заявок на участие | 12.10.2022 00:00 |
| Окончание предоставления заявок на участие | 22.11.2022 23:59 |
| Начало подачи предложений о цене имущества | 23.11.2022 11:00 |
| Дата и время подведения результатов торгов | 23.11.2022 15:00 |
| Место подведения результатов торгов | ЭТП ВердиктЪ, ЕФРСБ. Для участия в эл. торгах претендент регистрируется на эл. торговой площадке http://vertrades.ru/ , представляет заявку и документы, прилагаемые к заявке в эл. форме по указанному адресу. Документы представляются в форме эл. документов, подписанных ЭЦП заявителя. Заявка на участие в открытых торгах должна содержать: обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении открытых торгов; фирменное наименование, сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юр. лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ. лица), номер контактного телефона, адрес эл почты, ИНН, сведения о наличии или отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, залоговому кредитору, финансовому управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя финансового управляющего, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой является финансовый управляющий. К заявке на участие в торгах должны прилагаться копии следующих документов: выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица); выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя); документы, удостоверяющие |
| Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению | |

личность (для физического лица); надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя. К заявке также должна быть приложена копия платежного документа с отметкой банка об исполнении, подтверждающая внесение заявителем задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов.

Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение

Для участия в торгах претендент должен внести задаток. Основанием для внесения задатка является договор о задатке, который претендент заключает в эл. форме с помощью ЭЦП. Задаток вносится на р/с по следующим реквизитам: КИЗЛИК НАТАЛЬЯ ВЯЧЕСЛАВОВНА
Счет: 40817810950158430626 в ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК" (БЕРДСК) к/с 30101810150040000763, БИК 045004763, ИНН БАНКА 4401116480 Поступление задатка должно быть подтверждено выпиской с р/с из банка на дату составления протокола об определении участников торгов. Задаток не возвращается в случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи. Договор купли-продажи заключается в течение 5 рабочих дней с даты получения победителем торгов предложения финансового управляющего о заключении договора. Покупатель обязан оплатить стоимость имущества не позднее 30 рабочих дней со дня подписания договора. Денежные средства за имущество оплачиваются на р/с должника по вышеуказанным реквизитам.

Для участия в эл. торгах претендент регистрируется на эл. торговой площадке <http://vertrades.ru/>, представляет заявку и документы, прилагаемые к заявке в эл. форме по указанному адресу. Документы представляются в форме эл. документов, подписанных ЭЦП заявителя. Заявка на участие в открытых торгах должна содержать: обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении открытых торгов; фирменное наименование, сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения,

Порядок представления заявок на участие в торгах

почтовый адрес (для юр. лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ. лица), номер контактного телефона, адрес эл почты, ИНН, сведения о наличии или отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, залоговому кредитору, финансовому управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя финансового управляющего, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой является финансовый управляющий. К заявке на участие в торгах должны прилагаться копии следующих документов: выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица); выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя); документы, удостоверяющие личность (для физического лица); надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя. К заявке также должна быть приложена копия платежного документа с отметкой банка об исполнении, подтверждающая внесение заявителем задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов.

Сведения о должнике

| | |
|--------------|-----------------------------|
| Тип должника | Физическое лицо |
| ИНН | 391700648404 |
| СНИЛС | 120-993-903 65 |
| ФИО | Кизлик Наталья Вячеславовна |

Финансовый управляющий

| | |
|-----|-----------------------------|
| ИНН | 323303485907 |
| ФИО | Титков Алексей Владимирович |

| | |
|---------------------------------------|---|
| Название саморегулируемой организации | Ассоциация "Региональная саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих" |
|---------------------------------------|---|

Информация для интеграции с ЕФРСБ

| | |
|---|---------|
| Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ * | 9835494 |
|---|---------|

Сведения о банкротстве

| | |
|--|--|
| Наименование арбитражного суда | АС Калининградской области |
| Номер дела о банкротстве | A21-4486/2022 |
| Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда) | Определение АС Калининградской области от 02.08.2022 по делу A21-4486/2022 |
| Дата введения процедуры | 24.05.2022 |

Информация о публикации сообщения о проведении торгов

| | |
|---|------------------|
| Дата публикации сообщения в официальном издании | |
| Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве | 11.10.2022 00:00 |

Контактная информация для участников торгов

| | |
|------------------------------------|---|
| Адрес электронной почты | arbitr-titkov@yandex.ru |
| Номер контактного телефона | +7 909 781-16-65 |
| Почтовый адрес организатора торгов | 236022, обл Калининградская, г. Калининград, а/я 1573 |

Сведения по лоту №1

| | |
|--|---|
| Статус торгов по лоту | Торги завершены |
| Наименование лота | Земельный участок, площадь 2300 +/- 31 кв.м; адрес (местонахождение): Россия, обл. Калининградская, р-н Гурьевский, п Добрино; кадастровый (условный) номер: 39:03:000000:1081, назначение объекта недвижимости: данные отсутствуют; виды разрешенного использования объекта недвижимости: для ведения личного подсобного хозяйства; номер государственной регистрации: 39:39-01/272/2012-982; основание государственной регистрации: Выписка по хозяйственной книги о наличии у гражданина права на земельный участок выдан 31.07.2012, Администрация Добринского сельского поселения Гурьевского района Калининградской области; ограничение прав и обременение объекта недвижимости: запрещение регистрации. |
| Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги | С имуществом можно ознакомиться по адресу: Россия, обл. Калининградская, р-н Гурьевский, п Добрино; кадастровый (условный) номер: 39:03:000000:1081, строго в рабочие дни, в рабочее время с 18.08.2022 г. по 22.09.2022 г., время и дату ознакомления предварительно согласовать с должником по тел.: +7 909 781-16-65.; либо по адресу электронной почты: arbitr-titkov@yandex.ru. |

| | |
|--|--------------------------------|
| Классификатор ЕФРСБ * | 0108001 - Земельные участки |
| Начальная цена продажи имущества, руб. | 1 101 600,00 НДС не облагается |
| Величина повышения начальной цены | 55 080,00 руб. (5.00%) |
| Размер задатка | 10 процентов |
| Количество заявок | 0 |

Определение победителей

Порядок и критерии определения победителей торгов Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену за продаваемое имущество.

Договор купли-продажи

Порядок и срок заключения договора купли-продажи Договор купли-продажи заключается в течение 5 рабочих дней с даты получения победителем торгов предложения финансового управляющего о заключении договора. Покупатель обязан оплатить стоимость имущества не позднее 30 рабочих дней со дня подписания договора.

Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи Договор купли-продажи заключается в течение 5 рабочих дней с даты получения победителем торгов предложения финансового управляющего о заключении договора. Покупатель обязан оплатить стоимость имущества не позднее 30 рабочих дней со дня подписания договора.

Реквизиты оплаты: КИЗЛИК НАТАЛЬЯ ВЯЧЕСЛАВОВНА
 Счет: 40817810950158430626 в ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК" (БЕРДСК) к/с 30101810150040000763, БИК 045004763, ИНН БАНКА 4401116480



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
 КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 1a77fca0016af84b8448d02f1872b666b
 Владелец: Титков Алексей Владимирович
 Действителен: с 20.09.2022 по 20.09.2023