

# ООО "Предприятие "Управляющая компания" (942-ОТП)

<b>Документ</b>	
Тип торгов	Открытые торги посредством публичного предложения
<b>Информация о торгах</b>	
Форма проведения торгов и подачи предложений	Открытые торги посредством публичного предложения
Начало предоставления заявок на участие	19.09.2022 09:00
Окончание предоставления заявок на участие	31.10.2022 09:00
Дата и время подведения результатов торгов	31.10.2022 12:00
Место подведения результатов торгов	Электронная площадка "Вердикт"
Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению	Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным п. 11 ст. 110 ФЗ №127-ФЗ «О (несостоятельности) банкротстве», Приказом № 495, а также требованиям, указанным в сообщении о проведении торгов.
Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение	Для участия в торгах задаток перечисляется на специальный счет: №40702810435000012146, БИК 044206604, Липецкое Отделение №8593 ПАО Сбербанк, к /с 30101810800000000604, получатель ООО «Предприятие «Управляющая компания», ИНН 4824019744. Назначение платежа при уплате задатка: «Задаток для участия в торгах №_ по лоту №_». Задаток считается уплаченным со времени поступления на специальный счет должника.
Порядок представления заявок на участие в торгах	Заявки с прилагаемыми документами на участие в торгах принимаются, начиная с 09 час 00 мин. 19.09.2022 до 09 час. 00 мин. 31.10.2022 (время московское), путем предоставления оператору электронной площадки. Заявки на участие в торгах и предложения о цене имущества подаются из личного кабинета участника торгов.
<b>Сведения о должнике</b>	
Тип должника	Юридическое лицо
ИНН	4824019744
ОГРН	1024800823244
КПП	482601001
Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью "Предприятие "Управляющая компания"

Краткое наименование	ООО "Предприятие "Управляющая компания"
Адрес	398001, г. Липецк, ул. Советская, д. 4
<b>Арбитражный управляющий</b>	
ИНН	366400531910
ФИО	Дубищев Андрей Николаевич
Название саморегулируемой организации	Ассоциация "Межрегиональная саморегулируемая организация арбитражных управляющих "Содействие"

#### Информация для интеграции с ЕФРСБ

Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ *	9599678
---	---------

#### Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда	Арбитражный суд Липецкой области
Номер дела о банкротстве	А36-1538/2020
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда)	Решение Арбитражного суда Липецкой области от 28.01.2021 по делу А36-1538/2020
Дата введения процедуры	09.11.2020

#### Информация о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения в официальном издании	17.09.2022 00:00
Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве	15.09.2022 00:00

#### Контактная информация для участников торгов

Адрес электронной почты	ajgis@mail.ru
Номер контактного телефона	+79202182555
Почтовый адрес организатора торгов	394049, г. Воронеж, ул. Березовская, 30

#### Сведения по лоту №3

Статус торгов по лоту	<b>Торги завершены</b>
Наименование лота	<p>АЗС №24. Липецкая обл., Лебедянский муниципальный р-н, сельское поселение Кузнецкий сельсовет, слобода Пушкаро-Кладбищенская здание 3. Почтовый адрес: Липецкая обл., Лебедянский р-н, г. Лебедянь, ул. Елецкая</p> <p>В залоге АО МИнБанк: 1. Нежилое здание (Автозаправочная станция), назначение: АЗС, общей площадью 45,4 кв.м, с кадастровым №48:11:0000000:1008; 2. Земельный участок, общей площадью 2600 кв.м, с кадастровым №48:11:0470409:3; 3. Топливо-раздаточная колонка ВМР 2036; 4. Топливо-раздаточная колонка ВМР 2024 SHE; Не в залоге: Баннер ЛТК – 2 шт.; Видеокамера AI-CD98 цветная "день-ночь"; Денежный</p>

Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	<p>ящик; Информационный стенд; Информационный щит; Клавиатура, мышь; Коврик диэлектрический; Кондиционер (внутр. И внеш. блок); Контейнер ТБО; Контейнер металлический для огнетушителей; Маршрутизатор; Мерник; Метрошток МШС-3,5 м; Молниеотводы – 4 шт.; Монитор 19" Acer; Монитор; Огнетушитель ОП-4 – 3 шт.; Огнетушитель порошковый ОП-50 – 2 шт.; Пломбиратор; Прибор Кварц; Прибор Рапан; Принтер CANON; Пробоотборник; Рупор ГГС; Система отопления: циркуляционный насос, расширительный бачок, тэн, пульт управления; Сканер штрихкода; сейф; Стелла информационная; Стойка оператора барьерная; Стремянка; Тепловая завеса; Трансформатор; Торговое оборудование: полки в сборе, стеллажи; Щит рекламный (конструкция); Ящик для песка; Щит пожарный металлический</p>		
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с имуществом производится по месту нахождения имущества (ознакомление с документацией об имуществе производится по месту нахождения должника) в рабочие дни с 10 ч. 00 мин. по 17 ч. 00 мин. по предварительной записи по телефону: 8(920)2182555.		
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки 0108001 - Земельные участки		
Начальная цена продажи имущества, руб.	19 504 007,10 НДС не облагается		
Размер задатка	10 процентов от цены лота, действующей в периоде подачи заявки		
График снижения цены			
<b>№ периода</b>	<b>Дата / время начала</b>	<b>Дата / время окончания</b>	<b>Цена на периоде</b>
1	19.09.2022 09:00	26.09.2022 09:00	19 504 007,10
2	26.09.2022 09:00	03.10.2022 09:00	17 553 606,39
3	03.10.2022 09:00	10.10.2022 09:00	15 603 205,68
4	10.10.2022 09:00	17.10.2022 09:00	13 652 804,97
5	17.10.2022 09:00	24.10.2022 09:00	11 702 404,26
6	24.10.2022 09:00	31.10.2022 09:00	9 752 003,55
Дата окончания приёма заявок по лоту	31.10.2022 09:00		
Количество заявок	0		

### Сведения по лоту №5

Статус торгов по лоту

**Торги завершены**

Наименование лота

АЗС №29. Липецкая область, Становлянский район, д. Яркино, Автомагистраль "Дон" км 351+700 (право)

В залоге АО МИнБанк: 1. Нежилое здание (Здание

Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	автозаправочной станции), назначение: АЗС, общей площадью 83,5 кв.м, с кадастровым №48:14:0990201:64; 2. Сооружение - комплексная трансформаторная подстанция, назначение: нежилое, площадь: 0,2 кв.м., кадастровый номер: 48:14:0990201:79; 3. Земельный участок, общей площадью 7912 кв.м, с кадастровым №48:14:0030000:1; 4. Топливо-раздаточная колонка ВМР 2024; 5. Топливо-раздаточная колонка ВМР 2024; 6. Топливо-раздаточная колонка ВМР 2024; Не в залоге: Стелла информационная; Информационный щит План-схема движения.
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с имуществом производится по месту нахождения имущества (ознакомление с документацией об имуществе производится по месту нахождения должника) в рабочие дни с 10 ч. 00 мин. по 17 ч. 00 мин. по предварительной записи по телефону: 8(920)2182555.
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки 0108001 - Земельные участки
Начальная цена продажи имущества, руб.	35 011 717,20 НДС не облагается
Размер задатка	10 процентов от цены лота, действующей в периоде подачи заявки
График снижения цены	
<b>№ периода</b>	<b>Дата / время начала</b> <b>Дата / время окончания</b> <b>Цена на периоде</b>
1	19.09.2022 09:00 26.09.2022 09:00 35 011 717,20
2	26.09.2022 09:00 03.10.2022 09:00 31 510 545,48
3	03.10.2022 09:00 10.10.2022 09:00 28 009 373,76
4	10.10.2022 09:00 17.10.2022 09:00 24 508 202,04
5	17.10.2022 09:00 24.10.2022 09:00 21 007 030,32
6	24.10.2022 09:00 31.10.2022 09:00 17 505 858,60
Дата окончания приёма заявок по лоту	31.10.2022 09:00
Количество заявок	0

### Сведения по лоту №6

Статус торгов по лоту

**Торги завершены**

Наименование лота

АЗС №30. Липецкая область, Усманский район, с. Девица  
В залоге АО МИнБанк: 1. Нежилое здание (здание автозаправочной станции), назначение: нежилое здание, с кадастровым №48:16:0000000:2418, общей площадью 83,9 кв.м.; 2. Земельный участок, с кадастровым №48:16:0980912:6, общей площадью 2 220 кв.м.; 3. Земельный участок, с кадастровым №48:16:0980202:3, общей площадью 4,0 кв.м.; 4. Сооружение (Комплектная

Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание трансформаторная подстанция), с кадастровым №48:16:0980503:124, с общей площадью 0,6 кв.м; 5. Топливо-раздаточная колонка ВМР 2036; 6. Топливо-раздаточная колонка ВМР 2024; 7. Топливо-раздаточная колонка ВМР 521 SH UN; 8. Топливо-раздаточная колонка ВМР 521 SH UN; Не в залоге: Ареометр АНТ-1 710-770 с термометром; Стелла информационная; Стойка оператора барьерная; Камера уличная – 2 шт.; Контейнер ТБО – 2 шт.; Щит рекламный (конструкция); Щит информационный – 2 шт.

Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги Ознакомление с имуществом производится по месту нахождения имущества (ознакомление с документацией об имуществе производится по месту нахождения должника) в рабочие дни с 10 ч. 00 мин. по 17 ч. 00 мин. по предварительной записи по телефону: 8(920)2182555.

Классификатор ЕФРСБ \* 0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки  
0108001 - Земельные участки

Начальная цена продажи имущества, руб. 21 078 175,50 НДС не облагается

Размер задатка 10 процентов от цены лота, действующей в периоде подачи заявки

#### График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата / время окончания	Цена на периоде
1	19.09.2022 09:00	26.09.2022 09:00	21 078 175,50
2	26.09.2022 09:00	03.10.2022 09:00	18 970 357,95
3	03.10.2022 09:00	10.10.2022 09:00	16 862 540,40
4	10.10.2022 09:00	17.10.2022 09:00	14 754 722,85
5	17.10.2022 09:00	24.10.2022 09:00	12 646 905,30
6	24.10.2022 09:00	31.10.2022 09:00	10 539 087,75

Дата окончания приёма заявок по лоту 31.10.2022 09:00

Количество заявок 0

#### Сведения по лоту №7

Статус торгов по лоту **Торги завершены**

Наименование лота АЗС №32. Липецкая область, Елецкий р-н, автомагистраль "Дон" М-4 391+150 км (право); автодорога М-4 (Хлевное – Липецк, км 30+200 м)

В залоге АО МИнБанк: 1. Топливо-раздаточная колонка ВМР 2024; 2. Топливо-раздаточная колонка ВМР 2024; 3. Топливо-раздаточная колонка ВМР 2024; Не в залоге: Сооружение (Автозаправочная станция), общей площадью 95,9 кв.м, с кадастровым №48:07:0050201:21; Право аренды земельного участка, общей площадью 6095

Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	кв.м, с кадастровым №48:07:0050201:0001; Право аренды земельного участка, общей площадью 25 кв.м, с кадастровым №48:07:0050201:0002; Сооружение (КТП), общей площадью 1,6 кв.м, с кадастровым №48:07:0050201:20; Беседка; Лестница; Стойка оператора; Щит информационный; Щит распределительный навесной 12 мод/ металл. сер. (видеонабл.); Электрический топливный насос; Стелла с элементом фирменного стиля Факел		
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с имуществом производится по месту нахождения имущества (ознакомление с документацией об имуществе производится по месту нахождения должника) в рабочие дни с 10 ч. 00 мин. по 17 ч. 00 мин. по предварительной записи по телефону: 8(920)2182555.		
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки 0108001 - Земельные участки		
Начальная цена продажи имущества, руб.	27 959 383,80 НДС не облагается		
Размер задатка	10 процентов от цены лота, действующей в периоде подачи заявки		
<b>График снижения цены</b>			
<b>№ периода</b>	<b>Дата / время начала</b>	<b>Дата / время окончания</b>	<b>Цена на периоде</b>
1	19.09.2022 09:00	26.09.2022 09:00	27 959 383,80
2	26.09.2022 09:00	03.10.2022 09:00	25 163 445,42
3	03.10.2022 09:00	10.10.2022 09:00	22 367 507,04
4	10.10.2022 09:00	17.10.2022 09:00	19 571 568,66
5	17.10.2022 09:00	24.10.2022 09:00	16 775 630,28
6	24.10.2022 09:00	31.10.2022 09:00	13 979 691,90
Дата окончания приёма заявок по лоту	31.10.2022 09:00		
Количество заявок	0		

### Сведения по лоту №8

Статус торгов по лоту	<b>Торги завершены</b>
Наименование лота	АЗС №34. Липецкая область, Становлянский район, км 351+700 (слева), Автомагистраль "Дон"
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	В залоге АО МИнБанк: 1. Сооружение (Автозаправочная станция), общей площадью 97, 7 кв.м, с кадастровым №48:14:0000000:735; 2. Земельный участок, общей площадью 2 660 кв.м., с кадастровым №48:14:0030101:4; 3. Топливоно-раздаточная колонка ВМР 2024; 4. Топливоно-раздаточная колонка ВМР 2024; 5. Топливоно-раздаточная колонка ВМР 2024; Не в залоге: Беседка; Контейнер ТБО – 2 шт.; Стелла информационная; Баннер ЛТК; Трансформатор

Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с имуществом производится по месту нахождения имущества (ознакомление с документацией об имуществе производится по месту нахождения должника) в рабочие дни с 10 ч. 00 мин. по 17 ч. 00 мин. по предварительной записи по телефону: 8(920)2182555.
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки 0108001 - Земельные участки
Начальная цена продажи имущества, руб.	28 695 924,90 НДС не облагается
Размер задатка	10 процентов от цены лота, действующей в периоде подачи заявки
График снижения цены	
<b>№ периода</b>	<b>Дата / время начала</b> <b>Дата / время окончания</b> <b>Цена на периоде</b>
1	19.09.2022 09:00 26.09.2022 09:00 28 695 924,90
2	26.09.2022 09:00 03.10.2022 09:00 25 826 332,41
3	03.10.2022 09:00 10.10.2022 09:00 22 956 739,92
4	10.10.2022 09:00 17.10.2022 09:00 20 087 147,43
5	17.10.2022 09:00 24.10.2022 09:00 17 217 554,94
6	24.10.2022 09:00 31.10.2022 09:00 14 347 962,45
Дата окончания приёма заявок по лоту	31.10.2022 09:00
Количество заявок	0

### Сведения по лоту №9

Статус торгов по лоту	<b>Торги завершены</b>
Наименование лота	АЗС №41. Липецкая область, Воловский район, с. Волово, ул. Советская
Сведения об имуществе должника, выставяемом на торги, его составе, характеристиках, описание	В залоге АО МИнБанк: 1. Сооружение (иное сооружение (автозаправочная станция), общей площадью 74,1 кв.м, с кадастровым №48:01:0470302:123; 2. Земельный участок, общей площадью 2 597 кв.м., с кадастровым №48:01:0470302:57; 3. Топливо-раздаточная колонка BMP 2036; 4. Топливо-раздаточная колонка BMP 2036; Не в залоге: Топливо-раздаточная колонка; HDD IDE "Seagate Barracuda" 160Gb; Гигрометр; Ареометр АНТ-2 (750-830); Барьерная стойка оператора; Видеокамера AI-BW25 ч/б; Видеорегиистратор Ai-D147 4-канальный; Источник питания 12В DRAN 30-12А; Водонагреватель 30л; Денежный ящик; Информационный стенд; Калькулятор; Камера уличная, цветная, вариофокальный объектив, белое исполнение; Комод лдсп; Кондиционер; Контейнер ТБО; Кресло офисное; Мерник образцовый М2р-10сшкм; Метрошток 4 м; Модем GSM-TELEOFIS RX201 USB GPRS; Монитор 19" CB19LS, клавиатура, мышь;

	Монитор Samsung 753; Огнетушитель ОП-4 – 3 шт.; Тепловая завеса; Столик круглый; Сарай-вагончик; Система отопления: насос циркуляционный, тэн, расширительный бачок, пульт управления; Торговое оборудование: полки-стеллажи в сборе – 9 шт.; Прибор КВАРЦ; Принтер Canon LBP2900; Стул офисный; Пробоотборник; Прибор сигнализации Скатт; Проектор LTRALASH LFL-3001 CO 30Вт IP 65 черный – 2 шт.; Противопожарное полотно; Сцепка жесткая; Сейф; Система громкой связи: рупор ГГС, микрофон, переговорное устройство; Системный блок; Сканнер штрихкода НН400; Стелла информационная; Факс; Шкаф для одежды; Шкаф металлический; Щит информационный; Ящик с песком – 3 шт.		
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с имуществом производится по месту нахождения имущества (ознакомление с документацией об имуществе производится по месту нахождения должника) в рабочие дни с 10 ч. 00 мин. по 17 ч. 00 мин. по предварительной записи по телефону: 8(920)2182555.		
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки 0108001 - Земельные участки		
Начальная цена продажи имущества, руб.	21 563 556,30 НДС не облагается		
Размер задатка	10 процентов от цены лота, действующей в периоде подачи заявки		
График снижения цены			
<b>№ периода</b>	<b>Дата / время начала</b>	<b>Дата / время окончания</b>	<b>Цена на периоде</b>
1	19.09.2022 09:00	26.09.2022 09:00	21 563 556,30
2	26.09.2022 09:00	03.10.2022 09:00	19 407 200,67
3	03.10.2022 09:00	10.10.2022 09:00	17 250 845,04
4	10.10.2022 09:00	17.10.2022 09:00	15 094 489,41
5	17.10.2022 09:00	24.10.2022 09:00	12 938 133,78
6	24.10.2022 09:00	31.10.2022 09:00	10 781 778,15
Дата окончания приёма заявок по лоту	31.10.2022 09:00		
Количество заявок	0		

### Сведения по лоту №10

Статус торгов по лоту

**Торги завершены**

Наименование лота

АЗС №45. Липецкая область, Становлянский район,  
335+600км (право) на автомагистрали "Дон"

В залоге АО МИНБанк: 1. Нежилое здание, назначение:  
автозаправочная станция с замощением, общей площадью  
115 кв. м, с кадастровым №48:14:0030101:8; 2. Земельный

Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	участок, общей площадью 3 124 кв.м, с кадастровым №48:14:0030101:3,; 3. Топливоно-раздаточная колонка ВМР 2036; 4. Топливоно-раздаточная колонка ВМР 2036; Не в залоге: Знак дорожный "Искусственная неровность"- 2 шт.; Знак комплексный 1500*1000; Информационный щит 1,0х2,0 м; Световой короб "пламя" на стелле; Щит информационный		
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с имуществом производится по месту нахождения имущества (ознакомление с документацией об имуществе производится по месту нахождения должника) в рабочие дни с 10 ч. 00 мин. по 17 ч. 00 мин. по предварительной записи по телефону: 8(920)2182555.		
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки 0108001 - Земельные участки		
Начальная цена продажи имущества, руб.	24 843 343,50 НДС не облагается		
Размер задатка	10 процентов от цены лота, действующей в периоде подачи заявки		
График снижения цены			
<b>№ периода</b>	<b>Дата / время начала</b>	<b>Дата / время окончания</b>	<b>Цена на периоде</b>
1	19.09.2022 09:00	26.09.2022 09:00	24 843 343,50
2	26.09.2022 09:00	03.10.2022 09:00	22 359 009,15
3	03.10.2022 09:00	10.10.2022 09:00	19 874 674,80
4	10.10.2022 09:00	17.10.2022 09:00	17 390 340,45
5	17.10.2022 09:00	24.10.2022 09:00	14 906 006,10
6	24.10.2022 09:00	31.10.2022 09:00	12 421 671,75
Дата окончания приёма заявок по лоту	31.10.2022 09:00		
Количество заявок	0		

### Сведения по лоту №11

Статус торгов по лоту	<b>Торги завершены</b>
Наименование лота	АЗС №66. Липецкая область, г. Усмань, ул. К. Маркса, д. 122
	В залоге АО МИнБанк: 1. Нежилое здание, назначение: здание автозаправочной станции, общей площадью 95,2 кв.м, с кадастровым №48:16:0000000:2395; 2. Сооружение, назначение: навес, общей площадью 221, 4 кв.м, с кадастровым №48:16:0000000:2394; 3. Сооружение, назначение: резервуарный парк, объемом 140 куб.м, с кадастровым №48:16:0470207:84; 4. Сооружение, назначение: благоустройство, общей площадью 2600 кв.м., с кадастровым №48:16:0000000:2396; 5. Сооружение, назначение: парк пожарных

Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	резервуаров, объемом 110 куб.м, с кадастровым №48:16:0000000:3202; 6. Ограждение; 7. Земельный участок, общей площадью 3 178 кв.м, с кадастровым №48:16:0470207:24; 8. Топливо-раздаточная колонка ВМР 2036 SHE; 9. Топливо-раздаточная колонка ВМР 2036 SHE Не в залоге: Видеокамера AI-CD98 цветная "день-ночь" – 2 шт.; Денежный ящик; Зеркало; Источник питания DRAN30-12A; Калькулятор; Камера уличная цветная Ai-WP47N – 2 шт.; Клавиатура Genius KB-06X2 PS/2; Кондиционер GC/GU-S24HR – 2 шт.; Контейнер-сарай металлический для инвентаря; M2P-10-СШКМ; Маршрутизатор ZyXEL; Маршрутизатор D-Link DSL-2540U/BRU, сплиттер; МЕР-3,5м; Монитор Acer K192HQL; Мышь компьютерная; Насос циркул.WALFEX 25-40; Огнетушитель ОП5; Огнетушитель ОП-4; Огнетушитель ОП-50 – 2 шт.; Принтер лазерный Canon; Пробоотборник; Стол; Стол письменный; Стойка оператора барьерная с калиткой; Стул офисный; Сцепка жесткая; Тепловая завеса Тропик; Торговое оборудование: полки-стеллажи в комплекте – 10 шт.; Тумба лдсп 3 ящика; Тумба с зеркалом; Шкаф; Шкаф бухгалтерский ШБ-1; Щит информационный; Щит пожарный; Щит рекламный (конструкция).		
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с имуществом производится по месту нахождения имущества (ознакомление с документацией об имуществе производится по месту нахождения должника) в рабочие дни с 10 ч. 00 мин. по 17 ч. 00 мин. по предварительной записи по телефону: 8(920)2182555.		
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки 0108001 - Земельные участки		
Начальная цена продажи имущества, руб.	30 185 647,20 НДС не облагается		
Размер задатка	10 процентов от цены лота, действующей в периоде подачи заявки		
<b>График снижения цены</b>			
<b>№ периода</b>	<b>Дата / время начала</b>	<b>Дата / время окончания</b>	<b>Цена на периоде</b>
1	19.09.2022 09:00	26.09.2022 09:00	30 185 647,20
2	26.09.2022 09:00	03.10.2022 09:00	27 167 082,48
3	03.10.2022 09:00	10.10.2022 09:00	24 148 517,76
4	10.10.2022 09:00	17.10.2022 09:00	21 129 953,04
5	17.10.2022 09:00	24.10.2022 09:00	18 111 388,32
6	24.10.2022 09:00	31.10.2022 09:00	15 092 823,60
Дата окончания приёма заявок по лоту 31.10.2022 09:00			

Количество заявок	1
<b>Сведения о заключении договора купли-продажи</b>	
Дата предоставления сведений о заключении договора купли-продажи	11.11.2022 10:41
Номер договора купли-продажи	133
Дата договора купли-продажи	07.11.2022
Цена по договору	15 203 934,72 руб.
Покупатель	Общество с ограниченной ответственностью "Трейдпроект"
Дополнительная информация	 Дубищев Андрей Николаевич,
<b>Электронные документы</b>	
Информация о заключении договора купли-продажи	<a href="#">ДКП 133 подписан.pdf</a> [3427 кб] (11.11.2022 10:41:50)  Дубищев Андрей Николаевич,

### Сведения по лоту №12

Статус торгов по лоту	<b>Торги завершены</b>
Наименование лота	АЗС №72. Липецкая область, Лев-Толстовский район, п. Лев-Толстой, ул. Совхозная
Сведения об имуществе должника, выставяемом на торги, его составе, характеристиках, описание	В залоге АО МИнБанк: 1. Нежилое здание, назначение: автозаправочная станция, общей площадью 83,5 кв.м, с кадастровым №48:12:0310101:188; 2. Земельный участок, общей площадью 19 998 кв.м, с кадастровым №48:12:0310903:7; 3. Топливоно-раздаточная колонка ВМР 2036 SHE; 4. Топливоно-раздаточная колонка ВМР 2036 SHE; Не в залоге: Системный блок – 2 шт.; Денежный ящик; Контейнер ТБО; Источник питания DRAN30-12A; Кондиционер; Метрошток МШС-4,5 м; Мерник; Контейнер для песка; Контейнер-сарай для инвентаря; Прибор Кварц; Сейф ASM.30; Стелла информационная; Стойка оператора барьерная; Стол компьютерный угловой; Тепловая завеса Тропик; Трансформатор; Щит информационный; Ящик для песка – 2 шт.
Порядок ознакомления с имуществом, выставяемым на торги	Ознакомление с имуществом производится по месту нахождения имущества (ознакомление с документацией об имуществе производится по месту нахождения должника) в рабочие дни с 10 ч. 00 мин. по 17 ч. 00 мин. по предварительной записи по телефону: 8(920)2182555.
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки 0108001 - Земельные участки
Начальная цена продажи имущества, руб.	34 727 656,50 НДС не облагается
	10 процентов от цены лота, действующей в периоде

Размер задатка	подачи заявки		
График снижения цены			
<b>№ периода</b>	<b>Дата / время начала</b>	<b>Дата / время окончания</b>	<b>Цена на периоде</b>
1	19.09.2022 09:00	26.09.2022 09:00	34 727 656,50
2	26.09.2022 09:00	03.10.2022 09:00	31 254 890,85
3	03.10.2022 09:00	10.10.2022 09:00	27 782 125,20
4	10.10.2022 09:00	17.10.2022 09:00	24 309 359,55
5	17.10.2022 09:00	24.10.2022 09:00	20 836 593,90
6	24.10.2022 09:00	31.10.2022 09:00	17 363 828,25
Дата окончания приёма заявок по лоту	31.10.2022 09:00		
Количество заявок	0		

### Сведения по лоту №13

Статус торгов по лоту	<b>Торги завершены</b>
Наименование лота	АЗС №95. Липецкая область, Чаплыгинский район, с. Колыбельское
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	<p>В залоге АО МИнБанк: 1. Нежилое здание, назначение: автозаправочная станция, общей площадью 61,6 кв.м, с кадастровым №48:18:0000000:2387; 2. Земельный участок, общей площадью 4 000 кв.м, с кадастровым №48:18:1581203:7; 3. Топливоно-раздаточная колонка ВМР 2036; 4. Топливоно-раздаточная колонка ВМР 2036; Не в залоге: Антенна спутниковая; Багор пожарный; Видеорегистратор RVi-R08LA 8-канальный; Видеокамера внутренняя; Видеокамера уличная; Водонагреватель проточный; Денежный ящик; Детектор банкнот; Компьютер ПК РЕТ Pentium Dual-Core E5700; ключ HASP; Кондиционер GREE GWH12MB-K3NNA 4A/I внутренний блок; Кондиционер GREE GWH12MB-K3NNA 4A/O наружный блок; Контейнер для сбора ТБО; Контейнер-сарай для инвентаря; Маршрутизатор TP-LINK; Мерник образцовый М2р-10сшкм; Метрошток МШТ-4,5м; Модем GSM-Modem Siemens MC-35 terminal; Монитор 19" ASUS ЖК 1366*768; Монитор Samsung 720N; Набор зеркала; Насосная станция aquario; Огнетушитель ОП-5; Огнетушитель порошковый ОП-4; Огнетушитель порошковый ОП-50 – 2 шт.; Пломбиратор R-10; Подставка под огнетушитель -4 шт.; Принтер лазерный HP LaserJet P1018; Пробоотборник 1л. ф50мм; Противопожарное полотно ПП-600-1-1,5x2,0 ТУ4854; СВЧ-печь "SUPRA" MWS-1714; Сейф ASM-63; Стенд; Стелла информационная с фирменным элементом Факел; Стол журнальный; Тепловая завеса; Торговое оборудование: полки-стеллажи в сборе – 9 шт.;</p>

	Трансформатор; Гумба Нота-2 бук; Урна уличная 30 л – 2 шт.; Чайник электрический; Часы настенные; Электрокотел Эван; Шкаф; Щит информационный; Щит пожарный закрытый сетка ЩПО.		
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с имуществом производится по месту нахождения имущества (ознакомление с документацией об имуществе производится по месту нахождения должника) в рабочие дни с 10 ч. 00 мин. по 17 ч. 00 мин. по предварительной записи по телефону: 8(920)2182555.		
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки 0108001 - Земельные участки		
Начальная цена продажи имущества, руб.	24 067 216,80 НДС не облагается		
Размер задатка	10 процентов от цены лота, действующей в периоде подачи заявки		
График снижения цены			
<b>№ периода</b>	<b>Дата / время начала</b>	<b>Дата / время окончания</b>	<b>Цена на периоде</b>
1	19.09.2022 09:00	26.09.2022 09:00	24 067 216,80
2	26.09.2022 09:00	03.10.2022 09:00	21 660 495,12
3	03.10.2022 09:00	10.10.2022 09:00	19 253 773,44
4	10.10.2022 09:00	17.10.2022 09:00	16 847 051,76
5	17.10.2022 09:00	24.10.2022 09:00	14 440 330,08
6	24.10.2022 09:00	31.10.2022 09:00	12 033 608,40
Дата окончания приёма заявок по лоту	31.10.2022 09:00		
Количество заявок	0		

### Сведения по лоту №15

Статус торгов по лоту

**Торги завершены**

Наименование лота

Нефтебаза Улусарка. Липецкая область, Задонский район, с/п Тимирязевский сельсовет, ж-д ст. Улусарка

В залоге АО МИНБанк: 1. Общая долевая собственность, доля в праве 437/1000 на Земельный участок, общей площадью 1026 кв.м, с кадастровым №48:08:0000000:16; 2. Земельный участок, общей площадью 3612 кв.м, с кадастровым №48:08:0000000:486; 3. Земельный участок, общей площадью 5181 кв.м, с кадастровым №48:08:0000000:17; 4. Земельный участок, общей площадью 11 897 кв.м, с кадастровым №48:08:2060201:1; 5. Нефтебаза, назначение: иное сооружение (нефтебаза), общей площадью 291.2 кв.м, с кадастровым №48:08:0000000:3601; 6. Нежилое здание, назначение: топливный склад, общей площадью 23.7 кв.м, с кадастровым №48:08:1710101:277; 7. Общая долевая собственность, доля в

Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание

праве 51/100 на Сооружение, назначение: железнодорожный путь, протяженностью 180 м, с кадастровым №48:08:1710101:75; 8; Автоматизированная система налива АСН-12ВГ – 5 шт.; 9. Узел учета нефтепродуктов ZCE-5-80 (Сатам) – 5 шт.; 10. Устройство нижнего слива (УСН) – 16 шт.; 11. Система УИП-9602 (Гамма); 12. Электронасос КМ-100-80-170Е – 9 шт.; 13. Электронасос КМ-100-65-160Е; Не в залоге: Башмак ж/д безискровый – 6 шт.; Бесперебойник; Блок GSM; Блок питания 400 Вт; Блок питания ExeGate 450W ATX (24+4+6пин); Жалюзи; Жалюзи вертикальные – 7 шт.; Жалюзи пластиковые; ИБП CyberPower V400E; Источник бесперебойного питания;; Камера 3,25-3,00-8; Камера 4\*80/8 – 2 шт.; Камера видеонаблюдения цветная уличная с подсветкой – 6 шт.; Камера телескопич.; Камера уличная, цветная, вариофокальный объектив, белое исполнение; Канал температуры измерительный – 5 шт.; Компьютер ПК Intel Core i3/ Asus; Компьютер ПК PENT Pentium Dual-Core E5700; Контейнер складной сборный (400\*300\*240); Кошма пожарная - 3 шт.; Кресло компьютерное; Кресло Престиж; Модем GSM-TELEOFIS RX201 USB GPRS; Монитор 19" Samsung E1920; Монитор BenQ T902 HDA; МФУ лазерное Canon; Мышь Sven RX-160; Мышь компьютерная; Набор инструментов 72 предм; Огнетушитель ОП6 – 3 шт.; Огнетушитель ОП-35 – 4 шт.; Огнетушитель ОП-50з АВСЕ – 2 шт.; Огнетушитель ОП-6 – 10 шт.; Огнетушитель ОП-8 – 11 шт.; Огнетушитель ОУ-7 – 4 шт.; Полотно противопожарное – 10 шт.; Радиатор масляный "Ballu" 1500; Радиостанция Motorola XTR446. 446МГц, до 8км, 8 каналов; Сигнализация тревожная; Системный блок Office Plus (E5400/G41/1Gb/512) + клав + мышь; Стул ИЗО С-24 – 10 шт.; Табличка бензовоза 1202 метал. – 2 шт.; Табличка бензовоза 1203 метал. – 2 шт.; Табличка рельефная "Дт 30-1202" 0,5мм – 4 шт.; Табличка рельефная "Дт 33-1203" 0,5мм – 2 шт.; Табличка рельефная (400\*300мм) "Бензин 33-1203" 0,5мм – 2 шт.; Устройство заземления автоцистерн УЗА-2МК-04 – 5 шт.; Факс Panasonic KX-FT938RU; Водонагреватель Superlux 50 л; Холодильник Stinol; Мотопомпа пожарная "Гейзер"; Электронасос БШМ-100Е; Мойка высокого давления Huter; Парогенератор "ПГЭ-100"; Котел отопительный "Эван"; Устройство зарядное SprintCar 640; Лебедка маневровая ТЛ-8Б.

Порядок ознакомления с имуществом,

Ознакомление с имуществом производится по месту нахождения имущества (ознакомление с документацией об имуществе производится по месту нахождения

выставляемым на торги	должника) в рабочие дни с 10 ч. 00 мин. по 17 ч. 00 мин. по предварительной записи по телефону: 8(920)2182555.
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки 0108001 - Земельные участки
Начальная цена продажи имущества, руб.	82 443 830,40 НДС не облагается
Размер задатка	10 процентов от цены лота, действующей в периоде подачи заявки
<b>График снижения цены</b>	
<b>№ периода</b>	<b>Дата / время начала</b> <b>Дата / время окончания</b> <b>Цена на периоде</b>
1	19.09.2022 09:00 26.09.2022 09:00 82 443 830,40
2	26.09.2022 09:00 03.10.2022 09:00 74 199 447,36
3	03.10.2022 09:00 10.10.2022 09:00 65 955 064,32
4	10.10.2022 09:00 17.10.2022 09:00 57 710 681,28
5	17.10.2022 09:00 24.10.2022 09:00 49 466 298,24
6	24.10.2022 09:00 31.10.2022 09:00 41 221 915,20
Дата окончания приёма заявок по лоту	31.10.2022 09:00
Количество заявок	0

### Определение победителей

Порядок и критерии определения победителей торгов	Порядок и критерии определения победителя, порядок и срок заключения договора купли-продажи устанавливается в соответствии с п.п. 15, 16, 17 ст. 110, п. 2 ст. 140 ФЗ №127-ФЗ «О (несостоятельности) банкротстве».
---	--

### Договор купли-продажи

Порядок и срок заключения договора купли-продажи	Порядок и срок заключения договора купли-продажи устанавливается в соответствии с п.п. 15, 16, 17 ст. 110, п. 2 ст. 140 ФЗ №127-ФЗ «О (несостоятельности) банкротстве».
--	---

Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи	Оплата - в течение 30 дней с даты подписания договора купли-продажи по реквизитам: За залоговое имущество: Получатель: ООО "Предприятие "Управляющая компания", ИНН 4824019744, р/с 40702.810.8.35000002358, БИК 044206604, ЛИПЕЦКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N8593 ПАО СБЕРБАНК, к/с 30101.810.8.00000000604. За не заложенное имущество: ООО "Предприятие "Управляющая компания", ИНН 4824019744, р/с 40702810735010101080, БИК 044206604, ЛИПЕЦКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N8593 ПАО СБЕРБАНК, к/с 30101.810.8.00000000604.
---	---



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 1d870fd6218aa100000000c381d0002

Владелец: Дубищев Андрей Николаевич

Действителен: с 26.05.2022 по 26.05.2023