

# Кучумов Роман Владимирович (959-ОТПШ)

## Документ

Тип торгов Открытые торги посредством публичного предложения

## Информация о торгах

Форма проведения торгов и подачи предложений Открытые торги посредством публичного предложения

Начало предоставления заявок на участие 28.09.2022 13:00

Окончание предоставления заявок на участие 22.11.2022 13:00

Дата и время подведения результатов торгов 22.11.2022 13:00

Место подведения результатов торгов ЯНАО, г. Ноябрьск, пр-т Мира д. 36, кв. 2

В торгах могут принимать участие только лица, признанные участниками торгов. Торги проводятся на электронной площадке с даты и времени начала приема заявок, указанные в сообщении о продаже, и до момента окончания их приема. Предложения о цене заявляются участниками торгов открыто и размещаются оператором электронной площадки на электронной площадке с указанием точного времени их поступления, а также времени, оставшегося до истечения срока представления таких предложений. Торги проводятся путем понижения начальной цены продажи имущества на величину, равную величине снижения. С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок прекращается. При участии в торгах посредством публичного предложения заявитель обязан обеспечить поступление задатка на счета, указанные в электронном сообщении о продаже, не позднее указанной в таком сообщении даты и времени окончания приема заявок на участие в торгах для соответствующего периода проведения торгов. Заявки на участие в торгах, поступившие в течение определенного периода проведения торгов, рассматриваются только после рассмотрения заявок на участие в торгах, поступивших в течение предыдущего периода проведения торгов, если по результатам рассмотрения таких заявок не определен победитель торгов. Определение участников торгов, проводимых в форме публичного предложения осуществляется в следующем порядке: Оператор электронной площадки направляет организатору торгов все зарегистрированные заявки на участие в торгах,

Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению

представленные и не отозванные до окончания срока представления заявок для определенного периода проведения торгов, и приложенные к ним документы с указанием даты и точного времени представления заявки на участие в торгах, порядкового номера регистрации каждой заявки не позднее тридцати минут после наступления одного из следующих случаев: - завершения торгов вследствие поступления от организатора торгов электронного сообщения о завершении торгов вследствие оставления конкурсным кредитором предмета залога за собой; - окончания периода проведения торгов. Если имеются заявки на участие в торгах, представленные и не отозванные до окончания срока представления заявок для соответствующего периода проведения торгов, организатор торгов посредством программно-аппаратных средств сайта формирует протокол об определении участников торгов и направляет указанный протокол в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью, оператору электронной площадки не позднее пяти календарных дней после наступления одного из следующих случаев: - завершения торгов вследствие оставления конкурсным кредитором предмета залога за собой; - окончания периода проведения торгов. По результатам проведения торгов оператором электронной площадки с помощью программно-аппаратных средств сайта формируется и направляется организатору торгов в форме электронного сообщения проект протокола о результатах проведения торгов или решения о признании торгов несостоявшимися не позднее тридцати минут с момента: - получения от организатора торгов (по окончании любого периода проведения торгов или по завершении торгов вследствие поступления электронного сообщения о завершении торгов вследствие оставления конкурсным кредитором предмета залога за собой) протокола об определении участников торгов, согласно которому к участию в торгах допущен хотя бы один участник; - получения от организатора торгов (по окончании последнего периода проведения торгов или по завершении торгов вследствие поступления электронного сообщения о завершении торгов вследствие оставления конкурсным кредитором предмета залога за собой) протокола об определении участников торгов, согласно которому к участию в торгах не допущен ни один заявитель на участие в торгах; - окончания последнего периода проведения торгов или завершения торгов вследствие поступления электронного сообщения о

завершении торгов вследствие оставления конкурсным кредитором предмета залога за собой, при отсутствии заявок на участие в торгах.

Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение

Сумма задатка - 20% от начальной цены, установленной для соответствующего периода проведения торгов. 1. Срок внесения задатка - не позднее даты окончания срока приема заявок на участие в торгах. 2. Внесение задатка осуществляется по следующим реквизитам: счет № 40817810867401035470 ПАО СБЕРБАНК кор/счет 30101810800000000651, БИК 047102651, ИНН 7707083893, Кучумов Роман Владимирович. 3. Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов на основании заявления с указанием реквизитов для возврата.

Порядок представления заявок на участие в торгах

Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать следующие сведения: а) наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); б) фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); в) номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя; г) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий. Заявка на участие в торгах направляется с помощью программно-аппаратных средств сайта электронной площадки, на которой проводятся торги, в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя. Для участия в открытых торгах заявитель представляет оператору электронной площадки в форме электронного сообщения подписанный квалифицированной электронной подписью заявителя договор о задатке и направляет задаток на счета, указанные в электронном сообщении о продаже. Заявитель вправе направить задаток на счета, указанные в электронном сообщении о продаже, без представления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка заявителем в соответствии с электронным сообщением о продаже признается

акцептом договора о задатке. Заявитель вправе отозвать заявку на участие в торгах не позднее окончания срока представления заявок на участие в торгах посредством направления оператору электронной площадки электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя. Заявитель вправе изменить заявку на участие в торгах не позднее окончания срока представления заявок на участие в торгах путем представления новой заявки, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана. В течение тридцати минут с момента представления заявки на участие в торгах такая заявка с помощью программно-аппаратных средств сайта автоматически регистрируется в журнале заявок на участие в торгах, при этом заявителю в форме электронного сообщения направляется подтверждение регистрации заявки с указанием порядкового номера, даты и точного времени ее представления.

#### **Сведения о должнике**

Тип должника	Физическое лицо
ИНН	890507014899
СНИЛС	077-579-598 45
ФИО	Кучумов Роман Владимирович

#### **Финансовый управляющий**

ИНН	890509806667
ФИО	Любимая Лада Сергеевна
Название саморегулируемой организации	Ассоциация "Региональная саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих"

#### **Информация для интеграции с ЕФРСБ**

Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ *	9643412
---	---------

#### **Сведения о банкротстве**

Наименование арбитражного суда	Арбитражный суд Ямало-Ненецкого автономного округа
Номер дела о банкротстве	A81-2379-6/2019
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда)	Определение АС ЯНАО по делу № А81-2379-6/2019 от 07 апреля 2022 года
Дата введения процедуры	02.04.2019

#### **Информация о публикации сообщения о проведении торгов**

Дата публикации сообщения в официальном издании	17.09.2022 00:00
Дата размещения сообщения в Едином	

Федеральном Реестре сведений о банкротстве 15.09.2022 00:00

Дата публикации сообщения в печатном органе по месту нахождения должника 17.09.2022 00:00

#### Контактная информация для участников торгов

Адрес электронной почты bankrot-yanao@mail.ru  
Номер контактного телефона 89220569492  
Почтовый адрес организатора торгов 629807, ЯНАО, г. Ноябрьск, пр-т Мира д. 28, кв. 62

#### Сведения по лоту №1

Статус торгов по лоту **Торги завершены**

Наименование лота ООО "ЯТК", ИНН: 8905054014

Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание ООО "ЯТК", ИНН: 8905054014, адрес: Россия, АО Ямало-Ненецкий, г Ноябрьск, Территория Юго-Восточный промузел, панель IX-Б, уставный капитал 10000, руб., Доля участия: 100%, Номинальная стоимость 10000, руб.

Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги Ознакомление с имуществом производится по адресу: Ямало-Ненецкий автономный округ, г. Ноябрьск, пр-т. Мира, д. 36 кв. 2, с момента публикации сообщения о продаже имущества и до окончания приема заявок по предварительной записи по электронной почте bankrot-yanao@mail.ru.

Классификатор ЕФРСБ \* 99 - Прочее

Начальная цена продажи имущества, руб. 33 496 311,90 НДС не облагается

Размер задатка 20 % от начальной цены, установленной для соответствующего периода проведения торгов.

#### График снижения цены



№ периода	Дата / время начала	Дата / время окончания	Цена на периоде
1	28.09.2022 13:00	05.10.2022 13:00	33 496 311,90
2	06.10.2022 13:00	13.10.2022 13:00	28 471 865,12
3	14.10.2022 13:00	21.10.2022 13:00	23 447 418,33
4	22.10.2022 13:00	29.10.2022 13:00	18 422 971,55
5	30.10.2022 13:00	06.11.2022 13:00	13 398 524,76
6	07.11.2022 13:00	14.11.2022 13:00	8 374 077,98
7	15.11.2022 13:00	22.11.2022 13:00	3 349 631,19

Дата окончания приёма заявок по лоту 22.11.2022 13:00

Количество заявок 1

#### Сведения о заключении договора купли-продажи

Дата предоставления сведений о заключении договора купли-продажи 29.11.2022 07:18

Номер договора купли-продажи	б/н
Дата договора купли-продажи	25.11.2022
Цена по договору	4 100 000,00 руб.
Покупатель	Кульгова Наталья Александровна
Дополнительная информация	 Любимая Лада Сергеевна,
<b>Электронные документы</b>	
Информация о заключении договора купли-продажи	<a href="#">Договор купли-продажи доли в уставном капитале общества ООО ЯТК от 25.11.2022.pdf</a> [164 кб] (29.11.2022 07:18:11)  Любимая Лада Сергеевна,
<b>Определение победителей</b>	
Порядок и критерии определения победителей торгов	Выигравшим аукцион признается участник, предложивший наиболее высокую цену за продаваемое имущество.
<b>Договор купли-продажи</b>	
Порядок и срок заключения договора купли-продажи	В течение пяти дней с даты утверждения протокола финансовый управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества. Договор купли-продажи имущества должен быть заключен в течение пяти дней с даты получения победителем торгов предложения о заключении данного договора. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи имущества в течение пяти дней со дня получения предложения финансового управляющего о заключении такого договора внесенный задаток ему не возвращается и финансовый управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов.
Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи	Победитель торгов перечисляет денежные средства в оплату приобретенного имущества в течение тридцати дней со дня подписания договора купли-продажи имущества по следующим реквизитам: счет № 40817810867401035470 ПАО СБЕРБАНК кор/счет 30101810800000000651, БИК 047102651, ИНН 7707083893, Кучумов Роман Владимирович. При заключении договора с лицом, выигравшим торги, сумма внесенного им задатка засчитывается в счет исполнения договора.



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 44c6f9200fdae1b8f4f32d66b0d4313bd

Владелец: Любимая Лада Сергеевна

Действителен: с 26.08.2022 по 26.08.2023