

ООО "ВКХП» (892-ОКПП)

Документ	
Тип торгов	Открытые торги (конкурс) посредством публичного предложения
Информация о торгах	
Форма проведения торгов и подачи предложений	Открытые торги (конкурс) посредством публичного предложения
Начало предоставления заявок на участие	22.08.2022 09:00
Окончание предоставления заявок на участие	05.10.2022 18:00
Место подведения результатов торгов	Подведение результатов торгов состоится на электронной площадке «ВердиктЪ», в сети Интернет по адресу: https://bankrot.vertrades.ru .
Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению	<p>Участниками торгов могут быть юридические и физические лица, своевременно представившие заявку на участие в торгах, внесшие задаток, а также предоставившие согласие (обязательство) исполнять условия конкурса в случае признания победителем торгов. Заявка и прилагаемые к ней документы, представляются в электронном виде, посредством заполнения электронной формы заявки в личном кабинете участника торгов и подписываются электронной цифровой подписью заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать: наименование, сведения об организационно-правовой форме, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица); фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица); номер телефона, адрес электронной почты, идентификационный номер налогоплательщика; обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении торгов; предлагаемую заявителем цену за лот, сведения о наличии/отсутствии заинтересованности заявителя, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации конкурсного управляющего, согласие (обязательство) заявителя исполнять условия конкурса в отношении социально значимого имущества в случае признания победителем торгов по лоту №2, 15. К заявке могут быть приложены следующие документы: выписка из ЕГРЮЛ (для юридического лица), выписка из ЕГРИП (для индивидуального предпринимателя), документы, удостоверяющие личность (для физического лица),</p>

надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя.

Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение

Задаток установлен в размере 20% от цены лота в соответствующем периоде проведения торгов и должен поступить на счёт ООО «Лаборатория Антикризисных Программ» (ИНН 7722708148, р/с 40702810901300025339 в АО «Альфа-Банк» г.Москва, БИК 044525593 к/с 30101810200000000593), не позднее последнего дня периода торгов в котором заявителем представлена заявка участие в торгах, с указанием назначения платежа: «Задаток для участия в торгах ООО «ВКХП» по лоту №__». Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

Порядок представления заявок на участие в торгах

Заявка и прилагаемые к ней документы, представляются в электронном виде, посредством заполнения электронной формы заявки в личном кабинете участника торгов и подписываются электронной цифровой подписью заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать: наименование, сведения об организационно-правовой форме, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица); фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица); номер телефона, адрес электронной почты, идентификационный номер налогоплательщика; предлагаемую заявителем цену за лот, обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении торгов; сведения о наличии/отсутствии заинтересованности заявителя, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации конкурсного управляющего, согласие (обязательство) заявителя исполнять условия конкурса в отношении социально значимого имущества в случае признания победителем торгов по лоту №2,15. Прием заявок на участие в торгах осуществляется оператором электронной площадки "Вердикт" с 09ч. 00мин. 22.08.2022г. до 18ч. 00мин. 05.10.2022г. по московскому времени, на электронной площадке «Вердикт», в сети Интернет по адресу: <https://bankrot.vertrades.ru>. Величина снижения

начальной цены - 5% от начальной цены по всем лотам. в соответствии с Графиком снижения цены по лоту. Срок, по истечении которого снижается начальная цена - 3 рабочих дня, что является один периодом торгов.

Условия торгов (конкурса)

Условиями конкурса в отношении социально значимого имущества являются (лот №2,15): 1) обязательство покупателя по обеспечению надлежащего содержания и эксплуатации имущества, в соответствии с его целевым назначением, а также выполнению иных устанавливаемых обязательств в соответствии с законодательством Российской Федерации, субъектов РФ и органов местного самоуправления; 2) обязательство покупателя по предоставлению гражданам и организациям, в том числе финансируемым за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, работ и услуг по регулируемым ценам (тарифам) в соответствии с установленными надбавками к ценам (тарифам); предоставление указанным потребителям, установленных нормативно-правовыми актами льгот по оплате работ и услуг при эксплуатации имущества; 3) обязательство покупателя по заключению с органами местного самоуправления, коммунальными, эксплуатирующими и иными ресурсоснабжающими организациями договоров на выполнение работ и оказание услуг, непосредственно связанных с эксплуатацией имущества.

Сведения о должнике

Тип должника	Юридическое лицо
ИНН	3525291370
ОГРН	1123525019573
КПП	352501001
Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью "Вологодский комбинат хлебопродуктов"
Краткое наименование	ООО "ВКХП»
Адрес	160012, Вологодская область, г. Вологда, ул. Элеваторная, д. 19

Арбитражный управляющий

ИНН	770300843260
ФИО	Рузин Александр Валерьевич
Название саморегулируемой организации	Саморегулируемая организация "Ассоциация арбитражных управляющих "Паритет"

Информация для интеграции с ЕФРСБ

Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ *	9467588
---	---------

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда	Арбитражный суд Вологодской области
Номер дела о банкротстве	A13-7/2020
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда)	Порядок и условия проведения открытых торгов в форме конкурса по продаже имущества ООО "ВКХП", утв. 19.04.2022, Изменение №1 от 04.05.2021
Дата введения процедуры	07.09.2021

Информация о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения в официальном издании	20.08.2022 00:00
Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве	20.08.2022 00:00

Контактная информация для участников торгов

Адрес электронной почты	laptorgi@gmail.com
Номер контактного телефона	8-926-044-07-29
Почтовый адрес организатора торгов	109044, г.Москва, ул.Динамовская д.1А, эт.5 пом.І ком.8

Сведения по лоту №2

Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Социально значимые объекты, реализуемые на условиях конкурса: Кабельные линии водоотведения в составе ливневой и хоз. фекальной канализации; Наружная теплосеть
Сведения об имуществе должника, выставяемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Социально значимые объекты, реализуемые на условиях конкурса, обеспечивающих эксплуатацию многоквартирных домов, расположенных по адресу: г. Вологда, д. 21, д.23, а именно: Сооружения, расположенные по адресу: г. Вологда, ул. Элеваторная д. 19: Кабельные линии; Система водоотведения в составе фекальной канализации; Наружная теплотрасса. (не зарегистрированы в ЕГРН). Имущество в составе лота №2 технологически связано с недвижимым имуществом ООО "Северный Проект". В объекты недвижимого имущества ООО "Северный Проект" лота №2, встроены инженерные и коммунальные сети, принадлежащие ООО «Вологодский комбинат хлебопродуктов». Производственное оборудование, станки, устройства, инвентарь ООО "Вологодский комбинат хлебопродуктов" (лоты №1,2) и недвижимое имущество ООО "Северный Проект" (лот №1,2) составляют имущественный комплекс «Элеватора». Обеспечение конкурентности осуществляется посредством использования инженерных сетей ООО "Вологодский комбинат хлебопродуктов". Имущество ООО «Вологодский комбинат хлебопродуктов» и реализовывается в отдельной торговой процедуре на ЭП "Вердикт", проводимой в отношении оборудования и инженерных сетей "Элеватора", а также в форме конкурса на приобретение инженерных сетей обеспечивающих эксплуатацию жилых домов по адресу: г. Вологда, д. 21, д. 23.
Порядок ознакомления с имуществом, выставяемым на торги	Ознакомление с документацией и имуществом, условиями и порядком проведения торгов осуществляется по рабочим дням, по месту нахождения имущества, после предварительного согласования по адресу: г. Вологда, ул. Элеваторная д. 19, а также по E-mail: laptorgi@gmail.com. Для получения информации об имуществе и согласовании участия в торгах по предмету торгов необходимо направить обращение по E-mail: laptorgi@gmail.com.

Классификатор ЕФРСБ *	0104023 - Машины и оборудование прочие, не включенные в другие группировки			
Начальная цена продажи имущества, руб.	579 361,50 НДС не облагается			
Размер задатка	20% от цены лота в периоде торгов			
График снижения цены				
№ периода	Дата / время начала	Дата / время окончания	Цена на периоде	Задаток
1	22.08.2022 09:00	24.08.2022 18:00	579 361,50	115 872,30
2	25.08.2022 09:00	29.08.2022 18:00	550 393,42	110 078,68
3	30.08.2022 09:00	01.09.2022 18:00	521 425,34	104 285,07
4	02.09.2022 09:00	06.09.2022 18:00	492 457,26	98 491,45
5	07.09.2022 09:00	09.09.2022 18:00	463 489,18	92 697,84
6	12.09.2022 09:00	14.09.2022 18:00	434 521,10	86 904,22
7	15.09.2022 09:00	19.09.2022 18:00	405 553,02	81 110,60
8	20.09.2022 09:00	22.09.2022 18:00	376 584,94	75 316,99
9	23.09.2022 09:00	27.09.2022 18:00	347 616,86	69 523,37
10	28.09.2022 09:00	30.09.2022 18:00	318 648,78	63 729,76
11	03.10.2022 09:00	05.10.2022 18:00	289 680,70	57 936,14
Дата окончания приёма заявок по лоту	05.10.2022 18:00			
Количество заявок	0			

Сведения по лоту №15

Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Убежище
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	УБЕЖИЩЕ (не зарегистрировано в ЕГРН)
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с документацией и имуществом, условиями и порядком проведения торгов, осуществляется по рабочим дням, по месту нахождения имущества, после предварительного согласования даты и времени по E-mail: laptorgi@gmail.com . Для получения информации об имуществе и согласования даты осмотра имущества необходимо направить обращение по E-mail: laptorgi@gmail.com .
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки
Начальная цена продажи имущества,	

руб.	118 951,20 НДС не облагается			
Размер задатка	20% от цены лота в периоде торгов			
График снижения цены				
№ периода	Дата / время начала	Дата / время окончания	Цена на периоде	Задаток
1	22.08.2022 09:00	24.08.2022 18:00	118 951,20	23 790,24
2	25.08.2022 09:00	29.08.2022 18:00	113 003,64	22 600,73
3	30.08.2022 09:00	01.09.2022 18:00	107 056,08	21 411,22
4	02.09.2022 09:00	06.09.2022 18:00	101 108,52	20 221,70
5	07.09.2022 09:00	09.09.2022 18:00	95 160,96	19 032,19
6	12.09.2022 09:00	14.09.2022 18:00	89 213,40	17 842,68
7	15.09.2022 09:00	19.09.2022 18:00	83 265,84	16 653,17
8	20.09.2022 09:00	22.09.2022 18:00	77 318,28	15 463,66
9	23.09.2022 09:00	27.09.2022 18:00	71 370,72	14 274,14
10	28.09.2022 09:00	30.09.2022 18:00	65 423,16	13 084,63
11	03.10.2022 09:00	05.10.2022 18:00	59 475,60	11 895,12
Дата окончания приёма заявок по лоту	05.10.2022 18:00			
Количество заявок	1			
Определение победителей				
Порядок и критерии определения победителей торгов	<p>Подведение результатов торгов состоится после окончания периода торгов, в котором заявителем представлена заявка на участие в торгах, на электронной площадке «Вердикт» (http://bankrot.vertrades.ru) и оформляется протоколом о результатах торгов. К участию в торгах допускаются заявители, предоставившие согласие (обязательство) исполнять условия конкурса в случае признания победителем торгов по лоту №2, 15. Победителем торгов по лоту №2, 15 признается участник, предложивший наибольшую цену за лот и предоставивший согласие (обязательство) соблюдать условия конкурса в отношении социально значимого имущества.</p>			
Договор купли-продажи				
Порядок и срок заключения договора купли-продажи	<p>В течение пяти дней с даты получения предложения конкурсного управляющего победитель торгов обязан подписать договор купли-продажи. В случае отказа или уклонения победителя от подписания договора купли-продажи, неисполнения в установленный договором срок обязанности по оплате по договору купли-продажи, внесенный задаток ему не возвращается.</p>			
Сроки платежей, реквизиты счетов, на	<p>Оплата по договору купли-продажи должна быть произведена в течение 30 дней со дня подписания</p>			

которые вносятся платежи

договора, по реквизитам: получатель ООО «ВКХП», р/с №40702810401300025554 в АО «Альфа-Банк», к/с 30101810200000000593, БИК 044525593.

Внимание! В торги внесены дополнения от 17.10.2022 16:00.

Изменения


Содержание дополнений к сообщению о торгах

ООО «Лаборатория Антикризисных Программ» (109044, г. Москва, ул. Динамовская, д. 1А, эт. 7 пом. I ком. 1-8; ИНН 7722708148, ОГРН 1107746063314, laptorgi@gmail.com, тел. +7 (926) 044-07-29), на основании поручения конкурсного управляющего Общества с ограниченной ответственностью «Вологодский комбинат хлебопродуктов» (ОГРН 1123525019573, ИНН 3525291370, адрес: 160012, г.Вологда, ул. Элеваторная, д. 19) Рузина Александра Валерьевича (ИНН 770300843260 СНИЛС 022-023-061-65, адрес: 109147, г.Москва, а/я 79; член СРО «ААУ «Паритет» (г.Москва, пер. Посланников, д. 5, стр. 9, ИНН 7701325056, ОГРН 1037701009565, рег. №0018), действующего на решения Арбитражного суда Вологодской области от 07.09.2021 по делу №А13-7/20 о признании должника банкротом и открытии конкурсного производства, сообщает об отмене результатов торгов посредством публичного предложения в форме конкурса №892-ОКПП по лоту №15, проведенных на электронной площадке «ВердиктЪ», по продаже социально значимого имущества: Убежище (Протокол о результатах торгов №892-ОКПП/15 по лоту 15 от 22.09.2022). Основанием для отмены торгов является уведомление конкурсного управляющего ООО «ВКХП» о регистрации в ЕГРН права государственной (федеральной) собственности на социально значимый объект: Убежище, за Российской Федерацией, на основании Постановления Верховного Совета Российской Федерации № 3020-1 от 27.12.1991. В связи с отменой торгов №892-ОКПП по лоту №15, договор купли-продажи с победителем торгов Широковым Д.А. не подлежит заключению. Задаток, уплаченный Широковым Д.А. в размере 15 463 руб. 66 коп. подлежит возврату заявителю.

Электронные документы

[Уведомление об отмене итогов торгов по лоту №15.pdf](#)
[69 кб] (17.10.2022 15:59:56)

Прочие документы

 ООО "ЛАБОРАТОРИЯ АНТИКРИЗИСНЫХ ПРОГРАММ", ООО "ЛАБОРАТОРИЯ АНТИКРИЗИСНЫХ ПРОГРАММ"

 ООО "ЛАБОРАТОРИЯ АНТИКРИЗИСНЫХ ПРОГРАММ", ООО "ЛАБОРАТОРИЯ



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 6e11a900b4ad1ca647fb7c3ad5ce30c1

Владелец:

ООО "ЛАБОРАТОРИЯ АНТИКРИЗИСНЫХ
ПРОГРАММ"

Действителен: с 01.10.2021 по 01.10.2022