

ООО ПКФ «Фаянс» (875-ОТПП)

Документ	
Тип торгов	Открытые торги посредством публичного предложения
Информация о торгах	
Форма проведения торгов и подачи предложений	Открытые торги посредством публичного предложения
Начало предоставления заявок на участие	15.08.2022 09:00
Окончание предоставления заявок на участие	11.10.2022 18:00
Дата и время подведения результатов торгов	11.10.2022 18:00
Место подведения результатов торгов	Подведение результатов торгов состоится на электронной площадке «ВердиктЪ», в сети Интернет по адресу: https://bankrot.vertrades.ru .
Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению	Участниками торгов могут быть юридические и физические лица, своевременно представившие заявку на участие в торгах и внесшие задаток. Заявка и прилагаемые к ней документы, представляются в электронном виде, посредством заполнения электронной формы заявки в личном кабинете участника торгов и подписываются электронной цифровой подписью заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать: наименование, сведения об организационно-правовой форме, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица); фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица); номер телефона, адрес электронной почты, идентификационный номер налогоплательщика; обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении торгов; предлагаемую заявителем цену за лот, сведения о наличии /отсутствии заинтересованности заявителя, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации конкурсного управляющего. К заявке могут быть приложены следующие документы: выписка из ЕГРЮЛ (для юридического лица), выписка из ЕГРИП (для индивидуального предпринимателя), документы, удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации

физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя.

Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение

Задаток установлен в размере 20% от цены лота в соответствующем периоде торгов и должен поступить на счёт ООО «Лаборатория Антикризисных Программ» (ИНН 7722708148, р/с 40702810901300025339 в АО «Альфа-Банк» г.Москва, БИК 044525593 к/с 30101810200000000593) не позднее последнего дня периода торгов, в котором заявителем представлена заявка на участие в торгах. Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

Порядок представления заявок на участие в торгах

Заявка и прилагаемые к ней документы, представляются в электронном виде, посредством заполнения электронной формы заявки в личном кабинете участника торгов и подписываются электронной цифровой подписью заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать: наименование, сведения об организационно-правовой форме, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица); фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица); номер телефона, адрес электронной почты, идентификационный номер налогоплательщика; обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении торгов; сведения о наличии/отсутствии заинтересованности заявителя, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации конкурсного управляющего. Величина снижения начальной цены - 5% от начальной цены. Начальная цена снижается каждые 3 рабочих дня, что является одним периодом торгов. Между периодами торгов устанавливается интервал 1 календарный день, в течение которого прием заявок не ведётся. Прием заявок осуществляется с 09-00 ч. 15.08.2022 г. до 18-00 ч. 11.10.2022 г. (мск), на электронной площадке «Вердикт» (<http://bankrot.vertrades.ru>). Время приема заявок в периоде: с 09-00 ч. первого дня периода до 18-00 ч. последнего дня периода (мск).

Сведения о должнике

Тип должника

Юридическое лицо

ИНН	6321004470
ОГРН	1026302006202
КПП	632101001
Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью Производственно-коммерческая фирма "Фаянс"
Краткое наименование	ООО ПКФ «Фаянс»
Адрес	445043, Самарская область, г. Тольятти, ул. Борковская, д. 18А

Арбитражный управляющий

ИНН	614310887865
ФИО	Тин Вениамин Владимирович
Название саморегулируемой организации	Саморегулируемая организация "Ассоциация арбитражных управляющих "Паритет"

Информация для интеграции с ЕФРСБ

Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ *	9417295
---	---------

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда	Арбитражный суд Самарской области
Номер дела о банкротстве	А55-19973/2019
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда)	Порядок и условия проведения торгов по продаж недвижимого имущества ООО ПКФ "Фаянс", утв. комитетом кредиторов 29.04.2022
Дата введения процедуры	12.08.2020

Информация о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения в официальном издании	13.08.2022 00:00
Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве	13.08.2022 00:00

Контактная информация для участников торгов

Адрес электронной почты	laptorgi@gmail.com
Номер контактного телефона	8-926-044-07-29
Почтовый адрес организатора торгов	109044, г.Москва, ул.Динамовская д.1А, эт.5 пом.І ком.8

Сведения по лоту №1

Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Производственно-складская база с земельным участком, по адресу: Самарская область, г. Тольятти, ул. Борковская, д. 18А
	Земельный участок, кадастровый №63:09:0102158:1666, пл. 9631 кв.м., категория: земли населенных пунктов, разрешенное использование: нефтехимическая

Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание

промышленность, расположенный по адресу: Самарская область, г.Тольятти, ул.Борковская, з/у 18А; здание Склада многоцелевого назначения, кадастровый №63:09:0102158:648, пл. 1111,5 кв.м., по адресу: Самарская область, г.Тольятти, ул.Борковская, д. 18А стр. 1; здание Цех, склада, кадастровый №63:09:0102158:725, пл. 1093,4 кв.м., по адресу: Самарская область, г.Тольятти, ул. Борковская, д. 18А; здание Ангара №1, кадастровый №63:09:0102158:1031, пл. 362,3 кв.м., по адресу: Самарская область, г.Тольятти, ул.Борковская, д. 18А, корп.4; здание КПП, кадастровый №63:09:0102158:1033, пл. 33,1 кв.м., по адресу: Самарская область, г.Тольятти, ул.Борковская, д. 18А стр. 3.

Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги

Ознакомление с документацией и имуществом, условиями и порядком проведения торгов, осуществляется по рабочим дням, по месту нахождения имущества, после предварительного согласования даты и времени по E-mail: laptorgi@gmail.com. Для получения информации об имуществе и согласования даты осмотра имущества необходимо направить обращение по E-mail: laptorgi@gmail.com.

Классификатор ЕФРСБ *

0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки
0108001 - Земельные участки

Начальная цена продажи имущества, руб.

30 219 385,02 НДС не облагается

Размер задатка

20% от цены лота в соответствующем периоде торгов

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата / время окончания	Цена на периоде	Задаток
1	15.08.2022 09:00	17.08.2022 18:00	30 219 385,02	6 043 877,00
2	19.08.2022 09:00	23.08.2022 18:00	28 708 415,77	5 741 683,15
3	25.08.2022 09:00	29.08.2022 18:00	27 197 446,52	5 439 489,30
4	31.08.2022 09:00	02.09.2022 18:00	25 686 477,27	5 137 295,45
5	05.09.2022 09:00	07.09.2022 18:00	24 175 508,02	4 835 101,60
6	09.09.2022 09:00	13.09.2022 18:00	22 664 538,77	4 532 907,75
7	15.09.2022 09:00	19.09.2022 18:00	21 153 569,52	4 230 713,90
8	21.09.2022 09:00	23.09.2022 18:00	19 642 600,27	3 928 520,05
9	27.09.2022 09:00	29.09.2022 18:00	18 131 631,02	3 626 326,20
10	03.10.2022 09:00	05.10.2022 18:00	16 620 661,77	3 324 132,35
11	07.10.2022 09:00	11.10.2022 18:00	15 109 692,52	3 021 938,50

Дата окончания приёма заявок по лоту 11.10.2022 18:00

Количество заявок 1

Определение победителей

<p>Порядок и критерии определения победителей торгов</p>	<p>Подведение результатов торгов состоится после окончания периода торгов, в котором представлена заявка на участие в торгах, на электронной площадке «Вердикт» (http://bankrot.vertrades.ru) и оформляется протоколом о результатах торгов. Победителем признается участник, предложивший наибольшую цену за лот. Победитель торгов определяется в соответствии с требованиями ст. 139 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)"</p>
<p>Договор купли-продажи</p> <p>Порядок и срок заключения договора купли-продажи</p>	<p>В течение пяти дней с даты получения предложения конкурсного управляющего победитель торгов подписывает договор купли-продажи. В случае отказа или уклонения победителя от подписания договора купли-продажи, неисполнения в установленный договором срок обязанности по оплате по договору купли-продажи, внесенный задаток ему не возвращается.</p>
<p>Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи</p>	<p>Оплата по договору купли-продажи должна быть произведена в течение 30 дней со дня подписания договора, по реквизитам: получатель ООО ПКФ «Фаянс», ИНН 6321004470, р/с 40702810901300026778 в АО «Альфа-Банк», БИК 044525593, к/с 30101810200000000593.</p>



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 6e11a900b4ad1ca647fb7c3ad5ce30c1

Владелец:

ООО "ЛАБОРАТОРИЯ АНТИКРИЗИСНЫХ
ПРОГРАММ"

Действителен: с 01.10.2021 по 01.10.2022