

ООО ПКФ «Фаянс» (875-ОТПП)

| Документ | |
|---|---|
| Тип торгов | Открытые торги посредством публичного предложения |
| Информация о торгах | |
| Форма проведения торгов и подачи предложений | Открытые торги посредством публичного предложения |
| Начало предоставления заявок на участие | 15.08.2022 09:00 |
| Окончание предоставления заявок на участие | 11.10.2022 18:00 |
| Дата и время подведения результатов торгов | 11.10.2022 18:00 |
| Место подведения результатов торгов | Подведение результатов торгов состоится на электронной площадке «ВердиктЪ», в сети Интернет по адресу: https://bankrot.vertrades.ru . |
| Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению | Участниками торгов могут быть юридические и физические лица, своевременно представившие заявку на участие в торгах и внесшие задаток. Заявка и прилагаемые к ней документы, представляются в электронном виде, посредством заполнения электронной формы заявки в личном кабинете участника торгов и подписываются электронной цифровой подписью заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать: наименование, сведения об организационно-правовой форме, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица); фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица); номер телефона, адрес электронной почты, идентификационный номер налогоплательщика; обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении торгов; предлагаемую заявителем цену за лот, сведения о наличии /отсутствии заинтересованности заявителя, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации конкурсного управляющего. К заявке могут быть приложены следующие документы: выписка из ЕГРЮЛ (для юридического лица), выписка из ЕГРИП (для индивидуального предпринимателя), документы, удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации |

физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя.

Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение

Задаток установлен в размере 20% от цены лота в соответствующем периоде торгов и должен поступить на счёт ООО «Лаборатория Антикризисных Программ» (ИНН 7722708148, р/с 40702810901300025339 в АО «Альфа-Банк» г.Москва, БИК 044525593 к/с 30101810200000000593) не позднее последнего дня периода торгов, в котором заявителем представлена заявка на участие в торгах. Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

Порядок представления заявок на участие в торгах

Заявка и прилагаемые к ней документы, представляются в электронном виде, посредством заполнения электронной формы заявки в личном кабинете участника торгов и подписываются электронной цифровой подписью заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать: наименование, сведения об организационно-правовой форме, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица); фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица); номер телефона, адрес электронной почты, идентификационный номер налогоплательщика; обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении торгов; сведения о наличии/отсутствии заинтересованности заявителя, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации конкурсного управляющего. Величина снижения начальной цены - 5% от начальной цены. Начальная цена снижается каждые 3 рабочих дня, что является одним периодом торгов. Между периодами торгов устанавливается интервал 1 календарный день, в течение которого прием заявок не ведётся. Прием заявок осуществляется с 09-00 ч. 15.08.2022 г. до 18-00 ч. 11.10.2022 г. (мск), на электронной площадке «Вердикт» (<http://bankrot.vertrades.ru>). Время приема заявок в периоде: с 09-00 ч. первого дня периода до 18-00 ч. последнего дня периода (мск).

Сведения о должнике

Тип должника

Юридическое лицо

| | |
|---|---|
| ИНН | 6321004470 |
| ОГРН | 1026302006202 |
| КПП | 632101001 |
| Полное наименование | Общество с ограниченной ответственностью Производственно-коммерческая фирма "Фаянс" |
| Краткое наименование | ООО ПКФ «Фаянс» |
| Адрес | 445043, Самарская область, г. Тольятти, ул. Борковская, д. 18А |
| Арбитражный управляющий | |
| ИНН | 614310887865 |
| ФИО | Тин Вениамин Владимирович |
| Название саморегулируемой организации | Саморегулируемая организация "Ассоциация арбитражных управляющих "Паритет" |
| Информация для интеграции с ЕФРСБ | |
| Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ * | 9417295 |
| Сведения о банкротстве | |
| Наименование арбитражного суда | Арбитражный суд Самарской области |
| Номер дела о банкротстве | А55-19973/2019 |
| Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда) | Порядок и условия проведения торгов по продаж недвижимого имущества ООО ПКФ "Фаянс", утв. комитетом кредиторов 29.04.2022 |
| Дата введения процедуры | 12.08.2020 |
| Информация о публикации сообщения о проведении торгов | |
| Дата публикации сообщения в официальном издании | 13.08.2022 00:00 |
| Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве | 13.08.2022 00:00 |
| Контактная информация для участников торгов | |
| Адрес электронной почты | laptorgi@gmail.com |
| Номер контактного телефона | 8-926-044-07-29 |
| Почтовый адрес организатора торгов | 109044, г.Москва, ул.Динамовская д.1А, эт.5 пом.І ком.8 |

| | |
|----------------------------|---|
| Сведения по лоту №1 | |
| Статус торгов по лоту | Торги завершены |
| Наименование лота | Производственно-складская база с земельным участком, по адресу: Самарская область, г. Тольятти, ул. Борковская, д. 18А |
| | Земельный участок, кадастровый №63:09:0102158:1666, пл. 9631 кв.м., категория: земли населенных пунктов, разрешенное использование: нефтехимическая |

Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание

промышленность, расположенный по адресу: Самарская область, г.Тольятти, ул.Борковская, з/у 18А; здание Склада многоцелевого назначения, кадастровый №63:09:0102158:648, пл. 1111,5 кв.м., по адресу: Самарская область, г.Тольятти, ул.Борковская, д. 18А стр. 1; здание Цех, склада, кадастровый №63:09:0102158:725, пл. 1093,4 кв.м., по адресу: Самарская область, г.Тольятти, ул. Борковская, д. 18А; здание Ангара №1, кадастровый №63:09:0102158:1031, пл. 362,3 кв.м., по адресу: Самарская область, г.Тольятти, ул.Борковская, д. 18А, корп.4; здание КПП, кадастровый №63:09:0102158:1033, пл. 33,1 кв.м., по адресу: Самарская область, г.Тольятти, ул.Борковская, д. 18А стр. 3.

Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги

Ознакомление с документацией и имуществом, условиями и порядком проведения торгов, осуществляется по рабочим дням, по месту нахождения имущества, после предварительного согласования даты и времени по E-mail: laptorgi@gmail.com. Для получения информации об имуществе и согласования даты осмотра имущества необходимо направить обращение по E-mail: laptorgi@gmail.com.

Классификатор ЕФРСБ *

0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки
0108001 - Земельные участки

Начальная цена продажи имущества, руб.

30 219 385,02 НДС не облагается

Размер задатка

20% от цены лота в соответствующем периоде торгов

График снижения цены

| № периода | Дата / время начала | Дата / время окончания | Цена на периоде | Задаток |
|-----------|---------------------|------------------------|-----------------|--------------|
| 1 | 15.08.2022 09:00 | 17.08.2022 18:00 | 30 219 385,02 | 6 043 877,00 |
| 2 | 19.08.2022 09:00 | 23.08.2022 18:00 | 28 708 415,77 | 5 741 683,15 |
| 3 | 25.08.2022 09:00 | 29.08.2022 18:00 | 27 197 446,52 | 5 439 489,30 |
| 4 | 31.08.2022 09:00 | 02.09.2022 18:00 | 25 686 477,27 | 5 137 295,45 |
| 5 | 05.09.2022 09:00 | 07.09.2022 18:00 | 24 175 508,02 | 4 835 101,60 |
| 6 | 09.09.2022 09:00 | 13.09.2022 18:00 | 22 664 538,77 | 4 532 907,75 |
| 7 | 15.09.2022 09:00 | 19.09.2022 18:00 | 21 153 569,52 | 4 230 713,90 |
| 8 | 21.09.2022 09:00 | 23.09.2022 18:00 | 19 642 600,27 | 3 928 520,05 |
| 9 | 27.09.2022 09:00 | 29.09.2022 18:00 | 18 131 631,02 | 3 626 326,20 |
| 10 | 03.10.2022 09:00 | 05.10.2022 18:00 | 16 620 661,77 | 3 324 132,35 |
| 11 | 07.10.2022 09:00 | 11.10.2022 18:00 | 15 109 692,52 | 3 021 938,50 |

Дата окончания приёма заявок по лоту 11.10.2022 18:00

Количество заявок 1

Определение победителей

| | |
|---|--|
| <p>Порядок и критерии определения победителей торгов</p> | <p>Подведение результатов торгов состоится после окончания периода торгов, в котором представлена заявка на участие в торгах, на электронной площадке «Вердикт» (http://bankrot.vertrades.ru) и оформляется протоколом о результатах торгов. Победителем признается участник, предложивший наибольшую цену за лот. Победитель торгов определяется в соответствии с требованиями ст. 139 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)"</p> |
| <p>Договор купли-продажи</p> <p>Порядок и срок заключения договора купли-продажи</p> | <p>В течение пяти дней с даты получения предложения конкурсного управляющего победитель торгов подписывает договор купли-продажи. В случае отказа или уклонения победителя от подписания договора купли-продажи, неисполнения в установленный договором срок обязанности по оплате по договору купли-продажи, внесенный задаток ему не возвращается.</p> |
| <p>Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи</p> | <p>Оплата по договору купли-продажи должна быть произведена в течение 30 дней со дня подписания договора, по реквизитам: получатель ООО ПКФ «Фаянс», ИНН 6321004470, р/с 40702810901300026778 в АО «Альфа-Банк», БИК 044525593, к/с 30101810200000000593.</p> |



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 6e11a900b4ad1ca647fb7c3ad5ce30c1

Владелец:

ООО \"ЛАБОРАТОРИЯ АНТИКРИЗИСНЫХ
ПРОГРАММ\"

Действителен: с 01.10.2021 по 01.10.2022