

# ООО "УК Генстрой" (869-ОАОФ)

Документ	
Тип торгов	Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене
Информация о торгах	
Форма проведения торгов и подачи предложений	Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене
Начало предоставления заявок на участие	15.08.2022 15:00
Окончание предоставления заявок на участие	19.09.2022 15:00
Начало подачи предложений о цене имущества	22.09.2022 13:00
Дата и время подведения результатов торгов	22.09.2022 14:00
Место подведения результатов торгов	по адресу электронной площадки <a href="http://bankrot.vertrades.ru/bidding">bankrot.vertrades.ru /bidding</a>
Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению	При подаче заявки на участие в открытых торгах заявителем предоставляются следующие документы и сведения: а) обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении открытых торгов; б) действительную на день представления заявки на участия в торгах выписку из Единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица), действительную на день представления заявки на участия в торгах выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя), копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); в) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, идентификационный номер налогоплательщика; г) копии документов,

подтверждающих полномочия руководителя (для юридических лиц); д) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также сведения о саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий; е) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных квалифицированной электронной подписью заявителя.

Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение

К участию в торгах допускаются лица, своевременно подавшие заявку и уплатившие задаток. Задаток в размере 10% от начальной цены лота должен быть зачислен в срок, не позднее последнего дня приема заявок на участие в торгах на расчетный счет ООО «УК ГенСтрой» (ИНН/КПП 7705905273/770501001) р/с № 40702810901100022341 в АО «АЛЬФА-БАНК» г. Москва, к/с №30101810200000000593, БИК 044525593. В случае признания Претендента победителем торгов, перечисленный задаток засчитывается в счет оплаты по заключенному договору купли-продажи. При отказе Претендента от подписания протокола о результатах торгов или заключения договора купли-продажи задаток не возвращается. В случае не признания Претендента победителем торгов задаток возвращается Обществом в течение 5-ти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

Порядок представления заявок на участие в торгах

Заявки принимаются по адресу электронной площадки [bankrot.vertrades.ru/bidding](http://bankrot.vertrades.ru/bidding) начиная с 15:00 15.08.2022г. до 15:00 19.09.2022г. (время московское), путем предоставления оператору электронной площадки – ООО «Электронная площадка «Вердикт» (ИНН 3445112650) документов в соответствии с порядком, установленным регламентом площадки.

#### Сведения о должнике

Тип должника	Юридическое лицо
ИНН	7705905273
ОГРН	1097746792747
КПП	770501001
Полное наименование	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УПРАВЛЯЮЩАЯ

	КОМПАНИЯ ГЕНСТРОЙ"
Краткое наименование	ООО "УК Генстрой"
Адрес	115184, ГОРОД МОСКВА, УЛИЦА ПЯТНИЦКАЯ, 76
<b>Арбитражный управляющий</b>	
ИНН	645000189572
ФИО	Хлобыстов Юрий Юрьевич
Название саморегулируемой организации	Ассоциация "Межрегиональная саморегулируемая организация арбитражных управляющих "Содействие"
<b>Информация для интеграции с ЕФРСБ</b>	
Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ *	9402742
<b>Сведения о банкротстве</b>	
Наименование арбитражного суда	Арбитражный суд города Москвы
Номер дела о банкротстве	А40-222731/2019
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда)	Решение Арбитражного суда города Москвы от 29.06.2020 по делу № А40-222731/2019
Дата введения процедуры	29.06.2020
<b>Информация о публикации сообщения о проведении торгов</b>	
Дата публикации сообщения в официальном издании	13.08.2022 00:00
Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве	12.08.2022 00:00
<b>Контактная информация для участников торгов</b>	
Адрес электронной почты	ooo.uk.genstroy@gmail.com
Номер контактного телефона	+79801924511
Почтовый адрес организатора торгов	115419, г. Москва, ул. Шаболовка, д.34, стр.3, а/я Хлобыстов Ю.Ю.

### Сведения по лоту №2

Статус торгов по лоту	<b>Торги завершены</b>
Наименование лота	Бездокументарные именные акции ЗАО «Межрегион Торг Инвест» (156001, г. Кострома, ул. Солонииковская, д. 6, ИНН 4401023813) в кол-ве 100000 шт., номинальной стоимостью 100 руб. за 1 акцию, всего 10 000 000 руб.
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Бездокументарные именные акции ЗАО «Межрегион Торг Инвест» (156001, г. Кострома, ул. Солонииковская, д. 6, ИНН 4401023813) в кол-ве 100000 шт., номинальной стоимостью 100 руб. за 1 акцию, всего 10 000 000 руб. Имущество, входящее в состав Лота №2, находится в залоге у АО «МинБанк».
	Дополнительная информация об объектах продажи,

Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	условиях осмотра и о порядке проведения торгов предоставляется в рабочие дни с 10:00 до 18:00 (МСК) по заявке, отправленной на электронную почту ooo.uk.genstroy@gmail.com. Контактный телефон: +79801924511.
Классификатор ЕФРСБ *	0303 - титулы собственности на капитал (акции и другие финансовые инструменты, подтверждающие заключение сделки по поводу движения финансовых ресурсов)
Начальная цена продажи имущества, руб.	9 000 000,00 НДС не облагается
Величина повышения начальной цены	450 000,00 руб. (5.00%)
Размер задатка	900 000,00 руб.
Количество заявок	0

### Определение победителей

Порядок и критерии определения победителей торгов	Победителем торгов признается лицо, предложившее наибольшую цену.
---------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------

### Договор купли-продажи

Порядок и срок заключения договора купли-продажи	С победителем торгов подписывается договор купли-продажи в течение 5 календарных дней с даты получения им предложения о заключении договора в соответствии с п. 19 ст. 110 № 127-ФЗ; задаток засчитывается в счет исполнения обязательств по заключенному договору.
--------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи	Окончательный расчет производится в течение тридцати календарных дней с даты подписания договора купли-продажи на специальный расчетный счет ООО «УК ГенСтрой» (ИНН/КПП 7705905273/770501001) р/с № 40702810601100022340 в АО «АЛЬФА-БАНК» г. Москва, к/с №30101810200000000593, БИК 044525593.
---------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 3cda690004bae5da340d9239f6c98bec0

Владелец: Хлобыстов Юрий Юрьевич

Действителен: с 01.03.2022 по 09.03.2023