

ООО "Элитситиком" (864-ОТПП)

Документ	
Тип торгов	Открытые торги посредством публичного предложения
Информация о торгах	
Форма проведения торгов и подачи предложений	Открытые торги посредством публичного предложения
Начало предоставления заявок на участие	22.08.2022 09:00
Окончание предоставления заявок на участие	01.09.2022 18:00
Место подведения результатов торгов	Подведение результатов торгов состоится на электронной площадке «Вердикт», в сети Интернет по адресу: https://bankrot.vertrades.ru
Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению	Участниками торгов могут быть юридические и физические лица, своевременно представившие заявку на участие в торгах и внесшие задаток. Заявка представляется в виде электронного документа, подписывается электронной подписью заявителя и должна содержать: наименование, сведения об организационно-правовой форме, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица); фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица); номер телефона, адрес электронной почты, идентификационный номер налогоплательщика; обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении торгов; предлагаемую заявителем цену за лот, сведения о наличии/отсутствии заинтересованности заявителя, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации конкурсного управляющего.
Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение	Задаток установлен в размере 10% от цены лота в соответствующем периоде проведения торгов и должен поступить на счёт ООО «Лаборатория Антикризисных Программ» (ИНН 7722708148, р/с 40702810901300025339 в АО «Альфа-Банк» г.Москва, БИК 044525593 к/с 30101810200000000593), не позднее последнего дня периода торгов в котором представлена заявка заявителя. Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.
	Заявки представляются посредством личного кабинета

Порядок представления заявок на участие в торгах

участника торгов на ЭП "Вердикт". Для участия в открытых торгах заявитель представляет оператору электронной площадки заявку на участие в открытых торгах (в сети Интернет по адресу: <https://bankrot.vertrades.ru>). Заявка представляется в виде электронного документа, подписывается электронной подписью заявителя. Заявка и прилагаемые к ней документы должны соответствовать ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», Порядку проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве утв. Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 N 495. Начальная цена лота №1 определена в размере цены, установленной в периоде торгов №549-ОТПП, в котором был определен победитель, в размере 129 600 000,00 руб. Величина снижения начальной цены - 10% от начальной цены лота на повторных торгах. Срок, по истечении которого последовательно снижается цена продажи составляет 5 календарных дней, что является одним периодом торгов. Прием заявок на участие в торгах осуществляется с 09 ч. 00 мин. 22.08.2022 г. до 18 ч. 00 мин. 01.09.2022 г. на электронной площадке «Вердикт» в соответствии с графиком снижения цены. Время приема заявок в периоде торгов: с 09-00 ч. первого дня периода до 18-00 ч. последнего дня периода по московскому времени. Между периода торгов устанавливается интервал в 1 календарный день, в течение которого прием заявок не осуществляется. Каждый последующий период торгов начинается на 2-й календарный день после окончания предыдущего периода.

Сведения о должнике

Тип должника	Юридическое лицо
ИНН	3808080789
ОГРН	1033801016963
КПП	381101001
Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Элитситиком»
Краткое наименование	ООО "Элитситиком"
Адрес	664081, г.Иркутск, мкр.Крылатый, д.1 оф.1
Арбитражный управляющий	
ИНН	770300843260
ФИО	Рузин Александр Валерьевич
Название	Саморегулируемая организация "Ассоциация арбитражных управляющих

саморегулируемой "Паритет"
организации

Информация для интеграции с ЕФРСБ

Идентификационный

номер торгов на 9390916

ЕФРСБ *

Сведения о банкротстве

Наименование
арбитражного суда Арбитражный суд г. Москвы

Номер дела о
банкротстве А40-33717/16

Основание для
проведения торгов
(реквизиты
судебного акта
арбитражного суда) Порядок, сроки и условия продажи имущества ООО "Элитситиком", не обремененного залогом в пользу третьих лиц от 10.09.2021г. В связи с неисполнением победителем торгов №549-ОТПП по лоту №1 обязанности по оплате за лот и отсутствием намерения иных участников торгов заключить договор купли-продажи лота, на основании поручения конкурсного управляющего ООО "Элитситиком", организатором торгов возобновляется проведение открытых торгов посредством публичного предложения по лоту №1, с периода торгов, в котором определен победитель.

Дата введения
процедуры 31.03.2017

Информация о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации
сообщения в
официальном
издании 06.08.2022 00:00

Дата размещения
сообщения в Едином
Федеральном 09.08.2022 00:00

Реестре сведений о
банкротстве

Контактная информация для участников торгов

Адрес электронной почты laptorgi@gmail.com

Номер контактного телефона +7 (926) 044-07-29

Почтовый адрес организатора
торгов 109044, г.Москва, ул.Динамовская, д.1А, эт.5 пом.І ком.8

Сведения по лоту №1

Статус торгов по лоту Торги завершены

Наименование лота Домовладение, кадастровый №77:07:0001001:1112, пл. 652,3 кв.м. и право аренды земельного участка, кадастровый №77:07:0001001:8657, пл. 4118,0 кв.м., по адресу: г.Москва, Рублевское ш., д.60, корп.26.

Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Домовладение, кадастровый №77:07:0001001:1112, назначение: жилое, этажей: 2, в т.ч. подземных - 1, пл. 652,3 кв.м., по адресу: Москва, Рублёвское ш., д.60, корп. 26 и право аренды земельного участка, кадастровый №77:07:0001001:8657, категория: земли населенных пунктов, разрешенное использование: участки размещения многоквартирных жилых домов: объекты размещения жилых и нежилых помещений, инженерного оборудования коттеджей с участками (1.2.2), пл. 4118,0 кв. м., адрес: г.Москва, Рублевское ш., вл.60, корп.26.		
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с имуществом и документацией, условиями и порядком проведения торгов, осуществляется по рабочим дням, по месту нахождения имущества, после предварительного согласования даты и времени по E-mail: laptorgi@gmail.com .		
Классификатор ЕФРСБ *	0101016 - Жилые здания (помещения)		
Начальная цена продажи имущества, руб.	129 600 000,00 НДС не облагается		
Размер задатка	10% от цены лота в соответствующем периоде проведения торгов		
График снижения цены			
№ периода	Дата / время начала	Дата / время окончания	Цена на периоде
1	22.08.2022 09:00	26.08.2022 18:00	129 600 000,00
2	28.08.2022 09:00	01.09.2022 18:00	108 000 000,00
Дата окончания приёма заявок по лоту	01.09.2022 18:00		
Количество заявок	1		

Определение победителей

Порядок и критерии определения победителей торгов	Решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах принимается по результатам рассмотрения представленных заявок на участие в торгах и оформляется протоколом. Подведение итогов торгов состоится на электронной площадке «ВердиктЪ», после окончания периода торгов, в котором представлена заявка на участие в торгах и оформляется протоколом о результатах торгов. Победитель торгов определяется в соответствии с п.4 ст.139 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».
---	--

Договор купли-продажи

Порядок и срок заключения договора купли-продажи	В течение 5 дней с даты получения предложения конкурсного управляющего победитель торгов обязан подписать договор купли-продажи. В случае отказа от заключения договора купли-продажи, уклонения от подписания договора купли-продажи, неисполнения в
--	---

установленные сроки обязательства по оплате по договору купли-продажи, внесенный задаток победителю торгов не возвращается.

Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи

Оплата по договору купли-продажи должна быть произведена в течение 30 дней со дня подписания договора, по реквизитам: получатель ООО «Элитситиком», ИНН 3808080789, счет №40702810503800000415 в Банк ВТБ (ПАО) г.Москва, к/с 30101810145250000411, БИК 044525411.



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 6e11a900b4ad1ca647fb7c3ad5ce30c1

Владелец:

ООО "ЛАБОРАТОРИЯ АНТИКРИЗИСНЫХ
ПРОГРАММ"

Действителен: с 01.10.2021 по 01.10.2022