

# ООО "Медхимпром» (843-ОТПП)

<b>Документ</b>	
Тип торгов	Открытые торги посредством публичного предложения
<b>Информация о торгах</b>	
Форма проведения торгов и подачи предложений	Открытые торги посредством публичного предложения
Начало предоставления заявок на участие	08.08.2022 09:00
Окончание предоставления заявок на участие	31.10.2022 18:00
Место подведения результатов торгов	Подведение результатов торгов состоится, на электронной площадке «Вердиктъ», в сети Интернет по адресу: <a href="https://bankrot.vertrades.ru">https://bankrot.vertrades.ru</a> .
Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению	Участниками торгов могут быть юридические и физические лица, своевременно представившие заявку на участие в торгах и внесшие задаток. Заявки и документы, прилагаемые к заявке, представляются посредством личного кабинета участника торгов, в виде электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя. Заявка и прилагаемые к ней документы, представляются в электронном виде, подписываются электронной цифровой подписью заявителя и должна содержать: наименование, сведения об организационно-правовой форме, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица); фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица); номер телефона, адрес электронной почты, идентификационный номер налогоплательщика; предлагаемую заявителем цену за лот, обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении торгов; сведения о наличии/отсутствии заинтересованности заявителя, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации конкурсного управляющего. К заявке могут быть приложены следующие документы: выписка из ЕГРЮЛ (для юридического лица), выписка из ЕГРИП (для индивидуального предпринимателя), документы, удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством

соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя.

Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение

Задаток установлен в размере 20% от цены лота в соответствующем периоде проведения торгов и должен поступить на счёт ООО «Лаборатория Антикризисных Программ» (ИНН 7722708148, р/с 40702810901300025339 в АО «Альфа-Банк» г.Москва, БИК 044525593 к/с 30101810200000000593) не позднее последнего дня периода торгов в котором заявителем представлена заявка на участие в торгах. Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

Порядок представления заявок на участие в торгах

Заявка и прилагаемые к ней документы, представляются в электронном виде, подписываются электронной цифровой подписью заявителя и должна содержать: наименование, сведения об организационно-правовой форме, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица); фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица); номер телефона, адрес электронной почты, идентификационный номер налогоплательщика; предлагаемую заявителем цену за лот, обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении торгов; сведения о наличии/отсутствии заинтересованности заявителя, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации конкурсного управляющего. Величина снижения начальной цены - 5% от начальной цены, по всем лотам. Начальная цена лота снижается каждые 5 календарных дней, что является одним периодом торгов. Начальная цена снижается в соответствии с Графиком снижения начальной цены по лоту. Начало приема заявок: с 09-00 ч. 08.08.2022 г., по всем лотам. Окончание приема заявок: по лоту №1 - 18-00 ч. 11.09.2022 г. (мск), по лоту №2, 3 - 18-00 ч. 31.10.2022 г. (мск), на электронной площадке «Вердикт» (<http://bankrot.vertrades.ru>). Время приема заявок в периоде: с 09-00 ч. первого дня до 18-00 ч. последнего дня периода торгов.

#### Сведения о должнике

Тип должника	Юридическое лицо
ИНН	5012043939
ОГРН	1075012006816
КПП	501201001

Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью "Медхимпром"
Краткое наименование	ООО "Медхимпром»
Адрес	143983, Московская область, г. Балашиха, ул. Заводская (Керамик мкр.), д.31, пом.2
<b>Арбитражный управляющий</b>	
ИНН	614310887865
ФИО	Тин Вениамин Владимирович
Название саморегулируемой организации	Саморегулируемая организация "Ассоциация арбитражных управляющих "Паритет"
<b>Информация для интеграции с ЕФРСБ</b>	
Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ *	9324208
<b>Сведения о банкротстве</b>	
Наименование арбитражного суда	Арбитражный суд Московской области
Номер дела о банкротстве	А41-65144/2020
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда)	Порядок и условия реализации имущества ООО "Медхимпром" (утв. собранием кредиторов 10.12.2021)
Дата введения процедуры	19.07.2021
<b>Информация о публикации сообщения о проведении торгов</b>	
Дата публикации сообщения в официальном издании	30.07.2022 00:00
Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве	30.07.2022 00:00

<b>Контактная информация для участников торгов</b>	
Адрес электронной почты	laptorgi@gmail.com
Номер контактного телефона	8-926-044-07-29
Почтовый адрес организатора торгов	109044, г. Москва, ул. Динамовская д. 1А, эт. 5 пом. I ком.8

<b>Сведения по лоту №1</b>	
Статус торгов по лоту	<b>Торги завершены</b>
Наименование лота	Земельный участок, кадастровый № 71:08:060301:362, площадь 399 000 кв.м., адрес ориентира: Тульская область, Ефремовский р-н, м/о Лобановское, Кругликовский с/о
Сведения об имуществе должника, выставяемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Земельный участок, кадастровый № 71:08:060301:362, площадь 399 000 кв.м., категория земель: земли промышленности, энергетики и транспорта, разрешенное использование: фармацевтическая промышленность, адрес ориентира: Тульская область, Ефремовский р-н, м/о Лобановское, Кругликовский с/о (в отношении

	земельного участка имеются ограничения в соответствии со ст.56 Земельного кодекса РФ).
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с документацией и имуществом, условиями и порядком проведения торгов, осуществляется по рабочим дням, по месту нахождения имущества, после предварительного согласования даты и времени по E-mail: laptorgi@gmail.com.
Классификатор ЕФРСБ *	0108001 - Земельные участки
Начальная цена продажи имущества, руб.	17 100 000,00 НДС не облагается
Размер задатка	20% от цены лота в периоде проведения торгов
График снижения цены	
<b>№ периода</b>	<b>Дата / время начала</b> <b>Дата / время окончания</b> <b>Цена на периоде</b> <b>Задаток</b>
1	08.08.2022 09:00 12.08.2022 18:00 17 100 000,00 1 710 000,00
2	13.08.2022 09:00 17.08.2022 18:00 16 245 000,00 1 624 500,00
3	18.08.2022 09:00 22.08.2022 18:00 15 390 000,00 1 539 000,00
4	23.08.2022 09:00 27.08.2022 18:00 14 535 000,00 1 453 500,00
5	28.08.2022 09:00 01.09.2022 18:00 13 680 000,00 1 368 000,00
6	02.09.2022 09:00 06.09.2022 18:00 12 825 000,00 1 282 500,00
7	07.09.2022 09:00 11.09.2022 18:00 11 970 000,00 1 197 000,00
Дата окончания приёма заявок по лоту	11.09.2022 18:00
Количество заявок	0

### Сведения по лоту №2

Статус торгов по лоту	<b>Торги завершены</b>
Наименование лота	Товарный знак №483665 "AlcoPerit"
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Товарный знак №483665 "AlcoPerit" АлкоПерит
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с документацией и имуществом, условиями и порядком проведения торгов, осуществляется по рабочим дням, по месту нахождения имущества, после предварительного согласования даты и времени по E-mail: laptorgi@gmail.com.
Классификатор ЕФРСБ *	0205003 - Торговые знаки
Начальная цена продажи имущества, руб.	900 000,00 НДС не облагается
Размер задатка	20% от цены лота в периоде проведения торгов
График снижения цены	
<b>№ периода</b>	<b>Дата / время начала</b> <b>Дата / время окончания</b> <b>Цена на периоде</b> <b>Задаток</b>
1	08.08.2022 09:00 12.08.2022 18:00 900 000,00 90 000,00
2	13.08.2022 09:00 17.08.2022 18:00 855 000,00 85 500,00

3	18.08.2022 09:00	22.08.2022 18:00	810 000,00	81 000,00
4	23.08.2022 09:00	27.08.2022 18:00	765 000,00	76 500,00
5	28.08.2022 09:00	01.09.2022 18:00	720 000,00	72 000,00
6	02.09.2022 09:00	06.09.2022 18:00	675 000,00	67 500,00
7	07.09.2022 09:00	11.09.2022 18:00	630 000,00	63 000,00
8	12.09.2022 09:00	16.09.2022 18:00	585 000,00	58 500,00
9	17.09.2022 09:00	21.09.2022 18:00	540 000,00	54 000,00
10	22.09.2022 09:00	26.09.2022 18:00	495 000,00	49 500,00
11	27.09.2022 09:00	01.10.2022 18:00	450 000,00	45 000,00
12	02.10.2022 09:00	06.10.2022 18:00	405 000,00	40 500,00
13	07.10.2022 09:00	11.10.2022 18:00	360 000,00	36 000,00
14	12.10.2022 09:00	16.10.2022 18:00	315 000,00	31 500,00
15	17.10.2022 09:00	21.10.2022 18:00	270 000,00	27 000,00
16	22.10.2022 09:00	26.10.2022 18:00	225 000,00	22 500,00
17	27.10.2022 09:00	31.10.2022 18:00	180 000,00	18 000,00

Дата окончания приёма заявок по лоту 31.10.2022 18:00

Количество заявок 0

### Сведения по лоту №3

Статус торгов по лоту

**Торги завершены**

Наименование лота

Исключительное право на изобретение (АлкоПерит), охраняемое патентом РФ №2465013

Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание

Исключительное право на изобретение (АлкоПерит), охраняемое патентом РФ №2465013

Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги

Ознакомление с документацией и имуществом, условиями и порядком проведения торгов, осуществляется по рабочим дням, по месту нахождения имущества, после предварительного согласования даты и времени по E-mail: [laptorgi@gmail.com](mailto:laptorgi@gmail.com).

Классификатор ЕФРСБ \*

0205002 - Патенты

Начальная цена продажи имущества, руб.

9 000 000,00 НДС не облагается

Размер задатка

20% от цены лота в периоде проведения торгов

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата / время окончания	Цена на периоде	Задаток
1	08.08.2022 09:00	12.08.2022 18:00	9 000 000,00	900 000,00
2	13.08.2022 09:00	17.08.2022 18:00	8 550 000,00	855 000,00
3	18.08.2022 09:00	22.08.2022 18:00	8 100 000,00	810 000,00
4	23.08.2022 09:00	27.08.2022 18:00	7 650 000,00	765 000,00
5	28.08.2022 09:00	01.09.2022 18:00	7 200 000,00	720 000,00

6	02.09.2022 09:00	06.09.2022 18:00	6 750 000,00	675 000,00
7	07.09.2022 09:00	11.09.2022 18:00	6 300 000,00	630 000,00
8	12.09.2022 09:00	16.09.2022 18:00	5 850 000,00	585 000,00
9	17.09.2022 09:00	21.09.2022 18:00	5 400 000,00	540 000,00
10	22.09.2022 09:00	26.09.2022 18:00	4 950 000,00	495 000,00
11	27.09.2022 09:00	01.10.2022 18:00	4 500 000,00	450 000,00
12	02.10.2022 09:00	06.10.2022 18:00	4 050 000,00	405 000,00
13	07.10.2022 09:00	11.10.2022 18:00	3 600 000,00	360 000,00
14	12.10.2022 09:00	16.10.2022 18:00	3 150 000,00	315 000,00
15	17.10.2022 09:00	21.10.2022 18:00	2 700 000,00	270 000,00
16	22.10.2022 09:00	26.10.2022 18:00	2 250 000,00	225 000,00
17	27.10.2022 09:00	31.10.2022 18:00	1 800 000,00	180 000,00

Дата окончания приёма заявок по лоту 31.10.2022 18:00

Количество заявок 0

### Определение победителей

**Порядок и критерии определения победителей торгов**

Подведение результатов торгов состоится после окончания периода торгов в котором представлена заявка на участие в торгах, на электронной площадке «Вердикт» в сети Интернет по адресу: <https://bankrot.vertrades.ru> и оформляется протоколом о результатах торгов. Победителем торгов признается участник, предложивший наибольшую цену за лот. Победитель торгов определяется в соответствии с требованиями п.4 ст. 139 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)".

### Договор купли-продажи

**Порядок и срок заключения договора купли-продажи**

В течение пяти дней с даты получения предложения конкурсного управляющего победитель торгов обязан подписать договор купли-продажи. В случае отказа или уклонения победителя от подписания договора купли-продажи, неисполнения в установленный договором срок обязанности по оплате по договору купли-продажи, внесенный задаток ему не возвращается.

**Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи**

Оплата по договору купли-продажи должна быть произведена победителем торгов в течение 30 дней с даты подписания договора, по реквизитам: получатель ООО «Медхимпром», ИНН 5012043939, р/с 40702810501300028464 в АО «Альфа-Банк», к/с 30101810200000000593, БИК 044525593.





**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 6e11a900b4ad1ca647fb7c3ad5ce30c1

Владелец:

ООО "ЛАБОРАТОРИЯ АНТИКРИЗИСНЫХ  
ПРОГРАММ"

Действителен: с 01.10.2021 по 01.10.2022