

ООО «Компания «КОСТЦЕНТР» (797-ОАОФ)

| Документ | |
|---|--|
| Тип торгов | Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене |
| Информация о торгах | |
| Форма проведения торгов и подачи предложений | Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене |
| Начало предоставления заявок на участие | 18.07.2022 00:00 |
| Окончание предоставления заявок на участие | 22.08.2022 10:00 |
| Начало подачи предложений о цене имущества | 23.08.2022 11:00 |
| Дата и время подведения результатов торгов | 23.08.2022 12:00 |
| Место подведения результатов торгов | Итоги торгов подводятся на ЭП- ООО ЭП «ВЕРДИКТЪ» в порядке и сроки, предусмотренные Приказом Минэкономразвития № 495 от 23.07.2015 г. |
| Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению | Заявка подаётся в порядке предусмотренном ФЗ РФ "О несостоятельности (банкротстве)" и Приказом Минэкономразвития № 495 от 23.07.2015 г. и должна им соответствовать. Заявка на участие в торгах оформляется заявителем произвольно в электронной форме и должна содержать: - наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); - фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); - номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя; - сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности; - сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий. К заявке на участие в торгах должны прилагаться копии следующих документов: - выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица); - выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя); - документы, |

| | |
|---|---|
| | <p>удостоверяющие личность (для физического лица); - надлежащим образом, заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); - документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя.</p> |
| <p>Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение</p> | <p>Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов. Задаток должен поступить на счет не позднее даты окончания приема заявок по реквизитам: ООО «Компания «КОСТЦЕНТР» (ИНН 7103501629 КПП 710301001) спецсчет № 40702810466000020558 в Тульском отделении № 8604 ПАО Сбербанк г.Тула БИК 047003608 к/с № 30101810300000000608.</p> |
| <p>Порядок представления заявок на участие в торгах</p> | <p>согласно Регламенту электронной площадки</p> |
| <p>Сведения о должнике</p> | |
| Тип должника | Юридическое лицо |
| ИНН | 7103501629 |
| ОГРН | 1087154001362 |
| КПП | 710301001 |
| Полное наименование | Общество с ограниченной ответственностью «Компания «КОСТЦЕНТР» |
| Краткое наименование | ООО «Компания «КОСТЦЕНТР» |
| Адрес | 300002, г.Тула, ул.Набережная Дрейера, д.10 |
| <p>Арбитражный управляющий</p> | |
| ИНН | 710701079950 |
| ФИО | Русакова Елена Викторовна |
| Название саморегулируемой организации | Ассоциация "Саморегулируемая организация арбитражных управляющих Центрального федерального округа" |
| <p>Информация для интеграции с ЕФРСБ</p> | |
| Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ * | 9166713 |
| <p>Сведения о банкротстве</p> | |
| Наименование арбитражного суда | арбитражный суд Тульской области |

| | |
|---|---|
| Номер дела о банкротстве | A68-4880/2020 |
| Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда) | Решение арбитражного суда от 18.12.2020 |
| Дата введения процедуры | 18.12.2020 |
| Информация о публикации сообщения о проведении торгов | |
| Дата публикации сообщения в официальном издании | 16.07.2022 00:00 |
| Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве | 12.07.2022 00:00 |

| | |
|--|---------------------------------------|
| Контактная информация для участников торгов | |
| Адрес электронной почты | tulasro@mail.ru |
| Номер контактного телефона | (4872)344000 |
| Почтовый адрес организатора торгов | 300002, г.Тула, ул.Арсенальная, д.1-д |

Сведения по лоту №1

| | |
|---|--|
| Статус торгов по лоту | Торги завершены |
| Наименование лота | 77/1000 доли в праве на нежилое здание общей площадью 1641,5 кв.м, кад. № 71:30:050202:288, адрес объекта: г. Тула, ул. Каминского, д.21 |
| Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание | 77/1000 доли в праве на нежилое здание общей площадью 1641,5 кв.м, кад. № 71:30:050202:288, адрес объекта: г. Тула, ул. Каминского, д.21. В связи с тем, что в состав лота № 1 входит имущество, принадлежащее должнику на праве общей долевой собственности, то согласно ст. 250 ГК РФ после определения в отношении доли должника победителя торгов (в том числе иного лица, с которым в соответствии с Законом о банкротстве должен быть заключен договор купли-продажи) сособственнику должника предоставляется возможность воспользоваться преимущественным правом покупки этого имущества, по цене, предложенной победителем торгов, посредством направления предложения о заключении договора. В случае отказа сособственника или отсутствия его волеизъявления в течение месячного срока с даты получения им предложения имущество должника подлежит реализации победителю торгов. В случае, если сразу несколько сособственников претендуют на приобретение отчуждаемой доли, то договор купли-продажи заключается с каждым участником долевой собственности, выразившим свое желание на покупку, пропорционально размеру той доли, которая уже принадлежит участнику-покупателю. |

| | |
|--|--|
| Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги | Ознакомление с имуществом, получение сведений о нём, его составе, характеристиках и описанием осуществляется в течение срока приёма заявок у организатора торгов по предварительной записи по тел.: (4872) 34-40-00. |
| Классификатор ЕФРСБ * | 0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки |
| Начальная цена продажи имущества, руб. | 3 469 000,00 НДС не облагается |
| Величина повышения начальной цены | 173 450,00 руб. (5.00%) |
| Размер задатка | триста сорок шесть тысяч девятьсот рублей |
| Количество заявок | 0 |

Определение победителей

| | |
|---|--|
| Порядок и критерии определения победителей торгов | Победителем торгов признается участник, предложивший наибольшую цену за лот. |
|---|--|

Договор купли-продажи

| | |
|--|---|
| Порядок и срок заключения договора купли-продажи | <p>В связи с тем, что в состав лота № 1 входит имущество, принадлежащее должнику на праве общей долевой собственности, то согласно ст.250 ГК РФ после определения в отношении доли должника победителя торгов (в том числе иного лица, с которым в соответствии с Законом о банкротстве должен быть заключен договор купли-продажи) сособственнику должника предоставляется возможность воспользоваться преимущественным правом покупки этого имущества, по цене, предложенной победителем торгов, посредством направления предложения о заключении договора. В случае отказа сособственника или отсутствия его волеизъявления в течение месячного срока с даты получения им предложения имущество должника подлежит реализации победителю торгов. В случае, если сразу несколько сособственников претендуют на приобретение отчуждаемой доли, то договор купли-продажи заключается с каждым участником долевой собственности, выразившим свое желание на покупку, пропорционально размеру той доли, которая уже принадлежит участнику-покупателю. Продажа имущества оформляется договором купли-продажи имущества. В течение пяти дней с даты истечения срока преимущественного права покупки конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества.</p> <p>Оплата имущества производится в течение 30 дней с даты</p> |
|--|---|

Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи

подписания договора купли-продажи. Оплата имущества осуществляется по реквизитам: ООО «Компания «КОСТЦЕНТР» (ИНН 7103501629 КПП 710301001) р/с № 40702810200490001017 в ПАО «МИнБанк» БИК 044525600 к/с № 30101810300000000600.



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 54e88700b4ad87a6495b09c85369536d

Владелец: Русакова Елена Викторовна

Действителен: с 01.10.2021 по 01.10.2022