

# Болтушина Нина Григорьевна (787-ОАОФ)

Документ	
Тип торгов	Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене
Информация о торгах	
Форма проведения торгов и подачи предложений	Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене
Начало предоставления заявок на участие	11.07.2022 00:00
Окончание предоставления заявок на участие	15.08.2022 23:59
Начало подачи предложений о цене имущества	17.08.2022 11:00
Дата и время подведения результатов торгов	17.08.2022 13:00
Место подведения результатов торгов	ЭТП "ВердиктЪ"
Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению	<p>Для участия в эл. торгах претендент регистрируется на эл. торговой площадке <a href="http://vertrades.ru/">http://vertrades.ru/</a>, представляет заявку и документы, прилагаемые к заявке в эл. форме по указанному адресу. Документы представляются в форме эл. документов, подписанных ЭЦП заявителя. Заявка на участие в открытых торгах должна содержать: обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении открытых торгов; фирменное наименование, сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юр. лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ. лица), номер контактного телефона, адрес эл почты, ИНН, сведения о наличии или отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, залоговому кредитору, финансовому управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя финансового управляющего, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой является финансовый управляющий. К заявке на участие в торгах должны прилагаться копии следующих документов: выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица); выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя); документы, удостоверяющие</p>

личность (для физического лица); надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя. К заявке также должна быть приложена копия платежного документа с отметкой банка об исполнении, подтверждающая внесение заявителем задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов.

Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение

Для участия в торгах претендент должен внести задаток. Основанием для внесения задатка является договор о задатке, который претендент заключает в эл. форме с помощью ЭЦП. Задаток вносится на р/с по следующим реквизитам: БОЛТУШИНА НИНА ГРИГОРЬЕВНА Счет: 40817810650157137424 в ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК" (БЕРДСК) к/с 30101810150040000763, БИК 045004763, ИНН БАНКА 4401116480 Поступление задатка должно быть подтверждено выпиской с р/с из банка на дату составления протокола об определении участников торгов. Задаток не возвращается в случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи. Суммы внесенных задатков возвращаются в течение 5 дней с даты подписания протокола об итогах торгов.

Порядок представления заявок на участие в торгах

Дата и время начала приема заявок – 11.07.2022 г. с 00:00 ч., дата и время окончания приема заявок – 15.08.2022 г. в 23:59 ч. Подведение итогов приема заявок состоится 16.08.2022 г. Подведение результатов торгов - в день проведения торгов. Торги проводятся на повышение цены с применением открытой формы представления предложений о цене имущества. Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену за продаваемое имущество. С имуществом можно ознакомиться по адресу: Брянская обл., р-н Навлинский, с Журавка, ул. Садовая, дом 4, строго в рабочие дни, в рабочее время с 11.07.2022 г. по 15.08.2022 г., время и дату ознакомления предварительно согласовать по тел.: 89633506677; либо по адресу электронной почты: arbitritkov@yandex.ru.

**Сведения о должнике**

Тип должника	Физическое лицо
ИНН	323406158549
СНИЛС	027-420-594 35
ФИО	Болтушина Нина Григорьевна

**Финансовый управляющий**

ИНН	323303485907
ФИО	Титков Алексей Владимирович
Название саморегулируемой организации	Ассоциация "Региональная саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих"

**Информация для интеграции с ЕФРСБ**

Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ *	9158461
---	---------

**Сведения о банкротстве**

Наименование арбитражного суда	Арбитражный суд Брянской области
Номер дела о банкротстве	А09-1465/2022
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда)	Определение Арбитражного суда Брянской области от 01.07.2022 г. по делу № А09-1465/2022
Дата введения процедуры	17.03.2022

**Информация о публикации сообщения о проведении торгов**

Дата публикации сообщения в официальном издании	
Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве	06.07.2022 00:00

**Контактная информация для участников торгов**

Адрес электронной почты	arbitr-titkov@yandex.ru
Номер контактного телефона	89633506677
Почтовый адрес организатора торгов	236022, г. Калининград, а/я 1573

**Сведения по лоту №1**

Статус торгов по лоту	<b>Торги завершены</b>
Наименование лота	Доля в праве на жилой дом (1/2) Жилое Здание; кадастровый номер: 32:17:0090301:1096; местоположение: Брянская область, р-н Навлинский, с Журавка, ул Садовая, д 4; Площадь: 41; общая долевая собственность, 1/2; дата государственной регистрации: 29.03.2017; номер государственной регистрации: 32:17:0090301:1096-32/001/2017-2;основание государственной регистрации: Свидетельство о праве на наследство по
Сведения об имуществе должника,	

выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	закону Документ нотариально удостоверен: 16.02.2012 Никитина Н.А., временно исполняющая обязанности нотариуса Брянского нотариального округа Брянской области Баранюк Н.М. 1-346. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано; дата государственной регистрации прекращения права: данные отсутствуют.
Порядок ознакомления с имуществом, выставленным на торги	С имуществом можно ознакомиться по адресу: Брянская обл., р-н Навлинский, с Журавка, ул. Садовая, дом 4, строго в рабочие дни, в рабочее время с 11.07.2022 г. по 15.08.2022 г., время и дату ознакомления предварительно согласовать по тел.: 89633506677; либо по адресу электронной почты: arbitr-titkov@yandex.ru.
Классификатор ЕФРСБ *	0401 - Права долевой собственности
Начальная цена продажи имущества, руб.	102 500,00 НДС не облагается
Величина повышения начальной цены	5 125,00 руб. (5.00%)
Размер задатка	10 250,00 руб.
Количество заявок	0

## Сведения по лоту №2

Статус торгов по лоту	<b>Торги завершены</b>
Наименование лота	Доля в праве на земельный участок (1/2)
Сведения об имуществе должника, выставленном на торги, его составе, характеристиках, описание	Земельный участок для ведения личного подсобного хозяйства; кадастровый номер: 32:17:0090301:71; назначение объекта недвижимости: данные отсутствуют; местоположение: Брянская обл., р-н Навлинский, с Журавка, ул Садовая, дом 4; Площадь: 1500; Общая долевая собственность, 1/2 ; дата государственной регистрации: 29.03.2017; номер государственной регистрации: 32:17:0090301:71-32/001/2017-1; основание государственной регистрации: Свидетельство о праве на наследство по закону Документ нотариально удостоверен: 16.02.2012 Никитина Н.А., временно исполняющая обязанности нотариуса Брянского нотариального округа Брянской области Баранюк Н.М. 1-345. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано; дата государственной регистрации прекращения права: данные отсутствуют.
Порядок ознакомления с имуществом, выставленным на торги	С имуществом можно ознакомиться по адресу: Брянская обл., р-н Навлинский, с Журавка, ул. Садовая, дом 4, строго в рабочие дни, в рабочее время с 11.07.2022 г. по

	15.08.2022 г., время и дату ознакомления предварительно согласовать по тел.: 89633506677; либо по адресу электронной почты: arbitr-titkov@yandex.ru.
Классификатор ЕФРСБ *	0401 - Права долевого собственности
Начальная цена продажи имущества, руб.	48 000,00 НДС не облагается
Величина повышения начальной цены	2 400,00 руб. (5.00%)
Размер задатка	4 800,00 руб.
Количество заявок	0

### Определение победителей

Порядок и критерии определения победителей торгов	Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену за продаваемое имущество.
---	--

### Договор купли-продажи

Порядок и срок заключения договора купли-продажи	<p>Договор купли-продажи заключается в течение 5 рабочих дней с даты получения победителем торгов предложения финансового управляющего о заключении договора. Покупатель обязан оплатить стоимость имущества не позднее 30 рабочих дней со дня подписания договора. Денежные средства за имущество оплачиваются на р/с должника по вышеуказанным реквизитам.</p>
--	--

Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи	<p>Для участия в торгах претендент должен внести задаток. Основанием для внесения задатка является договор о задатке, который претендент заключает в эл. форме с помощью ЭЦП. Задаток вносится на р/с по следующим реквизитам: БОЛТУШИНА НИНА ГРИГОРЬЕВНА Счет: 40817810650157137424 в ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК" (БЕРДСК) к/с 30101810150040000763, БИК 045004763, ИНН БАНКА 4401116480 Поступление задатка должно быть подтверждено выпиской с р/с из банка на дату составления протокола об определении участников торгов. Задаток не возвращается в случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи. Договор купли-продажи заключается в течение 5 рабочих дней с даты получения победителем торгов предложения финансового управляющего о заключении договора. Покупатель обязан оплатить стоимость имущества не позднее 30 рабочих дней со дня подписания договора. Денежные средства за имущество оплачиваются на р/с должника по вышеуказанным реквизитам.</p>
---	--





**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 12f7800b0ad87b94110186db7edac14

Владелец: Титков Алексей Владимирович

Действителен: с 27.09.2021 по 27.09.2022