

ЗАО "Племзавод "Разуменский" (804-ОТПП)

Документ	
Тип торгов	Открытые торги посредством публичного предложения
Информация о торгах	
Форма проведения торгов и подачи предложений	Открытые торги посредством публичного предложения
Начало предоставления заявок на участие	25.07.2022 09:00
Окончание предоставления заявок на участие	26.08.2022 17:00
Место подведения результатов торгов	торговая площадка ВердиктЪ
	<p>Для участия в торгах заявитель регистрируется на электронной площадке ВердиктЪ (ООО "ЭП "ВЕРДИКТЪ", http://vertrades.ru), представляет организатору торгов в установленный срок заявку на участие в торгах, вносит задаток по реквизитам: получатель ЗАО "Племзавод "Разуменский" ИНН 3102003292, сч. №40702810607000019265 в Белгородском отделении №8592 ПАО Сбербанк (ИНН 7707083893, КПП 312302001, БИК 041403633, корсчет 30101810100000000633). Назначение платежа: «Задаток для участия в торгах по продаже имущества ЗАО "Племзавод "Разуменский" (ИНН 3102003292) за лот № ____". Заявки подаются после оплаты задатка в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя на сайте http://vertrades.ru, в соответствии с Регламентом работы площадки, начиная с 09ч.00м. 25.07.2022. Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа и должна содержать: обязательство участника торгов соблюдать требования, указанные в настоящем сообщении, наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя; сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности; сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которая является конкурсный управляющий. К заявке на</p>

Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению

участие в торгах могут прилагаться копии следующих документов: действительная на день представления заявки на участия в торгах выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для юридического лица), действительная на день представления заявки на участие в торгах выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для индивидуального предпринимателя), копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица), копия решения об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника открытых торгов приобретение имущества (предприятия) или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой; документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя, документ, подтверждающий внесение задатка для участия в торгах. Заявитель вправе отозвать заявку на участие в торгах не позднее окончания срока представления заявок на участие в торгах посредством направления оператору электронной площадки электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя. Заявитель вправе изменить заявку на участие в торгах не позднее окончания срока представления заявок на участие в торгах путем представления новой заявки, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана. Оператор электронной площадки обеспечивает невозможность подачи заявителем новой заявки без отзыва первоначальной заявки. Заявитель представляет оператору электронной площадки в форме электронного сообщения подписанный квалифицированной электронной подписью заявителя договор о задатке и направляет задаток на счета, указанные в электронном сообщении о продаже. Заявитель вправе направить

задаток на счета, указанные в электронном сообщении о продаже, без представления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка заявителем в соответствии с электронным сообщением о продаже признается акцептом договора о задатке.

Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение

Для участия в торгах заявитель регистрируется на электронной площадке ВердиктЪ (ООО "ЭП "ВЕРДИКТЪ", <http://vertrades.ru>), представляет организатору торгов в установленный срок заявку на участие в торгах, вносит задаток по реквизитам: получатель ЗАО "Племзавод "Разуменский" ИНН 3102003292, сч. №40702810607000019265 в Белгородском отделении №8592 ПАО Сбербанк (ИНН 7707083893, КПП 312302001, БИК 041403633, корсчет 30101810100000000633). Назначение платежа: «Задаток для участия в торгах по продаже имущества ЗАО "Племзавод "Разуменский" (ИНН 3102003292) за лот № ____". Заявки подаются после оплаты задатка в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя на сайте <http://vertrades.ru>, в соответствии с Регламентом работы площадки, начиная с 09ч.00м. 25.07.2022.

Заявки подаются после оплаты задатка в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя на сайте <http://vertrades.ru>, в соответствии с Регламентом работы площадки, начиная с 09ч.00м. 25.07.2022. Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа и должна содержать: обязательство участника торгов соблюдать требования, указанные в настоящем сообщении, наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя; сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности; сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которая является конкурсный управляющий. К заявке на участие в торгах могут прилагаться копии следующих документов: действительная на день представления заявки на участия в торгах выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или

Порядок представления заявок на участие в торгах

засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для юридического лица), действительная на день представления заявки на участие в торгах выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для индивидуального предпринимателя), копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица), копия решения об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника открытых торгов приобретение имущества (предприятия) или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой; документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя, документ, подтверждающий внесение задатка для участия в торгах. Заявитель вправе отозвать заявку на участие в торгах не позднее окончания срока представления заявок на участие в торгах посредством направления оператору электронной площадки электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя. Заявитель вправе изменить заявку на участие в торгах не позднее окончания срока представления заявок на участие в торгах путем представления новой заявки, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана. Оператор электронной площадки обеспечивает невозможность подачи заявителем новой заявки без отзыва первоначальной заявки. Заявитель представляет оператору электронной площадки в форме электронного сообщения подписанный квалифицированной электронной подписью заявителя договор о задатке и направляет задаток на счета, указанные в электронном сообщении о продаже. Заявитель вправе направить задаток на счета, указанные в электронном сообщении о продаже, без представления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка заявителем в соответствии с электронным сообщением о продаже

признается акцептом договора о задатке.

Сведения о должнике

Тип должника	Юридическое лицо
ИНН	3102003292
ОГРН	1023100508540
КПП	310201001
Полное наименование	ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ПЛЕМЕННОЙ ЗАВОД "РАЗУМЕНСКИЙ"
Краткое наименование	ЗАО "Племзавод "Разуменский"
Адрес	308510, БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ, БЕЛГОРОДСКИЙ РАЙОН, РАЗУМНОЕ ПОСЕЛОК ГОРОДСКОГО ТИПА, БЕЛЬГИНА УЛИЦА, 9

Арбитражный управляющий

ИНН	312000213769
ФИО	Овчинников Андрей Валентинович
Название саморегулируемой организации	Союз "Саморегулируемая организация арбитражных управляющих Северо-Запада"

Информация для интеграции с ЕФРСБ

Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ *	913660
--	--------

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда	Арбитражный суд Белгородской области
Номер дела о банкротстве	А08-3942/2019
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда)	Положение о порядке, сроках и условиях продажи имущества и имущественных прав от 17.06.2022
Дата введения процедуры	27.06.2019

Информация о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения в официальном издании	16.07.2022 00:00
Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве	05.07.2022 00:00
Дата публикации сообщения в печатном органе по месту нахождения должника	14.07.2022 00:00
Название регионального издания	Белгородская правда

Контактная информация для участников торгов

Адрес электронной почты	ovchinnikov.a.v@mail.ru
Номер контактного телефона	Овчинников А.В.
Почтовый адрес организатора торгов	309296, Белгородская обл, Шебекинский р-н, г. Шебекино, ул. Герцена, д.1

Сведения по лоту №1

Статус торгов по лоту

Торги завершены

Наименование лота

ЛОТ №1: начальная стоимость лота №1 в сумме 593 265 141 руб. (НДС не предусмотрен), в том числе предмета залога (ПАО МИнБанк) в сумме 544 630 275 руб. (96 позиций), не заложенное имущество в сумме 48 634 866 руб. (109 позиций)

ЛОТ №1: начальная стоимость лота №1 в сумме 593 265 141 руб. (НДС не предусмотрен), в том числе предмета залога (ПАО МИнБанк) в сумме 544 630 275 руб. (96 позиций), не заложенное имущество в сумме 48 634 866 руб. (109 позиций), в том числе: Предметы залога: 1 Земельный участок, назначение: Земли сельскохозяйственного назначения, для эксплуатации нежилых зданий, сооружений тепличного комплекса (сельскохозяйственное использование), площадью 124166 кв. м, кадастровый номер: 31:15:0406002:52, номер государственной регистрации 31-31/001-31/001/003/2016-820/1, расположенный по адресу Белгородская обл., р-н Белгородский, п. Северный, ул. Транспортная, 20. 2 Нежилое здание, площадью 65227,8 кв.м, кадастровый номер 31:15:0406002:140, номер государственной регистрации: 31-31-01/214/2014-990, расположенное по адресу Белгородская обл, Белгородский р-н, Северный пгт, Транспортная ул, дом 20. 3 Нежилое здание, площадью 455,1 кв.м, кадастровый номер 31:15:0406002:153, номер государственной регистрации: 31-31-01/217/2014-046, расположенное по адресу Белгородская обл, Белгородский р-н, Северный пгт, Транспортная ул, дом 20. 4 Сооружение, для хранения технической воды, объем 7000 куб. м кадастровый номер 31:15:0406002:151, номер государственной регистрации: 31-31-01/217/2014-066, расположенное по адресу Белгородская обл, Белгородский р-н, Северный пгт, Транспортная ул, дом 20. 5 Нежилое здание, площадью 1100,4 кв. м, кадастровый номер 31:15:0406002:146, номер государственной регистрации: 31-31-01/217/2014-004, расположенное по адресу Белгородская обл, Белгородский р-н, Северный пгт, Транспортная ул, дом 20. 6 Нежилое здание, площадью 4 кв.м, кадастровый номер 31:15:0406002:147, номер государственной регистрации: 31-31-01/217/2014-038, расположенное по адресу Белгородская обл, Белгородский р-н, Северный пгт, Транспортная ул, дом 20. 7 Нежилое здание, площадью 38,8 кв.м, кадастровый номер 31:15:0406002:145, номер государственной регистрации: 31-31-01/214/2014-995, расположенное по адресу Белгородская обл,

Белгородский р-н, Северный пгт, Транспортная ул, дом 20. 8 Нежилое здание, площадью 38,8 кв.м, кадастровый номер 31:15:0406002:139, номер государственной регистрации: 31-31-01/217/2014-022, расположенное по адресу Белгородская обл, Белгородский р-н, Северный пгт, Транспортная ул, дом 20. 9 Нежилое здание, площадью 30,8 кв.м, кадастровый номер 31:15:0406002:150, номер государственной регистрации: 31-31-01/214/2014-993, расположенное по адресу Белгородская обл, Белгородский р-н, Северный пгт, Транспортная ул, дом 20. 10 Нежилое здание, площадью 7,4 кв.м, кадастровый номер 31:15:0406002:144, номер государственной регистрации: 31-31-01/217/2014-035, расположенное по адресу Белгородская обл, Белгородский р-н, Северный пгт, Транспортная ул, дом 20. 11 Нежилое здание, площадью 95,5 кв.м, кадастровый номер 31:15:0406002:141, номер государственной регистрации: 31-31-01/214/2014-999, расположенное по адресу Белгородская обл, Белгородский р-н, Северный пгт, Транспортная ул, дом 20. 12 Сооружение Буферный бак горячей воды, объем 1000 куб. м кадастровый номер 31:15:0406002:143, номер государственной регистрации: 31-31-01/217/2014-013, расположенное по адресу Белгородская обл, Белгородский р-н, Северный пгт, Транспортная ул, дом 20. 13 Сооружение Резервное топливное хозяйство, объем 116 куб. м, кадастровый номер 31:15:0406002:142, номер государственной регистрации: 31-31-01/217/2014-018, расположенное по адресу Белгородская обл, Белгородский р-н, Северный пгт, Транспортная ул, дом 20. 14 Сооружение для водоснабжения теплиц глубина 345 м, кадастровый номер 31:15:0406002:148, номер государственной регистрации: 31-31-01/217/2014-056, расположенное по адресу Белгородская обл, Белгородский р-н, Северный пгт, Транспортная ул, дом 20. 15 Право аренды земельный участок, кадастровый номер 31:15:0406002:50 площадью 38 290 кв.м., назначение: земли сельхозназначения, разрешенное использование- для строительства тепличного комплекса, адрес: Белгородская обл., Белгородский р-н, п. Северный, ул. Транспортная 20. 16 Земельный участок, назначение: Земли населенных пунктов для сельскохозяйственного использования, площадью 138751.3 кв. м, кадастровый номер: 31:16:0216004:20, номер государственной регистрации 31-31-01/105/2011-047, расположенный по адресу Белгородская область, г. Белгород, ул. Макаренко, 14г. 17 Нежилое здание, площадью 61675,2 кв.м, кадастровый номер 31:16:0214012:84, номер

государственной регистрации 31-31-01/138/2009-754 расположенное по адресу Белгородская область, г. Белгород, ул. Макаренко, 14г. 18 Нежилое здание, площадью 38,5 кв.м, кадастровый номер 31:16:0214012:83, номер государственной регистрации: 31-31-01/138/2009-478 расположенное по адресу Белгородская область, г. Белгород, ул. Макаренко, 14г. 19 Нежилое здание, площадью 30,5 кв.м, кадастровый номер 31:16:0214012:82, номер государственной регистрации: 31-31-01/138/2009-477 расположенное по адресу Белгородская область, г. Белгород, ул. Макаренко, 14г. 20 Нежилое здание, площадью 38,1 кв.м, кадастровый номер 31:16:0214012:97, номер государственной регистрации: 31-31-01/138/2009-476 расположенное по адресу Белгородская область, г. Белгород, ул. Макаренко, 14г. 21 Нежилое здание, площадью 29,6 кв.м, кадастровый номер 31:16:0214012:102, номер государственной регистрации: 31-31-01/093/2009-872 расположенное по адресу Белгородская область, г. Белгород, ул. Макаренко, 14г. 22 Нежилое здание, площадью 534,6 кв.м, кадастровый номер 31:16:0214012:93, номер государственной регистрации 31-31-01/138/2009-757 расположенное по адресу Белгородская область, г. Белгород, ул. Макаренко, 14г. 23 Нежилое здание, площадью 537,5 кв.м, кадастровый номер 31:16:0214012:85, номер государственной регистрации 31-31-01/138/2009-657 расположенное по адресу Белгородская область, г. Белгород, ул. Макаренко, 14г. 24 Нежилое здание, площадью 1761,4 кв.м, кадастровый номер 31:16:0214012:99, номер государственной регистрации 31-31-01/093/2009-871 расположенное по адресу Белгородская область, г. Белгород, ул. Макаренко, 14г. 25 Нежилое здание, площадью 541,9 кв.м, кадастровый номер 31:16:0214012:94, номер государственной регистрации 31-31-01/138/2009-658 расположенное по адресу Белгородская область, г. Белгород, ул. Макаренко, 14г. 26 Нежилое здание, площадь 779,2 кв.м, кадастровый номер 31:16:0214012:90, номер государственной регистрации 31-31-01/138/2009-753 расположенное по адресу Белгородская область, г. Белгород, ул. Макаренко, 14г. 27 Нежилое здание, площадью 132,5 кв.м кадастровый номер 31:16:0214012:91, номер государственной регистрации 31-31-01/138/2009-656, расположенное по адресу Белгородская обл, Белгород г, Макаренко ул, дом 14г. 28 Земельный участок, назначение: Земли населенных пунктов для сельскохозяйственного использования, площадью 125566.1 кв. м, кадастровый номер: 31:16:0216004:19, номер государственной регистрации 31-31-01/105/2011-

046, расположенный по адресу Белгородская область, г. Белгород, ул. Макаренко, 14в. 29 Нежилое здание, площадью 28,2 кв.м, кадастровый номер 31:16:0216004:50, номер государственной регистрации:31-31-01/138/2009-755 расположенное по адресу Белгородская область, г. Белгород, ул. Макаренко, 14в. 30 Нежилое здание, площадью 33,8 кв.м, кадастровый номер 31:16:0216004:52, номер государственной регистрации:31-31-01/138/2009-758расположенное по адресу Белгородская область, г. Белгород, ул. Макаренко, 14в. 31 Нежилое здание, площадью 531,8 кв.м, кадастровый номер 31:16:0216004:51, номер государственной регистрации:31-31-01/138/2009-756 расположенное по адресу Белгородская область, г. Белгород, ул. Макаренко, 14в. 32 Нежилое здание, площадью 61381,3кв.м, кадастровый номер 31:16:0101001:12717, номер государственной регистрации:31-31-01/138/2009-479 расположенное по адресу Белгородская область, г. Белгород, ул. Макаренко, 14в.33 Нежилое здание, площадью 649,3кв.м, кадастровый номер 31:16:0216004:23, номер государственной регистрации:31-31-01/138/2009-480 расположенное по адресу Белгородская область, г. Белгород, ул. Макаренко, 14в. 34Автомобиль самосвал-45902С, VIN X8945902CH0GC5022, гос. Номер О610 HE31. 35 Прицеп самосвальный 8594, VIN X89859401HOFH0069, гос номер АН7658 31. 36 Автомобиль легковой RENAULT LOGAN, VIN X7LLSRB2HFH750107, гос.номер О704СС31. 37 Автофургон 578270, VIN X89578270D0EH1033, гос номер Н 686 МТ 31. 38Автофургон 578270, VIN X89578270D0EH1024, гос номер Н 080 КР 31. 39Трактор Беларус 82.1, гос. номер 31 ЕТ 2164. 40 Оборудование щеточное для МТЗ-80/82; 92П. 41 Отвал коммунальный поворотный КО-4. 42 Погрузчик сельскохозяйственный MANITOU, MLT – X 625 – 75Н с ковшем СВА 1500/2050 LDR, и каретка для наклонныхвил PFB 25 N, гос. номер 31 СТ 2765. 43 Вилочный захват FFGR 1950. 44 Аппарат высокого давления с нагревом воды Karcher HDS8/18-4V 1 /077-604. 45 Бытовой вагончик отд.№1. 46Дизельный генератор Himaihsa мод HIW-130-MOV-IHS 202 б/у 2005г. инв №41005605. 47 Котел BAXISLIM 1/620 IN-отд. №1-АБК инв.№41005607. 48 Котел Crone CLW 250 №1 отд141005583. 49 Котел Crone CLW 250 №2 отд1 41005584. 50 Насосная установка для подачи воды в теплицу-1отд.№41005612. 51 Опрыскиваемая телега Эмпас мод.Джоргия емк.1000л.-1отд №41005613. 52 Опрыскиваемая телега Эмпас мод.Джоргия емк.1000л.-1отд №41005614.53 Подъемное устройство мод.Venomic-2-

Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание

1отд №41005624. 54 Подъемное устройство мод.Venomic-2-1отд.№41005621. 55 Подъемное устройство мод. Venomic-2-1отд.инв.№41005615. 56Подъемное устройство мод.Venomic-2-1отд.инв.№41005616. 57 Подъемное устройство мод.Venomic-2-1отд.инв.№41005617. 58 Подъемное устройство мод.Venomic-2-1отд.инв. №41005618. 59 Подъемное устройство мод.Venomic-2-1отд.инв.№41005619. 60 Подъемное устройство мод. Venomic-2-1отд.инв.№41005620. 61Подъемное устройство мод.Venomic-2-1отд.инв.№41005623. 62 Подъемное устройство мод.Venomic-4-1отд инв №41005625. 63 Подъемное устройство мод.Venomic-4-1отд.инв. №41005626. 64 Подъемное устройство мод.Venomic-2-1отд.инв.№41005622. 65 Пункт коммерческого учета ПКУ-10 У1(ЗТТ+ЗТН). 66 Система для очистки и обеззараживания воды-1отд.инв.№41005627. 67Система дренажа с баком дневного запаса-1отд.инв.№41005651. 68 Система обратного осмоса-1отд.инв.№41005650. 69 Система управления в теплице "Серком-климат"-1отд.инв. №41005628. 70 Тележка парник ТПЭ-1 с зарядным устройством инв.№41005597. 71Тележка подъемник электрофицированная ТПЭ-1 с зарядным устройством 41005589. 72 Тележка подъемник электрофицированная ТПЭ-1с зарядным устройством 41005590. 73Тележка подъемник электрофицированная ТПЭ-1с зарядным устройством 41005591. 74Тележка подъемник электрофицированная ТПЭ-1с зарядным устройством 41005592. 75Тележка подъемник электрофицированная ТПЭ-1с зарядным устройством 41005593. 76Тележка подъемник электрофицированная ТПЭ-1с зарядным устройством 41005594. 77 Тележка подъемник электрофицированная ТПЭ-1с зарядным устройством 41005595. 78Тележка подъемник электрофицированная ТПЭ-1с зарядным устройством 41005596. 79 Тележка подъемник электрофицированная ТПЭ-1 с зарядным устройством 41005588. 80УВК-2М-00 весы 41005600. 81 УВК-2М-00 весы 41005601. 82 Установка для смягчения воды Lidron-1-отд.инв.№41005629. 83 Цистерна 3отд. 41005268. 84 Цистерна 75м3 отд3 41005269. 85Электрическая опрыскивательная телега мод.Мето-1отд. инв.№41005631. 86Электрическая опрыскивательная тележка мод.Мето-1отд.инв.№41005630. 87 Котел Crone CLW 350-4 отд 41005567. 88 Котел Crone CLW-350 4 отд 41005566. 89Котел АВ-1(отд№4) 41005552. 90 Котел АВ-2 (отд№4) 41005554. 91Котел АВ-2(отд№4) 41005555. 92 Бак охладителя молока инв.№41005374. 93 Оборудование капельного полива (1,2,3,4блок) 4отд, в том числе

Система капельного полива, Резервуар для воды - 39 м3, Автоматический растворный узел, Емкость для хранения раствора - 1,5 м3, Узел фильтрации воды, Узел предварительного приготовления маточных растворов, Теплообменник, Узел подкисления поливочной воды

Система капельного полива, Резервуар для воды - 39 м3 Автоматический растворный узел, Емкость для хранения раствора - 1,5 м3 Узел фильтрации воды Узел предварительного приготовления маточных растворов Теплообменник, Узел подкисления поливочной воды. 94

Оборудование капельного полива(1,2блок) 5отд, в том числе Система капельного полива Резервуар для воды - 39 м3, Автоматический растворный узел, Емкость для хранения раствора - 1,5 м3, Узел фильтрации воды, Узел предварительного приготовления маточных растворов, Теплообменник, Узел подкисления поливочной воды.

95Оборудование капельного полива(3,4блок) 5отд , в том числе система капельного полива. Резервуар для воды - 5 м3, Автоматический растворный узел, Емкость для хранения раствора - 1,5 м3 Узел фильтрации воды, Узел предварительного приготовления маточных растворов Теплообменник, Узел подкисления поливочной воды. 96

Погрузчик фронтальный одноковшовый Амкадор - 342В, гос. номер 31ЕР0076. Не заложенное имущество: 97

Земельный участок, земли населенных пунктов, для ведения сельскохозяйственного производства, площадью 9112 кв. м, кадастровый номер 31:15:1002002:916, номер государственной регистрации 31:15:1002002:916-31/001/2019-1, по адресу Белгородская область, м.р-н Белгородский район Белгородской области, г.п. Поселок Разумное, тер. "Племзавод "Разуменский", пер. Славянский, з/у 1. 98 Нежилое здание, площадью 112.2 кв. м кадастровый номер 31:16:0216004:21 номер государственной регистрации: 31-31-01/138/2009-475 расположенное по адресу, Белгородская обл., м.р-н Белгородский район Белгородской области, пгт. Разумное, тер. "Племзавод "Разуменский", пер. Славянский, зд. 1. 99 Нежилое здание, площадью 69.6 кв. м кадастровый номер 31:16:0216004:61 номер государственной регистрации: 31:16:0216004:61-31/001/2019-1, расположенное по адресу, Белгородская обл., г. Белгород, ул. Зеленая Поляна, 2. 100 Строительная конструкция (проходная), площадь. 25 кв.м, адрес (местоположение): Белгородская область,п.Северный, ул. Транспортная, д.20. 101 Строительная конструкция (склад для хранения стекла и тары), площадь150 кв.м, адрес (местоположение): Белгородская область, г. Белгород, ул.

Макаренко, д.14в. 102 Капитальные вложения (Склад готовой продукции), площадь 375 кв.м, адрес (местоположение): Белгородская область, г. Белгород, ул. Макаренко, д.14в. 103 Строительная конструкция (магазин), площадь. 122,5 кв.м, адрес (местоположение): Белгородская область, г. Белгород, ул. Макаренко, д.14в. 104 Система водоснабжения 4-5 отделения, по адресу Белгородская область, г. Белгород, ул. Макаренко, д. 14в. 105 Башня водонапорная МТФ, по адресу Белгородская обл р-н Белгородский пгт Разумное, ул. Бельгина д 11. 106 Ливневая канализация-1 отд. по адресу Белгородская область, Белгородский р-н, п. Северный, ул. Транспортная, д 20. 107 Тепловые сети 5 отделения по адресу Белгородская область, г. Белгород, ул. Макаренко, д. 14в. 108 Наружные сети водопровода отд. по адресу Белгородская область, Белгородский р-н, п. Северный, ул. Транспортная, д 20. 109 Наружные сети газопровода-1 отд, по адресу Белгородская обл., р-н Белгородский, п. Северный, ул. Транспортная, д. 20. 110 Наружные сети электроснабжения-1 отд. адресу Белгородская обл., р-н Белгородский, п. Северный, ул. Транспортная, д. 20. 111 Резервуары чистой воды пожарные 4 отд по адресу Белгородская область, г. Белгород, ул. Макаренко, д. 14в. 112 Ограждения территории 4 отд.(32 ж/б плит) по адресу Белгородская область, г. Белгород, ул. Макаренко, д. 14г. 113 Проезды и площадь теплиц 4 отд по адресу Белгородская область, г. Белгород, ул. Макаренко, д. 14г. 114 Наружные сети канализации по адресу Белгородская обл., р-н Белгородский, п. Северный, ул. Транспортная, д. 20. 115 Артезианская скважина N92 по адресу Белгородская обл., р-н Белгородский, п. Северный, ул. Транспортная, д. 20. 116 Канализационные сети 5 отд по адресу Белгородская область, г. Белгород, ул. Макаренко, д. 14в. 117 Ливневая канализация железобетонная 4 отд по адресу: Белгородская область, г. Белгород, ул. Макаренко, д. 14г. 118 Напорная канализация чугунная 4 отд по адресу Белгородская область, г. Белгород, ул. Макаренко, д. 14г. 119 Наружные сети водопроводные чугунные 4 отд. по адресу: Белгородская область, г. Белгород, ул. Макаренко, д. 14г. 120 Наружные газовые сети 5 отд. по адресу Белгородская область, г. Белгород, ул. Макаренко, д. 14в. 121 Наружные сети газорегуляторных пунктов 4 отд. по адресу: Белгородская область, г. Белгород, ул. Макаренко, д. 14г. 122 Наружные сети канализационные керамические по адресу: Белгородская область, г. Белгород, ул. Макаренко, д. 14г. 123 Ограждения территории 5 отд.(70 ж/б плит) по адресу: Белгородская

область, г. Белгород, ул. Макаренко, д. 14в. 124 Проезды и площади теплиц 5 отд. по адресу Белгородская область, г. Белгород, ул. Макаренко, д. 14в. 125 Тепловые сети 4отделения по адресу Белгородская область, г. Белгород, ул. Макаренко, д. 14г. 126 Ограждение территории 1 отделение по адресу Белгородская обл., р- н Белгородский, п. Северный, ул. Транспортная, д. 20. 127 Автодорога 4 отд. по адресу Белгородская область, г. Белгород, ул. Макаренко, д. 14г. 128 Артезианская скважина-Водозабор с насосом ЭВЦ 5-6,5-80 по адресу Белгородская обл., м.р- н Белгородский район Белгородской области, г.п. Поселок Разумное, тер. "Племзавод "Разуменский", пер.Славянский, зд. 1. 129 Проезды и площадки, по адресу Белгородская обл., р- н, Белгородский, п. Северный, ул. Транспортная, д. 20. 130 Артезианская скважина с насосом ЭВЦ 5-6,5-80 Белгородская обл., м.р-н Белгородский район Белгородской области, г.п. Поселок Разумное, тер. "Племзавод "Разуменский", пер. Славянский, зд. 1. 131 Автомобиль, легковой VOLKSWAGEN TIGUAN, VIN XW8ZZZ5NFG108584. гос. номер А010СО31. 132 Автомобиль, легковой LADA, 213100, LADA 4x4, VIN ХТА213100А0107784, гос. номер В414СО31. 133 Автомобиль, легковой седан RENAULT SR, VIN Х7ЛЛSRВ2НВН386051, гос. номер Р281ЕН31. 134 Автомобиль, легковой прочий, РЕНО LOGAN, VIN Х7ЛЛSRВН1НВ392239. гос номер Р284ЕН31. 135 Автомобиль, автофургон 2747-0000010, VIN Х3Х274700А0433161, гос. номер Р086АР31. 136 Автомобиль, ГАЗ 2752, грузовой фургон цельно металлический (7 мест) VIN Х96275200D0754538. гос. номер Н069ОВ31. 137 Автомобиль, грузовой, бортовой ВИС, 234600-40, VIN Х6D234600D0005267, гос. номер Н223МО31. 138 Автомобиль, цистерна ГАЗ 33307, VIN ХТН330700М1426280, гос. номер С278АЕ31. 139 Автомобиль, самосвал КАМАЗ 355111, VIN ОТСУТСТВУЕТ, гос. номер Е652ЕХ31. 140 Автопогрузчик UTILEV UT15P, заводской номер машины А266J01636L, государственный регистрационный знак 31 ЕС3985, 2013 года выпуска. 141 Автопогрузчик UTILEV UT18P, заводской номер машины А266J01558K, государственный регистрационный знак 31 ЕР4575, 2012 года выпуска. 142 Автопогрузчик KOMATSU FD15T-20, заводской номер машины 667456, государственный регистрационный знак 31 ЕЕ4826, 2008 года выпуска. 143 Автопогрузчик KOMATSU FD15T-20, заводской номер машины 665586, государственный регистрационный знак

31 ЕК7455, 2008 года выпуска.144 Автопогрузчик КОМАТСУ FD15Т-20, заводской номер машины 665862, государственный регистрационный знак 31 ЕК7592, 2008 года выпуска. 145 Погрузчик-фронтальный Амкадор - 342В, заводской номер машины Y342В0000122599, государственный регистрационный знак 31ЕР4576, 2012 года выпуска. 146 Автопогрузчик с вилочным захватом LONKING LG15DT, заводской номер машины 315015504528, государственный регистрационный знак 31 ЕС 8130, 2015 года выпуска. 147 Растворный узел 5отд. инв.№41004999. 148 Узел учета газоснабжения 1отд.инв. №41005578. 149 Сервер SuperMicro Xeon 1241/4. 150 Весовая 1 отделения. 151 Система видеонаблюдения 1 отделения. 152 Контейнер для заправки диз топливо 41005150. 153 Азотная установка для буферного бака 4отд. инв.№41005610. 154 Система зашторивания отд.№1. 155 Лаборатория функциональной диагностики (агрохим. лаб) инв.№41005519. 156 УВК-2М-00-весы-5отд.инв. №41005635. 157 Модуль учета WHO115-2 (Весы 4отд. 4блок). 158 Система капельного полива отд.№1. 159 Опрыскиватель для защищенного грунта (1) 41005027. 160 Насос DAd NKR-G 50-160/153/АВАОЕ/7.5/2IE3. 1D3211BAV. 161 Система верхнего орошения для теплиц отд.№1. 162 Солерастворитель С -0,5-0,7. 163 Модуль учета WHO115-2 (Весы 4отд.1блок). 164 Модуль учета WHO115-2 (Весы 4отд.3блок). 165 Модуль учета WHO115-2 (Весы 5отд.1блок). 166 Модуль учета WHO115-2 (Весы 5отд.2блок). 167 Модуль учета WHO115-2 (Весы 5отд.3блок). 168 Пункт коммерческого учета ПКУ-10 У1(ЗТТ+ЗТН) №2. 169 Распылитель "РА-80" инв.№41005637. 170 Азотная установка для буферного бака (5отд) 41005537. 171 УВК-2М-00-весы-4отд инв. №41005634. 172 Станок сверильный (МТМ) инв. №41005441. 173 Низковольтное комплектное устройство ИСТОК15-1113 5отд.41005351. 174 Опрыскиватель для защищенного грунта (1) 41005301. 175 Опрыскиватель для защищенного грунта (2) 4отд 41005517. 176 Опрыскиватель для защищенного грунта (2) 5отд 41005516. 177 Система регулирования температурного режима в теплицах 41005542. 178 Система регулирования температурного режима в теплицах 41005356. 179 Система СО 2 в теплице отд 5 41005543. 180 Электрический тельфер 5отд.41005361. 181 Лоток для выращивания растений отд.№1 (469шт). 182 Станок сверильный (МТМ) инв.№41005440. 183 Станок токарный (МТМ) инв.№41005444. 184 Фильтр ФИПа1-1,0-0,6,бисп-4 (чертеж ПКБ 209,03000СБ) 4отд. 185 Станок токарный

(МТМ) инв.№41005445. 186 Досветка рассадного отделения 1отд. 187 Система вентиляции отд №1. 188 Система отопления отд.№1. 189 Система подкормки растений СО2 1отд. 190Весовая 4 отделения. 191Автоматическая транспортная группа с 2 насосами для буферного бака 4 отд. инв.№ 41005609. 192 Пресс гидравлический вертикальный для ТБО. 193 МФУ Xerox Work Centre 50220. 194Автоматическая транспортная гр.с 5 насосами для котлов (5 отд).41005536. 195 Установка для ядов отд4 41005044.196GSAFV-08-2Т-касетный кондиционер маг.№8 инв.№41005608. 197 Автоматическая транспортная гр.с 5 насосами для буферного бака (5отд).41005535. 198 Буферный бак1030м. куб (5отд) инв.№41005538. 199Весы электрические 5отд инв.№41005523. 200 Сигнализация здания Администрации 1отд. 201 Распылитель РА 85 инв №041005680. 202 Конденсор СМ 6001 (5отд) 41005540. 203 Дробилка веток R12 (барабанная). 204 Буферный бак 1000куб.м.-4 отд.-41005611. 205 Досветка рассадного отделения 5 отд.

Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги

Ознакомление участников с документацией, согласование осмотра имущества, заключение договоров о задатке осуществляется по адресу: г. Белгород, пр. Б. Хмельницкого, д. 111, оф. 407, по предварительной записи по тел.: тел. (4722)400-868, e-mail: ovchinnikov.a.v@mail.ru в рабочие дни с 09ч.00м. до 16ч.00м.

Классификатор ЕФРСБ *

99 - Прочее

Начальная цена продажи имущества, руб.

593 265 141,00 НДС не облагается

Размер задатка

10% от начальной цены продажи, действующей в период подачи заявки для участия в торгах.

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата / время окончания	Цена на периоде
1	25.07.2022 09:00	29.07.2022 17:00	593 265 141,00
2	01.08.2022 09:00	05.08.2022 17:00	563 601 883,95
3	08.08.2022 09:00	12.08.2022 17:00	533 938 626,90
4	15.08.2022 09:00	19.08.2022 17:00	504 275 369,85
5	22.08.2022 09:00	26.08.2022 17:00	474 612 112,80


Дата окончания приёма заявок по лоту 26.08.2022 17:00

Количество заявок 0

Электронные документы

[Проект -Договор КП лот №1,2,4,6,7,9,10, 11.doc](#) [71 кб]

Прочие документы (15.07.2022 09:06:07)

 Овчинников Андрей Валентинович,

Прочие документы

[Проект -Договор о задатке.doc](#) [55 кб] (15.07.2022 09:06:08)



Овчинников Андрей Валентинович,

Сведения по лоту №2

Статус торгов по лоту

Торги завершены

Наименование лота

ЛОТ №2: начальная цена лота №2 в сумме 72 265 311 руб. (НДС не предусмотрен), в том числе предмет залога (ПАО МИнБанк) в сумме 60 418 890 руб. (333 позиции), не залог в сумме 11 846 421 руб. (53 позиции)

ЛОТ №2: начальная цена лота №2 в сумме 72 265 311 руб. (НДС не предусмотрен), в том числе предмет залога (ПАО МИнБанк) в сумме 60 418 890 руб. (333 позиции), не залог в сумме 11 846 421 руб. (53 позиции), в том числе: Предметы залога:1 Земельный участок, назначение: Земли населенных пунктов, для ведения сельскохозяйственного производства, площадью 182500 кв. м, кадастровый номер: 31:15:1001003:96, номер государственной регистрации 31-31-01/095/2008-373, расположенный по адресу Белгородская область, р-н Белгородский, п. Разумное, ул. Бельгина, 11. 2 Нежилое здание, площадью 1626,3 кв.м, кадастровый номер 31:15:0101001:543, номер государственной регистрации:31-31-01/131/2007-035 расположенное по адресу Белгородская обл., Белгородский район, п. Разумное, ул. Бельгина, 11. 3 Нежилое здание, площадью 1353,5 кв.м, кадастровый номер 31:15:1709001:8543, номер государственной регистрации:31-31-01/104/2007-215 расположенное по адресу Белгородская обл., Белгородский район, п. Разумное, ул. Бельгина, 11. 4 Нежилое здание, площадью 547,3 кв.м, кадастровый номер 31:15:1709001:8546, номер государственной регистрации:31-31-01/052/2007-709 расположенное по адресу Белгородская обл., Белгородский район, п. Разумное, ул. Бельгина, 11. 5 Нежилое здание, площадью 4243,9 кв.м кадастровый номер 31:15:1709001:8545, номер государственной регистрации 31-31-01/055/2007-787 расположенное по адресу, Белгородская обл, Белгородский р-н, Разумное пгт, Бельгина ул, дом 11. 6 Нежилое здание, площадью, 1626,3 кв.м кадастровый номер 31:15:1709001:8542, номер государственной регистрации 31-31-01/055/2007-638 расположенное по адресу, Белгородская обл, Белгородский р-н, Разумное пгт, Бельгина ул, дом 11. 7 Нежилое здание, площадью, 4071,1 кв.м кадастровый номер 31:15:1709001:8544, номер государственной регистрации 31-31-01/131/2007-037 расположенное по

адресу, Белгородская обл, Белгородский р-н, Разумное пгт, Бельгина ул, дом 11. 8 Автомобиль VOLKSWAGEN TIGUAN, VIN XW8ZZZ5NZAG006654 , госномер О694ВМ 31. 9 УЭС-2-280 "ПОЛЕСЬЕ-2-280", гос номер 31ЕР4540. 10Трактор сельскохозяйственный "Кировец" К-708. 4, гос номер 31 ЕТ 2764. 11 Плуг полунавесной оборотный ППО-8-45-01. 12 Культиватор сплошной КС-8-02.00 SOLAR FIELDS.13 КормораздатчикSILOKING Comrast 12 м/куб 41005549. 14Доильная установка" Елочка-2". 15 Корова №00357 Виза. 16 Корова №1105 Рифма 2017. 17 Корова №01215 Муфта. 18Корова №01231 Сечка 2017. 19 Корова №01232 Лиана. 20Корова №01374 Бубна. 21Корова №01386 Ладога. 22Корова №01414 Казачка. 23 Корова №01439 Балка. 24.Корова №01447 Чаша 25Корова №01462 Чапля. 26Корова №01476 Сатира. 27Корова №01493 База. 28Корова №01495 Баклуша 29Корова №01536 Ласка. 30Корова №01538 Забота. 31Корова №01552 Барка. 32 Корова №01585 Зенитка. 33Корова №01606 Ласка. 34Корова №01608 Лайка. 35Корова №01614 Вербa. 36 Корова №01621 Мирка. 37Корова №01638 Зазноба. 38Корова №01656 Корка 39Корова №01657 Серьга. 40 Корова №01675 Лоза. 41 Корова №01683 Влага. 42Корова № 01685 Свечка. 43Корова №01687 Зайчиха. 44 Корова № 01726 Липа. 45Корова №01728 Вафля. 46Корова № 01729 Аорта. 47Корова № 01731 Сумка. 48Корова № 01734 Чашка. 49 Корова № 01736 Сабля. 50 Корова № 01737 Завязь. 51Корова № 01738 Пелена. 52Корова № 01741 Самара. 53 Корова № 01743 Айва. 54 Корова № 01745 Карточка.55 Корова № 01746 Мочка. 56 Корова № 01749 Лучина. 57Корова № 01760 Русалка. 58 Корова № 01764 Быль. 59Корова № 01770 Ракета. 60Корова № 01779 Лавра. 61Корова № 01780 Совка.62Корова № 01781 Афиша. 63Корова № 01782 Миска. 64Корова № 01785 Маска. 65Корова № 01792 Волна. 66Корова № 01793 Пташка. 67 Корова № 01802 Пыль.68Корова № 01808 Лиана.69Корова Х01809 Лама. 70Коропа №01812 Загадка. 71Корова №01818 Роза. 72 Корова №01825 Лайка. 73Корова №01832 Совка. 74Корова №01838 Ручка. 75Корова №01841 Кепка.76Корова №01845 Цапля. 77Корова №01859 Вербa. 78Корова №01867 Лупа. 79Корова №01872 Крапинка.80Корова №01876 Сайка. 81 Корова №01882 Лира. 82Корова №01883 Мушка. 83Корова №01885 Лаванда. 84Корова №01898 Качка. 85 Корова №01901 Семга. 86Корова №01917 Маркиза. 87 Корова №01927 Сирень. 88Корова №01928 Акация. 89 Корова №01931 Чита. 90Корова №01933 Капуста.

91Корова №01940 Доля. 92Корова №01950 Банка.
93Корова №01951 Листва.94 Корова №01955 Бабочка.
95Корова №01956 Белка.96Корова №01963 Калина. 97
Корова №01966 Салфетка. 98Корова №01967 Осина.
99Корова №01969 Герань. 100Корова №01974 Лейка. 101
Корова №01975 Брошка. 102Корова №01977 Речка.
103Корова №01978 Клюква. 104 Корова №01979 Лебеда.
105Корова №01982 Песня. 106Корова №01985 Заря.
107Корова №01985 Почта. 108Корова №01986 Бабочка.
109Корова №01987 Балтика. 110Корова №01991 Лямка.
111Корова №01995 Акула. 112Корова №01996 Краса.
113Корова №01997 Булка. 114Корова №01998 Капуста.
115Корова №01999 Вода. 116Корова №02000 Чарка.
117Корова №02003 Кукла. 118 Корова №02006 Сирень.
119Корова №02008 Лапка. 120 Корова №02014 Конфета.
121 Корова №02015 Метель. 122Корова №02017 Модель.
123 Корова №02018 Башня. 124Корова №02019 Мина.
125Корова №02020 Афина. 126Корова №02021 Песня.
127Корова №02022 Лагуна. 128Корова №02028 Белка.
129Корова №02029 Кисея. 130Корова №02030 Аляска.
131Корова №02035 Вобла. 132Корова N02036 Звонкая.
133 Корова №02038 Сабля. 134 Корова №02039 Акация.
135Корова №02049 Вобла.136Корова №02052 Мышка.
137Корова №02054 Лилия. 138Корова №02055 Герань.
139 Корова N02057 Белка. 140Корова №02058 Лань.
141Корова №02059 Задача. 142Корова №02061 Буря. 143
Корова №02067 Луна.144Корова №02076 Белка.
145Корова №02077 Листва. 146Корова №02078 Степь.
147Корова №02082 Лиса. 148 Корова №02083 Милка.
149Корова №02084 Рюмка. 150Корова №02085 Касатка.
151 Корова №02087 Лайка. 152Корова №02088 Сумка.
153Корова N02089 Миска. 154Корова №02090 Капуста.
155 Корова N02091 Рябина. 156 Корова №02092
Малютка. 157Корова №02095 Забота. 158Корова №02096
Бричка. 159Корова №02097 Синица. 160Корова №02098
Чешуя. 161Корова №02099 Слива. 162Корова №02102
Вьюга. 163Корова №02103 Зульфия. 164Корова №02105
Речка. 165Корова №02106 Волна. 166 Корова №02107
Песня. 167Корова №02109 Сирень.168Корова №02115
Мильва. 169Корова №02117 Сайра. 170Корова №02118
Рюмка. 171Корова №02119 Горка.172 Корова №02121
Альфа. 173Корова №02122 Зоркая. 174Корова №02124
Мальвина. 175Корова №02125 Черешня. 176Корова
№02127 Лилия. 177Корова №02130 Вера. 178Корова
N02131 Дыня. 179Корова №02133 Пудра. 180Корова
№02134 Лафа. 181Корова №02135 Сабля. 182Корова
№02137 Почта. 183 Корова №02138 Лазурь. 184Корова

Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание



№02139 Бита. 185Корова №02140 Чаша. 186Корова №02142 Сила. 187Корова №02143 Астра. 188Корова №02145 Кайма. 189Корова №02147 Лиса. 190Корова №02153 Лупа. 191 Корова №02154 Сирень. 192Корова №02156 Сосна. 193Корова №02159 Краса. 194Корова №02168 Акула. 195 Корова № 02176 Гора. 196Корова №02179 Левизна. 197Корова №02181 Атака. 198 Корова №02183 Бритва. 199 Корова №02185 Волна. 200Корова №02188 Кармен. 201Корова №02189 Зайка. 202Корова №02190 Сойка. 203Корова №02193 Скала. 204 Корова №02194 Лития. 205Корова №02195 Смена. 206Корова №02196 Мода. 207 Корова №02197 Милка. 208 Корова №02201 Бахча. 209Корова №02204 Бестия. 210Корова №02206 Ария. 211Корова №02208 Мачеха. 212Корова №02214 Мойва. 213Корова №02216 Золушка. 214 Корова №02220 Сивка. 215Корова №02223 Роцца. 216Корова №02224 Черета. 217Корова №02227 Вьюга. 218Корова №02229 Ряска. 219Корова №02230 Лоза 220Корова № 02231 Копна. 221Корова № 02232 Роса. 222Корова № 02235 Поле. 223Корова № 02236 Брошка. 224Корова №02238 Лиса. 225Корова №02241 Мотыга. 226Корова №02243 Лапта. 227Корова №02245 Лейла. 228Корова №02246 Корзина. 229Корова №02253 Чита. 230Корова №02254 Бита. 231Корова №02257 Гавань. 232Корова №02258 Беседа. 233Корова №02260 Зебра. 234Корова №02264 Сивка.235Корова №02266 Калитка. 236Корова №02270 Мечта. 237Корова №02272 Сумка. 238 Корова №02273 Любимая. 239Корова №02279 Стрела. 240Корова №02281 Кума. 241Корова №02283 Быль. 242Корова №02284 Пижма. 243Корова №02286 Ария. 244Корова №02288 Пташка. 245Корова №02289 Польша. 246Корова №02290 Забава. 247Корова №02291 Ладья. 248Корова №02294 Кайма. 249Корова №02295 Свеча. 250Корова №02296 Сивка. 251Корова №02297 Степь. 252Корова №02298 Лодка. 253Корова №02299 Челка.254Корова №02304 Прага. 255 Корова №02309 Азия. 256Корова №02310 Сакля. 257Корова №02316 Вьюга. 258Корова №02318 Пуля. 259Корова №02319 Букля. 260Корова №02320 Бульба. 261Корова №02326 Пуля. 262Корова №02327 Башня. 263Корова №02332 Сахара. 264Корова №02338 Кума. 265Корова №02339 Лупа. 266Корова . №02340 Гора. 267Корова №02341 Булка. 268Корова №02342 Аза. 269Корова №02345 Акула. 270Корова №02351 Луч. 271Корова №02354 Вера. 272Корова №02357 Лоза. 273Корова №02359 Лайка. 274Корова №02360 Киса. 275Корова №02362 Зола. 276Корова №02365 Азия. 277Корова №02367 Ласка. 278Корова

№02368 Лужа. 279Корова №02370 Маска. 280Корова №02371 Майка. 281Корова №02372 Банка.282Корова №02373 Лоза. 283Корова № 02374 Банка. 284Корова № 02376 Лодка. 285Корова № 02379 Ласка. 286Корова №02381 Акула. 287 Корова №02383 Зебра.288Корова №02385 Муза.289Корова №02388 Ложа. 290Корова №02390 Бухта. 291Корова №02392 Басня. 292 Корова №02395 Бочка. 293Корова №02396 Волга. 294Корова №02397 Зануда. 295Корова №02401 Райка. 296Корова №02402 Сатира. 297Корова №02403 Сивка. 298Корова №02404 Вилка. 299Корова №02405 Милена. 300Корова №02407 Гора. 301Корова №02408 Кума. 302Корова №02409 Молва. 303Корова №02412 Бука. 304Корова №02414 Ложа. 305Корова №02415 База. 306Корова №02417 Цитата. 307Корова №02418 Кручина. 308Корова №02420 Липа. 309Корова №02423 Свая. 310Корова №02426 Гиря. 311Корова №02431 Олива. 312Корова №02434 Лития. 313Корова №02437 Оса. 314Корова №02438 Куча.315Корова №02439 Роза. 316Корова №02441 Сумка. 317Корова №02445 Лиана. 318Корова №02447 Кинза. 319Корова №02454 Речка. 320Корова №02458 Марта. 321 Корова №02463 Акация. 322Корова №02468 Гавана. 323Корова №02475 Забава. 324 Корова №02484 Лайка.325 Бычки 2017 года -возраст 3, 1 голова. 326Бычки 2018 года- возраст 1, 2 головы. 327 Бычки 2019 года, 11 голов.328Коровы на откорме 18 голов. 329Нетели 53 головы.330Телки 2016 года - возраст 3, 1 голова. 331Телки 2017 года - возраст 2, 57 голов. 332Телки 2018 год - возраст 1, 116 голов.333Телки 2019 года, 57 голов. Не заложенное имущество: 334Нежилое здание, площадью 25,7кв.м кадастровый номер 31:15:1709001:2722, номер государственной регистрации: 31-3131 /055 /2007-792 расположенное по адресу, Белгородская обл, Белгородский р-н, Разумное пгт, Бельгина ул, дом 11. 335 Нежилое здание, площадью 1283.2 кв.м кадастровый номер 31:15:1709001:2253, номер государственной регистрации: 31-31-01/055/2007-794 расположенное по адресу, Белгородская обл, Белгородский р-н, Разумное пгт, Бельгина ул, дом 11. 336 Нежилое здание, площадью 1079,3 кв.м кадастровый номер 31:15:1709001:8541, номер государственной регистрации: 31-31-01/055/2007-791 расположенное по адресу, Белгородская обл, Белгородский р-н, Разумное пгт, Бельгина ул, дом 11. 337 Нежилое здание, площадью 864.2 кв.м кадастровый номер 31:15:1709001:1887, номер государственной регистрации: 31-31-01/131/2007-023 расположенное по адресу, Белгородская обл, Белгородский р-н, Разумное

пгт, Бельгина ул, дом 11. 338 Нежилое здание, площадью 896,4 кв.м кадастровый номер 31:15:1709001:1888 номер государственной регистрации: 31-31-01/131/2007-016 расположенное по адресу, Белгородская обл, Белгородский р-н, Разумное пгт, Бельгина ул, дом 11. 339 Нежилое здание, площадью 1554,5 кв.м кадастровый номер 31:15:0101001:542 номер государственной регистрации: 31-31-01/131/2007-025, расположенное по адресу, Белгородская обл, Белгородский р-н, Разумное пгт, Бельгина ул, дом 11. 340 Нежилое здание, площадью 2178,4 кв.м кадастровый номер 31:15:0101001:541 номер государственной регистрации: 31-31-01/131/2007-102 расположенное по адресу, Белгородская обл, Белгородский р-н, Разумное пгт, Бельгина ул, дом 11. 341 Нежилое здание, площадью 730 кв.м кадастровый номер 31:15:0101001:1613 номер государственной регистрации: 31-3101/131/2007-103 расположенное по адресу. Белгородская обл, Белгородский р-н, Разумное пгт, Бельгина ул, дом 11. 342 Строительная конструкция (проходная №3 МТФ), площадь 18 кв.м, адрес (местоположение): Белгородская область, пгт.Разумное, ул. Бельгина, д.11. 343 Капитальные вложения (здание конюшни), площадь 420 кв.м. 344 Хранилище для силоса по адресу Белгородская обл р-н Белгородский пгт Разумное. Ул. Бельгина д 11. 345 Артезианская скважина (МТФ) с насосом ЭВЦ 5-6,5-80, установленный в артезианской скважине по адресу Белгородская обл р-н Белгородский пгт Разумное. Ул. Бельгина д 11. 346 Культиватор КРНМ 5,6 с транспортным устройством, 2018 года выпуска. 347 Прицеп тракторный 2ПТС-4/887Б, государственный регистрационный знак 31 ЕВ0684, 1988 год а выпуска. 348 Косилка дисковая навесная КДН-210, заводской номер 2369, 2018 года выпуска 349 Трактор МТЗ-80Л, заводской номер машины 891578, государственный регистрационный знак 31 ЕМ 9362, 1993 года выпуска. 350 Сеялка СЗТ-3,6А, заводской номер 0374, 2003 года выпуска. 351 Снегоуборочный отвал LN 1850, 2012 года выпуска. 352 Сеялка СЗТ-3,6А, заводской номер 1228, 1993 года выпуска. 353 Кормораздатчик SILOKING Compact 9 м/куб., заводской номер 53829, 2014 года выпуска. 354 Разбрасыватель РДУ-1,5, 1984 года выпуска . 355 Опрыскиватель ОПВ-2000, 1990 года выпуска. 356 Сеялка точного высева СТВ-8К, заводской номер 660, 2006 года выпуска. 357 Сеялка точного высева СТВ-8К, 2004 года выпуска. 358 Пресс-подборщик рулонный ПРФ-180, 2011 года выпуска. 359 Пресс-подборщик рулонный ПРФ-180, заводской номер 136,

2006 года выпуска. 360 Трактор Т-25А, заводской номер машины 522068, государственный регистрационный знак 31 ЕМ9565, 1988 года выпуска. 361 Средство энергетическое универсальное УЭС-2-280А, заводской номер машины 272, государственный регистрационный знак 31 ЕК 7315, 2004 года выпуска. 362 Косилка Е 302, заводской номер машины 17-38778, 1988 года выпуска. 363 Трактор МТЗ-80, заводской номер машины 711946, государственный регистрационный знак 31 ЕМ 9415, 1990 года выпуска. 364 Трактор МТЗ-80Л, заводской номер машины 798366, государственный регистрационный знак 31 ЕМ 9506, 1991 года выпуска. 365 Трактор МТЗ-82Л, заводской номер машины 235110, государственный регистрационный знак 31 ЕЕ 2797, 1987 года выпуска. 366 Трактор Т-25А3, заводской номер машины 550421, государственный регистрационный знак 31 ЕМ9556, 1989 года выпуска. 367 Трактор Т-170, заводской номер машины 922610, государственный регистрационный знак 31 ЕУ 9547, 1991 года выпуска. 368 Трактор МТЗ-82Л, заводской номер машины 235242, государственный регистрационный знак 31 ЕН 8319, 1987 года выпуска. 369 Борона дисковая БДМ 4х4П, 2008 года выпуска. 370 Загрузчик сеялок ЗС-2М-03, 2006 года выпуска. 371 Опрыскиватель ОП-2000/21, 2016 года выпуска. 372 Трактор МТЗ-80, заводской номер машины 598801, государственный регистрационный знак 31 ЕМ 9501, 1988 года выпуска. 373 Автомат промывки ППА.У. 00.000. 374 Электрокотел ЭПО-30кВт МТФ 41005398. 375 Пожарный резервуар инв.№41005388. 376 Сосуд (МТФ) инв.№41005366. 377 Сосуд (МТФ) инв.№41005367. 378 Сосуд (МТФ) инв.№41005368. 379 Сосуд (МТФ) инв.№41005369. 380 Водонагреватель ЭЛА-450 МТФ (Чуб) инв.№41005524. 381 Стойловое оборудование (МТФ-Чуб.) инв.№41005392. 382 Электростанция ДТ-50 МТФ 41005399. 383 Доильная установка ПДУ-8МА (летний лагерь) 41005379. 384 Дробилка ДКР-0,5М МТФ 41005532. 385 Молокоохладитель закрытого типа УЗМ-3 инв.№41005385. 386 Водонагреватель МТФ (Черн) инв.№41005365.

<p>Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги</p>	<p>Ознакомление участников с документацией, согласование осмотра имущества, заключение договоров о задатке осуществляется по адресу: г. Белгород, пр. Б. Хмельницкого, д. 111, оф. 407, по предварительной записи по тел.: тел. (4722)400-868, e-mail: ovchinnikov.a.v@mail.ru в рабочие дни с 09ч.00м. до 16ч.00м.</p>
<p>Классификатор ЕФРСБ *</p>	<p>99 - Прочее</p>
<p>Начальная цена продажи имущества,</p>	



руб.	72 265 311,00 НДС не облагается		
Размер задатка	10% от начальной цены продажи, действующей в период подачи заявки для участия в торгах.		
График снижения цены			
№ периода	Дата / время начала	Дата / время окончания	Цена на периоде
1	25.07.2022 09:00	29.07.2022 17:00	72 265 311,00
2	01.08.2022 09:00	05.08.2022 17:00	68 652 045,45
3	08.08.2022 09:00	12.08.2022 17:00	65 038 779,90
4	15.08.2022 09:00	19.08.2022 17:00	61 425 514,35
5	22.08.2022 09:00	26.08.2022 17:00	57 812 248,80
Дата окончания приёма заявок по лоту	26.08.2022 17:00		
Количество заявок	0		
Электронные документы			
Прочие документы	Проект -Договор КП лот №1,2,4,6,7,9,10, 11.doc [71 кб] (15.07.2022 09:06:29)  Овчинников Андрей Валентинович,		
Прочие документы	Проект -Договор о задатке.doc [55 кб] (15.07.2022 09:06:29)  Овчинников Андрей Валентинович,		

Сведения по лоту №4



Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	<p>ЛОТ №4: начальная цена лота №4 в сумме 19 643 733 руб. (НДС не предусмотрен), в том числе предмета залога (ПАО МИнБанк) в сумме 19 619 100 руб. (6 позиций), не залога в сумме 24 633 руб. (2 позиции)</p> <p>ЛОТ №4: начальная цена лота №4 в сумме 19 643 733 руб. (НДС не предусмотрен), в том числе предмета залога (ПАО МИнБанк) в сумме 19 619 100 руб. (6 позиций), не залога в сумме 24 633 руб. (2 позиции), в том числе : Предметы залога: 1 Земельный участок, назначение: Земли населенных пунктов, для ведения сельскохозяйственного производства, площадью 40542 кв. м, кадастровый номер: 31:15:1001003:177, номер государственной регистрации 31:15:1001003:177-31/001 /2018-1, расположенный по адресу Белгородская область, р-н Белгородский, п. Разумное, ул. Бельгина, 9. 2 Нежилое здание, площадью 1397,3 кв.м, кадастровый номер 31:15:1709001:8548, номер государственной регистрации:31-31-01/055/2007-546 расположенное по адресу Белгородская обл., Белгородский район, п. Разумное, ул. Бельгина, 9. 3 Нежилое здание, площадью 1535,7 кв.м, кадастровый номер 31:15:0101001:1867, номер государственной регистрации:31-31-01/131/2007-</p>
Сведения об имуществе должника,	

выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	024 расположенное по адресу Белгородская обл., Белгородский район, п. Разумное, ул. Бельгина, 9. 4 Нежилое здание, площадью 4187,9 кв.м, кадастровый номер 31:15:1709001:8549, номер государственной регистрации:31-31-01/055/2007-541 расположенное по адресу Белгородская обл., Белгородский район, п. Разумное, ул. Бельгина, 9. 5 Нежилое здание, площадью 25,9 кв.м, кадастровый номер 31:15:1709001:8547, номер государственной регистрации:31-31-01/055/2007-545 расположенное по адресу Белгородская обл., Белгородский район, п. Разумное, ул. Бельгина, 9. 6 Нежилое здание, площадью 1050,7 кв.м кадастровый номер 31:15:1709001:3128, номер государственной регистрации: 31-31-01 /055/2007-547 расположенное по адресу, Белгородская обл, Белгородский р-н, Разумное пгт, Бельгина ул, дом 9. Не заложенное имущество: 7. Сигнализация здания центральной конторы бельгина 9. 8. Пресс тигельный-гофротара инв.№41005327.		
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление участников с документацией, согласование осмотра имущества, заключение договоров о задатке осуществляется по адресу: г. Белгород, пр. Б. Хмельницкого, д. 111, оф. 407, по предварительной записи по тел.: тел. (4722)400-868, e-mail: ovchinnikov.a.v@mail.ru в рабочие дни с 09ч.00м. до 16ч.00м.		
Классификатор ЕФРСБ *	99 - Прочее		
Начальная цена продажи имущества, руб.	19 643 733,00 НДС не облагается		
Размер задатка	.10% от начальной цены продажи, действующей в период подачи заявки для участия в торгах.		
График снижения цены			
№ периода	Дата / время начала	Дата / время окончания	Цена на периоде
1	25.07.2022 09:00	29.07.2022 17:00	19 643 733,00
2	01.08.2022 09:00	05.08.2022 17:00	18 661 546,35
3	08.08.2022 09:00	12.08.2022 17:00	17 679 359,70
4	15.08.2022 09:00	19.08.2022 17:00	16 697 173,05
5	22.08.2022 09:00	26.08.2022 17:00	15 714 986,40
Дата окончания приёма заявок по лоту	26.08.2022 17:00		
Количество заявок	0		
Электронные документы			
Прочие документы	Проект -Договор КП лот №1,2,4,6,7,9,10, 11.doc [71 кб] (15.07.2022 09:07:30) 🌞 Овчинников Андрей Валентинович,		
Прочие документы	Проект -Договор о задатке.doc [55 кб] (15.07.2022 09:07:30)		

Сведения по лоту №13

Статус торгов по лоту	Торги завершены		
Наименование лота	ЛОТ №13: начальная цена лота №13 в сумме 154 800 руб. (НДС не предусмотрен, не залог), в том числе: Имущественное право (дебиторская задолженность) ООО "Астрал" (ОГРН11777466488941, ИНН 9718064790) размер 4 179 335,49 руб.		
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	ЛОТ №13: начальная цена лота №13 в сумме 154 800 руб. (НДС не предусмотрен, не залог), в том числе: Имущественное право (дебиторская задолженность) ООО "Астрал" (ОГРН11777466488941, ИНН 9718064790) размер 4 179 335,49 руб.		
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление участников с документацией, согласование осмотра имущества, заключение договоров о задатке осуществляется по адресу: г. Белгород, пр. Б. Хмельницкого, д. 111, оф. 407, по предварительной записи по тел.: тел. (4722)400-868, e-mail: ovchinnikov.a.v@mail.ru в рабочие дни с 09ч.00м. до 16ч.00м.		
Классификатор ЕФРСБ *	0301 - Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)		
Начальная цена продажи имущества, руб.	154 800,00 НДС не облагается		
Размер задатка	10% от начальной цены продажи, действующей в период подачи заявки для участия в торгах.		
График снижения цены			
№ периода	Дата / время начала	Дата / время окончания	Цена на периоде
1	25.07.2022 09:00	29.07.2022 17:00	154 800,00
2	01.08.2022 09:00	05.08.2022 17:00	147 060,00
3	08.08.2022 09:00	12.08.2022 17:00	139 320,00
4	15.08.2022 09:00	19.08.2022 17:00	131 580,00
5	22.08.2022 09:00	26.08.2022 17:00	123 840,00
Дата окончания приёма заявок по лоту	26.08.2022 17:00		
Количество заявок	0		
Электронные документы			
Прочие документы	Проект- Договор цессия лот №13 .doc [77 кб] (15.07.2022 09:07:50)  Овчинников Андрей Валентинович,		
Прочие документы	Проект -Договор о задатке.doc [55 кб] (15.07.2022 09:07:58)  Овчинников Андрей Валентинович,		

Сведения по лоту №14

Статус торгов по лоту	Торги завершены		
Наименование лота	ЛОТ №14: начальная цена лота №14 в сумме 185 999,40 руб. (НДС не предусмотрен, не залог): Участие в уставном капитале ООО "Агрокорм" (ИНН3102018210, ОГРН 1043100501740) номинальная стоимость доли 206 666 руб.		
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	ЛОТ №14: начальная цена лота №14 в сумме 185 999,40 руб. (НДС не предусмотрен, не залог): Участие в уставном капитале ООО "Агрокорм" (ИНН3102018210, ОГРН 1043100501740) номинальная стоимость доли 206 666 руб.		
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление участников с документацией, согласование осмотра имущества, заключение договоров о задатке осуществляется по адресу: г. Белгород, пр. Б. Хмельницкого, д. 111, оф. 407, по предварительной записи по тел.: тел. (4722)400-868, e-mail: ovchinnikov.a.v@mail.ru в рабочие дни с 09ч.00м. до 16ч.00м.		
Классификатор ЕФРСБ *	99 - Прочее		
Начальная цена продажи имущества, руб.	185 999,40 НДС не облагается		
Размер задатка	10% от начальной цены продажи, действующей в период подачи заявки для участия в торгах.		
График снижения цены			
№ периода	Дата / время начала	Дата / время окончания	Цена на периоде
1	25.07.2022 09:00	29.07.2022 17:00	185 999,40
2	01.08.2022 09:00	05.08.2022 17:00	176 699,43
3	08.08.2022 09:00	12.08.2022 17:00	167 399,46
4	15.08.2022 09:00	19.08.2022 17:00	158 099,49
5	22.08.2022 09:00	26.08.2022 17:00	148 799,52
Дата окончания приёма заявок по лоту	26.08.2022 17:00		
Количество заявок	0		
Электронные документы			
Прочие документы	Проект -Договор КП доли лот №14.doc [80 кб] (15.07.2022 09:08:10)  Овчинников Андрей Валентинович,		
Прочие документы	Проект -Договор о задатке.doc [55 кб] (15.07.2022 09:08:19)  Овчинников Андрей Валентинович,		

Определение победителей

Право приобретения лота принадлежит участнику торгов по продаже имущества и имущественных прав должника посредством публичного предложения с открытой

Порядок и критерии определения победителей торгов

формой представления предложения о цене, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене лота, которая не ниже начальной цены продажи лота, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущественного права должника, но не ниже начальной цены продажи лота должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущественного права должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества и имущественных прав должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущественного права должника, но не ниже начальной цены продажи имущественного права должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущественного права должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения. С даты определения победителя торгов по продаже имущества/лота посредством публичного предложения прием заявок прекращается. При отсутствии заявок на участие в торгах организатор торгов принимает решение о признании торгов несостоявшимися Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов.

Договор купли-продажи

Преимущественное право приобретения, условия возврата задатков и заключения договора купли-продажи по лотам лотам №№1,2,4: Конкурсный управляющий - организатор торгов в течение двух дней с даты подписания протокола о результатах торгов по лотам №№ 1,2,4 направляет лицам, имеющим преимущественное право приобретения имущества должника - сельскохозяйственной организации, предложение заключить договор купли-продажи с приложением проекта договора по цене, определенной по итогам

торгов. К лицам, имеющим преимущественное право на приобретение лотов №№ 1,2,4 признаются сельскохозяйственные товаропроизводители - организации, индивидуальные предприниматели, осуществляющие производство сельскохозяйственной продукции, ее первичную и последующую (промышленную) переработку (в том числе на арендованных основных средствах) в соответствии с перечнем, утверждаемым Правительством РФ, и реализацию этой продукции при условии, что в доходе сельскохозяйственных товаропроизводителей от реализации товаров (работ, услуг) доля дохода от реализации этой продукции составляет не менее чем семьдесят процентов за календарный год и владеющие земельными участками, непосредственно прилегающими к земельному участку должника. В случае отсутствия таких лиц преимущественное право приобретения лотов №№ 1,2,4 при прочих равных условиях принадлежит сельскохозяйственным организациям, крестьянским (фермерским) хозяйствам, расположенным в той же местности, где расположен должник - сельскохозяйственная организация, а также соответствующему субъекту Российской Федерации или соответствующему муниципальному образованию. В случае если о намерении воспользоваться преимущественным правом приобретения заявили несколько лиц, отвечающих признакам сельскохозяйственного товаропроизводителя, лот №№1, 2,4 продается по цене, определенной на торгах, лицу, заявление которого поступило арбитражному управляющему первым. Если никто из указанных лиц не заявил о своем желании приобрести лоты №№1,2,4 в течение месяца с даты получения предложения о заключении договора купли-продажи, конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене. Договор купли-продажи имущества должника заключается с победителем торгов после истечения срока для реализации преимущественного права лицами, отвечающими признакам сельскохозяйственного товаропроизводителя. В случае если о намерении воспользоваться преимущественным правом приобретения заявили несколько лиц, имущество в составе лота продается по цене, определенной на торгах, лицу, заявление которого поступило арбитражному

Порядок и срок заключения договора купли-продажи

управляющему первым. Продажа имущества должника в составе лотов №№1,2,4 оформляется договором купли-продажи, который заключает конкурсный управляющий с победителем торгов, участником торгов, лицом, имеющим преимущественное право на приобретение имущества должника – сельскохозяйственной организации. Порядок расчетов в договоре купли-продажи должен предусматривать полную оплату покупателем за имущество в течение 30 дней со дня подписания этого договора. Государственная регистрация перехода права собственности на недвижимое имущество, передача имущества в составе лотов №№1,2,4 конкурсным управляющим и принятие его покупателем по передаточному акту, подписываемому сторонами, производится после полной оплаты имущества. Расходы по уплате регистрационных сборов возлагаются на покупателя. В случае неоплаты имущества должника по лотам №№ 1,2,4 в течение тридцати дней со дня подписания договора купли-продажи, договор купли-продажи подлежит расторжению конкурсным управляющим в одностороннем порядке, путем направления уведомления покупателю. При этом покупатель – победитель (участник) торгов – утрачивает право на возврат уплаченной суммы задатка. Сумма задатка включается в конкурсную массу должника. Условия возврата задатков и заключения договора купли-продажи по лотам №№ 13,14: Победитель торгов в течение 5 дней с даты получения предложения конкурсного управляющего о заключении договора купли-продажи обязан подписать договор купли-продажи имущества. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания указанного договора, внесенный задаток ему не возвращается. Победитель торгов обязан полностью оплатить приобретаемое имущество в срок не позднее 30 календарных дней с даты подписания договора, при этом в сумму оплаты засчитывается внесенный для участия в торгах задаток. Расходы по уплате регистрационных сборов, в том числе услуг нотариуса, возлагаются на покупателя.

Срок оплаты: 30 дней с даты заключения договора.
Реквизиты для оплаты по договору купли-продажи: 1) по лотам №1, №2, №4: получатель: ЗАО "Племзавод "Разуменский", спец/с 40702810307000019264, в Белгородском отделении №8592 ПАО Сбербанк (ИНН 7707083893, КПП 312302001, БИК 041403633, кор.счет 30101810100000000633). 2) по лотам 13, №14: получатель: ЗАО "Племзавод "Разуменский", р/с

Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи

40702810007000019263, в Белгородском отделении
№8592 ПАО Сбербанк (ИНН 7707083893, КПП
312302001, БИК 041403633, кор.счет
30101810100000000633).



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 1d81420bee11280000a222b00060002

Владелец: Овчинников Андрей Валентинович

Действителен: с 28.01.2022 по 28.01.2023