

ОАО "ОКС" (771-ОТПП)

Документ	
Тип торгов	Открытые торги посредством публичного предложения
Информация о торгах	
Форма проведения торгов и подачи предложений	Открытые торги посредством публичного предложения
Начало предоставления заявок на участие	04.07.2022 10:00
Окончание предоставления заявок на участие	01.09.2022 16:00
Дата и время подведения результатов торгов	02.09.2022 10:00
Место подведения результатов торгов	электронная торговая площадка «Вердикт»
Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению	Прием заявок с приложением необходимых документов осуществляется в соответствии с Регламентом электронной площадки ООО ЭП «Вердикт» для проведения электронных торгов при продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, размещенной в сети «Интернет» по адресу: http://bankrot.vertrades.ru , Приказом Минэкономразвития от 23.07.2015 № 495, п.11 ст.110 ФЗ от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».
Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение	Задаток - 10% от цены продажи лота, установленной для определенного периода торгов, перечисляется до 16:00 последнего дня периода, в котором подана заявка, на специальный расчетный счет должника по реквизитам: получатель ОАО «ОКС», ИНН 3327844914, КПП 332701001, р/с № 40702810008360017467 в филиале Центральный ПАО Банка «ФК Открытие» г. Москва, к/с № 30101810945250000297, БИК 044525297, назначение платежа «В качестве задатка по торгам имуществом ОАО «ОКС» за лот №1». Задаток считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка. Задаток возвращается участнику торгов в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов путем перечисления задатка на счет участника в случаях: - отказа участника от участия в торгах до окончания срока подачи заявок; - недопуска участника к участию в торгах в случаях, установленных законодательством; - признания победителем другого участника торгов; - признания торгов несостоявшимися; - отмены торгов. Задаток не подлежит возврату в случае неисполнения

	участником торгов обязательств, вытекающих из условий его участия в торгах, а именно: - при уклонении (отказе) участника в любом виде от подписания договора купли – продажи имущества в течение пяти дней с даты получения предложения конкурсного управляющего заключить договор купли-продажи; - при расторжении конкурсным управляющим договора купли-продажи в случае полной или частичной неоплаты цены имущества по договору в течение 30 календарных дней с даты подписания договора купли-продажи.
Порядок представления заявок на участие в торгах	время начала и окончания представления заявок на участие в торгах для каждого периода проведения торгов – с 10:00 первого дня периода до 16:00 последнего дня периода (время МСК).

Сведения о должнике

Тип должника	Юридическое лицо
ИНН	3327844914
ОГРН	1093327004143
КПП	332701001
Полное наименование	открытое акционерное общество «ОКС»
Краткое наименование	ОАО "ОКС"
Адрес	600037, Владимир, ул. Верхняя Дуброва, 37

Арбитражный управляющий

ИНН	622900563577
ФИО	Кочетков Александр Павлович
Название саморегулируемой организации	Ассоциация "Саморегулируемая организация арбитражных управляющих Центрального федерального округа"

Информация для интеграции с ЕФРСБ

Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ *	9098000
---	---------

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда	Арбитражный суд Владимирской области
Номер дела о банкротстве	A11-11869/2019
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда)	решение Арбитражного суда Владимирской области от 18.10.2019 по делу №A11-11869/2019
Дата введения процедуры	18.10.2019

Информация о публикации сообщения о проведении торгов


Дата публикации сообщения в официальном издании	02.07.2022 00:00
Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве	28.06.2022 00:00

Контактная информация для участников торгов

Адрес электронной почты	kochetkov62@yandex.ru
Номер контактного телефона	89105610085
Почтовый адрес организатора торгов	390000, Рязань, ул. Урицкого, 46, оф.1

Сведения по лоту №1

Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	5 объектов недвижимости и 7 объектов инфраструктуры, расположенных по адресу Владимирская область, г. Александров, ул. Киржачская, 31.
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	1. Здание главного корпуса с административно-бытовыми помещениями, назначение - нежилое здание, площадь 6 840,3 кв. м, одноэтажное и 5-ти этажное, кадастровый номер 33:17:000504:422, адрес: Владимирская область, г. Александров, ул. Киржачская, д. 31 2. Здание вспомогательного корпуса, назначение - нежилое здание, площадь 1 693 кв. м, одноэтажное, кадастровый номер 33:17:000501:289, адрес: Владимирская область, г. Александров, ул. Киржачская, д.31 3. Основное здание очистных сооружений, назначение - нежилое здание, площадь 418,8 кв. м, одноэтажное, кадастровый номер 33:17:000504:421, адрес: Владимирская область, г. Александров, ул. Киржачская, д.31 4. Незавершенная строительством насосная станция II подъема - объект незавершенного строительства, площадь 207,5 кв. м, двухэтажная, кадастровый номер 33:17:000501:291, адрес: Владимирская область, г. Александров, ул. Киржачская 5. Незавершенный строительством резервуар для воды - объект незавершенного строительства, площадь 140,4 кв. м, одноэтажное, кадастровый номер 33:17:000501:383, адрес: Владимирская область, г. Александров, ул. Киржачская 6. Кран мостовой г/п 10тн 7. Оборудование насосной станции II подъема 8. Подстанция 2КТП-1000 9. Пожарная сигнализация по производственному корпусу 10. Тепловой пункт 11. Трансформаторная подстанция 2КТП-1000 12. Эстакада теплотрассы
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Порядок ознакомления с предметом торгов: по предварительной записи в рабочее время по тел. 89105610085
Классификатор ЕФРСБ *	0101003 - Здания и сооружения предприятий лесной, деревообрабатывающей, целлюлозно-бумажной, стекольной, фарфоро-фаянсовой, полиграфической промышленности и предприятий промышленности строительных материалов
Начальная цена продажи имущества,	

руб.	26 566 029,90 НДС не облагается		
Размер задатка	10% от цены продажи лота, установленной для определенного периода торгов		
График снижения цены			
№ периода	Дата / время начала	Дата / время окончания	Цена на периоде
1	04.07.2022 10:00	08.07.2022 16:00	29 566 029,90
2	09.07.2022 10:00	13.07.2022 16:00	24 713 572,64
3	14.07.2022 10:00	18.07.2022 16:00	22 861 115,38
4	19.07.2022 10:00	23.07.2022 16:00	21 008 658,12
5	24.07.2022 10:00	28.07.2022 16:00	19 156 200,86
6	29.07.2022 10:00	02.08.2022 16:00	17 303 743,60
7	03.08.2022 10:00	07.08.2022 16:00	15 451 286,34
8	08.08.2022 10:00	12.08.2022 16:00	13 598 829,08
9	13.08.2022 10:00	17.08.2022 16:00	11 746 371,82
10	18.08.2022 10:00	22.08.2022 16:00	9 893 914,56
11	23.08.2022 10:00	27.08.2022 16:00	8 041 457,30
12	28.08.2022 10:00	01.09.2022 16:00	6 189 000,04
Дата окончания приёма заявок по лоту	01.09.2022 16:00		
Количество заявок	1		
Сведения о заключении договора купли-продажи			
Дата предоставления сведений о заключении договора купли-продажи	05.09.2022 12:25		
Номер договора купли-продажи	1		
Дата договора купли-продажи	05.09.2022		
Цена по договору	8 501 000,00 руб.		
Покупатель	Антипина Татьяна Николаевна		
Дополнительная информация	 Кочетков Александр Павлович,		
Определение победителей			
Порядок и критерии определения победителей торгов	Порядок и критерии выявления победителя торгов устанавливаются в соответствии с п.4 ст.139 ФЗ от 26.10.2002 №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».		
Договор купли-продажи			
Порядок и срок заключения договора купли-продажи	Порядок и срок заключения договора купли-продажи: в соответствии с п.16 ст.110 ФЗ от 26.10.2002 №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».		
Сроки платежей, реквизиты счетов, на	Оплата имущества осуществляется победителем торгов в течение тридцати календарных дней со дня подписания договора купли-продажи за вычетом внесенного ранее задатка. Р/с 40702810600260005775 в ПАО «МИнБанк» г.		

которые вносятся платежи

Москва, К/с 30101810300000000600, БИК 044525600,
получатель: ОАО «ОКС» (ИНН 3327844914, КПП
332701001, ОГРН 1093327004143)



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 1c513bc0061aefa83435fe6b0794e5c33

Владелец: Кочетков Александр Павлович

Действителен: с 23.03.2022 по 23.03.2023