

# Сиротенко Мария Владимировна (775-ОАОФ)

Документ	
Тип торгов	Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене
<b>Информация о торгах</b>	
Форма проведения торгов и подачи предложений	Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене
Начало предоставления заявок на участие	04.07.2022 10:00
Окончание предоставления заявок на участие	08.08.2022 15:00
Начало подачи предложений о цене имущества	10.08.2022 10:00
Дата и время подведения результатов торгов	10.08.2022 13:00
Место подведения результатов торгов	443031, г. Самара, ул. Демократическая, д. 3, кв. 60
Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению	<p>Имущество подлежит продаже путем проведения торгов в электронной форме в порядке, определяемом Приказом Минэкономразвития РФ от 23.07.2015г. N 495 на ООО «Электронная площадка «Вердикт» адрес в сети Интернет: <a href="http://www.vertrades.ru">http://www.vertrades.ru</a>. К участию в торгах допускаются юр. и физ. лица, своевременно подавшие заявку и другие необходимые док-ты: выписка из ЕГРЮЛ или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия для юр. лиц; выписка из ЕГРИП или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия для ИП; копии документов, удостоверяющих личность для физ. лица; документ, подтверждающий полномочия лица на действия от имени заявителя, надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юр. лица или государственной регистрации физического лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица), копию решения об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством РФ и (или) учредительными документами юр. лица и если для участника открытых торгов приобретение имущества (предприятия) или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой, документы, подтверждающие внесения задатка. Документы, прилагаемые к заявке,</p>

	представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя.
Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение	Для участия заявитель вносит задаток после заключения договора о задатке до дня окончания приема заявок на счет № 408.178.105.544.088.34.984 в ПАО СБЕРБАНК г. Самара, БИК 043601607, к/с 30101810200000000607, Получатель Сиротенко Мария Владимировна. Задаток считается внесенным по факту поступления денежных средств на счет Должника. Возврат задатка - в течение 5 дней с даты подведения итогов торгов.
Порядок представления заявок на участие в торгах	Имущество подлежит продаже путем проведения торгов в электронной форме в порядке, определяемом Приказом Минэкономразвития РФ от 23.07.2015г. N 495 на ООО «Электронная площадка «Вердикт» адрес в сети Интернет: <a href="http://www.vertrades.ru">http://www.vertrades.ru</a> . К участию в торгах допускаются юр. и физ. лица, своевременно подавшие заявку и другие необходимые док-ты: выписка из ЕГРЮЛ или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия для юр. лиц; выписка из ЕГРИП или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия для ИП; копии документов, удостоверяющих личность для физ. лица; документ, подтверждающий полномочия лица на действия от имени заявителя, надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юр. лица или государственной регистрации физического лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица), копию решения об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством РФ и (или) учредительными документами юр. лица и если для участника открытых торгов приобретение имущества (предприятия) или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой, документы, подтверждающие внесения задатка. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя. Заявки подаются в электронной форме на торговой площадке в сети Интернет на сайте: <a href="http://www.vertrades.ru">http://www.vertrades.ru</a> .

#### Сведения о должнике

Тип должника	Физическое лицо
ИНН	631306349406
СНИЛС	114-481-821 41

ФИО	Сиротенко Мария Владимировна
<b>Финансовый управляющий</b>	
ИНН	631905142841
ФИО	Писцова Анна Юрьевна
Название саморегулируемой организации	Саморегулируемая межрегиональная общественная организация "Ассоциация антикризисных управляющих"
<b>Информация для интеграции с ЕФРСБ</b>	
Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ *	9102432
<b>Сведения о банкротстве</b>	
Наименование арбитражного суда	Арбитражный суд Самарской области
Номер дела о банкротстве	A55-32296/2021
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда)	решение залогового кредитора от 28.04.2022
Дата введения процедуры	27.01.2022
<b>Информация о публикации сообщения о проведении торгов</b>	
Дата публикации сообщения в официальном издании	
Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве	30.06.2022 00:00

<b>Контактная информация для участников торгов</b>	
Адрес электронной почты	anuta1079@mail.ru
Номер контактного телефона	89277377894
Почтовый адрес организатора торгов	443031, г. Самара, ул. Демократическая, д. 3, кв. 60

<b>Сведения по лоту №1</b>	
Статус торгов по лоту	<b>Торги завершены</b>
Наименование лота	земельный участок
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Земельный участок: вид использования - отдельно стоящие жилые дома коттеджного типа на одну семью 1-3 этажа, площадью 774+/- 9,7 кв.м., кадастровый номер 63:01:0314004:609, расположенный по адресу: г. Самара, Красноглинский район, п. Управленческий, ул. Знаменская, уч. б/н, вид права – общая совместная собственность
Порядок ознакомления с имуществом,	Ознакомление участников с условиями, характеристиками имущества и документацией осуществляется по адресу: 443013, РФ, г. Самара, Московское шоссе, Литер Е, корпус 110, 3 этаж, комната переговоров, с 11-00 до 16-00 ч., ознакомление с

выставляемым на торги	имуществом – г. Самара, Красноглинский район, п. Управленческий, ул. Знаменская, уч. б/н, предварительно позвонив по тел .89277377894 и на сайте ( <a href="http://www.vertrades.ru">http://www.vertrades.ru</a> ).
Классификатор ЕФРСБ *	0108001 - Земельные участки
Начальная цена продажи имущества, руб.	1 638 000,00 НДС не облагается
Величина повышения начальной цены	81 900,00 руб. (5.00%)
Размер задатка	163 800,00 руб.
Количество заявок	0

### Определение победителей

Порядок и критерии определения победителей торгов	Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену.
<b>Договор купли-продажи</b>	
Порядок и срок заключения договора купли-продажи	Заключение договора в течение 10 дней с даты вынесения протокола о победителе.
Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи	Оплата по договору производится в течение 30 дней со дня подписания договора о реализации имущества. Передача имущества в течение 10-ти рабочих дней с момента полной оплаты. Счет № 408.178.105.544.088.34.984 в ПАО СБЕРБАНК г. Самара, БИК 043601607, к/с 30101810200000000607 Получатель Сиротенко Мария Владимировна



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 3с5d381004cae39944094d36f4ee8787e

Владелец: Писцова Анна Юрьевна

Действителен: с 02.03.2022 по 08.03.2023