ООО "Северный ПРоект» (763-ОАОФ)

Документ	
Тип торгов	Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене
Информация о торгах	
Форма проведения торгов и подачи предложений	Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене
Начало предоставления заявок на участие	27.06.2022 09:00
Окончание предоставления заявок на участие	29.07.2022 18:00
Начало подачи предложений о цене имущества	02.08.2022 12:00
Дата и время подведения результатов торгов	02.08.2022 16:00
Место подведения результатов торгов	Подведение результатов торгов состоится на электронной площадке «Вердиктъ», в сети Интернет по адресу: https://bankrot.vertrades.ru.
Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению	Участниками торгов могут быть юридические и физические лица, своевременно представившие заявку на участие в торгах и внесшие задаток. Заявка и прилагаемые к ней документы, представляются в электронном виде, посредством заполнения электронной формы заявки в личном кабинете участника торгов и подписываются электронной цифровой подписью заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать: наименование, сведения об организационно-правовой форме, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица); фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица); номер телефона, адрес электронной почты, идентификационный номер налогоплательщика; обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении торгов; сведения о наличии/отсутствии заинтересованности заявителя, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации конкурсного управляющего. К заявке могут быть приложены следующие документы: выписка из ЕГРЮЛ (для юридического лица), выписка из ЕГРИП (для индивидуального предпринимателя), документы, удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский

	язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя.
Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение	Задаток установлен в размере 20% от начальной цены лота и должен поступить на счёт ООО «Лаборатория Антикризисных Программ» (ИНН 7722708148, р/с 40702810901300025339 в АО «Альфа-Банк» г.Москва, БИК 044525593 к/с 30101810200000000593), не позднее последнего дня приема заявок на участие в торгах, с указанием назначения платежа: «Задаток для участия в торгах ООО «Северный ПРоект» по лоту №1». Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.
Порядок представления заявок на участие в торгах	Заявка и прилагаемые к ней документы, представляются в электронном виде, посредством заполнения электронной формы заявки в личном кабинете участника торгов и подписываются электронной цифровой подписью заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать: наименование, сведения об организационно-правовой форме, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица); фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица); номер телефона, адрес электронной почты, идентификационный номер налогоплательщика; обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении торгов; сведения о наличии/отсутствии заинтересованности заявителя, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации конкурсного управляющего. Прием заявок на участие в торгах осуществляется оператором электронной площадки "Вердиктъ" с 09ч. 00мин. 27.06.2022г. до 18ч. 00мин. 29.07.2022г. по московскому времени, на электронной площадке «Вердиктъ», в сети Интернет по адресу: https://bankrot.vertrades.ru

Сведения о должнике

Тип должника	Юридическое лицо
ИНН	3525198853
ОГРН	1083525001669
КПП	352501001

Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью "Северный ПРоект"
Краткое наименование	ООО "Северный ПРоект»
Адрес	160034, Вологодская область, г. Вологда, ул. Возрождения, д. 9
Арбитражный управляющий	
ИНН	614310887865
ФИО	Тин Вениамин Владимирович
Название саморегулируемой организации	Саморегулируемая организация "Ассоциация арбитражных управляющих "Паритет"
Информация для интеграции с ЕФРСБ	
Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ *	9082032
Сведения о банкротстве	
Наименование арбитражного суда	Арбитражный суд Вологодской области
Номер дела о банкротстве	А13-9380/2020
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда)	Порядок и условия проведения открытых торгов в форме аукциона по продаже имущества ООО "Северный Проект", утв. 19.04.2022
Дата введения процедуры	16.07.2021
Информация о публикации сообщения о проведении торгов	
Дата публикации сообщения в официальном издании	25.06.2022 00:00
Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве	26.06.2022 00:00

Контактная информация для участников торгов	
Адрес электронной почты	laptorgi@gmail.com
Номер контактного телефона	8-926-044-07-29
Почтовый адрес организатора торгов	109044, г.Москва, ул.Динамовская д.1А, эт.5 пом.I ком.8

Сведения по лоту №1	
Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Нежилые здания и сооружения Элеватора, по адресу: Вологодская область, г. Вол
	Нежилые здания и сооружения, права аренды земельных участков, расположенны Элеваторная д.19, а именно: Примельничный элеватор, кад.№35:24:0203003:210, г автоприема зерна, кад.№35:24:0203003:211, пл. 140,5 кв.м.; Мельница, кад. №35:2 м.; Здание РП, кад. №35:24:0203003:213, пл. 162,1 кв.м.; Склад бестарного хранен 214, пл. 510,6 кв.м.; Склад готовой продукции емкостью 2500т., кад. №35:24:0203 Мельница 3-х сортного помола, кад. №35:24:0203003:216, пл. 3175,5 кв.м.; Приме ёмкостью 32т., кад. №35:24:0203003:217, пл. 4344,2 кв.м.; Нежилое здание тарорем

Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	0203003:218, пл. 1463,9 кв.м.; Цех предварительного смешивания, кад. №35:24:02(Комбикормовый цех, кад. №35:24:0203003:220, пл. 2786,7 кв.м.; Элеватор, кад. №: 2790,8 кв.м.; Автоприемник зерна, кад. №35:24:0203003:222, пл. 176,5 кв.м.; Центр №35:24:0203003:226, пл. 63,7 кв.м.; Лаборатория, кад .№35:24:0203003:228, пл. 45 кад. №35:24:0203003:230, пл. 16,9 кв.м.; Железнодорожное депо, кад. №35:24:0203 Железнодорожный приемник сырья, кад. №35:24:0203003:232, пл. 245,9 кв.м.; Лаб 0203003:233, пл. 276,7 кв.м.; Ж/д весовая, кад. №35:24:0203003:234, пл. 8,4 кв.м.; 3 24:0203003:235, пл. 1172,2 кв.м.; Бытовой корпус, механическая мастерская, элект 24:0203003:236, пл. 1457,3 кв.м.; Склад, кад. №35:24:0203003:237, пл. 225,1 кв.м.; подстанция, кад. №35:24:0203003:238, пл. 137,4 кв.м.; Будка над скважиной, кад. Л кв.м.; Насосная станция, кад. №35:24:0203003:240, пл. 126 кв.м.; Гараж, кад. №35: кв.м.; Материальный склад, кад. №35:24:0203003:243, пл. 1260 кв.м.; Склад №3, сл 0203003:244, пл. 1990,6 кв.м.; Склад №2, кад. №35:24:0203003:245, пл. 642,1 кв.м. кад. №35:24:0203003:246, пл. 588,8 кв.м.; Склад №1, кад. №35:24:0203003:247, пл. Трансформаторная подстанция, кад. №35:24:0203003:248, пл. 82 кв.м.; Склад, кад. 319,3 кв.м.; Служебно-бытовой корпус, кад. №35:24:0203003:250, пл. 787 кв.м.; На 24:0203003:252, пл. 15,4 кв.м.; Паровой пункт, кад. №35:24:0203003:253, пл. 31,3 к №35:24:0203003:254, пл. 125,7 кв.м.; Проходная, кад. №35:24:0203003:255, пл. 53, здание, кад. №35:24:0203003:257, пл. 1095,8 кв.м.; Подъездные пути, кад. №35:24: Право аренды земельного участка с кад. №35:24:0203002:68, пл. 636 кв.м. до 06.06 0203003:132, пл. 99156 кв.м. до 01.05.2066; кад. №35:24:0203002:398, пл. 3719 кв.м 24:0203003:540, пл. 2720 кв.м. до 01.05.2066. --- Имущество включенное в состав лота №1 обременено залогом в пользу Банк ВТБ составе лота №1 технологически связано с имуществом принадлежащим ООО "Во хлебопродуктов". В объекты недвижимого имущества ООО "Северный ПРоект", в №1, встроены инженерные и коммунальные сети, производственное оборудование инвентарь и пр., принадлежащие ООО «Вологодский комбинат хлебопродуктов», недвижимым имуществом ООО «Северный ПРоект» составляют имущественный Обеспечение коммунальными ресурсами осуществляется посредством использова ООО "Вологодский комбинат хлебопродуктов". Имущество ООО «Вологодский к реализуются в отдельной торговой процедуре на ЭП "Вердиктъ", проводимой в фо отношении оборудования и инженерных сетей "Элеватора", а также в форме конк инженерных сетей обеспечивающих эксплуатацию жилых домов по адресу: г. Вол 21, д. 23.
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с документацией и имуществом, условиями и порядком проведения по рабочим дням, по месту нахождения имущества, после предварительного согла E-mail: laptorgi@gmail.com. Для получения информации об имуществе и согласова имущества необходимо направить обращение по E-mail: laptorgi@gmail.com.
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группиро 0108001 - Земельные участки
Начальная цена продажи имущества, руб.	67 195 084,50 НДС не облагается
Величина повышения	3 359 754,23 руб. (5.00%)

начальной цены	
Размер задатка	20% от начальной цены лота
Количество заявок	0

Определение победителей	
Порядок и критерии определения победителей торгов	Аукцион проводится 02.08.2022г. в 12ч.00 мин. по московскому времени. Предложения по цене представляются участниками торгов открыто, в ходе торгов, посредством личного кабинета участника торгов. Победителем торгов признается участник, предложивший наибольшую цену за лот.
Договор купли-продажи	
Порядок и срок заключения договора купли-продажи	В течение пяти дней с даты получения предложения конкурсного управляющего победитель торгов подписывает договор купли-продажи. В случае отказа или уклонения победителя от подписания договора купли-продажи, неисполнения в установленный договором срок обязанности по оплате по договору купли-продажи, внесенный задаток ему не возвращается и конкурсный управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи имущества участнику, предложившему цену на один шаг меньше цены, предложенной победителем торгов. Если к участию в торгах допущен только один участник, заявка которого содержит предложение о цене не ниже установленной начальной цены продажи, договор купли-продажи заключается с этим участником торгов в соответствии с представленным им предложением о цене лота.
Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи	Оплата по договору купли-продажи должна быть произведена в течение 30 дней со дня подписания договора, по реквизитам: получатель ООО ПКФ «Фаянс», ИНН 6321004470, р/с 40702810901300026778 в АО «Альфа-Банк», БИК 044525593, к/с 30101810200000000593.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 6e11a900b4ad1ca647fb7c3ad5ce30c1
Владелец:
ООО \"ЛАБОРАТОРИЯ АНТИКРИЗИСНЫХ ПРОГРАММ\"

Действителен: с 01.10.2021 по 01.10.2022