

# Титарев Александр Михайлович (726-ОАОФ)

Документ	
Тип торгов	Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене
Информация о торгах	
Форма проведения торгов и подачи предложений	Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене
Начало предоставления заявок на участие	06.06.2022 00:00
Окончание предоставления заявок на участие	12.07.2022 23:59
Начало подачи предложений о цене имущества	14.07.2022 11:00
Дата и время подведения результатов торгов	14.07.2022 13:00
Место подведения результатов торгов	<a href="http://vertrades.ru/">http://vertrades.ru/</a> Для участия в эл. торгах претендент регистрируется на эл. торговой площадке <a href="http://vertrades.ru/">http://vertrades.ru/</a> , представляет заявку и документы, прилагаемые к заявке в эл. форме по указанному адресу. Документы представляются в форме эл. документов, подписанных ЭЦП заявителя. Заявка на участие в открытых торгах должна содержать: обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении открытых торгов; фирменное наименование, сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юр. лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ. лица), номер контактного телефона, адрес эл почты, ИНН, сведения о наличии или отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, залоговому кредитору, финансовому управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя финансового управляющего, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой является финансовый управляющий. К заявке на участие в торгах должны прилагаться копии следующих документов: выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица); выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя); документы, удостоверяющие
Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению	

личность (для физического лица); надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя. К заявке также должна быть приложена копия платежного документа с отметкой банка об исполнении, подтверждающая внесение заявителем задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов. Для участия в торгах претендент должен внести задаток. Основанием для внесения задатка является договор о задатке, который претендент заключает в эл. форме с помощью ЭЦП.

Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение

Для участия в торгах претендент должен внести задаток. Основанием для внесения задатка является договор о задатке, который претендент заключает в эл. форме с помощью ЭЦП. Задаток вносится на р/с по следующим реквизитам: Получатель: Титарев Александр Михайлович  
Счет: 40817810850157334098 в ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК" (БЕРДСК) к/с 30101810150040000763, БИК 045004763, ИНН БАНКА 4401116480 Поступление задатка должно быть подтверждено выпиской с р/с из банка на дату составления протокола об определении участников торгов. Задаток не возвращается в случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи. Договор купли-продажи заключается в течение 5 рабочих дней с даты получения победителем торгов предложения финансового управляющего о заключении договора. Покупатель обязан оплатить стоимость имущества не позднее 30 рабочих дней со дня подписания договора. Денежные средства за имущество оплачиваются на р/с должника по вышеуказанным реквизитам.

К заявке на участие в торгах должны прилагаться копии следующих документов: выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица); выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя); документы, удостоверяющие

Порядок представления заявок на участие в торгах

личность (для физического лица); надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя. К заявке также должна быть приложена копия платежного документа с отметкой банка об исполнении, подтверждающая внесение заявителем задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов.

#### Сведения о должнике

Тип должника	Физическое лицо
ИНН	322401324832
СНИЛС	031-388-188 47
ФИО	Титарев Александр Михайлович
<b>Финансовый управляющий</b>	
ИНН	323303485907
ФИО	Титков Алексей Владимирович
Название саморегулируемой организации	Ассоциация "Региональная саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих"

#### Информация для интеграции с ЕФРСБ

Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ *	8933950
---	---------

#### Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда	Арбитражный суд Брянской области
Номер дела о банкротстве	А09-5431/2021
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда)	Определение делу А09-5431/2021 от 27.05.2022
Дата введения процедуры	28.10.2021

#### Информация о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения в официальном издании	
Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве	03.06.2022 00:00

#### Контактная информация для участников торгов

Адрес электронной почты	arbitr-titkov@yandex.ru
Номер контактного телефона	+7 920 850-15-80
Почтовый адрес организатора торгов	arbitr-titkov@yandex.ru

### Сведения по лоту №1

Статус торгов по лоту	<b>Торги завершены</b>
Наименование лота	- 1/864 доля земельного участка
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	1/864 доля земельного участка для сельскохозяйственного производства с кадастровым номером: 32:20:0000000:145; местоположение: Брянская область, р-н Почепский, СПК "Бельковский", КООП "Балыкский", (условная земельная доля); площадь: 26221987. Вид права, доля в праве: Общая долевая собственность, 1/864; дата государственной регистрации: 20.07.2018; номер государственной регистрации: 32:20:0000000:145-32/010/2018-58; основание государственной регистрации: Свидетельство на право собственности на землю, серия: РФ-XXI РО-20, № 0205798, выдан 12.12.1994, Комитет по земельным ресурсам и землеустройству Почепского района Брянской области. Ограничение права и обременение объекта недвижимости: - вид: Запрещение регистрации; номер государственной регистрации: 32:20:0000000:145-32/082/2021-121; - вид: Запрещение регистрации; номер государственной регистрации: 32:20:0000000:145-32/082/2021-120; дата государственной регистрации прекращения права: данные отсутствуют.
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	С имуществом можно ознакомиться по адресу: Брянская область, р-н Почепский, СПК "Бельковский", КООП "Балыкский", строго в рабочие дни, в рабочее время с 06.06.2022 г. по 12.07.2022 г., время и дату ознакомления предварительно согласовать с должником по тел.: +7 920 850-15-80; либо по адресу электронной почты: arbitr-titkov@yandex.ru.
Классификатор ЕФРСБ *	0401 - Права долевой собственности
Начальная цена продажи имущества, руб.	30 000,00 НДС не облагается
Величина повышения начальной цены	1 500,00 руб. (5.00%)
Размер задатка	10% (3 000 рублей) от начальной цены продажи имущества
Количество заявок	0

### Определение победителей

Порядок и критерии определения победителей торгов	Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену за продаваемое имущество.
---	--

### Договор купли-продажи

Порядок и срок заключения договора купли-продажи	Договор купли-продажи заключается в течение 5 рабочих дней с даты получения победителем торгов предложения финансового управляющего о заключении договора. Покупатель обязан оплатить стоимость имущества не позднее 30 рабочих дней со дня подписания договора.
Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи	Договор купли-продажи заключается в течение 5 рабочих дней с даты получения победителем торгов предложения финансового управляющего о заключении договора. Покупатель обязан оплатить стоимость имущества не позднее 30 рабочих дней со дня подписания договора. Получатель: Титарев Александр Михайлович Счет: 40817810850157334098 в ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК" (БЕРДСК) к/с 30101810150040000763, БИК 045004763, ИНН БАНКА 4401116480



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 12f7800b0ad87b94110186db7edac14

Владелец: Титков Алексей Владимирович

Действителен: с 27.09.2021 по 27.09.2022