

# Новикова Лилия Вячеславовна (688-ОАОФ)

<b>Документ</b>	
Тип торгов	Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене
<b>Информация для интеграции с ЕФРСБ</b>	
Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ *	8811725
<b>Сведения о должнике</b>	
Тип должника	Физическое лицо
ИНН	220907752603
СНИЛС	052-455-653 53
ФИО	Новикова Лилия Вячеславовна
<b>Финансовый управляющий</b>	
ИНН	222100511032
ФИО	Яковлев Василий Викторович
Название саморегулируемой организации	Ассоциация "Региональная саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих"
<b>Контактная информация для участников торгов</b>	
Адрес электронной почты	buzzi2002@mail.ru
Номер контактного телефона	+79039111968
Почтовый адрес организатора торгов	656056, Барнаул-56, а/я 102
<b>Сведения о банкротстве</b>	
Наименование арбитражного суда	Арбитражный суд Алтайского края
Номер дела о банкротстве	А03-3485/2021
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда)	Определение Арбитражного суда от 10.03.2022
Дата введения процедуры	23.09.2021
<b>Информация о торгах</b>	
Форма проведения торгов и подачи предложений	Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене
Начало предоставления заявок на участие	23.05.2022 09:00
Окончание предоставления заявок на участие	27.06.2022 14:00
Начало подачи предложений о цене имущества	29.06.2022 09:00
Дата и время подведения результатов торгов	29.06.2022 12:00
	Организатор торгов Яковлев Василий Викторович

(656056 г.Барнаул а/я 102 buzzi2002@mail.ru тел. 9039111968 3852503670 ИНН 222100511032 СНИЛС 05096568077) член Ассоциации «Региональная саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих» (Москва, 2-й Неопалимовский переулок, д.7, п.1 ОГРН 1027701018730 ИНН 7701317591) - финансовый управляющий Новиковой Лилии Вячеславовны (ИНН 220907752603, 06.11.1982 года рождения, место рождения: город Омск, СНИЛС 052-455-653 53, г.Барнаул, ул. Парижской коммуны, 67б), далее ОТ, уведомляет о признании несостоявшимися первых открытых торгов, назначенных на 16.05.22. Договор купли-продажи заключен 18.05.2022 с единственным участником торгов Логуновой Екатериной Федоровной (г.Барнаул, ул.Сухова, д.70, кв. 19) по лоту №2 по цене 70000 рублей.

Заинтересованность покупателя по отношению к должнику, финансовому управляющему и кредиторам отсутствует, финансовый управляющий и Ассоциация «РСОПАУ» участия в капитале покупателя не принимают. ОТ сообщает, что 29.06.2022 на ЭТП «Вердикт» (сайт [www.vertrades.ru](http://www.vertrades.ru)) и по ее регламенту в 09-00 (везде время московское) проводит и в 12-00 подводит итоги вторых открытых торгов с открытой подачей предложения о цене имущества Новиковой Лилии Вячеславовны в форме аукциона (в скобках указана начальная цена, рублей): Лот №1 (4397834,7) Здание профилакторий, назначение: нежилое, общей площадью 954,1 кв.м., по адресу: Алтайский край, г. Рубцовск, Рабочий тракт, д. 41, кадастровый номер 22:70:010524:0007:01:416:002:000115150, Земельный участок, категория земель - земли населенных пунктов - для обслуживания нежилого здания профилактория, общей площадью 1530 кв. м., по адресу: Алтайский край, г. Рубцовск, Рабочий тракт, д. 41, кадастровый номер 22:70:010524:0007 Шаг аукциона 5% от начальной цены, задаток 5% от начальной цены на счет

Место подведения результатов торгов

40817810702007925045, открытый в Алтайском отделении №8644 ПАО Сбербанк БИК 040173604 к/с 30101810200000000604, получатель Новикова Лилия Вячеславовна. Ознакомление с имуществом по предварительному согласованию с ОТ и Должником в течение срока подачи заявок. С 09-00 23.05.2022 по 14-00 27.06.2022 юридические и физические лица - претенденты по реквизитам ОТ уплачивают задаток и подают заявку с учетом п.11 ст. 110 ФЗ от 26.10.02 №127-ФЗ и Приказа № 495 МЭРТ РФ. Победитель торгов в форме аукциона –

участник, предложивший наиболее высокую цену за имущество в ходе открытых торгов. Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным в соответствии с законом о банкротстве и оформляется в форме электронного документа. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать следующие сведения: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, внешнему управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя внешнего управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является внешний управляющий. Победитель торгов заключает договор купли-продажи (далее ДК) в течение 5 дней с даты получения победителем торгов предложения заключить ДК с приложением проекта и уплачивает цену продажи имущества на счет 40817810702007925045, открытый в Алтайском отделении №8644 ПАО Сбербанк БИК 040173604 к/с 30101810200000000604, получатель Новикова Лилия Вячеславовна в течение 30 дней с даты заключения ДК.

Организатор торгов Яковлев Василий Викторович (656056 г.Барнаул а/я 102 buzzi2002@mail.ru тел. 9039111968 3852503670 ИНН 222100511032 СНИЛС 05096568077) член Ассоциации «Региональная саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих» (Москва, 2-й Неопалимовский переулок, д.7, п.1 ОГРН 1027701018730 ИНН 7701317591) - финансовый управляющий Новиковой Лилии Вячеславовны (ИНН 220907752603, 06.11.1982 года рождения, место рождения: город Омск, СНИЛС 052-455-653 53, г.Барнаул, ул. Парижской коммуны, 67б), далее ОТ, уведомляет о признании несостоявшимися первых открытых торгов, назначенных на 16.05.22. Договор купли-продажи заключен 18.05.2022 с единственным участником торгов Логуновой Екатериной Федоровной (г.Барнаул, ул.Сухова, д.70, кв. 19) по лоту №2 по цене 70000 рублей. Заинтересованность покупателя по отношению к

Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению

должнику, финансовому управляющему и кредиторам отсутствует, финансовый управляющий и Ассоциация «РСОПАУ» участия в капитале покупателя не принимают. ОТ сообщает, что 29.06.2022 на ЭТП «Вердикт» (сайт [www.vertrades.ru](http://www.vertrades.ru)) и по ее регламенту в 09-00 (везде время московское) проводит и в 12-00 подводит итоги вторых открытых торгов с открытой подачей предложения о цене имущества Новиковой Лилии Вячеславовны в форме аукциона (в скобках указана начальная цена, рублей): Лот №1 (4397834,7) Здание профилакторий, назначение: нежилое, общей площадью 954,1 кв.м., по адресу: Алтайский край, г. Рубцовск, Рабочий тракт, д. 41, кадастровый номер 22:70:010524:0007:01:416:002:000115150, Земельный участок, категория земель - земли населенных пунктов - для обслуживания нежилого здания профилактория, общей площадью 1530 кв. м., по адресу: Алтайский край, г. Рубцовск, Рабочий тракт, д. 41, кадастровый номер 22:70:010524:0007 Шаг аукциона 5% от начальной цены, задаток 5% от начальной цены на счет 40817810702007925045, открытый в Алтайском отделении №8644 ПАО Сбербанк БИК 040173604 к/с 30101810200000000604, получатель Новикова Лилия Вячеславовна. Ознакомление с имуществом по предварительному согласованию с ОТ и Должником в течение срока подачи заявок. С 09-00 23.05.2022 по 14-00 27.06.2022 юридические и физические лица - претенденты по реквизитам ОТ уплачивают задаток и подают заявку с учетом п.11 ст. 110 ФЗ от 26.10.02 №127-ФЗ и Приказа № 495 МЭРТ РФ. Победитель торгов в форме аукциона – участник, предложивший наиболее высокую цену за имущество в ходе открытых торгов. Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным в соответствии с законом о банкротстве и оформляется в форме электронного документа. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать следующие сведения: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, внешнему управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии

в капитале заявителя внешнего управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является внешний управляющий. Победитель торгов заключает договор купли-продажи (далее ДК) в течение 5 дней с даты получения победителем торгов предложения заключить ДК с приложением проекта и уплачивает цену продажи имущества на счет 40817810702007925045, открытый в Алтайском отделении N8644 ПАО Сбербанк БИК 040173604 к/с 30101810200000000604, получатель Новикова Лилия Вячеславовна в течение 30 дней с даты заключения ДК.

Организатор торгов Яковлев Василий Викторович (656056 г.Барнаул а/я 102 buzzi2002@mail.ru тел. 9039111968 3852503670 ИНН 222100511032 СНИЛС 05096568077) член Ассоциации «Региональная саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих» (Москва, 2-й Неопалимовский переулок, д.7, п.1 ОГРН 1027701018730 ИНН 7701317591) - финансовый управляющий Новиковой Лилии Вячеславовны (ИНН 220907752603, 06.11.1982 года рождения, место рождения: город Омск, СНИЛС 052-455-653 53, г.Барнаул, ул. Парижской коммуны, 67б), далее ОТ, уведомляет о признании несостоявшимися первых открытых торгов, назначенных на 16.05.22. Договор купли-продажи заключен 18.05.2022 с единственным участником торгов Логуновой Екатериной Федоровной (г.Барнаул, ул.Сухова, д.70, кв. 19) по лоту №2 по цене 70000 рублей.

Заинтересованность покупателя по отношению к должнику, финансовому управляющему и кредиторам отсутствует, финансовый управляющий и Ассоциация «РСОПАУ» участия в капитале покупателя не принимают. ОТ сообщает, что 29.06.2022 на ЭТП «Вердикт» (сайт [www.vertrades.ru](http://www.vertrades.ru)) и по ее регламенту в 09-00 (везде время московское) проводит и в 12-00 подводит итоги вторых открытых торгов с открытой подачей предложения о цене имущества Новиковой Лилии Вячеславовны в форме аукциона (в скобках указана начальная цена, рублей): Лот №1 (4397834,7) Здание профилакторий, назначение: нежилое, общей площадью 954,1 кв.м., по адресу: Алтайский край, г. Рубцовск, Рабочий тракт, д. 41, кадастровый номер 22:70:010524:0007:01:416:002:000115150, Земельный участок, категория земель - земли населенных пунктов - для обслуживания нежилого здания профилактория, общей площадью 1530 кв. м., по адресу: Алтайский край, г.

Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение

Рубцовск, Рабочий тракт, д. 41, кадастровый номер 22:70:010524:0007 Шаг аукциона 5% от начальной цены, задаток 5% от начальной цены на счет 40817810702007925045, открытый в Алтайском отделении N8644 ПАО Сбербанк БИК 040173604 к/с 30101810200000000604, получатель Новикова Лилия Вячеславовна. Ознакомление с имуществом по предварительному согласованию с ОТ и Должником в течение срока подачи заявок. С 09-00 23.05.2022 по 14-00 27.06.2022 юридические и физические лица - претенденты по реквизитам ОТ уплачивают задаток и подают заявку с учетом п.11 ст. 110 ФЗ от 26.10.02 №127-ФЗ и Приказа № 495 МЭРТ РФ. Победитель торгов в форме аукциона – участник, предложивший наиболее высокую цену за имущество в ходе открытых торгов. Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным в соответствии с законом о банкротстве и оформляется в форме электронного документа. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать следующие сведения: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, внешнему управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя внешнего управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является внешний управляющий. Победитель торгов заключает договор купли-продажи (далее ДК) в течение 5 дней с даты получения победителем торгов предложения заключить ДК с приложением проекта и уплачивает цену продажи имущества на счет 40817810702007925045, открытый в Алтайском отделении N8644 ПАО Сбербанк БИК 040173604 к/с 30101810200000000604, получатель Новикова Лилия Вячеславовна в течение 30 дней с даты заключения ДК.

Организатор торгов Яковлев Василий Викторович (656056 г.Барнаул а/я 102 buzzi2002@mail.ru тел. 9039111968 3852503670 ИНН 222100511032 СНИЛС 05096568077) член Ассоциации «Региональная саморегулируемая организация профессиональных

арбитражных управляющих» (Москва, 2-й Неопалимовский переулок, д.7, п.1 ОГРН 1027701018730 ИНН 7701317591) - финансовый управляющий Новиковой Лилии Вячеславовны (ИНН 220907752603, 06.11.1982 года рождения, место рождения: город Омск, СНИЛС 052-455-653 53, г.Барнаул, ул. Парижской коммуны, 67б), далее ОТ, уведомляет о признании несостоявшимися первых открытых торгов, назначенных на 16.05.22. Договор купли-продажи заключен 18.05.2022 с единственным участником торгов Логуновой Екатериной Федоровной (г.Барнаул, ул.Сухова, д.70, кв. 19) по лоту №2 по цене 70000 рублей.

Заинтересованность покупателя по отношению к должнику, финансовому управляющему и кредиторам отсутствует, финансовый управляющий и Ассоциация «РСОПАУ» участия в капитале покупателя не принимают. ОТ сообщает, что 29.06.2022 на ЭТП «Вердикт» (сайт [www.vertrades.ru](http://www.vertrades.ru)) и по ее регламенту в 09-00 (везде время московское) проводит и в 12-00 подводит итоги вторых открытых торгов с открытой подачей предложения о цене имущества Новиковой Лилии Вячеславовны в форме аукциона (в скобках указана начальная цена, рублей): Лот №1 (4397834,7) Здание профилакторий, назначение: нежилое, общей площадью 954,1 кв.м., по адресу: Алтайский край, г. Рубцовск, Рабочий тракт, д. 41, кадастровый номер 22:70:010524:0007:01:416:002:000115150, Земельный участок, категория земель - земли населенных пунктов - для обслуживания нежилого здания профилактория, общей площадью 1530 кв. м., по адресу: Алтайский край, г. Рубцовск, Рабочий тракт, д. 41, кадастровый номер 22:70:010524:0007 Шаг аукциона 5% от начальной цены, задаток 5% от начальной цены на счет 40817810702007925045, открытый в Алтайском отделении №8644 ПАО Сбербанк БИК 040173604 к/с 30101810200000000604, получатель Новикова Лилия Вячеславовна. Ознакомление с имуществом по предварительному согласованию с ОТ и Должником в течение срока подачи заявок. С 09-00 23.05.2022 по 14-00 27.06.2022 юридические и физические лица - претенденты по реквизитам ОТ уплачивают задаток и подают заявку с учетом п.11 ст. 110 ФЗ от 26.10.02 №127-ФЗ и Приказа № 495 МЭРТ РФ. Победитель торгов в форме аукциона – участник, предложивший наиболее высокую цену за имущество в ходе открытых торгов. Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным в соответствии с законом о банкротстве и

Порядок представления заявок на участие в торгах

оформляется в форме электронного документа. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать следующие сведения: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, внешнему управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя внешнего управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является внешний управляющий. Победитель торгов заключает договор купли-продажи (далее ДК) в течение 5 дней с даты получения победителем торгов предложения заключить ДК с приложением проекта и уплачивает цену продажи имущества на счет 40817810702007925045, открытый в Алтайском отделении N8644 ПАО Сбербанк БИК 040173604 к/с 30101810200000000604, получатель Новикова Лилия Вячеславовна в течение 30 дней с даты заключения ДК.

## Сведения по лоту №1

Статус торгов по лоту

**Торги завершены**

Наименование лота

Здание профилакторий, назначение: нежилое, общей площадью 954,1 кв.м., по адресу: Алтайский край, г. Рубцовск, Рабочий тракт, д. 41, кадастровый номер 22:70:010524:0007:01:416:002:000115150, Земельный участок, категория земель - земли населенных пунктов - для обслуживания нежилого здания профилактория, общей площадью 1530 кв. м., по адресу: Алтайский край, г. Рубцовск, Рабочий тракт, д. 41, кадастровый номер 22:70:010524:0007

Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание

Здание профилакторий, назначение: нежилое, общей площадью 954,1 кв.м., по адресу: Алтайский край, г. Рубцовск, Рабочий тракт, д. 41, кадастровый номер 22:70:010524:0007:01:416:002:000115150, Земельный участок, категория земель - земли населенных пунктов - для обслуживания нежилого здания профилактория, общей площадью 1530 кв. м., по адресу: Алтайский край, г. Рубцовск, Рабочий тракт, д. 41, кадастровый номер 22:70:010524:0007



Организатор торгов Яковлев Василий Викторович (656056 г.Барнаул а/я 102 buzzi2002@mail.ru тел. 9039111968 3852503670 ИНН 222100511032 СНИЛС 05096568077) член Ассоциации «Региональная саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих» (Москва, 2-й Неопалимовский переулок, д.7, п.1 ОГРН 1027701018730 ИНН 7701317591) - финансовый управляющий Новиковой Лилии Вячеславовны (ИНН 220907752603, 06.11.1982 года рождения, место рождения: город Омск, СНИЛС 052-455-653 53, г.Барнаул, ул. Парижской коммуны, 67б), далее ОТ, уведомляет о признании несостоявшимися первых открытых торгов, назначенных на 16.05.22. Договор купли-продажи заключен 18.05.2022 с единственным участником торгов Логуновой Екатериной Федоровной (г.Барнаул, ул.Сухова, д.70, кв. 19) по лоту №2 по цене 70000 рублей.

Заинтересованность покупателя по отношению к должнику, финансовому управляющему и кредиторам отсутствует, финансовый управляющий и Ассоциация «РСОПАУ» участия в капитале покупателя не принимают. ОТ сообщает, что 29.06.2022 на ЭТП «Вердикт» (сайт [www.vertrades.ru](http://www.vertrades.ru)) и по ее регламенту в 09-00 (езде время московское) проводит и в 12-00 подводит итоги вторых открытых торгов с открытой подачей предложения о цене имущества Новиковой Лилии Вячеславовны в форме аукциона (в скобках указана начальная цена, рублей): Лот №1 (4397834,7) Здание профилакторий, назначение: нежилое, общей площадью 954,1 кв.м., по адресу: Алтайский край, г. Рубцовск, Рабочий тракт, д. 41, кадастровый номер 22:70:010524:0007:01:416:002:000115150, Земельный участок, категория земель - земли населенных пунктов - для обслуживания нежилого здания профилактория, общей площадью 1530 кв. м., по адресу: Алтайский край, г. Рубцовск, Рабочий тракт, д. 41, кадастровый номер 22:70:010524:0007 Шаг аукциона 5% от начальной цены,

Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги

задаток 5% от начальной цены на счет 40817810702007925045, открытый в Алтайском отделении №8644 ПАО Сбербанк БИК 040173604 к/с 30101810200000000604, получатель Новикова Лилия Вячеславовна. Ознакомление с имуществом по предварительному согласованию с ОТ и Должником в течение срока подачи заявок. С 09-00 23.05.2022 по 14-00 27.06.2022 юридические и физические лица - претенденты по реквизитам ОТ уплачивают задаток и подают заявку с учетом п.11 ст. 110 ФЗ от 26.10.02 №127-ФЗ и Приказа №

495 МЭРТ РФ. Победитель торгов в форме аукциона – участник, предложивший наиболее высокую цену за имущество в ходе открытых торгов. Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным в соответствии с законом о банкротстве и оформляется в форме электронного документа. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать следующие сведения: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, внешнему управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя внешнего управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является внешний управляющий. Победитель торгов заключает договор купли-продажи (далее ДК) в течение 5 дней с даты получения победителем торгов предложения заключить ДК с приложением проекта и уплачивает цену продажи имущества на счет 40817810702007925045, открытый в Алтайском отделении N8644 ПАО Сбербанк БИК 040173604 к/с 30101810200000000604, получатель Новикова Лилия Вячеславовна в течение 30 дней с даты заключения ДК.

Классификатор ЕФРСБ *	0101013 - Сооружения спортивно-оздоровительные 0108001 - Земельные участки
Начальная цена продажи имущества, руб.	4 397 834,70 НДС не облагается
Величина повышения начальной цены	219 891,74 руб. (5.00%)
Размер задатка	Пять процентов
Количество заявок	0

### Определение победителей

Организатор торгов Яковлев Василий Викторович (656056 г.Барнаул а/я 102 buzzi2002@mail.ru тел. 9039111968 3852503670 ИНН 222100511032 СНИЛС 05096568077) член Ассоциации «Региональная саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих» (Москва, 2-й Неопалимовский переулок, д.7, п.1 ОГРН 1027701018730 ИНН 7701317591) - финансовый управляющий

Новиковой Лилии Вячеславовны (ИНН 220907752603, 06.11.1982 года рождения, место рождения: город Омск, СНИЛС 052-455-653 53, г.Барнаул, ул. Парижской коммуны, 67б), далее ОТ, уведомляет о признании несостоявшимися первых открытых торгов, назначенных на 16.05.22. Договор купли-продажи заключен 18.05.2022 с единственным участником торгов Логуновой Екатериной Федоровной (г.Барнаул, ул.Сухова, д.70, кв. 19) по лоту №2 по цене 70000 рублей.

Заинтересованность покупателя по отношению к должнику, финансовому управляющему и кредиторам отсутствует, финансовый управляющий и Ассоциация «РСОПАУ» участия в капитале покупателя не принимают. ОТ сообщает, что 29.06.2022 на ЭТП «Вердикт» (сайт [www.vertrades.ru](http://www.vertrades.ru)) и по ее регламенту в 09-00 (везде время московское) проводит и в 12-00 подводит итоги вторых открытых торгов с открытой подачей предложения о цене имущества Новиковой Лилии Вячеславовны в форме аукциона (в скобках указана начальная цена, рублей): Лот №1 (4397834,7) Здание профилакторий, назначение: нежилое, общей площадью 954,1 кв.м., по адресу: Алтайский край, г. Рубцовск, Рабочий тракт, д. 41, кадастровый номер 22:70:010524:0007:01:416:002:000115150, Земельный участок, категория земель - земли населенных пунктов - для обслуживания нежилого здания профилактория, общей площадью 1530 кв. м., по адресу: Алтайский край, г. Рубцовск, Рабочий тракт, д. 41, кадастровый номер 22:70:010524:0007 Шаг аукциона 5% от начальной цены, задаток 5% от начальной цены на счет 40817810702007925045, открытый в Алтайском отделении №8644 ПАО Сбербанк БИК 040173604 к/с 30101810200000000604, получатель Новикова Лилия Вячеславовна. Ознакомление с имуществом по предварительному согласованию с ОТ и Должником в течение срока подачи заявок. С 09-00 23.05.2022 по 14-00 27.06.2022 юридические и физические лица - претенденты по реквизитам ОТ уплачивают задаток и подают заявку с учетом п.11 ст. 110 ФЗ от 26.10.02 №127-ФЗ и Приказа № 495 МЭРТ РФ. Победитель торгов в форме аукциона – участник, предложивший наиболее высокую цену за имущество в ходе открытых торгов. Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным в соответствии с законом о банкротстве и оформляется в форме электронного документа. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать следующие сведения:

Порядок и критерии определения победителей торгов

наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, внешнему управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя внешнего управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является внешний управляющий. Победитель торгов заключает договор купли-продажи (далее ДК) в течение 5 дней с даты получения победителем торгов предложения заключить ДК с приложением проекта и уплачивает цену продажи имущества на счет 40817810702007925045, открытый в Алтайском отделении N8644 ПАО Сбербанк БИК 040173604 к/с 30101810200000000604, получатель Новикова Лилия Вячеславовна в течение 30 дней с даты заключения ДК.

## **Договор купли-продажи**

Организатор торгов Яковлев Василий Викторович (656056 г.Барнаул а/я 102 buzzi2002@mail.ru тел. 9039111968 3852503670 ИНН 222100511032 СНИЛС 05096568077) член Ассоциации «Региональная саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих» (Москва, 2-й Неопалимовский переулок, д.7, п.1 ОГРН 1027701018730 ИНН 7701317591) - финансовый управляющий Новиковой Лилии Вячеславовны (ИНН 220907752603, 06.11.1982 года рождения, место рождения: город Омск, СНИЛС 052-455-653 53, г.Барнаул, ул. Парижской коммуны, 67б), далее ОТ, уведомляет о признании несостоявшимися первых открытых торгов, назначенных на 16.05.22. Договор купли-продажи заключен 18.05.2022 с единственным участником торгов Логуновой Екатериной Федоровной (г.Барнаул, ул.Сухова, д.70, кв. 19) по лоту №2 по цене 70000 рублей. Заинтересованность покупателя по отношению к должнику, финансовому управляющему и кредиторам отсутствует, финансовый управляющий и Ассоциация «РСОПАУ» участия в капитале покупателя не принимают. ОТ сообщает, что 29.06.2022 на ЭТП «Вердикт» (сайт [www.vertrades.ru](http://www.vertrades.ru)) и по ее регламенту в 09-00 (везде время московское) проводит и в 12-00

Порядок и срок заключения договора  
купли-продажи

подводит итоги вторых открытых торгов с открытой подачей предложения о цене имущества Новиковой Лилии Вячеславовны в форме аукциона (в скобках указана начальная цена, рублей): Лот №1 (4397834,7) Здание профилакторий, назначение: нежилое, общей площадью 954,1 кв.м., по адресу: Алтайский край, г. Рубцовск, Рабочий тракт, д. 41, кадастровый номер 22:70:010524:0007:01:416:002:000115150, Земельный участок, категория земель - земли населенных пунктов - для обслуживания нежилого здания профилактория, общей площадью 1530 кв. м., по адресу: Алтайский край, г. Рубцовск, Рабочий тракт, д. 41, кадастровый номер 22:70:010524:0007 Шаг аукциона 5% от начальной цены, задаток 5% от начальной цены на счет 40817810702007925045, открытый в Алтайском отделении №8644 ПАО Сбербанк БИК 040173604 к/с 30101810200000000604, получатель Новикова Лилия Вячеславовна. Ознакомление с имуществом по предварительному согласованию с ОТ и Должником в течение срока подачи заявок. С 09-00 23.05.2022 по 14-00 27.06.2022 юридические и физические лица - претенденты по реквизитам ОТ уплачивают задаток и подают заявку с учетом п.11 ст. 110 ФЗ от 26.10.02 №127-ФЗ и Приказа № 495 МЭРТ РФ. Победитель торгов в форме аукциона – участник, предложивший наиболее высокую цену за имущество в ходе открытых торгов. Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным в соответствии с законом о банкротстве и оформляется в форме электронного документа. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать следующие сведения: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, внешнему управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя внешнего управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является внешний управляющий. Победитель торгов заключает договор купли-продажи (далее ДК) в течение 5 дней с даты получения победителем торгов предложения

заключить ДК с приложением проекта и уплачивает цену продажи имущества на счет 40817810702007925045, открытый в Алтайском отделении N8644 ПАО Сбербанк БИК 040173604 к/с 30101810200000000604, получатель Новикова Лилия Вячеславовна в течение 30 дней с даты заключения ДК.

Организатор торгов Яковлев Василий Викторович (656056 г.Барнаул а/я 102 buzzi2002@mail.ru тел. 9039111968 3852503670 ИНН 222100511032 СНИЛС 05096568077) член Ассоциации «Региональная саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих» (Москва, 2-й Неопалимовский переулок, д.7, п.1 ОГРН 1027701018730 ИНН 7701317591) - финансовый управляющий Новиковой Лилии Вячеславовны (ИНН 220907752603, 06.11.1982 года рождения, место рождения: город Омск, СНИЛС 052-455-653 53, г.Барнаул, ул. Парижской коммуны, 67б), далее ОТ, уведомляет о признании несостоявшимися первых открытых торгов, назначенных на 16.05.22. Договор купли-продажи заключен 18.05.2022 с единственным участником торгов Логуновой Екатериной Федоровной (г.Барнаул, ул.Сухова, д.70, кв. 19) по лоту №2 по цене 70000 рублей.

Заинтересованность покупателя по отношению к должнику, финансовому управляющему и кредиторам отсутствует, финансовый управляющий и Ассоциация «РСОПАУ» участия в капитале покупателя не принимают. ОТ сообщает, что 29.06.2022 на ЭТП «Вердикт» (сайт [www.vertrades.ru](http://www.vertrades.ru)) и по ее регламенту в 09-00 (везде время московское) проводит и в 12-00 подводит итоги вторых открытых торгов с открытой подачей предложения о цене имущества Новиковой Лилии Вячеславовны в форме аукциона (в скобках указана начальная цена, рублей): Лот №1 (4397834,7) Здание профилакторий, назначение: нежилое, общей площадью 954,1 кв.м., по адресу: Алтайский край, г. Рубцовск, Рабочий тракт, д. 41, кадастровый номер 22:70:010524:0007:01:416:002:000115150, Земельный участок, категория земель - земли населенных пунктов - для обслуживания нежилого здания профилактория, общей площадью 1530 кв. м., по адресу: Алтайский край, г. Рубцовск, Рабочий тракт, д. 41, кадастровый номер 22:70:010524:0007 Шаг аукциона 5% от начальной цены, задаток 5% от начальной цены на счет

Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи

40817810702007925045, открытый в Алтайском отделении N8644 ПАО Сбербанк БИК 040173604 к/с 30101810200000000604, получатель Новикова Лилия

Вячеславовна. Ознакомление с имуществом по предварительному согласованию с ОТ и Должником в течение срока подачи заявок. С 09-00 23.05.2022 по 14-00 27.06.2022 юридические и физические лица - претенденты по реквизитам ОТ уплачивают задаток и подают заявку с учетом п.11 ст. 110 ФЗ от 26.10.02 №127-ФЗ и Приказа № 495 МЭРТ РФ. Победитель торгов в форме аукциона – участник, предложивший наиболее высокую цену за имущество в ходе открытых торгов. Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным в соответствии с законом о банкротстве и оформляется в форме электронного документа. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать следующие сведения: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, внешнему управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя внешнего управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является внешний управляющий. Победитель торгов заключает договор купли-продажи (далее ДК) в течение 5 дней с даты получения победителем торгов предложения заключить ДК с приложением проекта и уплачивает цену продажи имущества на счет 40817810702007925045, открытый в Алтайском отделении N8644 ПАО Сбербанк БИК 040173604 к/с 30101810200000000604, получатель Новикова Лилия Вячеславовна в течение 30 дней с даты заключения ДК.

#### **Информация о публикации сообщения о проведении торгов**

Дата публикации сообщения в официальном издании

Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве

19.05.2022 00:00





**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 32a1a70029ae75b9481b56c651e5f3ba

Владелец: Яковлев Василий Викторович

Действителен: с 26.01.2022 по 26.01.2023