

ООО "Северный Проект» (679-ОАОФ)

Документ	
Тип торгов	Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене
Информация о торгах	
Форма проведения торгов и подачи предложений	Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене
Начало предоставления заявок на участие	16.05.2022 09:00
Окончание предоставления заявок на участие	22.06.2022 18:00
Начало подачи предложений о цене имущества	24.06.2022 12:00
Дата и время подведения результатов торгов	24.06.2022 16:00
Место подведения результатов торгов	Подведение результатов торгов состоится на электронной площадке «Вердикт», в сети Интернет по адресу: https://bankrot.vertrades.ru .
Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению	Участниками торгов могут быть юридические и физические лица, своевременно представившие заявку на участие в торгах и внесшие задаток. Заявка и прилагаемые к ней документы, представляются в электронном виде, посредством заполнения электронной формы заявки в личном кабинете участника торгов и подписываются электронной цифровой подписью заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать: наименование, сведения об организационно-правовой форме, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица); фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица); номер телефона, адрес электронной почты, идентификационный номер налогоплательщика; обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении торгов; сведения о наличии/отсутствии заинтересованности заявителя, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации конкурсного управляющего. К заявке могут быть приложены следующие документы: выписка из ЕГРЮЛ (для юридического лица), выписка из ЕГРИП (для индивидуального предпринимателя), документы, удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский

язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя.

Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение

Задаток установлен в размере 20% от начальной цены лота и должен поступить на счёт ООО «Лаборатория Антикризисных Программ» (ИНН 7722708148, р/с 40702810901300025339 в АО «Альфа-Банк» г.Москва, БИК 044525593 к/с 30101810200000000593), не позднее последнего дня приема заявок на участие в торгах, с указанием назначения платежа: «Задаток для участия в торгах ООО «Северный Проект» по лоту №1». Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

Порядок представления заявок на участие в торгах

Заявка и прилагаемые к ней документы, представляются в электронном виде, посредством заполнения электронной формы заявки в личном кабинете участника торгов и подписываются электронной цифровой подписью заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать: наименование, сведения об организационно-правовой форме, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица); фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица); номер телефона, адрес электронной почты, идентификационный номер налогоплательщика; обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении торгов; сведения о наличии/отсутствии заинтересованности заявителя, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации конкурсного управляющего. Прием заявок на участие в торгах осуществляется с 09ч. 00мин. 16.05.2022г. до 18ч. 00мин. 22.06.2022г. по московскому времени, на электронной площадке «Вердикт», в сети Интернет по адресу: <https://bankrot.vertrades.ru>

Сведения о должнике

Тип должника	Юридическое лицо
ИНН	3525198853
ОГРН	1083525001669
КПП	352501001
	Общество с ограниченной ответственностью "Северный

Полное наименование	ПРОЕКТ"
Краткое наименование	ООО "Северный ПРОЕКТ»
Адрес	160034, Вологодская область, г. Вологда, ул. Возрождения, д. 9
Арбитражный управляющий	
ИНН	614310887865
ФИО	Тин Вениамин Владимирович
Название саморегулируемой организации	Саморегулируемая организация "Ассоциация арбитражных управляющих "Паритет"
Информация для интеграции с ЕФРСБ	
Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ *	8784777
Сведения о банкротстве	
Наименование арбитражного суда	Арбитражный суд Вологодской области
Номер дела о банкротстве	А13-9380/2020
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда)	Порядок и условия проведения открытых торгов в форме аукциона по продаже имущества ООО "Северный ПРОЕКТ", утв. 19.04.2022
Дата введения процедуры	16.07.2021
Информация о публикации сообщения о проведении торгов	
Дата публикации сообщения в официальном издании	14.05.2021 00:00
Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве	16.05.2021 00:00
Контактная информация для участников торгов	
Адрес электронной почты	laptorgi@gmail.com
Номер контактного телефона	8-926-044-07-29
Почтовый адрес организатора торгов	109044, г.Москва, ул.Динамовская д.1А, эт.5 пом.І ком.8

Сведения по лоту №1

Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Нежилые здания и сооружения Элеватора, по адресу: Вологодская область, г. Вол Нежилые здания и сооружения, права аренды земельных участков, расположенны Элеваторная д.19, а именно: Примельничный элеватор, кад.№35:24:0203003:210, г автоприема зерна, кад.№35:24:0203003:211, пл. 140,5 кв.м.; Мельница, кад. №35:2 м.; Здание РП, кад. №35:24:0203003:213, пл. 162,1 кв.м.; Склад бестарного хранен 214, пл. 510,6 кв.м.; Склад готовой продукции емкостью 2500т., кад. №35:24:0203 Мельница 3-х сортного помола, кад. №35:24:0203003:216, пл. 3175,5 кв.м.; Приме. ёмкостью 32т., кад. №35:24:0203003:217, пл. 4344,2 кв.м.; Нежилое здание тарорет 0203003:218, пл. 1463,9 кв.м.; Цех предварительного смешивания, кад. №35:24:02

Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание

Комбикормовый цех, кад. №35:24:0203003:220, пл. 2786,7 кв.м.; Элеватор, кад. № 2790,8 кв.м.; Автоприемник зерна, кад. №35:24:0203003:222, пл. 176,5 кв.м.; Центр №35:24:0203003:226, пл. 63,7 кв.м.; Лаборатория, кад. №35:24:0203003:228, пл. 45 кад. №35:24:0203003:230, пл. 16,9 кв.м.; Железнодорожное депо, кад. №35:24:0203003:232, пл. 245,9 кв.м.; Лаб №35:24:0203003:233, пл. 276,7 кв.м.; Ж/д весовая, кад. №35:24:0203003:234, пл. 8,4 кв.м.; Ж/д №35:24:0203003:235, пл. 1172,2 кв.м.; Бытовой корпус, механическая мастерская, электростанция, кад. №35:24:0203003:236, пл. 1457,3 кв.м.; Склад, кад. №35:24:0203003:237, пл. 225,1 кв.м.; Подстанция, кад. №35:24:0203003:238, пл. 137,4 кв.м.; Будка над скважиной, кад. №35:24:0203003:239, пл. 10,5 кв.м.; Насосная станция, кад. №35:24:0203003:240, пл. 126 кв.м.; Гараж, кад. №35:24:0203003:241, пл. 126 кв.м.; Материальный склад, кад. №35:24:0203003:243, пл. 1260 кв.м.; Склад №3, кад. №35:24:0203003:244, пл. 1990,6 кв.м.; Склад №2, кад. №35:24:0203003:245, пл. 642,1 кв.м.; Склад №1, кад. №35:24:0203003:246, пл. 588,8 кв.м.; Склад №1, кад. №35:24:0203003:247, пл. 588,8 кв.м.; Трансформаторная подстанция, кад. №35:24:0203003:248, пл. 82 кв.м.; Склад, кад. №35:24:0203003:249, пл. 319,3 кв.м.; Служебно-бытовой корпус, кад. №35:24:0203003:250, пл. 787 кв.м.; Нефтезаправочная станция, кад. №35:24:0203003:252, пл. 15,4 кв.м.; Паровой пункт, кад. №35:24:0203003:253, пл. 31,3 кв.м.; Паровая котельная, кад. №35:24:0203003:254, пл. 125,7 кв.м.; Проходная, кад. №35:24:0203003:255, пл. 53, кв.м.; Здание, кад. №35:24:0203003:257, пл. 1095,8 кв.м.; Подъездные пути, кад. №35:24:0203003:258, пл. 1095,8 кв.м.; Право аренды земельного участка с кад. №35:24:0203002:68, пл. 636 кв.м. до 06.06.2066; Земельный участок с кад. №35:24:0203003:132, пл. 99156 кв.м. до 01.05.2066; кад. №35:24:0203002:398, пл. 3719 кв.м. до 01.05.2066; Земельный участок с кад. №35:24:0203003:540, пл. 2720 кв.м. до 01.05.2066.

Имущество включенное в состав лота №1 обременено залогом в пользу Банк ВТБ в составе лота №1 технологически связано с имуществом принадлежащим ООО "Вологодский хлебопродуктов". В объекты недвижимого имущества ООО "Северный Проект", в составе лота №1, встроены инженерные и коммунальные сети, производственное оборудование, инвентарь и пр., принадлежащие ООО «Вологодский комбинат хлебопродуктов», недвижимым имуществом ООО «Северный Проект» составляют имущественный комплекс. Обеспечение коммунальными ресурсами осуществляется посредством использования коммунальных ресурсов ООО "Вологодский комбинат хлебопродуктов". Имущество ООО «Вологодский комбинат хлебопродуктов» реализуется в отдельной торговой процедуре на ЭП "Вердикт", проводимой в форме аукциона в отношении оборудования и инженерных сетей "Элеватора", а также в форме конкурса на проектирование и строительство инженерных сетей обеспечивающих эксплуатацию жилых домов по адресу: г. Вологда, ул. Мухоморова, д. 21, д. 23.

Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги

Ознакомление с документацией и имуществом, условиями и порядком проведения торгов по рабочим дням, по месту нахождения имущества, после предварительного согласования по телефону: 8 (817) 273-11-11. E-mail: laptorgi@gmail.com. Для получения информации об имуществе и согласования условий проведения торгов необходимо направить обращение по E-mail: laptorgi@gmail.com.

Классификатор ЕФРСБ *

0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки
0108001 - Земельные участки

Начальная цена продажи имущества, руб.

74 661 205,00 НДС не облагается

Величина повышения начальной цены

3 733 060,25 руб. (5.00%)

Размер задатка 20% от начальной цены лота

Количество
заявок 0

Определение победителей

Порядок и критерии определения победителей торгов Аукцион проводится 24.06.2022г. в 12ч.00 мин. по московскому времени. Предложения по цене представляются участниками торгов открыто, в ходе торгов, посредством личного кабинета участника торгов. Победителем торгов признается участник, предложивший наибольшую цену за лот.

Договор купли-продажи

Порядок и срок заключения договора купли-продажи В течение пяти дней с даты получения предложения конкурсного управляющего победитель торгов подписывает договор купли-продажи. В случае отказа или уклонения победителя от подписания договора купли-продажи, неисполнения в установленный договором срок обязанности по оплате по договору купли-продажи, внесенный задаток ему не возвращается и конкурсный управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи имущества участнику, предложившему цену на один шаг меньше цены, предложенной победителем торгов. Если к участию в торгах допущен только один участник, заявка которого содержит предложение о цене не ниже установленной начальной цены продажи, договор купли-продажи заключается с этим участником торгов в соответствии с представленным им предложением о цене лота.

Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи Оплата по договору купли-продажи должна быть произведена в течение 30 дней со дня подписания договора, по реквизитам: получатель ООО ПКФ «Фаянс», ИНН 6321004470, р/с 40702810901300026778 в АО «Альфа-Банк», БИК 044525593, к/с 30101810200000000593.



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 6e11a900b4ad1ca647fb7c3ad5ce30c1

Владелец:

ООО "ЛАБОРАТОРИЯ АНТИКРИЗИСНЫХ
ПРОГРАММ"

Действителен: с 01.10.2021 по 01.10.2022

